



**DOCUMENTO INFORMATIVO DE INCORPORACIÓN AL MERCADO
ALTERNATIVO BURSÁTIL, SEGMENTO PARA EMPRESAS EN
EXPANSIÓN (MAB-EE) DE LA TOTALIDAD DE LAS ACCIONES DE
CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.**

Marzo 2016

El Documento Informativo ha sido redactado de conformidad con el modelo establecido en el Anexo I de la Circular MAB 2/2014 sobre requisitos y procedimientos aplicables a la incorporación y exclusión en el Mercado Alternativo Bursátil de acciones emitidas por Empresas en Expansión, designándose a DCM Asesores, Dirección y Consultoría de Mercados, S.L. como Asesor Registrado, en cumplimiento de lo establecido en la Circular MAB 2/2014 y Circular MAB 10/2010.

Ni la Sociedad Rectora del Mercado Alternativo Bursátil ni la Comisión Nacional del Mercado de Valores han aprobado o efectuado ningún tipo de verificación o comprobación en relación con el contenido del Documento Informativo de Incorporación.

Se recomienda al inversor leer íntegra y cuidadosamente el presente Documento Informativo con anterioridad a cualquier decisión de inversión relativa a los valores.

DCM Asesores, Dirección y Consultoría de Mercados, S.L. con domicilio social en Avenida de Linares Rivas número 11, 3º A Coruña y provista del N.I.F.B-70160296, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de A Coruña al Tomo 3.307, Folio 139, Hoja Nº C-43.646, Inscripción 1ª, Asesor Registrado en el Mercado Alternativo Bursátil (en adelante también “el Mercado”), actuando en tal condición respecto de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. (en lo sucesivo también “la Sociedad”), entidad que ha decidido solicitar la incorporación de sus acciones al Mercado, y a los efectos previstos en el apartado quinto B, 1º y 3º y C, de la Circular del Mercado 10/2010, de 4 de enero, sobre el Asesor Registrado en el Mercado Alternativo Bursátil, con fecha 7 de Marzo de 2016.

DECLARA

Primero. Después de llevar a cabo las actuaciones que ha considerado necesarias para ello, ha comprobado que CLERHP ESTRUCTURAS, S.A. cumple los requisitos exigidos para que sus acciones puedan ser incorporadas al Mercado.

Segundo. Ha asistido y colaborado con la Sociedad en la preparación del Documento Informativo exigido por la Circular del Mercado 2/2014, de 24 de enero, sobre requisitos y procedimientos aplicables a la incorporación y exclusión en el Mercado Alternativo Bursátil de acciones emitidas por Empresas en Expansión.

Tercero. Ha revisado la información que dicha Sociedad ha reunido y publicado y entiende que cumple con las exigencias de contenido, precisión y claridad que le son aplicables, no omite datos relevantes y no induce a confusión a los inversores.

Cuarto. Ha asesorado a la Sociedad acerca de los hechos que pudiesen afectar al cumplimiento de las obligaciones que la Sociedad ha asumido al incorporarse al segmento de Empresas en Expansión, así como sobre la mejor forma de tratar tales hechos y de evitar el incumplimiento de tales obligaciones.

ÍNDICE

1	INFORMACIÓN GENERAL Y RELATIVA A LA SOCIEDAD Y SU NEGOCIO	6
1.1	Persona o personas físicas responsables de la información contenida en el Documento. Declaración por su parte de que la misma, según su conocimiento, es conforme con la realidad y de que no aprecian ninguna omisión relevante.....	6
1.2	Auditor de cuentas de la Sociedad	6
1.3	Identificación de la Sociedad y objeto social.....	7
1.4	Breve exposición sobre la historia de la empresa, incluyendo referencia a los hitos más relevantes.....	8
1.4.1	Razón social y breve presentación de la empresa	8
1.4.2	Evolución de la estructura accionarial de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.....	9
1.4.3	Acontecimientos más importantes en la historia de la Sociedad	15
1.5	Razones por las que se ha decidido solicitar la incorporación a negociación en el MAB-EE	17
1.6	Descripción general del negocio del Emisor, con particular referencia a las actividades que desarrolla, a las características de sus productos o servicios y a su posición en los mercados en los que opera	18
1.6.1	Perfil de la Compañía	18
1.6.2	Líneas de negocio	21
1.6.3	Plan estratégico de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.	25
1.6.4	Organigrama	27
1.7	Estrategia y ventajas competitivas del Emisor en los distintos mercados en los que opera	28
1.7.1	Estrategias y ventajas competitivas del Emisor	28
1.7.2	Descripción del mercado en el que opera CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.	31
1.8	En su caso, dependencia con respecto a patentes, licencias o similares.....	43
1.9	Nivel de diversificación.....	43
1.9.1	Nivel de diversificación de clientes	43
1.9.2	Nivel de diversificación de proveedores	45
1.10	Principales inversiones del Emisor en cada ejercicio cubierto por la información financiera aportada y principales inversiones futuras ya comprometidas a la fecha del Documento	47
1.10.1	Principales inversiones del Emisor	47
1.10.2	Principales inversiones futuras ya comprometidas a la fecha del Documento Informativo.....	49
1.11	Breve descripción del grupo de sociedades del Emisor. Descripción de las características y actividad de las filiales con efecto significativo en la valoración o situación del Emisor	50
1.12	Referencia a los aspectos medioambientales que puedan afectar a la actividad del Emisor ...	51
1.13	Información sobre tendencias significativas en cuanto a producción, ventas y costes del Emisor desde el cierre del último ejercicio hasta la fecha del Documento	52
1.14	Previsiones o estimaciones de carácter numérico sobre ingresos y costes futuros	58

1.15	Información relativa a los administradores y altos directivos del Emisor	58
1.15.1	Características del órgano de administración (estructura, composición, duración del mandato de los administradores)	58
1.15.2	Trayectoria y perfil profesional de los administradores y, en el caso de que el principal o los principales directivos no ostenten la condición de administrador, del principal o los principales directivos.....	60
1.15.3	Régimen de retribución de los administradores y de los altos directivos. Existencia o no de cláusulas de garantía o “blindaje” de administradores o altos directivos para casos de extinción de sus contratos, despido o cambio de control	64
1.16	Empleados. Número total, categorías y distribución geográfica	65
1.17	Accionistas principales	66
1.18	Información relativa a operaciones vinculadas.....	68
1.18.1	Información sobre las operaciones vinculadas significativas según la definición contenida en la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, realizadas durante los dos ejercicios anteriores a la fecha del Documento Informativo de Incorporación.....	68
1.19	Información financiera	74
1.19.1	Cuentas anuales consolidadas de CLERHP Estructuras, S.L. y Sociedades Dependientes (2012-2014)	75
1.19.2	Cuentas anuales auditadas de CLERHP Estructuras, S.L. (2012-2014)	80
1.19.3	Cuentas anuales auditadas de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. (2012-2014)	86
1.19.4	En el caso de existir opiniones adversas, negaciones de opinión, salvedades o limitaciones de alcance por parte de los auditores de la sociedad, se informará de los motivos, actuaciones conducentes a su subsanación y plazo previsto para ello	92
1.19.5	Descripción de la política de dividendos	97
1.19.6	Información sobre litigios que puedan tener un efecto significativo sobre el Emisor.....	97
1.20	Factores de riesgo	98
2	INFORMACIÓN RELATIVA A LAS ACCIONES.....	102
2.1	Número de acciones cuya incorporación se solicita, valor nominal de las mismas. Capital social, indicación de si existen otras clases o series de acciones y de si se han emitido valores que den derecho a suscribir o adquirir acciones.....	102
2.2	Grado de difusión de los valores. Descripción, en su caso, de la posible oferta previa a la incorporación que se haya realizado y de su resultado	103
2.3	Características principales de las acciones y los derechos que incorporan	103
2.4	En caso de existir, descripción de cualquier condición a la libre transmisibilidad de las acciones estatutaria o extra-estatutaria compatible con la negociación en el MAB-EE.....	104
2.5	Pactos parasociales entre accionistas o entre la Sociedad y accionistas que limiten la transmisión de acciones o que afecten al derecho de voto.....	104
2.6	Compromisos de no venta o transmisión, o de no emisión, asumidos por accionistas o por la Sociedad con ocasión de la incorporación a negociación en el MAB-EE.....	105

2.7	Previsiones estatutarias requeridas por la regulación del MAB relativas a la obligación de comunicar participaciones significativas y los pactos parasociales y los requisitos exigibles a la solicitud de exclusión de negociación en el MAB y a los cambios de control de la Sociedad	106
2.8	Descripción del funcionamiento de la Junta General	107
2.9	Proveedor de Liquidez y breve descripción de su función.....	111
3	OTRAS INFORMACIONES DE INTERÉS	111
4	ASESOR REGISTRADO Y OTROS EXPERTOS O ASESORES.....	112
4.1	Información relativa al Asesor Registrado	112
4.2	Declaraciones o informes de terceros emitidos en calidad de experto, incluyendo cualificaciones y, en su caso, cualquier interés relevante que el tercero tenga en el Emisor.....	113
4.3	Información relativa a otros asesores que hayan colaborado en el proceso de incorporación al MAB-EE	113

ANEXO I. Cuentas Anuales Auditadas para los años 2012, 2013 y 2014 de CLERHP Estructuras, S.L.

ANEXO II. Cuentas Anuales Auditadas para los ejercicios cerrados a 31 de marzo de 2013, 2014 y 2015 de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L.

ANEXO III. Cuentas Anuales Consolidadas Auditadas para el ejercicio 2014 de CLERHP Estructuras, S.L. y Sociedades Dependientes.

ANEXO IV. Informe de revisión limitada de los estados financieros intermedios individuales a 30 de junio de 2015 de CLERHP Estructuras, S.L.

1 INFORMACIÓN GENERAL Y RELATIVA A LA SOCIEDAD Y SU NEGOCIO

1.1 Persona o personas físicas responsables de la información contenida en el Documento. Declaración por su parte de que la misma, según su conocimiento, es conforme con la realidad y de que no aprecian ninguna omisión relevante

Don Juan Andrés Romero Hernández, en nombre y representación de CLERHP Estructuras S.A. (en adelante, indistintamente, “CLERHP”, “CLERHP Estructuras”, “la Compañía”, la “Sociedad” o el “Emisor”) en su condición de Consejero Delegado, en virtud de la delegación expresa conferida por el Consejo de Administración de fecha 24 de diciembre de 2015, haciendo uso de las facultades otorgadas por la Junta General Universal celebrada el 12 de Noviembre de 2015, asume la responsabilidad por el contenido del presente Documento Informativo de Incorporación (en adelante, el “Documento Informativo”), cuyo formato se ajusta al Anexo I de la Circular MAB 2/2014 sobre requisitos y procedimientos aplicables a la incorporación y exclusión en el Mercado de acciones emitidas por Empresas en Expansión.

Don Juan Andrés Romero Hernández, como responsable del presente Documento Informativo de Incorporación, declara que la información contenida en el mismo es, según su conocimiento, conforme con la realidad y que no incurre en ninguna omisión relevante.

1.2 Auditor de cuentas de la Sociedad

Las cuentas anuales de la Sociedad, correspondientes a los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2012, 31 de diciembre de 2013, 31 de diciembre de 2014, las cuentas anuales consolidadas auditadas correspondientes al ejercicio 2014, así como la revisión limitada correspondiente al primer semestre del ejercicio 2015, han sido objeto de los correspondientes informes de auditoría emitidos por PKF ATTEST Servicios Empresariales, S.L., sociedad domiciliada en Alameda de Recalde, 36-8º, Bilbao, Vizcaya, provista del CIF B95221271 e inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas (ROAC) con el número S1520 en el Registro Mercantil de Vizcaya: Hoja BI-34713, Folio 112, Tomo 4205, SEC. 8, Inscripción 1ª.

Las cuentas anuales de la Sociedad correspondientes a los ejercicios cerrados a 31 de diciembre de 2012, 31 de diciembre de 2013, 31 de diciembre de 2014 han sido formuladas aplicando los principios contables y criterios de valoración recogidos en Plan General de Contabilidad, aprobado por el Real Decreto 1514/2007, y el resto de disposiciones vigentes en materia contable.

PKF fue designado en noviembre de 2014 como auditor para la verificación de los estados contables de CLERHP Estructuras de 2012, 2013 y 2014.

Asimismo, en la Junta General Universal de la Compañía celebrada el pasado 23 de junio de 2015 PKF ha sido nombrado como auditor de cuentas para los ejercicios 2015, 2016 y 2017.

1.3 Identificación de la Sociedad y objeto social

CLERHP Estructuras, S.A. es una sociedad mercantil de duración indefinida con domicilio social en Mazarrón, Calle Alhama 2, bajo, Murcia, y N.I.F. A-30859755.

Fue constituida por tiempo indefinido con la denominación de CLERHP Estructuras S.R.L. (sociedad de responsabilidad limitada) el 4 de agosto de 2011 mediante escritura autorizada por el Notario de Murcia, D. Arsenio Francisco Sánchez Puerta, 1416 de su protocolo, e inscrita en el Registro Mercantil de Murcia con fecha 19 de agosto de 2011 en el Tomo 2836, folio 6, hoja Mu-76569, Inscripción 1º.

La Sociedad se transformó en Sociedad Anónima mediante escritura pública de fecha 6 de noviembre de 2015 otorgada por el Notario de Murcia, D. Arsenio Francisco Sánchez Puerta con el número 2.215 de su protocolo. La misma fue inscrita el 10 de noviembre de 2015 en el Registro Mercantil de Murcia al Tomo 2988, folio 150, hoja MU-76569, Inscripción 12.

El objeto social de CLERHP está incluido en el artículo 2 de sus Estatutos Sociales, cuyo texto se transcribe literalmente a continuación:

Artículo 2. Objeto Social

“Constituye su objeto:

La promoción y construcción de todo tipo de edificaciones, la realización de los proyectos y estudios técnicos necesarios a tal fin, tanto en relación con las obras de promoción y construcción propias como de terceros, y en general el asesoramiento requerido para dichas actividades (CNAE: F41.10, F41.21 F41.22, F42.11, F42.12, F42.13, F42.21, F42.22, F42.91, F42.99, F43.11, F43.12, F43.13, F43.21, F43.22, F43.29, F43.31, F43.32, F43.33, F43.34, F43.39, F43.91, F43.99).

El asesoramiento técnico, financiero, administrativo, organizativo y fiscal a todo tipo de sociedades, debiendo, en su caso, prestar dicho asesoramiento mediante la contratación de técnicos cualificados a tal efecto (CNAE: M70.1, M70.10, M70.2, M70.21, M70.22).

La tenencia de toda clase de participaciones en sociedades tanto en España como en el extranjero.

Las actividades enumeradas podrán ser desarrolladas por la Sociedad de modo directo o indirecto, total o parcialmente, mediante la titularidad de acciones o participaciones en sociedades con objeto análogo o idéntico.”

1.4 Breve exposición sobre la historia de la empresa, incluyendo referencia a los hitos más relevantes

1.4.1 Razón social y breve presentación de la empresa

La Sociedad fue constituida bajo la denominación de CLERHP Estructuras, S.L. el 4 de agosto de 2011 mediante escritura autorizada por el Notario de Murcia, D. Arsenio Francisco Sánchez Puerta, 1416 de su protocolo, e inscrita en el Registro Mercantil de Murcia con fecha 19 de agosto de 2011 en el Tomo 2836, folio 6, hoja Mu-76569, Inscripción 1º.

En fecha 23 de junio de 2015 la Junta General de Accionistas acordó su transformación en Sociedad Anónima, acuerdo que fue elevado a público escritura pública de fecha 6 de noviembre de 2015 otorgada por el Notario de Murcia, D. Arsenio Francisco Sánchez Puerta con el número 2.215 de su protocolo e inscrita el 10 de noviembre de 2015 en el Registro Mercantil de Murcia al Tomo 2988, folio 150, hoja MU-76569, Inscripción 12.

CLERHP Estructuras, S.A., es la matriz del grupo CLERHP especializado en ingeniería de estructuras que opera a nivel internacional prestando servicios de diseño, cálculo, asistencia técnica en la construcción y construcción de estructuras de todo tipo de edificios.

CLERHP dispone de un departamento técnico centralizado en España que realiza las labores de diseño y cálculo de las estructuras tanto para España como para el resto de países en los que opera y que realiza las funciones de I+D+i del grupo. CLERHP presta los servicios de diseño, cálculo y construcción llave en mano de estructuras de hormigón armado, así como servicios de alquiler de equipos a través de su filial Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L. (en adelante también AEC).

A través de sus filiales internacionales (situadas en Bolivia y Brasil), CLERHP ofrece sus servicios aportando el valor añadido y experiencia de su equipo de ingeniería, adquirida gracias al importante boom inmobiliario vivido en España durante los años 90 y principios de este siglo. CLERHP cuenta con técnicos altamente capacitados para el diseño y cálculo de estructuras y de un equipo de profesionales capaz de dirigir la ejecución de dichos modelos y formar al personal local en el empleo de las técnicas y herramientas más adecuadas para obtener la máxima calidad, seguridad y eficiencia.

La compañía tiene presencia en Bolivia a través de su filial CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. donde actualmente desarrolla proyectos en las ciudades de Santa Cruz de la Sierra y La Paz.

En Brasil se ha creado la filial CLERHP Estructuras de Concreto, LTDA, con sede en Natal, donde se dispone de oficinas y presencia puramente administrativa y comercial en este momento. La sociedad está preparada para iniciar operaciones en Brasil tras un largo proceso administrativo que permite cumplir todos los

requisitos legales del país. Se trabaja comercialmente y se tienen varios proyectos en estudio, en los que se trabaja para su contratación.

La filial de Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L, dedicada al alquiler de maquinaria especializada, está localizada actualmente en Bolivia. CLERHP ha creado una sociedad similar en España que prestará sus servicios, a través de filiales, en los distintos mercados donde se implante CLERHP, aunque su expansión puede realizarse de forma diferenciada ya que está previsto prestar servicios a terceros con el excedente de maquinaria que no necesite CLERHP. El servicio que presta AEC es un servicio estratégico para el grupo, ya que para la obtención de las ventajas competitivas que aportan los sistemas constructivos empleados es necesario disponer de maquinaria pesada de elevación.

CLERHP Estructuras tiene su sede en Murcia donde se ubica el departamento técnico que presta servicio a todas las filiales de la compañía, bien directamente bien a través de cooperaciones con ingenierías locales.

Así mismo, CLERHP, desarrolla proyectos de I+D+i, cuya política es desarrollar nuevas técnicas y productos que permitan aumentar la eficiencia y seguridad de los procesos relacionados con la construcción de estructuras. Actualmente se trabaja en el diseño de una nueva generación de encofrados que permita la eliminación de las deficiencias de los actuales sistemas de segunda generación habituales en España. Dicho proyecto permitirá a CLERHP abordar mercados con alto riesgo sísmico con garantías de éxito, al permitirle abordar proyectos de toda envergadura consiguiendo un ahorro de costes importante con una gran calidad de acabados y eficiencia.

1.4.2 Evolución de la estructura accionarial de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

CLERHP se constituyó bajo la denominación de CLERHP Estructuras, S.R.L. el 4 de agosto de 2011 mediante escritura autorizada por el Notario de Murcia, D. Arsenio Francisco Sánchez Puerta, 1416 de su protocolo. El capital social se fijó en 196.000 euros, dividido en 196.000 participaciones sociales de un euro de valor nominal cada una de ellas. Las participaciones fueron suscritas por:

Socios	Nº Participaciones	%
Rhymer Projects Developer S.L.	134.999	68,88%
D. Félix Angel Poza Ceballos	35.000	17,86%
D. Juan Evangelista Alonso Becerra	10.000	5,10%
D. Alejandro Clemares Sempere	10.000	5,10%
D. Francisco Javier Martínez Acosta	5.000	2,55%
D. Antonio Acisclo Ramallo Díaz	1.000	0,51%
D. Juan Andrés Romero Hernández	1	0,001%
Total	196.000	100%

Todos los accionistas asumieron sus participaciones de manera dineraria salvo Rhymer Projects Developer, S.R.L. que asumió 5.418 participaciones de manera dineraria y 129.581 mediante la aportación en especie de una serie de bienes materiales como sopandas tubulares de acero, percantes de tubo de acero para

encofrado, tableros de madera tratada para encofrado, mesa mecánica de corte y doblado de barras de acero y potro mecánico de corte y doblado de barras de acero entre otros.

Con fecha 14 de octubre de 2011 se realizó una ampliación de capital (escriturada con número de protocolo 1759 ante el Notario D. Arsenio Francisco Sánchez Puerta de Murcia, e inscrita en el Registro Mercantil de Murcia, Tomo 2836, Folio 7, Hoja MU-76569, Inscripción 2ª del 5 de enero de 2012) mediante la emisión de 54.000 participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una, alcanzando en consecuencia una cifra de capital social de 250.000 euros. Dichas participaciones sociales fueron asumidas por D. Alejandro Clemares Sempere (30.000 participaciones sociales) y D. Antonio Acisclo Ramallo Díaz (24.000 participaciones sociales). El capital social quedó distribuido de la siguiente manera:

Socios	Nº Participaciones	%
Rhymer Projects Developer S.L.	134.999	54,00%
D. Alejandro Clemares Sempere	40.000	16,00%
D. Félix Angel Poza Ceballos	35.000	14,00%
D. Antonio Acisclo Ramallo Díaz	25.000	10,00%
D. Juan Evangelista Alonso Becerra	10.000	4,00%
D. Francisco Javier Martínez Acosta	5.000	2,00%
D. Juan Andrés Romero Hernández	1	0,00%
Total	250.000	100%

Con fecha 25 de octubre de 2012 se realiza una ampliación de capital (escriturada con número de protocolo 1646 ante el Notario D. Arsenio Francisco Sánchez Puerta de Murcia, e inscrita en el Registro Mercantil de Murcia, Tomo 2836, Folio 9, Hoja MU-76569, Inscripción 3ª del 7 de noviembre de 2012) con aportación dineraria (12.000 participaciones sociales) y compensación de créditos con los socios (108.000 participaciones sociales), por valor total de 120.000 € mediante la creación de 120.000 participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas, quedando en consecuencia la Compañía con un capital social de 370.000 euros distribuido de la siguiente manera:

Socios	Nº Participaciones	%
Rhymer Projects Developer S.L.	199.799	54,00%
D. Alejandro Clemares Sempere	59.200	16,00%
D. Félix Ángel Poza Ceballos	51.800	14,00%
D. Antonio Acisclo Ramallo Díaz	32.375	8,75%
D. Juan Evangelista Alonso Becerra	14.800	4,00%
D. Francisco Javier Martínez Acosta	7.400	2,00%
D. Antonio Navarro Muñoz	4.625	1,25%
D. Juan Andrés Romero Hernández	1	0,00%
Total	370.000	100%

D. Antonio Acisclo Ramallo Díaz y D. Antonio Navarro Muñoz, recibieron las participaciones como contraprestación por la aportación dineraria realizada,

mientras que los demás accionistas lo hicieron mediante la compensación de créditos que tenían con la Sociedad.

En enero de 2015 D. Antonio Acisclo Ramallo transmitió 20.350 participaciones sociales de CLERHP Estructuras, S.L. a Promociones Hermanos Ramallo y Díaz, S.L.

Socios	Nº Participaciones	%
Rhymer Projects Developer S.L.	199.799	54,00%
D. Alejandro Clemares Sempere	59.200	16,00%
D. Félix Ángel Poza Ceballos	51.800	14,00%
Promociones Hermanos Ramallo Díaz, S.L.	20.350	5,50%
D. Antonio Acisclo Ramallo Díaz	12.025	3,25%
D. Juan Evangelista Alonso Becerra	14.800	4,00%
D. Francisco Javier Martínez Acosta	7.400	2,00%
D. Antonio Navarro Muñoz	4.625	1,25%
D. Juan Andrés Romero Hernández	1	0,00%
Total	370.000	100%

El 22 de junio de 2015 Rhymer Projects Developer, S.L. vendió parte de sus participaciones (2.313 participaciones) a Dña. Ana Sánchez Almagro (771 participaciones) y a D. Rubén Romero Hernández (1.542 participaciones).

Socios	Nº Participaciones	%
Rhymer Projects Developer S.L.	197.486	53,37%
D. Alejandro Clemares Sempere	59.200	16,00%
D. Félix Ángel Poza Ceballos	51.800	14,00%
Promociones Hermanos Ramallo Díaz, S.L.	20.350	5,50%
D. Antonio Acisclo Ramallo Díaz	12.025	3,25%
D. Juan Evangelista Alonso Becerra	14.800	4,00%
D. Francisco Javier Martínez Acosta	7.400	2,00%
D. Antonio Navarro Muñoz	4.625	1,25%
D. Rubén Romero Hernández	1.542	0,42%
Dña. Ana Sánchez Almagro	771	0,21%
D. Juan Andrés Romero Hernández	1	0,0003%
Total	370.000	100%

Con fecha 23 de junio de 2015 se acordó por la Junta General Universal la transformación de la Sociedad en Sociedad Anónima, así como la reducción del valor nominal de las acciones de la Sociedad de 1 euro a 0,04 euros por acción (proporción de 25 por 1), sin que se produjese variación de la cifra de capital social de la Sociedad. La transformación en Sociedad Anónima, así como la reducción del valor nominal quedaron formalizadas en documento público en virtud de escritura pública de fecha 6 de noviembre de 2015 otorgada por el Notario de Murcia, D. Arsenio Francisco Sánchez Puerta con el número 2.215 de su protocolo e inscrita el 10 de noviembre de 2015 en el Registro Mercantil de Murcia al Tomo 2988, folio 150, hoja MU-76569, Inscripción 12.

Tras la transformación en Sociedad Anónima la composición accionarial quedó como sigue:

Accionistas	Nº Acciones	%
Rhymer Projects Developer, S.L.	4.937.150	53,37%
D. Alejandro Clemares Sempere	1.480.000	16,00%
D. Félix Ángel Poza Ceballos	1.295.000	14,00%
Promociones Hermanos Ramallo Díaz, S.L.	508.750	5,50%
D. Juan Evangelista Alonso Becerra	370.000	4,00%
D. Antonio Acisclo Ramallo Díaz	300.625	3,25%
D. Francisco Javier Martínez Acosta	185.000	2,00%
D. Antonio Navarro Muñoz	115.625	1,25%
D. Rubén Romero Hernández	38.550	0,42%
Dña. Ana Sánchez Almagro	19.275	0,21%
D. Juan Andrés Romero Hernández	25	0,0003%
Total	9.250.000	100,0%

El 24 de diciembre de 2015 se produce una ampliación de capital (elevada a público mediante escritura de protocolo número 5 de 4 de enero de 2016, ante el notario José Juan Mantilla de los Ríos Abadía de Murcia, inscrita en el Registro Mercantil de Murcia el 29 de febrero de 2016, Inscripción 16ª, hoja MU-76569, folio 10, Tomo 3162) mediante la emisión de 826.768 nuevas acciones (suscritas por un total de 17 accionistas) de un valor de 0,04 euros de nominal y con una prima de emisión de 1,23 euros por acción elevando el capital social a 403.070,72 euros:

Accionistas	Nº Acciones	%
Rhymer Projects Developer, S.L.	4.937.150	49,00%
D. Alejandro Clemares Sempere	1.480.000	14,69%
D. Félix Ángel Poza Ceballos	1.295.000	12,85%
Promociones Hermanos Ramallo Díaz, S.L.	508.750	5,05%
D. Juan Evangelista Alonso Becerra	370.000	3,67%
D. Antonio Acisclo Ramallo Díaz	300.625	2,98%
Inmobiliaria Clasampe, S.L.	236.220	2,34%
D. Francisco Javier Martínez Acosta	185.000	1,84%
Meca Alcazar, S.L.	137.007	1,36%
Rheto Arquitectos, S.L.P.	129.133	1,28%
Previsión Mutua de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, M.P.S.	118.110	1,17%
D. Antonio Navarro Muñoz	115.625	1,15%
D. Ana Sánchez Almagro	46.834	0,46%
D. Rubén Romero Hernández	38.550	0,38%
D. Pascual Vilar Company	31.496	0,31%
D. Juan Andrés Romero Hernández	27.584	0,27%
D. Miguel Sánchez Zamora y Dña. Juana María Almagro García	23.622	0,23%
Dña. Odalys Laurent Cassvan Padrón	23.622	0,23%
Dña. Presentación Hernández Fernández	23.622	0,23%
Gestión de Patrimonios Mobiliarios, A.V.S.A.	19.685	0,20%
Quick Fence, S.A.	7.874	0,08%
D. Francisco de la Cruz Castelo	6.299	0,06%
Dña. Paloma Iglesias Mendiola	4.724	0,05%
Dña. María José Escudero Pérez	3.937	0,04%
D. Jorge Ramón Rodríguez Romero	3.937	0,04%
Dña. Marioly Zelaya Aguilar	2.362	0,02%
	10.076.768	100,00%

El importe efectivo de la ampliación de capital fue de 1.049.995,36 euros.

Con fecha 1 de marzo de 2016 varios accionistas venden sus acciones a la Compañía con el objeto de que esta última pueda hacer frente a los compromisos adquiridos con el proveedor de liquidez recogidos en el apartado 2.9 del presente Documento. La situación accionarial es la siguiente:

Accionistas	Nº Acciones	%
Rhymer Projects Developer, S.L. (***)	4.868.464	48,31%
D. Alejandro Clemares Sempere	1.459.650	14,49%
D. Félix Ángel Poza Ceballos	1.288.889	12,79%
Promociones Hermanos Ramallo Díaz, S.L.	508.750	5,05%
D. Juan Evangelista Alonso Becerra	360.380	3,58%
D. Antonio Acisclo Ramallo Díaz	296.806	2,95%
Inmobiliaria Clasampe, S.L.	236.220	2,34%
D. Francisco Javier Martínez Acosta	176.253	1,75%
Meca Alcazar, S.L.	137.007	1,36%
Rheto Arquitectos, S.L.P. (****)	129.133	1,28%
Previsión Mutua de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, M.P.S.	118.110	1,17%
D. Antonio Navarro Muñoz	114.847	1,14%
D. Ana Sánchez Almagro	46.834	0,46%
D. Rubén Romero Hernández (**)	38.550	0,38%
D. Pascual Vilar Company	31.496	0,31%
D. Juan Andrés Romero Hernández (*)	27.584	0,27%
D. Miguel Sánchez Zamora y Dña. Juana María Almagro García	23.622	0,23%
Dña. Odalys Laurent Cassvan Padrón	23.622	0,23%
Dña. Presentación Hernández Fernández	23.622	0,23%
Gestión de Patrimonios Mobiliarios, A.V.S.A.	19.685	0,20%
Quick Fence, S.A.	7.874	0,08%
D. Francisco de la Cruz Castelo	6.299	0,06%
Dña. Paloma Iglesias Mendiola	4.724	0,05%
Dña. María José Escudero Pérez	3.937	0,04%
D. Jorge Ramón Rodríguez Romero	3.937	0,04%
Dña. Marioly Zelaya Aguilar	2.362	0,02%
Autocartera	118.111	1,17%
	10.076.768	100,00%

(*) D. Juan Andrés Romero Hernández tiene una participación total en Clerhp Estructuras, S.A. del 15,92 % como consecuencia de su participación directa (0,27%) , indirecta del 0,96 % a través de Rheto Arquitectos, S.L.P., indirecta del 3,21% a través de la empresa Rhymer Projects Developer, S.L., y de la participación indirecta del 11,48% a través de su participación en Rheto Arquitectos, S.L.P.

(**) D. Rubén Romero Hernández tiene una participación total en Clerhp Estructuras, S.A. del 3,27% como consecuencia de su participación directa del 0,38% y de la participación indirecta del 2,89% a través de su participación en Rheto Desarrollo y Proyectos, S.L.P.

(***) D. Pedro José Romero Hernández ostenta una participación total en Clerhp del 15,20% como consecuencia de la participación del 0,32% que tiene a través de Rheto Arquitectos, S.L.P., de la participación indirecta del 11,05% a través de Rhymer Projects Developer, S.L. y de la participación indirecta del 3,83% a través de su participación en Rheto Arquitectos, S.L.P.

(****) La participación total, directa e indirecta de Rheto Arquitectos, S.L.P. en CLERHP es del 16,59%, como consecuencia de la participación del 31,68% que ostenta en Rhymer Projects Developer, S.L. y de la participación directa del 1,28% en CLERHP.

El accionista principal de CLERHP Estructuras con un 48,31% es la sociedad Rhymer Projects Development, S.L. A fecha de elaboración del presente Documento, los socios principales de Rhymer Projects Development, S.L. son los siguientes:

Socios Rhymar Projects Developer, S.L.	Nº Participaciones	%
Rheto Arquitectos, S.L.P.	7.287	31,68%
Rheto Desarrollo y Proyectos, S.L.Profesional	6.903	30,01%
D.Pedro José Romero Hernández	5.261	22,87%
D. Juan Andrés Romero Hernández	1.528	6,64%
Accionistas con < 5%	2.023	8,79%
Total	23.002	100,00%

D. Juan Andrés Romero Hernández, Consejero Delegado y Presidente del Consejo de Administración de la Compañía participa en Rhymar Projects Development, S.L. de la siguiente manera:

- Ostenta directamente el 6,64% de Rhymar Projects Developer, S.L, por lo que la participación indirecta en CLERHP Estructuras es de un 3,21% ($6,64\% \times 48,31\%$).
- La sociedad Rheto Arquitectos, S.L.P. tiene el 31,68% de Rhymar Projects Developer, S.L. Dado que D. Juan Andrés Romero Hernández participa en un 75% en la compañía Rheto Arquitectos, S.L.P, su participación indirecta en Rhymar Projects Developer, S.L a través de esta empresa es del 23,76% ($31,68\% \times 75\%$). Ello evoca a que la participación indirecta de D. Juan Andrés en CLERHP Estructuras sea de 11,48% ($23,76\% \times 48,31\%$).
- D. Juan Andrés Romero Hernández tiene un 75% de Rheto Arquitectos, S.L.P. que a su vez participa directamente en CLERHP en un 1,28%. La participación indirecta por tanto de D. Juan Andrés Romero Hernández es del 0,96%.

Teniendo en cuenta que directamente D. Juan Andrés Romero Hernández tiene una participación en CLERHP Estructuras del 0,27% y atendiendo a lo comentado anteriormente en cuanto a la participación indirecta, la participación total directa e indirecta es por tanto del 15,92%.

Por su parte la participación total, directa e indirecta de Rheto Arquitectos, S.L.P. en CLERHP es del 16,59%, como consecuencia de la participación del 31,68% que ostenta en Rhymar Projects Developer, S.L. (compañía que ostenta el 48,31% de CLERHP) y de la participación directa del 1,28% en CLERHP.

Asimismo, D. Rubén Romero Hernández (persona física que representa en el Consejo de Administración de CLERHP a la sociedad Rhymar Projects Developer, S.L.) participa en un 19,93% en la sociedad Rheto Desarrollo y Proyectos, S.L.P. que a su vez es accionista de Rhymar Projects Developer, S.L. en un 30,01%. Toda vez que Rhymar Projects Developer, S.L. tiene el 48,31% del capital social de CLERHP, la participación indirecta de D. Rubén Romero Hernández en CLERHP es del 2,89% (además de la participación directa reflejada anteriormente del 0,38%). La participación total directa e indirecta de D. Rubén Romero Hernández es del 3,27%.

D. Pedro José Romero Hernández, Delegado de CLERHP en Bolivia, ostenta una participación total (directa e indirecta) en CLERHP del 15,20% como consecuencia de lo siguiente:

- D. Pedro José Romero Hernández tiene un 25% de Rheto Arquitectos, S.L.P. que a su vez participa directamente en CLERHP en un 1,28%. La participación indirecta por tanto de D. Pedro José Romero Hernández es del 0,32%.
- D. Pedro José Romero Hernández tiene un 25% de Rheto Arquitectos, S.L.P. Toda vez que Rheto Arquitectos, S.L.P. participa en Rhymar Projects Developer, S.L. en un 31,68% y Rhymar Projects Developer, S.L. lo hace además en CLERHP en un 48,31%, a través de esta compañía D. Pedro José Romero Hernández tiene una participación indirecta en CLERHP del 3,83%.
- Asimismo D. Pedro José Romero Hernández tiene una participación directa en Rhymar Projects Developer, S.L. del 22,87%. Toda vez que Rhymar Projects Developer, S.L. participa en un 48,31% en CLERHP, D. Pedro José Romero Hernández tiene una participación indirecta del 11,05%.

1.4.3 Acontecimientos más importantes en la historia de la Sociedad

El Grupo CLERHP se compone de una serie de empresas especializadas en la construcción de estructuras de hormigón armado desde su diseño hasta su construcción final, ubicadas en España, Bolivia y Brasil.

Los acontecimientos más importantes del grupo, por orden cronológico, son los siguientes:

- a. El 4 de agosto de 2011 se constituye la sociedad CLERHP Estructuras, S.R.L en España.
- b. En septiembre de 2011 se constituyó la sociedad CLERHP Estructuras de Concreto, LTDA en Brasil, y se realizaron los procesos necesarios para que la compañía estuviese totalmente operativa. La legislación de Brasil, entre otros condicionantes, requiere que el administrador sea residente, a la vez que exige el cumplimiento de ciertos requisitos para recibir capital del exterior.
- c. En octubre de 2011 se realiza una ampliación de capital en CLERHP Estructuras, S.R.L. por valor de 54.000 euros.
- d. En diciembre de 2011 se constituye CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. y se contrata en Bolivia el proyecto La Riviera & Beauty Plaza, un conjunto de centro comercial y torre de 30 plantas. Dicho proyecto incluyó hacer una reingeniería del proyecto anterior cuyo edificio estaba en construcción y la demolición de gran porcentaje de la estructura existente,

reparación y reacondicionamiento del resto y un nuevo proyecto estructural. El proyecto recibió la certificación internacional de la mano de la Ingeniería chilena SIRVE, del cumplimiento de las normativas internacionales de cálculo empleadas y sirvió de imagen y referencia de CLERHP en el país.

En la actualidad, CLERHP tiene algo más del 99,97% de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. D. Juan Andrés Romero Hernández participa en un 0,013%, siendo el 0,013% restante de D. Félix Ángel Poza Ceballos. De esta manera se rompe la unipersonalidad de la compañía, requisito necesario en el país.

- e. En mayo de 2012, CLERHP participa en la FICAD (Feria Internacional de Construcción, Arquitectura y Diseño) de Santa Cruz, y consigue el proyecto Torres Geranios, que fue firmado semanas más tarde.
- f. En septiembre de 2012 se constituye la compañía Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L. (en adelante AEC) en Bolivia, compañía en la que participaba un socio industrial y varios inversores, y que proporciona a CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. los servicios de alquiler de grúas torre necesarios para el desarrollo de la actividad. En la actualidad CLERHP Estructuras ostenta directamente el 30,80% de AEC, e indirectamente, a través de CLERHP Estructuras Bolivia, un 23,39%, lo que eleva su participación al 54,19%.

Socios Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.	%
Jesus Meca Alcázar	0,66%
Meca Alcazar SRL	30,14%
Clerhp Estructuras, S.L.	30,80%
Ildefonso Núñez López	15,00%
Clerhp Estructuras Bolivia, SRL	23,40%
Total	100%

- g. En octubre de 2012 se recibe un préstamo de la Empresa Nacional de Innovación para apoyar a CLERHP dado su carácter innovador, lo que ayuda con la consolidación del modelo de negocio y facilita la incorporación de nuevos ingenieros. El importe de dicho préstamo participativo ascendió a 200.000 €.
- h. También en el mes de octubre de 2012 se realiza una ampliación de capital en CLERHP Estructuras por valor de 120.000 €.
- i. En abril de 2013 se contrata en Bolivia el complejo Urubó Business Center y Hotel Radisson, un complejo de oficinas y hotel con más de 50.000 m² que se realizaría en tres fases. Dicho complejo incorpora varios detalles arquitectónicos de gran dificultad técnica, como voladizos de hasta 9 m y una cubierta de 25 m de luz a más de 20 m de altura.

- j. Entre 2012 y 2014 se realizan varios proyectos de torres de entre 50 y 65 m de altura que apuntalan el liderazgo de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. en este tipo de proyectos en la ciudad de Santa Cruz de la Sierra.
- k. En octubre de 2014 se contratan los proyectos Torre Germania, una torre de 60 m de altura, y Pueblo Paraíso, un complejo residencial de 20.000 m², ambos en la ciudad de La Paz, lo que supone la presencia de la compañía en las dos ciudades más importantes de Bolivia y participando en proyectos significativos.
- l. En marzo de 2015 CLERHP ejerce una opción sobre las acciones que poseen Rhymar Projects Developer, S.R.L. en AEC (30,80%) y CLERHP Estructuras Bolivia adquiere a su vez un 8,40% de AEC. Como se comenta con anterioridad, con esta operación CLERHP alcanza el 54,19% de AEC entre su participación directa e indirecta. CLERHP adquiere las acciones de Rhymar Projects Developer, S.R.L. en AEC por 148.656 euros.
- m. Con fecha 23 de junio de 2015 la Junta General de Accionistas acordó la transformación de la sociedad en Sociedad Anónima y el nombramiento de un nuevo Consejo de Administración formado por 9 miembros, entre los que hay dos independientes, uno de carácter legal y otro de carácter financiero.
- n. El 12 de noviembre de 2015, la Junta General Universal de Accionistas decide por unanimidad solicitar la incorporación de la Compañía al MAB.
- o. El 15 de diciembre se constituye en España la compañía Alquiler de Equipos de Construcción Hispánica, S.L. con la finalidad de que esta compañía aglutine la actividad de alquiler de equipos, en la que CLERHP tiene una participación directa del 64%. El restante 36% del capital social lo ostenta Meca Alcázar, S.L.
- p. El 15 de diciembre se constituye en España la compañía CLERHP Construcción y Contratas, S.L., con la finalidad de disponer de una filial para el desarrollo de la actividad de Gestión de Construcción en España, de la que CLERHP ostenta el 100% del capital social.

1.5 Razones por las que se ha decidido solicitar la incorporación a negociación en el MAB-EE

Las razones que han llevado a CLERHP a solicitar la incorporación al MAB-EE son principalmente las siguientes:

- (i) La negociación en el MAB-EE habilitará este canal de acceso a recursos en los que se pueda apoyar a futuro el crecimiento de la Sociedad posibilitando la expansión de la Compañía hacia países y ciudades con alto potencial de crecimiento principalmente de América Latina.

- (ii) Mediante la incorporación al Mercado Alternativo Bursátil la Compañía alcanzará un importante posicionamiento de marca, transparencia y solvencia, no solo ante la comunidad inversora nacional e internacional, sino también ante los principales agentes sectoriales, fortaleciendo relaciones ya existentes y otras nuevas con el fin de estar en un mercado abierto que, en definitiva, facilite futuros planes de expansión y crecimiento.
- (iii) La incorporación a negociación de las acciones de la Sociedad permitirá ofrecer una mayor liquidez a la base de accionistas actual de la Sociedad, a la vez que permitirá ampliar la base accionarial dando entrada a nuevos inversores.
- (iv) Finalmente, la presencia en el MAB-EE permitirá a CLERHP y a sus accionistas tener una valoración objetiva de la empresa a través de la negociación de las acciones de la Sociedad en el mercado. Esto permitiría a CLERHP disponer de un valor de mercado para posibles y futuras operaciones corporativas potenciales.

1.6 Descripción general del negocio del Emisor, con particular referencia a las actividades que desarrolla, a las características de sus productos o servicios y a su posición en los mercados en los que opera

1.6.1 Perfil de la Compañía

CLERHP es una ingeniería especializada en estructuras de edificación que engloba los conocimientos tanto técnicos como operativos, ofreciendo servicios de diseño, cálculo y asistencia técnica en la ejecución de las obras de estructura, así como participando activamente en la gestión de construcción de las mismas.

CLERHP es una empresa formada por arquitectos, ingenieros y profesionales del sector en 2011, apoyados por inversores privados o Business Angels, para emprender la internacionalización del Know How adquirido durante varias décadas en el mercado español. Dicha experiencia tiene un alcance profundo puesto que España ha sido un mercado muy competitivo con márgenes ajustados que ha llevado a la optimización de procesos y técnicas constructivas. Del mismo modo, los profesionales de CLERHP cuentan con experiencia y conocimiento contrastado en el empleo de las mejores técnicas de diseño y construcción, así como en el control y optimización de costes.

CLERHP realiza trabajos en el área de la edificación y la obra pública, siendo proveedor de arquitectos, constructoras y promotoras en el desarrollo de todo tipo de proyectos habiendo participado en edificios de gran altura, espacios comerciales, oficinas, hoteles, colegios, universidades y viviendas. Dado el parón existente en el sector en España, en la actualidad CLERHP centra su actividad en el exterior, con presencia en países como Bolivia y Brasil.

La sede de CLERHP Estructuras se encuentra ubicada en la calle Alhama 2 de Mazarrón, Murcia. En estas instalaciones se encuentra el departamento técnico de la empresa y su sede social. La Compañía cuenta además, a través de sus filiales, con oficinas en Bolivia, en la calle Asunción esquina Calle Libertad 180, edificio Copycolor 5ºB, de Santa Cruz de la Sierra y en la Avenida Sánchez Bustamante esquina 11. Calacoto, nº 487. Local 2 Edificio BBC II de La Paz. Dispone además de un almacén para logística en la Avenida Perimetral de Santa Cruz de la Sierra. En Brasil cuenta con oficinas en la Avenida Praia de Ponta Negra de Natal y oficinas de representación en la Rua Joao de Abreu, nº 116 - sala 1201-A- Edificio Euro Working Concept, Setor Oeste de Goiania.



Asimismo, en Bolivia dispone de gran cantidad de equipos. Entre los mismos se encuentra 12 grúas de entre 36 y 150 m2 de altura a través de la filial AEC y equipos de encofrado con capacidad para la realización de 300.000 m2 anuales.

Algunos proyectos realizados en Santa Cruz son la torre la Riviera & Beauty Plaza de la compañía Con4t y el arquitecto Waldo Alborta, el edificio más alto construido en los últimos años en la ciudad de Santa Cruz y uno de los más altos de país.

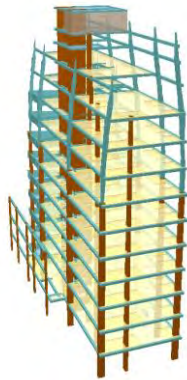


Destaca también el complejo Urubo Business Center y Hotel Rádison, con más de 60.000 m2 de la compañía Nulife y el arquitecto Alberto Menacho.

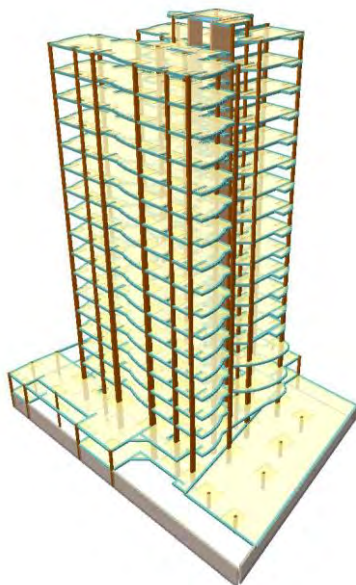




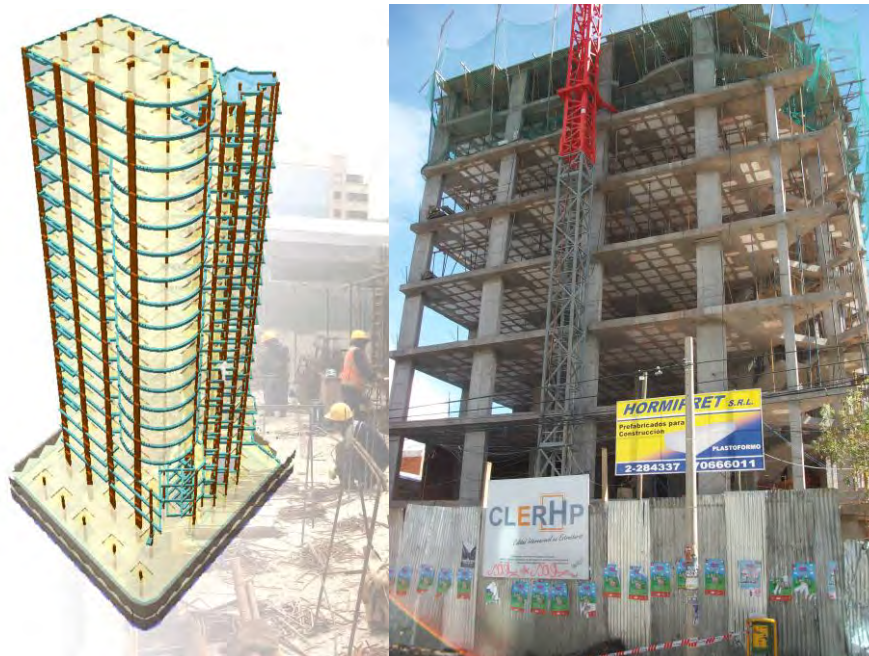
Se ha realizado el proyecto Omnia Lux, que si bien es de menor tamaño ha sido premio de arquitectura 2014, obra del promotor Erland Algarañaz y el arquitecto Álvaro Fernández de Córdoba. Dicho proyecto se realizó en colaboración con el ingeniero Eduardo Suarez Serrate, referente en la ciudad de Santa Cruz.



Cabe destacar la realización de varios proyectos para la constructora Inverit y el arquitecto Luis Iturralde, entre ellos varias torres de gran altura como La Torre Jordania y Las Torres Geranios.



En la ciudad de La Paz se ha realizado el proyecto Torre Germania, arquitecto Guido Iriarte, muy reconocido en el país y con quien CLERHP trabaja estrechamente en la realización de varios proyectos de gran envergadura.



CLERHP cuenta con elementos diferenciadores, como su departamento de I+D+i que realiza investigaciones para llevar las técnicas desarrolladas en España al siguiente nivel evolutivo, buscando ventajas competitivas a nivel global en cuanto a eficiencia, calidad y seguridad. Dentro de esta política CLERHP ha desarrollado herramientas informáticas propias y procedimientos adaptados a la idiosincrasia de la Compañía que permiten un permanente control de la gestión.

El sistema de gestión ERP de desarrollo propio permite una planificación predictiva que corrige automáticamente las predicciones de ingresos y costes en función de los proyectos contratados y planificados. Esto permite una capacidad de reacción anticipada muy importante para corregir desajustes y reducir sus efectos en la Compañía. El sistema es capaz de identificar, por ejemplo, excesos de costes por retrasos de actividad y la necesidad de aumentar la capacidad productiva o re-planificar obras para ajustarlas a los medios disponibles. También se trabaja en el desarrollo de sistemas constructivos flexibles que permitan un mayor campo de utilización tanto en construcción tradicional como en grandes construcciones civiles, permitiendo a los ingenieros una mayor libertad en la propuesta de soluciones técnicas para problemas tan variados como la resistencia sísmica o la construcción de edificios singulares.

1.6.2 Líneas de negocio

La actividad principal de CLERHP consiste en la realización llave en mano de trabajos de ingeniería de estructuras, desde su concepción hasta su ejecución.

Estos trabajos se subdividen en cuatro líneas de negocio que a su vez se realizan como servicio de forma individualizada o como actividades complementarias:

- Construcción
- Asistencia Técnica de Obra
- Diseño y Cálculo de estructuras
- Alquiler de Equipos

La contribución a la cifra total de ingresos de éstas líneas en los ejercicios consolidados 2014 y 2015 ha sido la siguiente:

Cifras expresadas en miles de euros	2014	% s/ total ingresos	2015	% s/ total ingresos
Ingresos CLERHP Estructuras, S.A.	1.459	41%	1.500	32%
<i>Asistencia Técnica & Diseño y Cálculo (*)</i>	<i>1.459</i>		<i>1.500</i>	
Ingresos CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L.	2.091	59%	3.008	64%
<i>Construcción</i>	<i>2.091</i>		<i>3.008</i>	
Alquiler de Equipos (AEC Bolivia) (**)	-	0%	206	6%
Total Ingresos	3.550		4.714	

(*) Hasta la fecha ambos servicios se vienen facturando de manera unitaria, toda vez que la formulación comercial conjunta era mejor acogida por parte de los clientes. A futuro, tanto el posicionamiento de marca alcanzado por la Compañía como la madurez de mercados como el español, permitirán prestar ambos servicios de manera explícitamente diferenciada y subsiguiente facturarlos por separado el uno del otro.

(**) Toda vez que la participación de control en AEC se alcanzó en el ejercicio 2015, la integración de la facturación por alquiler de equipos de esta filial no se ha registrado hasta tal ejercicio.

Las actividades de Asistencia Técnica y de Diseño y Cálculo se vienen facturando desde la matriz español.

La actividad de Construcción se viene facturado desde la filial boliviana.

La actividad de Alquiler de Equipos la factura AEC Bolivia, filial controlada desde el ejercicio 2015.

En todo caso, la facturación íntegra de la Compañía hasta la fecha procede de operaciones en el mercado boliviano en todas sus líneas de actividad.

La gerencia de grupo garantiza la eficacia y eficiencia conjunta del grupo, en la gestión de las distintas sociedades que lo conforman y, que en la actualidad, incluyen una por país en el que se opera.

La descripción del grupo de sociedades de CLERHP se describe en el apartado 1.11 del presente Documento informativo.

Las líneas de negocio que componen la actividad del Grupo CLERHP son las siguientes:

I) Líneas de diseño y cálculo de estructuras y de asistencia técnica.

Hasta la fecha se vienen facturando conjuntamente los servicios derivados del diseño y cálculo de estructuras, con los servicios derivados de la asistencia técnica de proyectos (si bien son tanto en términos de costes como de naturaleza del servicio de facto dos líneas de negocio diferenciadas, facturadas conjuntamente para su mejor presentación comercial). Esto responde a una estrategia comercial a través de la cual se le oferta al cliente la idoneidad de un trabajo conjunto con un importante ahorro de costes ya que del cálculo derivan gran parte de los trabajos técnicos de la construcción y se evita la duplicidad de trabajos. Dicha estrategia comercial se complementa con alianzas estratégicas con ingenierías locales para obtener una mayor penetración en el mercado. Estas alianzas constituyen a su vez una fuente de captación de nuevos clientes proporcionando ingresos a las otras líneas de negocio. Con esta estrategia comercial se utiliza este servicio en una estrategia *pull* a la vez que la línea de negocio tiene su desarrollo específico.

a. Líneas de diseño y cálculo de estructuras

La compañía realiza trabajos de ingeniería de estructuras para sus filiales o para terceras empresas, participando en la elaboración de los proyectos de estructuras de la mano de los arquitectos diseñadores del proyecto y aportando sus conocimientos para la optimización de la calidad de la estructura en cuanto a su comportamiento, su facilidad de ejecución y su coste. Se realizan servicios sobre proyectos completamente nuevos o servicios de verificación de proyectos realizados por terceros.

Consiste en la realización de proyectos de estructuras, dando solución a los arquitectos y equipos de arquitectura en la resolución de forma eficaz de la problemática estructural de los diseños de edificio, tanto tradicionales como singulares. Se desarrolla el diseño y cálculo de todos los elementos estructurales tanto de hormigón armado, como de acero y madera. Se busca siempre lograr la satisfacción del arquitecto garantizando el cumplimiento de las normas aplicables y los estándares de calidad. A la hora de diseñar se tienen en cuenta los medios disponibles en el país del proyecto.

b. Línea de asistencia técnica de obra.

La línea de Asistencia Técnica de obra es un servicio complementario al anterior y consiste en la asistencia técnica al cliente en todo el proceso constructivo de los proyectos anteriores. Se realiza un monitoreo del avance de obra y de la calidad en la ejecución, así como un seguimiento de los procesos constructivos y técnicas empleadas.

Consiste en la realización del seguimiento de obra, complementario a la dirección facultativa del proyecto y de carácter específico en la rama de estructuras. En los grandes proyectos de edificios se realiza una supervisión separada de cada una de las ingenierías específicas, generalmente dirigida por un jefe de proyecto que coordina la interacción entre ellas. CLERHP aporta este servicio de ingeniería específica a sus filiales en cada mercado, centralizando el know how en la matriz.

Esto permite tener un menor número de técnicos y de mayor cualificación, reduciendo costes a la vez que se obtiene una mayor calidad en el servicio prestado.

II) Línea de construcción

Línea de construcción de las estructuras proyectadas. En los casos que se requiere se realiza el servicio de construcción de las estructuras empleando las mejores técnicas y personal cualificado junto con empresas locales que aportan la fuerza laboral. CLERHP aporta la tecnología y los equipos, así como el personal formador y técnico mientras que la constructora local aporta la mano de obra no cualificada. CLERHP solo factura por el servicio, siendo parte del cliente la adquisición de los materiales necesarios.

La filosofía es que todo aquello que se queda en el edificio debe ser pagado por el cliente y toda aquella tecnología o material que se emplea en la construcción, pero que no forma parte del edificio, lo aporta CLERHP. Esta fórmula permite que CLERHP controle mucho mejor el nivel de riesgo asumido con un cliente, limitando las posibilidades de impago, así como el efecto de éste en la empresa, ya que CLERHP no se endeuda con proveedores clave como los de hormigones y acero, es decir no fuerza una financiación al cliente por venta de esos materiales. Esta línea de negocio en la actualidad se desarrolla íntegramente a través de las filiales existentes en los distintos mercados.

III) Línea de Alquiler de Maquinaria

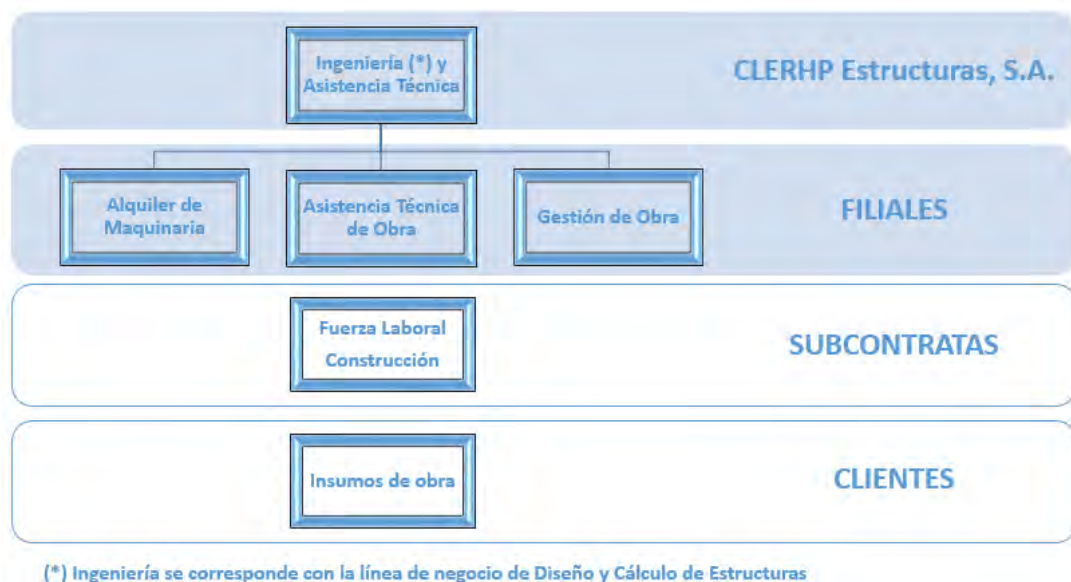
Esta actividad se realiza a través de la filial AEC, que aporta el servicio de alquiler de maquinaria pesada y los servicios de montaje y mantenimiento de la misma, y cuyo control tomó la Compañía en 2015. Esta línea de negocio ofrece servicios a las filiales de CLERHP en cada mercado, así como a terceros. Se trata de una línea de negocio muy amplia que permite un mayor aprovechamiento de los recursos al rentabilizar de manera eficiente la maquinaria con alto coste de adquisición, protege dicho patrimonio frente a riesgos de mercado ya que está separado jurídicamente, delimita las inversiones en servicio de las inversiones en maquinaria y la compañía de alquiler sirve en muchas ocasiones de herramienta de captación de nuevos clientes, que inicialmente buscan el alquiler de equipos y acaban contratando servicios llave en mano o asistencia técnica. El servicio de alquiler se realiza siempre con mantenimiento y operador cualificado, para evitar el manejo de la maquinaria por personal no especializado.

El reparto de la actividad durante los últimos ejercicios se ha desarrollado con un peso mayor en la línea de construcción (64% en 2015), seguida de las líneas de asistencia técnica y diseño y cálculo de estructuras (32% en 2015) y en menor medida alquiler de equipos toda vez que se integra a partir del último ejercicio tras la toma del control de AEC Bolivia (aporta un 6% de ingresos en 2015).

La línea de diseño y cálculo de estructuras se ha empleado como una herramienta de marketing, considerando a efectos del cliente, que su coste está incluido en el coste de asistencia técnica. Esto se debe a que un cálculo optimizado para el empleo de determinadas técnicas de construcción no es

aprovechable por el cliente si no realiza la obra con dichas técnicas que no están disponibles en el mercado del cliente salvo que se contrate a la empresa CLERHP.

A través de estas cuatro líneas de negocio, CLERHP oferta servicios llave en mano o de manera individualizada.



Atendiendo al gráfico anterior, la línea de ingeniería de estructuras o de Diseño y Cálculo de las mismas es un servicio que se realiza desde España, realizando este tipo de trabajos tanto para terceras empresas como para las filiales del Grupo.

El servicio de Asistencia Técnica de obra se realiza en coordinación con las filiales de la Compañía en cada mercado. En la medida que viene facturándose conjuntamente con Diseño y Cálculo de Estructuras, tal como se señalaba en el párrafo anterior la facturación se produce desde la matriz en España.

La línea de construcción se realiza íntegramente a través de las filiales, ofertándose en la actualidad a través de la filial de Bolivia, aportando la tecnología, equipos y personal formador necesario mientras que la constructora local subcontratada aporta la mano de obra para la construcción, y haciéndose cargo el cliente final del pago de todos los insumos de obra necesarios.

Finalmente, la línea de alquiler de maquinaria se realiza a través de la filial del Grupo Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L. ofreciendo sus servicios tanto a terceros como a las filiales de CLERHP.

1.6.3 Plan estratégico de CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

El grupo CLERHP se encuentra inmerso en un proceso de expansión internacional basado en distintos enfoques como son la Calidad, los Mercados y los Servicios.

I) Calidad

La principal característica de la estrategia del Grupo se basa en la especialización, en tratar de ser un actor de primer nivel en su actividad, focalizando los esfuerzos en la mejora continua de sus procesos y sistemas para alcanzar las mayores cotas de calidad posible, consiguiendo además ser un actor competitivo en costes.

II) Mercados

La estrategia de CLERHP en cuanto a mercados pasa por la diversificación geográfica, toda vez que actualmente si bien factura desde España y Bolivia, todas las operaciones objeto de facturación están concentradas en Bolivia (España es un país en el que se ha querido esperar hasta percibir una cierta reactivación de la actividad, Brasil viene siendo objeto de inversión en la filial desde su constitución pero sin que hasta la fecha haya originado ingresos todavía, y Paraguay es hoy por hoy un mercado objetivo que sólo ha sido objeto hasta la fecha de prospección comercial). La diversificación geográfica permite una redistribución de recursos suavizando el impacto de eventos locales en la actividad de la empresa. Los mercados objetivo tienen características de crecimiento a nivel macroeconómico suficientes para mantener un crecimiento sano del sector. A nivel de implantación en un país, CLERHP se posiciona en ciudades con unas características de población y mercado determinadas, que permitan a la empresa obtener un posicionamiento significativo en un periodo corto de tiempo. Al tratarse de mercados de menor tamaño disminuye también la cantidad y fortaleza de los potenciales competidores permitiendo a la Sociedad consolidarse y dirigirse hacia otras ciudades afianzando el crecimiento de la Compañía. Las grandes urbes de Sudamérica no son los mercados prioritarios para iniciar actividad en un país, sino que son mercados en los que se trata de acceder desde una posición consolidada en el mismo.

Dentro de la estrategia mencionada, los países que mejor se ajustan al perfil objetivo son los latinoamericanos. Existe potencialidad en países del norte de África y en Europa del Este. No obstante, la estrategia de mercado a corto y medio plazo se centrará en los mercados latino-americanos.

El Grupo CLERHP tiene presencia actualmente en España, Bolivia y Brasil. En Bolivia se tiene presencia en Santa Cruz de la Sierra y La Paz. Debido al posicionamiento de la compañía en Bolivia, se abren oportunidades en otros países como Paraguay (Asunción). En Brasil se tiene presencia en Natal. La estrategia de la empresa en Brasil es consolidarse en la zona nordeste de Brasil a la vez que se van iniciando actividades en el norte y centro. Otros mercados de interés para la compañía son Paraguay, Ecuador, Colombia y México que podrían suponer a largo plazo un *upside* para la Compañía. Dichas oportunidades no representan necesariamente la apertura de esos mercados a corto plazo, puesto que se está analizando el feedback de dichas acciones con la finalidad de establecer la estrategia global en el orden de apertura de nuevos mercados.

A través de la filial de Alquiler de Equipos, se ofrecen servicios incluso en ciudades donde las otras líneas de negocio no estén implantadas. Supone una línea de ingresos adicional y a la vez sirve para monitorear nuevos mercados donde establecer la línea de negocio completa en un futuro.

III) Servicios

Desde el punto de vista de los servicios la estrategia de CLERHP se basa en la especialización. La Compañía centra sus esfuerzos en ser un actor altamente especializado y competitivo y no en ofertar un amplio abanico de servicios. No obstante, CLERHP realiza inversiones para cubrir servicios estratégicos que garanticen el suministro y eficiencia de aquellos servicios que pueden afectar a la calidad y rendimiento del servicio principal, o que pueden convertirse, por las características concretas de cada mercado, en barreras de entrada para CLERHP o para nuevos competidores. A modo de ejemplo, podríamos considerar dentro de este tipo de servicios el suministro de grúas, para el cual CLERHP constituyó AEC ante la ausencia de suministradores con la calidad requerida. Estos servicios podrían extenderse a otros como el suministro de hormigón que, en alguno de los países en los que está presente, cuenta con amplios márgenes y mejora su posicionamiento en el mercado, elevando por otro lado las barreras de entrada a posibles competidores.

Estructuralmente, CLERHP mantiene centralizado el servicio de Diseño y Cálculo lo que le permite disponer de un gabinete altamente cualificado que puede prestar servicios en cualquier parte del mundo. En la actualidad se están prestando servicios a las filiales, usando la línea como un servicio interno sin generar facturación a terceros. La capacidad técnica y de medios disponible permite un desarrollo individual de esta línea de negocio de modo que se ofrezca el servicio de forma individualizada en España. El coste de desarrollo en este caso es extremadamente bajo, ya que el equipo humano disponible es necesario para prestar los servicios a las filiales y no se requiere de un incremento significativo de los costes para su desarrollo. Esto permite ser competitivos en coste, a la vez que la línea de negocio sirve de captación de clientes para el resto de líneas, ya que lo primero que se realiza en un proyecto son los proyectos técnicos, lo que a futuro aportará actividad cuando el mercado español afiance su recuperación.

1.6.4 Organigrama

El organigrama funcional de CLERHP está estructurado de la siguiente manera:



CLERHP cuenta con un equipo de profesionales, en su mayoría arquitectos, arquitectos técnicos, ingenieros y personal de obra altamente cualificado con muchos años de experiencia en el diseño, cálculo y construcción de estructuras. La mayoría de los ingenieros y personal técnico están ubicados en las obras.

El apartado 1.15.2 de este Documento Informativo incluye los nombres y perfiles profesionales de los Consejeros y principales Directivos de la Sociedad.

Asimismo, en el apartado 1.7.2 del presente Documento se describen los mercados en los que opera la Compañía.

1.7 Estrategia y ventajas competitivas del Emisor en los distintos mercados en los que opera

1.7.1 Estrategias y ventajas competitivas del Emisor

CLERHP viene concentrando las operaciones objeto de facturación en Bolivia, si bien los servicios vienen siendo prestados tanto desde la matriz en España como desde las filiales en Bolivia. La estrategia de la Compañía, contempla a futuro lanzar operaciones a través de la filial brasileña y avanzar hasta madurar operaciones también en el mercado paraguayo. España viene albergando actividad que sirve al mercado boliviano, que servirá a los mercados brasileño y paraguayo a futuro, y al propio mercado español.

La estrategia del Grupo para cada una de las líneas de negocio prevé una estrategia adecuada a cada una de las áreas geográficas en la que se desarrolla su actividad:

I) Estrategia en Bolivia

- ✓ Línea de negocio de proyectos llave en mano. En el mercado boliviano se realiza la actividad de proyectos estructurales llave en mano, ofertando actividades de diseño, cálculo y asistencia técnica a la construcción. Dichas actividades se prestan desde España y los trabajos de construcción a través de subcontratas que operan bajo la gestión de CLERHP.
- ✓ Frente a los competidores locales CLERHP dispone de una infraestructura que le permite realizar los proyectos a mayor velocidad, menor coste y mayor seguridad. Estas ventajas se acentúan cuando se trata de grandes edificios en altura, donde el crecimiento de los costes de la competencia es exponencial mientras que CLERHP mantiene un nivel de coste con poco incremento frente a construcciones menos radicales. Dado que en este mercado no suele existir una especialización de las empresas, nos encontramos con que la mayoría de competidores con capacidad financiera pueden resultar ser clientes subcontratando los trabajos especializados de estructura y manteniendo en su negocio el resto de trabajos.
- ✓ Línea de negocio de Alquiler de equipos. La filial de alquiler de equipos tiene a fecha de elaboración del presente Documento 9 equipos alquilados de los 12 que ostenta, y está en proceso de incorporación de otros 10 durante los próximos 3 años, para completar las necesidades de CLERHP en las ciudades de Santa Cruz y La Paz. No se espera un fuerte incremento de la demanda de terceros puesto que los constructores locales aún no han desarrollado técnicas de construcción para aprovechar la eficiencia de estos equipos. Si existe una presencia de multinacionales dedicadas a otros sectores como el petrolero, que están demandando equipos específicos que la Compañía tratará de surtir con la maquinaria específica que demandan. No existe en la actualidad ningún competidor fuerte para AEC ya que ha crecido bajo la demanda de CLERHP y las empresas que disponen de maquinaria lo hacen en poca cantidad y carecen del know how necesario para el desarrollo de la actividad con seguridad.

II) Estrategia en España

- ✓ Línea de negocio de Diseño y Cálculo de Estructuras. En el mercado nacional la estrategia se dirigirá principalmente a esta línea de negocio. El mercado está saliendo de una crisis profunda y poco a poco se va reactivando la actividad. Así lo acredita el aumento del número de visados de viviendas y el hecho de que haya tocado fondo el precio de las mismas. La recuperación será lenta, pero el número de agentes en el mercado se ha reducido drásticamente. Potenciando esta línea de negocio, los costes de CLERHP relacionados con la misma son mínimos ya que la misma estructura de personal que presta el servicio en el exterior lo puede hacer en España y los ingresos generados suponen un impacto directo en la cuenta de resultados, generando relevantes economías de escala. Asimismo, la presencia en este mercado permite monitorear los niveles de actividad y ayudar en la toma de decisiones estratégicas de desarrollo del resto de líneas de negocio.

Frente a sus competidores CLERHP posee un Know How en edificios singulares, edificios en altura y grandes complejos hoteleros y residenciales. En un mercado reducido CLERHP mantiene una estructura de personal importante gracias a los servicios que presta al exterior. Dicha flexibilidad en la estructura de costes supone una ventaja frente a ingenierías sin presencia en el exterior, cuyos costes pesan más sobre los ingresos obligando a mantener precios más altos o reducir estructura y por tanto capacidad de atender grandes proyectos.

- ✓ Línea de negocio de Asistencia Técnica. Esta línea de negocio permanece activa puesto que prestar el servicio solo depende de la consecución de contratos. Por el momento no se está desarrollando esta actividad en el mercado local y se espera que, en los próximos meses, fruto de la recuperación, se vaya poniendo en marcha aportando ingresos a la Compañía. Por el momento no se están considerando ingresos por esta vía, aunque la capacidad de prestar los servicios está disponible. Cualquier ingreso en esta línea de negocio será adicional a los planes considerados.
- ✓ Línea de negocio de Construcción. No se contempla que esta línea reporte ingresos durante 2015 y 2016 en España. Esperamos que el mercado comience a tener actividad leve y que poco a poco se vaya revitalizando. Se espera un inicio de actividades a lo largo de 2017. Cualquier ingreso derivado de esta línea durante 2015 o 2016 será adicional a los planes considerados.

La Compañía monitoriza constantemente oportunidades de tipo corporativo. El perfil de operaciones que son objeto de tal seguimiento obedece a un esquema de potencial integración vertical en la cadena de valor, con generación de caja positiva y contribución significativa a la mayor competitividad del grupo en su conjunto.

- ✓ Línea de negocio de alquiler de equipos: En la actualidad, la compañía dedicada al alquiler está ubicada en Bolivia (Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.). La previsión estratégica de la Compañía es que la sociedad española, Alquiler de Equipos de Construcción Hispánica, S.L., pase a ser la titular de la participación del Grupo en AEC Bolivia. De ese modo, la nueva filial realizará directamente las inversiones en AEC Bolivia y el resto de sociedades que para esta actividad puedan constituirse en otros mercados locales en los que, además de dar servicio al propio Grupo, estas compañías prestarán servicios a terceros.
- ✓ I+D. La Compañía está inmersa en un proyecto de I+D para el desarrollo de un sistema modular de encofrado. Dicho sistema tiene características especiales para el encofrado de estructuras en zonas sísmicas y aporta una gran flexibilidad para la ejecución de casi cualquier tipo de estructura de edificación.

III) Estrategia en Brasil

- ✓ Línea de negocio de proyectos llave en mano. En el mercado de Brasil, se realizará la actividad de proyectos llave en mano. Para ello se están

realizando acciones comerciales en la captación de proyectos así como inversiones para preparar la compañía a tal efecto. El mercado en Brasil es diferente según la ciudad en la que nos encontremos, y las necesidades de inversión pueden variar en función del nivel de desarrollo de cada una de ellas, siendo importante realizar un correcto estudio técnico para poder realizar propuestas comerciales y técnicas competitivas. CLERHP ya dispone de todo ese know how para varias ciudades y está en proceso de análisis en otras. Se mantendrá un nivel conservador de inversión en la fase inicial del proyecto para modular el riesgo a medida que se vayan concretando proyectos. La actividad, una vez se cierre la captación de proyectos, se centrará en el nordeste de Brasil.

- ✓ Línea de negocio de Alquiler de equipos. En el mercado brasileño el alquiler de equipos se realizará desde España y solamente a la filial de CLERHP. Esto se realizará así inicialmente debido a que Brasil no pueden introducirse bienes usados de forma permanente y se originan dificultades para la realización de la actividad exclusiva de alquiler. En el caso de alquiler desde el exterior para uso de CLERHP Estructuras de Concreto, LTDA no existe problema en realizar dicha operación realizando pagos al exterior por el concepto de alquiler de equipos, dejando para una fase posterior el alquiler a terceros, una vez se haya generado una demanda potencial que justifique dicha inversión. En el mercado de Brasil no existe el mismo tipo de maquinaria que se pretende emplear, existe maquinaria local que no reúne las mismas prestaciones y su coste es muy elevado.

IV) Estrategia en Paraguay

- ✓ Línea de negocio de proyectos llave en mano. En el mercado de Paraguay, se están realizando labores comerciales para la implantación de la compañía y la realización de las líneas de negocio llave en mano. Para ello se están realizando acciones comerciales en la captación de proyectos así como inversiones para preparar la compañía a tal efecto. El objetivo de la compañía es iniciar proyectos en 2016 y crecer paulatinamente durante el periodo 2016-2017. Los trabajos de la compañía se están centrando en la ciudad de Asunción, donde se está produciendo un importante crecimiento. En la primera mitad de 2016 se procederá a constituir una filial para la realización de la línea de negocio de Construcción y Asistencia en Gestión de Obra, completando las tres líneas principales al realizar las líneas de Diseño y Cálculo y Asistencia Técnica desde España.

1.7.2 Descripción del mercado en el que opera CLERHP ESTRUCTURAS, S.A.

CLERHP ha desarrollado su actividad hasta la fecha en diferentes ciudades de Bolivia con características locales diferentes. En la actualidad se prestan tales servicios tanto desde la matriz en España como desde las filiales en Bolivia. La estrategia de la Compañía, contempla además el cierre de operaciones a futuro en los mercados de Brasil, España y Paraguay.

A continuación, se realiza un análisis diferenciado de la principal área geográfica en las que CLERHP opera (Bolivia) y de aquellas a las que pretende acceder en el corto y medio plazo (Brasil, Paraguay y España – sin perjuicio de que desde la matriz española ya se vienen facturando servicios a operaciones en Bolivia por diseño y cálculo de estructuras y asistencia técnica).

1.7.2.1 España

Desde el año 2008 se ha producido un fuerte ajuste, que todavía dura, y que ha afectado a todos los sectores relacionados con el mercado inmobiliario, ya sea directa o indirectamente.

A pesar de la crisis sufrida en los últimos años, las últimas cifras provenientes del sector, comienzan a consolidar no obstante una cierta estabilización, que podría significar que los indicios de recuperación son sólidos.

En el mercado de la vivienda, se observan tasas positivas en compraventas e hipotecas, mientras que los precios han disminuido su caída. No obstante, la recuperación será lenta y moderada.

A corto plazo convivirán zonas del país en dónde se darán las condiciones para emprender nuevas promociones con otras en las que la crisis se prolongará. Este es el caso de las zonas donde el precio de la vivienda está por debajo del valor de reposición. Esta situación mantiene paralizada cualquier iniciativa inversora en esas zonas, que se corresponden con áreas donde el nivel de paro es más fuerte. Por el contrario, en las grandes capitales están empezando a desarrollarse promociones de obra nueva y los precios mantienen niveles que permiten la inversión con márgenes razonables.

Es en estas zonas donde CLERHP centrará la actividad comercial para captar clientes, mientras que se mantendrá la atención sobre otras zonas para ver cómo evoluciona la absorción del stock de viviendas.

El ejercicio de inflexión pudo ser ya el 2014. Atendiendo a resultados del conjunto de aquel año el número de transmisiones de compraventas de fincas registradas fue de 699.165, lo que supuso un 1,9% más que en el año precedente. Dentro de este importe, cabe señalar el incremento del 7,3% en las compraventas de fincas rústicas y del 0,9% de las fincas urbanas. Dentro de estas últimas, el número de viviendas que cambiaron de mano creció un 2,2 % frente a 2013, hasta las 319.389 viviendas.

Compraventas registradas por naturaleza de la Finca

Naturaleza Finca	Total 2014	Variación Anual %			
		2014	2013	2012	2011
Fincas Urbanas	580.335	0,9	-2,7	-10,5	-19,8
Viviendas	319.389	2,2	-1,9	-11,5	-18,1
Resto Urbanas	260.946	-0,7	-3,6	-9,3	-21,6
Fincas Rústicas	118.830	7,3	5,4	1,4	0,2

Fuente: I.N.E.

Número de compraventas de viviendas registradas (miles €)



Los peores años para el sector habían sido sin lugar a dudas el 2009 y 2008, años en los que las operaciones se desplomaron un 25,1% y un 28,8%, respectivamente. Este descenso fue a menos en 2012 (-11,5%) y 2011 (-18,1%), moderándose hasta la caída del 1,9% en el año 2013.

Perspectivas del mercado

La evolución reciente del sector residencial español está comenzando a atraer inversión, presentándose como una alternativa más cierta que otras ante la volatilidad registrada en los mercados financieros de renta variable o las bajas tasas de rentabilidad registradas en los valores de renta fija. Los datos de aumentos de precio y compraventas, junto con la lenta pero progresiva recuperación tanto del flujo de crédito como del sector, está posibilitando que éste se sobreponga incluso a la incertidumbre política en el país tras las elecciones del 20 de diciembre de 2015 y a las dudas que a nivel internacional se ciernen sobre la posibilidad de precipitación de nuevos desequilibrios globales tanto a nivel macroeconómico como microeconómico.

Los factores de demanda mantienen un tono positivo y optimista: desde la evolución del empleo – con la creación de 525.000 puestos de trabajo en 2015 –, hasta la evolución del PIB – con un crecimiento del 3,2% anualizado, por encima de las principales economías europeas –, el comienzo de recuperación de poder adquisitivo por parte de las clases medias – algunas estimaciones auguran una subida del 1% en el ejercicio en curso – o el rebalanceo del saldo migratorio que empieza a frenar la partida de jóvenes en busca de trabajo.

Para el conjunto del año 2015 se registraron 354.538 compraventas, constatando su inercia favorable atendiendo a los datos del Colegio de Registradores de la Propiedad Bienes Muebles y Mercantiles de España. Según tales datos, sería la cifra más elevada de los últimos años; asimismo, con respecto al año 2014 las compraventas de vivienda se habrían incrementado un 11,17%, con un crecimiento del 39,73% en vivienda usada y un descenso del -36,91% en vivienda nueva.

Este comportamiento del mercado podría aderezar que la propensión a comprar sigue creciendo a buen ritmo y que el mercado de vivienda nueva podría haber alcanzado un suelo desde el que el stock de nueva obra despegue en los próximos trimestres.

1.7.2.2 Bolivia

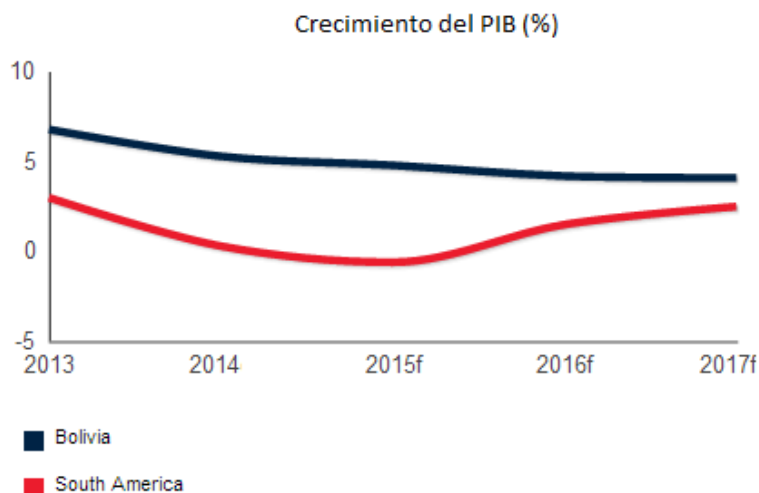
En 2014 la economía boliviana creció un 5,4%, una tasa inferior a la registrada en 2013, cuando el incremento del producto interno bruto (PIB) alcanzó un histórico 6,8%. La moderación del crecimiento se debió principalmente a la desaceleración del sector de los hidrocarburos, en un contexto en el que la producción de gas natural dejó de aumentar y los precios internacionales de los productos básicos registraron caídas significativas. A pesar de esas condiciones, la economía del país volvió a ser una de las que más se expandieron en la región.

Para 2015 la CEPAL (Comisión Económica para América Latina y el Caribe) estima que la economía crecerá un 4,5%, gracias sobre todo a la demanda interna. El gobierno ha programado otro aumento sustancial de la inversión pública, lo que amortiguaría en parte la desaceleración económica. Se espera que el consumo privado también contribuya al crecimiento, aunque cabe esperar una cierta ralentización causada por un menor aumento de los salarios y una disminución de las remesas del exterior ¹. En este sentido, cabe destacar que crecerá significativamente la inversión pública en los sectores de transporte, urbanismo y vivienda y educación.

De acuerdo con las previsiones manejadas por el Banco Mundial en su informe Global Economic Prospects de junio de 2015, el PIB de Bolivia crecerá un 4,2% en 2016 y un 4,1% en 2017 ², registrando tasas muy superiores a las previstas para el resto de la región (1,5% en 2016 y 2,5% en 2017).

¹ Fuente: Estudio Económico de América Latina y el Caribe 2015: Desafíos para impulsar el ciclo de inversión con miras a reactivar el crecimiento. Comisión Económica para América Latina y El Caribe.

² Fuente: Perspectivas Económicas Mundiales. Banco Mundial. 2015



En términos parecidos se ha pronunciado el Fondo Monetario Internacional, que en su Informe de Perspectivas Económicas Mundiales de abril de 2015 situaba las proyecciones de crecimiento del PIB de Bolivia en un 4,3% para 2015 e idéntica cifra para 2016 ³.

Entre 2004 y 2015 la economía boliviana creció a una tasa anual promedio próxima al 5% debido a los buenos precios de las materias primas, mayores volúmenes de exportación de minerales y gas natural y una política macroeconómica prudente. En este contexto, a pesar de una fuerte expansión de la inversión pública, Bolivia logró mantener superávits fiscales y externos que le permitieron acumular importantes amortiguadores macroeconómicos. Las reservas internacionales equivalen al 46% del Producto Interno Bruto (PIB) y los depósitos del sector público en el Banco Central al 27% del PIB.

El buen contexto económico permitió que la pobreza moderada se redujera substancialmente desde el 63% hasta menos del 50% en la actualidad, mientras que el índice de Gini (índice estadístico que mide el índice de desigualdad, siendo el valor 0 perfecta igualdad y el valor 1 perfecta desigualdad) cayó desde el 0.60 de 2002 hasta menos del 0.50 en la actualidad. Estos notables resultados se deben a que los segmentos más pobres de la población se han beneficiado en mayor medida de la bonanza económica, sobre todo a través de un incremento de los ingresos laborales.

Actualmente la caída del precio internacional del petróleo avoca a Bolivia a enfrentar el desafío de mantener estos buenos resultados económicos y sociales en un entorno internacional menos favorable. El precio del petróleo tiene un efecto rezagado sobre los precios de exportación de gas natural, por lo que Bolivia ha sentido sólo parte de la reducción de los precios de materias primas. Sin embargo, las cuentas externas muestran ya un deterioro que ha provocado que las reservas internacionales hayan caído de manera relevante en 2015.

³ Fuente: Fondo Monetario Internacional. Perspectiva Económica Mundial. Abril 2015

Si bien todo ello augura una expansión más contenida del sector en el país dada su ciclicidad, nada hace pensar a la Compañía que su capacidad de seguir trayendo cuota de mercado y su buena posición para hacerlo en un entorno en el que la emergente clase media tiene todavía por delante mucho recorrido por hacer se vea mermada a medio plazo.

Sector de la construcción

El sector de la construcción en Bolivia en los últimos años ha experimentado un gran crecimiento que se sitúa entre un 7 y 8% anual desde 2010, según datos de la Cámara Boliviana de la Construcción (Caboco). Tanto la inversión pública como la privada han seguido estimulando este sector, que logró superar el crecimiento del sector hidrocarburos incluso. En los próximos ejercicios, ayudará a mantener estos niveles de crecimiento tanto, el déficit de vivienda existente en el país, como la existencia de ofertas crediticias de distintas entidades financieras reforzada por el Decreto Supremo 1842 del 18 de diciembre de 2013 de la nueva Ley de Servicios Financieros que estableció tasas máximas para los créditos de vivienda social de entre el 5,5 y el 6,5% que contribuirán a impulsar el crecimiento de la construcción.

Este sector seguirá siendo uno de los más dinámicos de la economía del país, impulsado por la residencia privada y la infraestructura pública.

Por otra parte, el déficit habitacional en Bolivia asciende a 700.000 viviendas, y los expertos señalan que el déficit habitacional crece cada año.

La Oficina Económica y Comercial de España en La Paz sitúa la construcción como uno de los sectores de oportunidad a la hora de invertir en el país.

1.7.2.3 Brasil

La economía brasileña ha acumulado importantes distorsiones en los últimos años produciéndose un deterioro de las cuentas públicas y presiones inflacionarias, mientras que el déficit externo ha aumentado fuertemente. Esto impulsado por un aumento del endeudamiento y la pérdida de competitividad externa.

El aumento de las distorsiones y la pérdida de credibilidad de las políticas económicas han forzado un ajuste económico. El gobierno está adoptando unas políticas fiscal y monetaria más restrictivas. Pero sigue existiendo el riesgo de que el ajuste no tenga el respaldo político necesario.

La agencia de calificación crediticia Standard & Poor's ha rebajado un peldaño la nota de la deuda soberana de Brasil desde 'BBB-' a 'BB+' y con perspectiva negativa. Por su parte, el Banco Central ha revisado a la baja sus previsiones del PIB hasta el -0,5% en 2016, y la OCDE viene rebajando también sus perspectivas de destrucción de PIB al -1,2%, entretanto los niveles de precios se aceleran, se está incrementando el desempleo y sólo el sector exterior parece anclar las esperanzas macroeconómicas a corto plazo.

En lo que al sector de la construcción se refiere, y a pesar del crecimiento del mismo en los últimos años, el nivel de actividad presenta una caída respecto al ejercicio anterior⁴. No obstante, CLERHP opera principalmente en el mercado de la edificación. Dicho mercado ha sufrido una fuerte polarización durante los años de bonanza centrándose el mayor crecimiento de las grandes capitales vinculadas a los eventos deportivos en detrimento de otras zonas del País. En la actualidad, desde CLERHP, se observa un aumento de la actividad en ciertas zonas del país, en ciudades de tamaño adecuado para CLERHP.

Así mismo, Brasil es un país con población joven y una pirámide poblacional de base ancha, lo que sugiere un crecimiento vegetativo importante en los próximos años con una creciente necesidad de viviendas y otros edificios de servicios.

Una ventaja importante para una empresa como CLERHP en un mercado como Brasil es que una vez alcanzado un cierto tamaño e imagen de marca permite a la compañía un crecimiento muy importante hacia otras ciudades cercanas. Es decir, el tamaño del mercado se convierte en una ventaja importante frente a otros mercados como Bolivia o Paraguay, que permiten un crecimiento limitado por su masa crítica, siendo más costoso iniciar actividad en un nuevo país para crecer que realizar un crecimiento orgánico dentro del mismo país como es el caso de Brasil.

Frente a otros mercados del continente, Brasil tiene un modelo urbanístico donde se realizan gran cantidad de edificios de hormigón armado y se tiende a construir en bloque. En México, por ejemplo, si bien se mantiene el atractivo del tamaño, las ciudades crecen mucho horizontalmente siendo menos eficiente para el negocio.

1.7.2.4 Paraguay

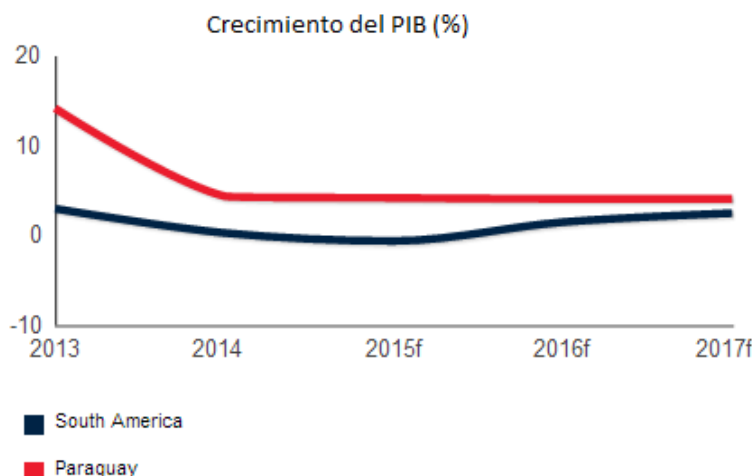
En los dos últimos ejercicios el ritmo de crecimiento de la economía paraguaya viene rondando el 4%, fundamentalmente como consecuencia de la expansión de la ganadería y de la industria cárnica, así como del incremento de la construcción, tanto pública como privada, del sector industrial y del sector de los servicios. Por otra parte, a futuro se prevé que la demanda interna contribuya en mayor proporción al crecimiento del PIB y atenúe el impacto que pueda tener un escenario externo más frágil ⁵.

De acuerdo con las previsiones manejadas por el Banco Mundial en su informe Global Economic Prospects de junio de 2015, el PIB de Paraguay crecerá un 4,1% en 2016 y otro tanto en 2017 ⁶, registrando tasas muy superiores a las previstas para el resto de la región (1,5% en 2016 y 2,5% en 2017).

⁴ CNI: Confederación Nacional de Industria.

⁵ Fuente: Estudio Económico de América Latina y el Caribe 2015: Desafíos para impulsar el ciclo de inversión con miras a reactivar el crecimiento.

⁶ Fuente: Perspectivas Económicas Mundiales. Banco Mundial. 2015



Dinamizadores de crecimiento

En octubre de 2013 se aprobó la Ley de la Alianza Público-Privada, mediante la que se pretende promover las inversiones en la infraestructura física del país y, a la vez, mejorar la productividad de estas inversiones a través de la participación conjunta del sector público y el sector privado. En 2014 y 2015 esta medida otorgó un importante dinamismo a la construcción, y se espera que 2016 sea el año de la consolidación de importantes obras de infraestructuras encaradas por el gobierno en este marco.

Además, se mantendrá la dinámica en la ejecución de obras emprendidas por parte del sector privado, como complejos hoteleros y corporativos, con un significativo impacto para el comercio.

Atracción de inversiones

En materia de inversión extranjera directa, Paraguay está procurando atraer más inversiones y, sobre todo, aumentar la diversificación, ya que la actividad se ha concentrado tradicionalmente en los sectores de la infraestructura y la agricultura⁷.

Entre las razones que determinan el atractivo del mercado paraguayo se pueden citar:

- La alta estabilidad monetaria y fiscal, baja tasa de impuestos y simplicidad del sistema fiscal.
- Rápida recuperación del crecimiento económico e inversión.
- Atractivos regímenes para la atracción de inversiones.
- Acceso al MERCOSUR, zona de libre comercio que también incluye a Brasil y Bolivia.
- Excelente relación coste - beneficio de la mano de obra en la región y menores cargas sociales sobre los salarios.

⁷ Fuente: La Inversión Extranjera Directa en América Latina y el Caribe. Comisión Económica para América Latina y El Caribe – Cepal.

- Población mayoritariamente joven y con gran facilidad de aprendizaje y capacitación.
- Abundante disponibilidad de energía eléctrica a las tarifas más bajas de la región.
- Centro de la Hidrovía Paraná-Paraguay con libre navegación en la mayor parte del país durante todo el año.
- Clima agradable y ausencia de desastres naturales.

Sector de la construcción

Según la información proporcionada por el Banco Central del Paraguay, la construcción continúa generando expectativas en el presente ejercicio. Se espera concreción de importantes obras de infraestructuras por el gobierno. Además, sigue la dinámica en cuanto a la ejecución de obras emprendidas por parte del sector privado, como son los complejos hoteleros y corporativos. La estimación disponible apunta a que se habría producido un crecimiento en torno al 10% del sector construcción en el ejercicio 2015 (Banco Central de Paraguay)⁸.

Durante el 2015, el sector de la construcción presentó una tasa interanual de crecimiento de dos dígitos, consolidándose como una de las actividades más dinámicas en el país. Este comportamiento sigue siendo explicado principalmente por las importantes obras del sector privado (edificios corporativos y hoteles) y acompañadas por las obras en infraestructura del sector público.

Por otra parte, la Secretaría Nacional de la Vivienda y del Habitat (SENAVITAT) del Gobierno Paraguayo, situaba el déficit habitacional como un problema creciente que aumentaría hasta superar la necesidad de 1.500.000 hogares para 2020. Entre las medidas acometidas para mitigar esta situación, el Plan Nacional de Habita y Vivienda (PLANHAVI), que tiene como finalidad la promoción de las condiciones sociales e institucionales para que los habitantes de Paraguay accedan a una vivienda en un ambiente adecuado.

El Plan se fijó como meta actuar sobre 297.000 soluciones habitacionales para el año 2020, distribuidas en 142.600 nuevas viviendas y 154.400 acciones de ampliación y mejoramiento, movilizand o una inversión cercana a los US\$ 5.000 millones, provenientes de recursos públicos y privados y generando una ocupación media de 190.000 personas por año. Al aumento progresivo de la inversión pública en el sector, se ha sumado la coordinación entre otros agentes financieros, públicos y privados: Banco Nacional de Fomento, Agencia Financiera de Desarrollo, Bancos, Cooperativas.

El Plan, ateniendo al historial de inversión de los últimos años por parte de los principales agentes financieros, estima que para el 2020, estos movilizarán una inversión adicional de US\$ 2.400 millones, lo que se traduciría en un incremento de la producción prevista con recursos de la SENAVITAT de alrededor de 43.300 nuevas viviendas y 9.400 acciones de mejora.

⁸ Fuente: Banco Central del Paraguay. Proyección PIB 2015. Revisión Junio 2015.

Finalmente, la Oficina Económica y Comercial de España en Asunción sitúa la construcción como uno de los sectores de oportunidad a la hora de invertir en el país.

1.7.2.5 Principales competidores

CLERHP es una empresa especializada en el sector de construcción de estructuras de hormigón armado. En los mercados internacionales en los que opera (Bolivia) o prevé operar (Brasil, Paraguay y España) los competidores usan técnicas muy diferentes de diseño y construcción. Dichos competidores se engloban en diferentes grupos según el segmento de mercado en el que desarrollan su actividad.

En la actividad de diseño y cálculo de estructuras existen diferentes competidores. Por lo general se trata de ingenierías locales que suelen tener una cuota importante de mercado. CLERHP realiza cooperaciones con estas ingenierías permitiendo a las mismas presentarse como pioneras en sus mercados al participar en proyectos cuya tecnología se emplea en los mercados occidentales, pero que no está implantada ni desarrollada en sus mercados. Estas cooperaciones alimentan a su vez la línea de negocio de asistencia técnica. No siempre es posible llegar a alianzas y cooperaciones con todas las ingenierías locales, por lo que existen ingenierías que actúan como competidores, en ocasiones tratando de hacer oposición a la nueva tecnología y en otras ocasiones tratando de buscar otras tecnologías alternativas disponibles en terceros mercados.

Entre los competidores locales cabe destacar la compañía Sico, S.R.L. de la ciudad de La Paz. Dicha compañía realiza trabajos de ingeniería completa de los edificios incluyendo instalaciones y estructuras. Otros competidores son ingenieros locales titulados que realizan su actividad profesional y con los que, a veces, se realizan colaboraciones de trabajo conjunto, aunque en otras ocasiones son competidores, puesto que realizan su actividad directamente para el cliente. Al tratarse de personas físicas suelen tener un tamaño reducido en cuota de mercado y entre otros se encuentra el Ingeniero Johnny Meneses o el Ingeniero Zelmar Ibáñez.

También existen competidores en España sobre esta línea de diseño y cálculo de estructuras, pero por lo general, dichas empresas no prestan servicios llave en mano. En relación con los servicios llave en mano, y tal y como se recogen en otros apartados, la línea de construcción en España no contempla reporte de ingresos durante 2015 y 2016. Se espera un inicio de actividades a lo largo de 2017.

Entre las principales compañías que realizan esta actividad están la compañía MC2 de Madrid (cuyos ingresos en el ejercicio 2014 fueron de 6 millones de euros y de 4 millones en el 2013) y BAC Engineering Consultancy Group de Barcelona (cuyos ingresos fueron de 11 millones en el ejercicio 2014). Empresas de

ingeniería estructural que realizan trabajos en todo el ámbito de la actividad existiendo una competencia directa con CLERHP en el ámbito de la edificación.

En la **actividad de Asistencia Técnica** nos encontramos que los principales competidores son ingenierías locales de pequeña dimensión e ingenieros locales que utilizan técnicas de construcción propias de aquellos mercados. En algunos casos, como el Ingeniero Johnny Meneses, son los mismos que realizan la actividad de cálculo de estructuras, en otros se dedican exclusivamente a la gestión de construcción, generalmente de proyectos llave en mano. Entre estos competidores se encuentran compañías como Bolco, S.R.L. o la Constructora Volcan, S.R.L. Dichos competidores suelen ser más efectivos en los proyectos pequeños, donde aprovechan la ventaja de ser locales y de conocer directamente a los clientes.

En la **actividad de construcción** existen empresas locales con las que normalmente CLERHP compite por hacerse con los proyectos. No son numerosos los competidores y dado que los mercados están en expansión se suele conseguir una cuota importante de los proyectos. En proyectos grandes y medianos se ha observado que las ventajas en coste a favor de CLERHP son significativas y en un entorno menos expansivo podría suponer un aumento de cuota. No obstante, la actividad de I+D+i de la Compañía no cesa en aras de perpetuar la ventaja competitiva tecnológica. Los principales competidores en Bolivia son la Constructora del Mediterráneo S.R.L., una compañía centrada en la edificación que ofrece servicios de construcción de obra completa, incluida la estructura, y la Constructora CBI (Compañía Boliviana de Ingeniería) que ofrece servicios de construcción de obra civil y edificación. Son compañías que no están especializadas, pero realizan los trabajos de estructura. Ambas tienen un tamaño importante y alcanzan cuotas de mercado significativas año a año. En casos en que el cliente busca el servicio completo y no se segmenta por especialidades obliga a CLERHP a licitar con socios temporales para la realización del resto de trabajos, pudiendo la oferta global perder competitividad frente a soluciones como las de las constructoras mencionadas. Potencialmente, dichos competidores podrían convertirse en clientes.

En la actividad de **realización de proyectos llave en mano**, la competencia en Bolivia viene por la realización de consorcios temporales de los competidores anteriores. Esto tiene menor impacto, ya que se genera descoordinación y aumento de costes, fruto de la suma de las estructuras individuales. No obstante, dichos grupos tienen presencia en las ofertas y obtienen su cuota de mercado, siendo su incidencia menor que en casos individuales.

En la actividad de **alquiler de maquinaria** nos encontramos con un mercado poco desarrollado, ya que la maquinaria que se está implantando no era empleada en aquellos mercados hasta ahora. Existen empresas que están tratando de desarrollar este mercado, pero tienen poca presencia, y acaban cubriendo la capacidad que AEC no alcanza, incluso en ocasiones a petición de ésta que realiza una subcontratación para cubrir las necesidades de clientes en momentos de demanda puntuales. Esto no es así en todos los mercados, puesto que en alguno de los mercados objetivo existe la presencia de fabricantes europeos que dan servicio de alquiler, lo que puede suponer la implantación de

AEC ya que es un servicio complementario para CLERHP. En Bolivia, una de las pocas empresas que presta servicio de alquiler de equipos similares es la compañía Premoltec, S.R.L. que es una compañía que vende insumos de construcción y dispone de una pequeña cantidad de equipos para su alquiler. No tiene un gran tamaño y en diversas ocasiones AEC ha alquilado equipos de la misma y le ha realizado trabajos de montaje y mantenimiento.

Resumen de competidores señalados	
Diseño y cálculo de estructuras	Sico, S.R.L., Ingeniería Johnny Meneses, Ingeniería Zelmar Ibáñez, MC2, BAC Engineering Consultancy Group.
Asistencia técnica	Ingeniería Johnny Meneses, Bolco S.R.L., Constructora Volcan S.R.L.
Construcción	Constructora del Mediterráneo S.R.L., Constructora CBI (Compañía Boliviana de Ingeniería).
Proyectos llave en mano	Consortios temporales en los que es frecuente encontrar involucrados a algunos de los competidores indicados en otras líneas de actividad.
Alquiler de maquinaria	Premoltec S.R.L.,

En relación con los competidores existentes en los mercados dónde la Compañía prevé ofertar sus servicios a corto plazo (Brasil y Paraguay), cabe señalar lo siguiente:

El modelo de sector que impera en Brasil cuenta con grandes empresas de promoción inmobiliaria que realizan todo el proceso desde la compra del terreno hasta la entrega al cliente final. En dicho proceso realizan toda la construcción y solamente subcontratan trabajos específicos como las ingenierías eléctricas, fontanería, y algunas especialidades. La parte estructural la resuelven con personal propio. Frente a CLERHP dichas empresas que serán a la vez los clientes, no obtienen rendimientos comparables ya que les supone, además, una importante carga de personal especializado que no interviene en todo el proceso productivo. La solución aportada por CLERHP liberará a la compañía de este proceso reduciendo tiempos de ejecución y coste, permitiendo a la compañía aplicar sus recursos humanos a otras labores. Dichas apreciaciones corresponden a los mercados a los que CLERHP se dirige, pudiendo, no obstante, existir algún competidor en otras ciudades.

En Paraguay nos encontramos un mercado similar a Bolivia pero con la presencia de algunas empresas en el área de alquiler de maquinaria. Dichas empresas son la española Alsina dedicada al alquiler de encofrado y la española Comacon, dedicada a la fabricación y alquiler de grúas y encofrado. Esto, que en principio limita algunas de las ventajas competitivas, tiene una vertiente positiva, puesto que reduce el nivel de inversión necesario para la realización de la actividad. Se mantiene un importante nivel competitivo gracias al componente de ingeniería y a que el coste de alquiler que manejan las empresas implantadas allí es sustancialmente más alto que el coste repercutido de los equipos que empleará CLERHP, una vez la compañía realice las inversiones si lo considerara necesario.

En cualquier caso, se trata de mercados de tamaño moderado con la existencia de pocos competidores, con lo que la empresa considera factible la consecución de una significativa cuota de mercado.

1.8 En su caso, dependencia con respecto a patentes, licencias o similares

CLERHP tiene en proceso de solicitud de registro de marca tanto la denominación CLERHP como los logotipos asociados a la marca.

CLERHP desarrolla su actividad utilizando programas informáticos especializados para el cálculo de las estructuras. Dichos programas se utilizan bajo licencia comercial adquirida a empresas reconocidas y estables.

CLERHP utiliza el programa CYPE, así como programas de diseño gráfico como All Plan o Microstation.

Adicionalmente CLERHP utiliza programas propios para la elaboración de parte del trabajo, siendo el resultado final, en la fase de diseño y cálculo, fruto del empleo de varios de ellos combinados.

CLERHP también emplea tecnologías de construcción de terceros disponibles en el mercado.

CLERHP tiene la certificación ISO 9001:2008 para las actividades de Cálculo y diseño de estructuras de hormigón armado concedida por la empresa SGS en diciembre de 2015.

En cuanto al desarrollo de I+D se trabaja en el desarrollo de equipos propios para la resolución de problemas concretos que se consideran que no están correctamente resueltos por las técnicas, métodos y equipos disponibles en el mercado. En el desarrollo de las mismas se tiene especial cuidado en cuanto a la violación de patentes, o la inclusión de soluciones de terceros bajo licencia.

1.9 Nivel de diversificación

Como se comenta con anterioridad, CLERHP centra su estrategia atendiendo a la diversificación geográfica, facilitando la movilidad de recursos a nivel interno dentro de un país y estando en diferentes mercados, con ciclos económicos diferentes que generen una estabilidad temporal de las cifras de negocio.

1.9.1 Nivel de diversificación de clientes

Debido a la actividad y el carácter de los trabajos que realiza la Compañía, no cuenta con una base elevada de clientes. No obstante, dicha base sí se ha venido incrementando en los últimos ejercicios al ritmo del crecimiento de la Compañía, destacando aquellos que consolidan un carácter recurrente.

La Compañía aboga por una diversificación que le permita no verse en situación de acumular excesivo riesgo en pocos clientes, aunque en proyectos de gran envergadura los saldos pueden llegar a tener una importancia relativa importante frente a otros proyectos de menor tamaño que se van finalizando, sin que ello sea síntoma de un riesgo adicional sino al contrario, de un mejor posicionamiento de la compañía, en la que confían actores cada vez más relevantes para operaciones de mayor tamaño.

	2012		2013		2014		2015	
	Peso relativo	Metros cuadrados *	Peso relativo	Metros cuadrados *	Peso relativo	Metros cuadrados *	Peso relativo	Metros cuadrados *
Argepro					2,68%	2.248	49,73%	41.959
Icon (Marriot)							12,18%	10.280
Con4t	54,26%	7.417	32,78%	16.393	9,75%	8.190	1,19%	1.003
Nulife			40,63%	20.316	42,45%	35.650	7,18%	6.061
Inverit	45,74%	6.253	17,08%	8.542	18,22%	15.300	4,38%	3.698
Rascacielos			0,70%	350	12,16%	10.215	1,94%	1.637
E. Algarañaz			8,81%	4.404				
F. Suárez							7,49%	6.321
Construmax					5,83%	4.897		
M + J					1,93%	1.622	2,88%	2.428
Sacyr							4,77%	4.023
R. Handall					4,32%	3.628	0,21%	176
DMH					2,65%	2.226	1,25%	1.057
Mebra							3,12%	2.632
H. Fiaschetti							2,43%	2.048
Ferrobblack							1,25%	1.054
TOTAL **	100%	13.670	100%	50.005	100%	83.976	100%	84.377

* Se toma como referencia la cifra de metros cuadrados puesto que su relación con el precio final es directa y las variaciones en precio de un proyecto a otro son pequeñas. Las cantidades en M² incluyen fielmente el trabajo realmente realizado, independientemente de que la facturación haya sido en un periodo posterior.

** Datos relativos a CLERHP Estructuras, S.A. y sociedades dependientes.

La distribución de clientes por facturación es la siguiente:

	2012		2013		2014		2015	
	Peso relativo	Euros	Peso relativo	Euros	Peso relativo	Euros	Peso relativo	Euros
Argepro					4,30%	152.738	50,26%	2.266.155
Icon (Marriot)							14,15%	638.144
Con4t	66,04%	604.019	32,78%	705.264	0,31%	11.044		
Nulife			40,63%	874.040	43,66%	1.549.985	3,14%	141.391
Inverit	33,96%	310.584	17,08%	367.496	24,18%	858.480	7,72%	348.040
Rascacielos			0,70%	15.058	13,40%	475.599	3,13%	141.184
E. Algarañaz			8,81%	189.470				
F. Suárez							7,11%	320.759
R. Handall					5,40%	191.517	0,33%	14.895
DMH					4,05%	143.588	0,99%	44.749
M + J					1,60%	56.679	2,86%	128.799
Sacyr							4,06%	182.897
Mebra					0,88%	31.396	2,09%	94.336
H. Fiaschetti							2,71%	121.990
Construmax					2,22%	78.709	0,00%	
Ferrobblack							1,45%	65.155
TOTAL *	100%	914.603	100%	2.151.328	100%	3.549.734	100%	4.508.494

* Datos relativos a Clerhp Estructuras, S.A. y sociedades dependientes.

La evolución de los metros contratados a CLERHP y su distribución entre un número creciente de clientes acredita la evolución de la mencionada política comercial de la Compañía, tendente a la diversificación a medida que crece. Cabe señalar que en el ejercicio 2015 el 64,41% de los ingresos provinieron de dos clientes.

1.9.2 Nivel de diversificación de proveedores

CLERHP factura principalmente por la prestación de servicios, por lo que no existe una transferencia de equipos o venta de bienes en sus transacciones. Para ello, en esa prestación de servicios CLERHP trabaja de manera externalizada con pequeñas empresas locales que mantiene integradas bajo su marca, pero que no tienen vinculación jurídica con la Compañía. Dichas empresas tienen prohibida la realización de actividad para terceros sin el consentimiento expreso de CLERHP.

La Compañía además trabaja con varias empresas, lo que le permite modular el volumen de subcontratación con cada una de ellas evitando así la dependencia. Para otros servicios menores, se dispone de una completa base de proveedores que a su vez van perfeccionando sus servicios para poder adaptarse a los requisitos de calidad exigidos por CLERHP.

En la parte de suministros de materiales a obra, CLERHP actúa fundamentalmente como prescriptor ofreciendo a sus clientes una variedad de proveedores con los que contratar suficiente para garantizar la competencia entre ellos. Pero más allá de prescribir esos proveedores no intermedia directamente ni expone su balance a tal flujo de bienes o servicios entre su cliente y tales proveedores, en lo que representa un modelo de negocio innovador y protegido financieramente, que por su transparencia abunda en la confianza generada ante el cliente.

En la parte de subcontratación de mano de obra, queda minimizada la exposición del balance de CLERHP, asumiendo la inmovilización de recursos en aquellos casos en los que el cliente no los asume o en los que por tratarse de profesionales de mayor valor añadido son aportados directamente por la Compañía.

Como se ha mencionado en el apartado 1.6.3. del presente Documento, CLERHP realiza inversiones en aquellos suministros claves para su actividad en los que no se garantice un servicio de calidad o pueda existir una barrera de entrada para la empresa.

A cierre de 2015, a nivel de grupo existía la siguiente distribución de proveedores por todos los conceptos, incluyendo aquellos profesionales adscritos a los proyectos a través de una relación mercantil:

Proveedor	Peso	Peso acumulado
1	16,52%	16,52%
2	9,17%	25,69%
3	7,59%	33,28%
4	6,35%	39,63%
5	4,62%	44,25%
6	3,51%	47,76%
7	2,44%	50,20%
8	2,00%	52,20%
9	1,50%	53,70%
10	1,32%	55,02%
11	1,13%	56,15%
12	1,13%	57,28%
13	0,98%	58,27%
14	0,91%	59,17%
15	0,86%	60,03%
16	0,75%	60,78%
17	0,71%	61,49%
18	0,68%	62,17%
19	0,53%	62,70%
20	0,48%	63,17%
21	0,46%	63,63%
22	0,42%	64,05%
23	0,39%	64,44%
24	0,28%	64,72%
25	0,26%	64,99%
26	0,24%	65,23%
27	0,19%	65,42%
28	0,12%	65,54%
29	0,11%	65,65%
30	0,11%	65,76%
31	0,09%	65,86%
32	0,08%	65,93%
33	0,05%	65,98%
Otros	34,02%	100,00%

La mayor concentración de proveedores se produce en Rafael Pari, Milton Mercado, Cecilio Ortin o las figuras de encargado de obra.

1.10 Principales inversiones del Emisor en cada ejercicio cubierto por la información financiera aportada y principales inversiones futuras ya comprometidas a la fecha del Documento

1.10.1 Principales inversiones del Emisor

Principales inversiones en CLERHP Estructuras, S.R.L.:

A continuación, se detallan las inversiones llevadas a cabo por la Sociedad en el periodo transcurrido entre los ejercicios 2012 a 2015. La información facilitada se ha tomado de las cuentas anuales individuales auditadas que se adjuntan como Anexo I del presente Documento Informativo, salvo para el caso del ejercicio 2015, que se trata de información provisional no auditada.

Inmovilizado Material

Cifra en euros	2012	2013	2014	2015
Maquinaria y equipos	338,14	2.544,35	7.894,83	5.123,10
Total inversiones en Inmovilizado Material	338,14	2.544,35	7.894,83	5.123,10

Las inversiones realizadas entre 2012 y 2015 se correspondieron con maquinaria y equipos. Los datos del ejercicio 2015 son provisionales no auditados.

Inversiones en empresas del Grupo a largo plazo y a corto plazo

Cifras en Euros	2012	2013	2014	2015
Inversiones en empresas del grupo y asociadas L/P	38.391 €	154.389 €	120.241 €	469.396 €
PARTICIPACION EN EL CAPITAL SOCIAL DE CLERHP BOLIVIA	2.136 €	154.389 €	- €	- €
PARTICIPACIÓN EN EL CAPITAL SOCIAL CLERHP BRASIL	36.255 €	- €	93.241 €	- €
CREDITOS A LARGO PLAZO A RHYMAR (SOCIO)	- €	- €	27.000 €	- €
PARTICIPACION EN EL CAPITAL SOCIAL DE AEC	- €	- €	- €	148.656 €
PARTICIPACION EN EL CAPITAL SOCIAL DE AEC ESPAÑA	- €	- €	- €	1.913 €
PARTICIPACION EN EL CAPITAL SOCIAL DE CLERHP CYC	- €	- €	- €	3.000 €
CREDITOS A LARGO PLAZO A CLERHP BOLIVIA	- €	- €	- €	315.827 €
Inversiones en empresas del grupo y asociadas C/P	145.703 €	7.551 €	212.313 €	1.143.779 €
CUENTA CORRIENTE CON CLERHP BOLIVIA	107.877 €	- 38.689 €	293.140 €	1.126.350 €
CUENTA CORRIENTE CON CLERHP BRASIL	37.826 €	46.240 €	- 80.827 €	- 3.239 €
CUENTA CORRIENTE CON AEC				20.667 €
Total Inversiones en Empresas de Grupo y Asociadas	184.094 €	161.940 €	332.554 €	1.613.174 €

Entre los ejercicios 2012 y 2014 se aprecia cómo la Compañía ha requerido de un relativo esfuerzo inversor en las empresas participadas. Durante los 3 ejercicios se han incrementado un 80,64% estas inversiones (frente a un incremento de negocio del 160,46%). En el ejercicio 2015 el esfuerzo se ha elevado sustancialmente tras la inversión en participación de AEC y los créditos a largo plazo concedidos por la matriz a su filial boliviana para encarar el incremento de negocio.

Los cálculos se han realizado teniendo en consideración los incrementos de saldos de las distintas partidas, netos de los deterioros practicados (teniendo en consideración que los datos del ejercicio 2015 son provisionales no auditados).

Principales inversiones en CLERHP Estructuras, S.R.L. y Sociedades dependientes:

La Sociedad, tal y como se señala en el apartado 1.19 del presente Documento, ha auditado las cuentas consolidadas del ejercicio 2014. A fin de aportar una visión más global del Grupo, se presentan a continuación las inversiones realizadas por CLERHP Estructuras y sus sociedades dependientes en dicho ejercicio. Se incluyen las inversiones realizadas en el ejercicio 2015 (datos consolidados, no auditados):

Inmovilizado Intangible

Cifra en euros	2014	2015 *
Aplicaciones informáticas	1.080	11.277
Total inversiones en Inmovilizado Intangible	1.080	11.277

** Datos no auditados*

Se trata fundamentalmente de licencias de software adquiridas desde la filial boliviana del grupo.

Inmovilizado Material

Cifra en euros	2014	2015 *
Maquinaria	47.385	584.037
Uillaje	3.850	22.481
Otras instalaciones	2.931	44.111
Mobiliario	6.513	17.871
Equipos para procesos de información	13.422	6.355
Total inversiones en Inmovilizado Material	74.101	674.855

** Datos no auditados*

Las inversiones en inmovilizado material realizadas en el ejercicio 2014 se corresponden, principalmente, con la maquinaria adquirida por la Sociedad del grupo CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. para el desarrollo de su actividad. En 2015 el efecto principal deriva de la consolidación de AEC.

En Bolivia se han realizado inversiones en activos fijos productivos, destinados a la realización de los servicios llave en mano. Se han realizado inversiones en equipamiento de oficinas y otras necesidades básicas para el funcionamiento de la compañía.

A 31 de diciembre de 2014 las altas del epígrafe de "Inmovilizado en curso y anticipos" reflejado en la auditoría por 210.701 euros recoge, fundamentalmente maquinaria, equipos y herramientas que no estaban aún en condiciones de funcionamiento en esa fecha.

Otras inversiones realizadas por el Grupo:

Se han realizado inversiones en CLERHP Estructuras de Concreto, LTDA como sociedad filial destinada a la implantación en Brasil, y que se corresponden con los costes de implantación inicial, gastos de alquileres de oficinas y trabajos para la realización de actividades en el país y costes correspondientes a actividades comerciales desde el ejercicio 2011 y que a fecha totalizan 372.000 Rs, equivalente a 93.000 €.

Del mismo modo la actividad de alquiler de grúas que se ha desarrollado a través de la sociedad participada Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L. con la finalidad de garantizar un servicio de calidad en este suministro básico, ha supuesto hasta el cierre del ejercicio 2014 una inversión total de 36.000 € a través de CLERHP Estructuras Bolivia para hacerse con el 15% de la sociedad. Con posterioridad, en el pasado ejercicio 2015 se ha adquirido un 8,40% adicional a través de la filial boliviana por 40.418,70 € (tipo de cambio a 31 de diciembre de 2015), y un 30,80% adicional mediante la adquisición directa de la matriz CLERHP Estructuras, S.A. a Rhymar Projects Developer, S.L. por 148.656 euros. De esta manera, CLERHP Estructuras, S.A. tiene, entre la participación directa e indirecta, el 54,19% de Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L. En la actualidad cuenta con 12 grúas torre en Bolivia, alguna de ellas alquiladas a terceros ajenos al Grupo CLERHP.

1.10.2 Principales inversiones futuras ya comprometidas a la fecha del Documento Informativo

Las inversiones futuras previstas quedan restringidas fundamentalmente a la financiación de la expansión en nuevos mercados y al crecimiento o consolidación en los existentes.

A la fecha del presente Documento y con posterioridad al cierre del ejercicio 2015 se han adquirido 5 grúas en CLERHP, para posteriormente realizar las inversiones en AEC Hispánica. El importe de la adquisición ha sido de 100.000 €.

En Bolivia, la filial de alquiler de equipos tiene a fecha de elaboración del presente Documento 9 equipos alquilados de los 12 que ostenta, y está en proceso de incorporación de otros 10 durante los próximos 3 años, para completar las necesidades de CLERHP en las ciudades de Santa Cruz y La Paz.

Para el inicio de las actividades en Brasil se tiene prevista una inversión en torno a 100.000 euros destinados fundamentalmente a elementos como vestimenta de operarios, pequeñas herramientas, vallas u otros elementos menores inherentes al inicio de las primeras operaciones allí (impuestos no incluidos).

Para el inicio de las actividades en Paraguay se tiene prevista una inversión de naturaleza similar a la antedicha para Brasil, por un importe total que ascendería a los 150.000 euros (impuestos no incluidos).

1.11 Breve descripción del grupo de sociedades del Emisor. Descripción de las características y actividad de las filiales con efecto significativo en la valoración o situación del Emisor

CLERHP Estructuras, S.A. participa en el capital de las siguientes sociedades:

- ❖ CLERHP Estructuras de Concreto, LTDA: CLERHP ostenta una participación del 97,50% de esta sociedad domiciliada en la ciudad de Natal, estado de Rio Grande do Norte, Brasil.
- ❖ CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L.: CLERHP es el accionista principal de esta empresa con el 99,97% de la misma. Esta compañía está situada en la ciudad Santa Cruz de la Sierra en Bolivia.
- ❖ Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.: CLERHP participa directa e indirectamente en esta empresa en un 54,19% a través de la participación directa de CLERHP Estructuras, S.A. en un 30,80% y de la indirecta a través de CLERHP Estructuras Bolivia en un 23,39%.

Socios Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.	%
Jesus Meca Alcázar	0,66%
Meca Alcazar SRL	30,14%
Clerhp Estructuras, S.L.	30,80%
Ildefonso Núñez López	15,00%
Clerhp Estructuras Bolivia, SRL	23,40%
Total	100%

AEC centra su actividad en el servicio de alquiler de maquinaria pesada y en los servicios de montaje y mantenimiento de la misma.

- ❖ CLERHP Construcción y Contratas, S.L.: CLERHP ostenta el 100% del capital social de esta sociedad.
- ❖ Alquiler de Equipos de Construcción Hispánica, S.L.: CLERHP tiene una participación directa del 64% en esta compañía. El restante 36% del capital social lo ostenta Meca Alcazar, S.L.

La estructura del grupo se muestra a continuación:



(1) D. Juan Andrés Romero Hernández, Consejero Delegado y Presidente del Consejo de Administración de CLERHP Estructuras, S.A., es propietario del 0,13% del capital social de CLERHP Estructuras de Concreto, LTD.

(2) D. Juan Andrés Romero Hernández, es propietario del 0,013% del capital social de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L.

D. Félix Ángel Poza Ceballos, Director Financiero de CLERHP Estructuras, S.A., es propietario del 0,013% del capital social de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L.

1.12 Referencia a los aspectos medioambientales que puedan afectar a la actividad del Emisor

La empresa desarrolla su actividad en áreas urbanas y solo interviene en una fase de los proyectos. No está afectada de forma directa por temas medioambientales en cuanto a la realización de proyectos. En determinados casos, el cliente o algún proveedor del cliente puede estar afectado por licencias medioambientales, que normalmente afectan a sus procesos internos y no inciden en la actividad de CLERHP. A nivel climatológico, en determinadas zonas existen días que no se puede operar (en las filiales) por vientos fuertes o lluvias torrenciales.

CLERHP dispone a su vez de seguros de Responsabilidad Civil para daños a terceros así como un plan de Seguro de Accidentes y Salud para su personal y para las subcontratas adheridas en exclusiva a CLERHP. En materia de Seguridad Laboral CLERHP aplica y exige a sus proveedores estándares superiores a los exigidos por la Ley en los países donde opera, manteniendo un estándar europeo en este sentido.

1.13 Información sobre tendencias significativas en cuanto a producción, ventas y costes del Emisor desde el cierre del último ejercicio hasta la fecha del Documento

CLERHP Estructuras y Sociedades Dependientes

Durante el ejercicio 2015, la Compañía ha registrado un comportamiento positivo, en línea con sus previsiones de incrementar sustancialmente la generación de negocio, y preservando al mismo tiempo la generación de valor añadido del mismo. Así se refleja en las cuentas consolidadas provisionales no auditadas elaboradas por la Compañía a efectos informativos para este apartado.

A continuación, se presenta la cuerda de Pérdidas y Ganancias consolidada provisional no auditada correspondiente al ejercicio 2015, comparada con los datos de las cuentas consolidadas y auditadas para el ejercicio 2014 que se presentan además en el apartado 1.19.1 del presente Documento.

Es importante señalar que en el ejercicio 2015 se consolida por primer año la filial Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L, al producirse la adquisición de la mayoría de su capital social por parte del grupo.

Por tanto, el perímetro de consolidación de las cuentas consolidadas de CLERHP Estructuras para el ejercicio 2015 incluyen las sociedades del grupo CLERHP Estructuras Bolivia S.R.L., y CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda y Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.

Pérdidas y Ganancias Consolidado (Miles €)	2014	2015*
Ingresos totales	3.550	4.714
Importe Neto de la Cifra de Negocios	3.550	4.508
<i>Variación anual</i>	65%	27%
Ingresos por alquiler de gruas intragrupo (**)		205
Aprovisionamientos	-2.002	-2.128
Margen	1.548	2.586
<i>% sobre cifra de negocios</i>	44%	57%
Otros resultados	201	399
Gastos de personal	-324	-497
Otros gastos de explotación	-699	-1.424
EBITDA	726	1.064
<i>% sobre cifra de negocios</i>	20%	24%
Amortización del inmovilizado	-158	-303
Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado	18	-
Resultado de explotación	586	761
<i>% sobre cifra de negocios</i>	17%	17%
Resultado financiero	-28	-140
Resultado antes de impuestos	558	622
<i>% sobre cifra de negocios</i>	16%	14%
Impuesto de sociedades	-190	-224
Resultado neto	368	398
<i>% sobre cifra de negocios</i>	10%	9%
<i>*Datos provisionales no auditados</i>		

(**) La adquisición de la mayoría del capital social de Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L. ha motivado la consolidación de sus ingresos desde el 2015

Tal como se refleja en la tabla anterior, a 31 de diciembre del 2015 la cuenta de resultados reflejaba un importe neto de cifra de negocio superior a los 4.508 miles de euros, representando un 27% de incremento respecto a la misma magnitud en el ejercicio precedente, lo que supone un incremento sustancial del negocio comparable y un indicio consistente de que la evolución de las cifras a lo largo de los últimos años consolidan incrementos consistentes que auguran buenas perspectivas para los ejercicios venideros.

Si tenemos en consideración los ingresos totales generados en el perímetro del grupo empresarial, este incremento alcanzaría el 33%, habida cuenta del uso del alquiler de grúas por parte de la matriz respecto de la filial dedicada a esta actividad.

Es relevante destacar también que la Compañía ha registrado sin embargo un incremento de aprovisionamientos (+6%) sustancialmente inferior al ritmo de evolución de la cifra de negocio, 2.128 miles de euros respecto a los 2.002 miles de euros de 2014. Ello redunda en un margen bruto un 67% superior al del ejercicio precedente, representando el 55% de los ingresos totales, lo que refrenda una evolución crecientemente positiva de las economías de escala inherentes al modelo de negocio.

Las partidas de gasto fundamentales han seguido siendo las de personal y las de gastos de explotación, que recogen fundamentalmente los gastos de servicios de profesionales independientes (más del 50%), gastos de comercialización vinculados a dietas de viajes, la incorporación de recursos humanos y otros costes de estructura derivados del crecimiento y de la consolidación de los datos de Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.

A nivel de balance, se presenta a continuación la situación a 31 de diciembre del ejercicio 2015:

Balance Consolidado (Miles €)	2014	2015*
Activo no corriente	877	1.554
Inmovilizado	763	1.499
Invers. empresas grupo y asociadas a largo plazo	27	32
Inversiones financieras a largo plazo	87	23
Activos por impuesto diferido	0	0
Activo corriente	1.670	3.442
Existencias	269	396
Clientes y otros deudores	624	1.213
Otros deudores	162	788
Inversiones emp.grupo y asociadas a corto plazo	0	0
Inversiones financieras a corto plazo	66	592
Efectivo	549	453
TOTAL ACTIVO	2.547	4.997
Patrimonio Neto	1.092	2.805
Fondos propios	695	2.711
Capital	370	403
Prima de emisión	0	1.017
Socios minoritarios	0	170
Reservas	-43	682
Resultado de ejercicios anteriores atribuidos a la sociedad dominante	0	0
Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante	368	398
Otros instrumentos de patrimonio neto	0	40
Diferencias de conversión	33	58
Subvenciones de capital	364	36
Pasivo no corriente	411	950
Deudas a largo plazo	400	898
Otros pasivos no corrientes	11	52
Pasivo corriente	1.043	1.242
Deudas a corto plazo	566	335
Proveedores	298	713
Otros pasivos corrientes	179	194
TOTAL PASIVO	2.547	4.997

*Datos provisionales no auditados

El balance consolidado provisional arroja un incremento de tamaño respecto al ejercicio precedente del 96%, alcanzando la cifra de 4.997 miles de euros.

Las partidas que han sufrido una variación fundamental a nivel de activo en las cuentas provisionales consolidadas no auditadas son las relacionadas con las inversiones en inmovilizado que han alcanzado prácticamente los 1.500 miles de euros, un 97% más que el ejercicio anterior representando el 30% del total de activos. Este incremento se justifica fundamentalmente por la consolidación de la filial de Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L (en el ejercicio 2014 dicha sociedad no formaba parte del perímetro de consolidación).

A nivel de activo corriente el incremento de actividad ha significado un incremento muy considerable de la partida de clientes y otros deudores hasta superar los 1.212 miles de euros, un 94% más que en 2014. Es relevante señalar que esto ha ido acompañado de un incremento del 69% en el saldo de activos

líquidos (inversiones a corto plazo y efectivo) respecto al ejercicio anterior, fruto en buena parte también de la ampliación de capital celebrada por la Compañía.

El patrimonio neto de la compañía también ha experimentado un sustancial incremento del 157%.

El importe de fondos propios correspondiente al ejercicio 2015, tomando datos consolidados provisionales no auditados, se eleva hasta los 2.710.602 euros. Esta cifra deriva fundamentalmente de una ampliación de capital que eleva la cifra del mismo hasta los 403.070,72 euros, desde los 370.000 euros de saldo de capital en los ejercicios precedentes. Tal ampliación de capital comportó asimismo la ampliación de una prima total de 1.016.925 euros. El destino de esta ampliación servirá para fortalecer el capital circulante de la Compañía en su contexto actual y previsible de crecimiento, asumiendo el incremento de gasto que de ello se derive y las necesidades de inversión fundamentalmente en equipamientos que pudieren surgir.

El resto de partidas que componen los fondos propios de la Compañía en el cierre provisional del último ejercicio están integradas por (i) los 170.122 euros correspondientes a las participaciones de socios minoritarios de sociedades participadas, (ii) 682.396 euros de reservas incrementadas tanto por los resultados del ejercicio precedente atribuidos a la Sociedad dominante (368.085 euros) y a la integración de la participación mayoritaria alcanzada en el ejercicio 2015 en Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L., (iii) los resultados del propio ejercicio 2015 atribuidos a la sociedad dominante (397.809 euros) y (iv) 40.280 euros correspondientes a otros instrumentos de patrimonio neto.

Todo ello permite que su peso en el total balance se eleve hasta el 54%, reforzando la solvencia de la Compañía.

Fruto de este incremento de solvencia es que se haya podido elevar en más del 124% el endeudamiento a largo plazo hasta los 897 miles de euros, bien que compensado parcialmente por una bajada del 41% en el endeudamiento a corto plazo hasta los 335 miles de euros.

De nuevo el incremento de actividad es el que ha motivado un incremento del 139% también en la cuenta de proveedores consolidada provisional no auditada del ejercicio 2015 hasta alcanzar los 713 miles de euros.

El fondo de maniobra consolidado ha superado los 2.200 miles de euros, incrementándose más de un 250% respecto al ejercicio precedente.

CLERHP Estructuras

Durante el primer semestre transcurrido desde el cierre del ejercicio 2014, la Compañía ha registrado un comportamiento positivo, en línea con sus previsiones de incrementar sustancialmente la generación de negocio, y preservando al mismo tiempo la generación de valor añadido del mismo. Así se refleja en las cuentas individuales de la matriz que se recogen en este apartado, y respecto de las cuales se anexa al presente Documento Informativo la oportuna

revisión limitada de los estados financieros a 30 de junio de 2015 realizada por PKF ATTEST SERVICIOS EMPRESARIALES, S.L.

Asimismo, se reflejan datos de cierre del ejercicio 2015 provisionales y no auditados.

Se presenta a continuación la cuenta de Pérdidas y Ganancias semestral, comparada con el cierre auditado del ejercicio 2014, así como con los datos provisionales no auditados para el ejercicio 2015:

Pérdidas y ganancias (Euros)	2014	30/06/2015	2015*
Importe Neto de la Cifra de Negocios	1.458.845	916.810	1.500.016
Aprovisionamientos	-86.926	-	-28.001
Margen	1.371.919	916.810	1.472.016
<i>% sobre cifra de negocios</i>	<i>94%</i>	<i>100%</i>	<i>98%</i>
Otros resultados	-297	-0	1.563
Gastos de personal	-206.762	-156.479	-352.114
Otros gastos de explotación	-184.303	-168.136	-353.951
EBITDA	980.556	592.194	767.514
<i>% sobre cifra de negocios</i>	<i>67%</i>	<i>65%</i>	<i>51%</i>
Amortización de inmovilizado	-4.269	-	-2.166
Resultado de Explotación	976.287	592.194	765.348
<i>% sobre cifra de negocios</i>	<i>67%</i>	<i>65%</i>	<i>51%</i>
Resultado financiero	-124.071	-9.061	-35.840
Resultado antes de impuestos	852.216	583.133	729.508
<i>% sobre cifra de negocios</i>	<i>58%</i>	<i>64%</i>	<i>49%</i>
Impuesto de sociedades	-185.279	-134.898	-182.377
Resultado del ejercicio	666.937	448.236	547.131
<i>% sobre cifra de negocios</i>	<i>46%</i>	<i>49%</i>	<i>36%</i>
<i>*Datos provisionales no auditados</i>			

Tal como se refleja en la tabla anterior, a 30 de junio de 2015 la cuenta de resultados reflejaba un importe neto de cifra de negocio superior a los 900 miles de euros, representando un 63% de las ventas totales del ejercicio precedente, en lo que supone un incremento sustancial del negocio comparable. A cierre del ejercicio 2015 esta partida alcanzó los 1.500 miles de euros.

Las partidas de gasto fundamentales han seguido siendo las de personal y las de otros gastos de explotación, necesarios como consecuencia del importante incremento de actividad en la filial boliviana y por las actuaciones preliminares para el lanzamiento de operaciones en Brasil. En el caso de otros gastos de explotación, en la medida que incluyen también los correspondientes a servicios de profesionales adscritos a los proyectos – incluso como es en este caso en la matriz tratándose de personales de perfil técnico de mayor cualificación – es previsible que su crecimiento perdure en la medida que siga creciendo el negocio, si bien de manera paulatinamente decreciente en la medida que el tamaño del negocio vaya multiplicando las economías de escala.

A nivel de balance, se presenta a continuación la situación a 30 de junio del ejercicio 2015 (revisión limitada de los estados financieros a 30 de junio de 2015

realizada por PKF ATTEST SERVICIOS EMPRESARIALES, S.L.), así como la correspondiente al cierre del ejercicio 2015 (datos provisionales no auditados):

Balance (Euros)	2014	30/06/2015	2015*
Activo no corriente	216.160	678.510	685.059
Inmovilizado Material	4.906	6.648	8.284
Invers. empresas grupo y asociadas L/P	188.253	648.008	652.921
Inversiones financieras a L/P	23.000	23.854	23.854
Activo corriente	1.514.334	2.106.659	3.229.320
Existencias	-465		200.487
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	676.466	685.121	625.563
<i>Cientes por ventas y prestación de servicios</i>	660.355	666.662	422.374
<i>Inversiones emp.grupo y asociadas a C/P</i>	16.111		
<i>Otros deudores</i>		18.459	203.189
Inversiones emp.grupo y asociadas a C/P	365.566	923.640	1.509.345
Inversiones financieras a C/P	11.077	18.036	61.281
Efectivo	461.690	479.862	832.644
TOTAL ACTIVO	1.730.493	2.785.169	3.914.379
Patrimonio Neto	1.057.985	1.506.221	2.655.112
Fondos propios	1.057.985	1.506.221	2.655.112
<i>Capital</i>	370.000	370.000	403.071
<i>Prima de emisión</i>			1.016.925
<i>Reservas</i>	21.048	687.985	687.985
<i>Resultado del ejercicio</i>	666.937	448.236	547.131
Pasivo no corriente	400.000	736.349	792.599
Deudas a L/P	400.000	665.980	792.599
<i>Deudas con entidades de crédito</i>		249.980	392.599
<i>Otras deudas a L/P</i>	400.000	416.000	400.000
Deudas empresas grupo y asociadas a L/P		70.369	
Pasivo corriente	272.508	542.600	466.668
Deudas a C/P	15.309	175.924	335.092
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	404	159.924	262.405
<i>Otras deudas a C/P</i>	14.905	16.000	72.687
Deudas empresa grupo y asociada a C/P		70.369	
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	257.199	296.307	131.577
<i>Proveedores</i>	99.706	70.214	4.000
<i>Otros acreedores</i>	157.493	226.093	127.577
TOTAL PASIVO	1.730.493	2.785.169	3.914.379

*Datos provisionales no auditados

Las partidas que han sufrido una variación fundamental a nivel de activo son las relacionadas con las inversiones en empresas del grupo y asociadas tanto a corto como a largo plazo, habida cuenta de los recursos que consumen las filiales de Bolivia – fundamentalmente – y de Brasil – en menor medida.

Los resultados retenidos en el último ejercicio han deparado también un incremento de reservas considerable – superior a los 650 miles de euros –, que se unen al resultado anual de 2015 de casi 550 miles de euros acumulado en la matriz.

A nivel de endeudamiento en el 2015 se ha incrementado en más de 392 miles de euros a largo plazo y 319 miles de euros a corto plazo respecto al ejercicio 2014.

Como se comenta con anterioridad los estados financieros a 30 de junio de 2015 han sido objeto de revisión limitada por parte de PKF ATTEST SERVICIOS EMPRESARIALES, S.L. En dicho informe de revisión limitada, que se anexa al presente Documento Informativo, se refleja el siguiente párrafo de énfasis:

“Llamamos la atención respecto a lo señalado en la Nota 6.2 de las notas explicativas de pymes adjuntas, en las que se menciona que en la determinación del valor recuperable de sus sociedades participadas se han utilizado valoraciones que están basadas en estimaciones sobre flujos de caja futuros, rentabilidades esperadas y otras variables. Esta circunstancia deberá ser tenida en cuenta en la interpretación de los estados financieros intermedios de pymes adjuntos. Esta cuestión no modifica nuestra conclusión.”

En la medida en que el grupo no consolida, y que la matriz ha invertido importantes recursos en las filiales fundamentalmente de Bolivia, pero también de Brasil, el antedicho párrafo de énfasis subraya la relevancia y criticidad de la visibilidad futura de tales filiales.

En este sentido, y más allá de los fundamentos que han merecido mención al auditor, la Compañía ratifica la alta visibilidad tanto comercial como financiera de todas sus sociedades participadas y con ellos las hipótesis que ha sustentado las valoraciones mencionadas en el párrafo de énfasis mencionado anteriormente.

1.14 Previsiones o estimaciones de carácter numérico sobre ingresos y costes futuros

La Sociedad en el momento que solicita la incorporación de sus acciones al MAB dispone de información relativa a dos ejercicios completos, por lo que de acuerdo a la normativa del MAB no tiene obligación de presentar estimaciones financieras de ejercicios futuros. El Consejo de Administración no ha aprobado previsiones o estimaciones sobre ingresos y costes futuros, no siendo válidas en consecuencia cualesquiera cifras que puedan ser atribuidas a la Compañía en este sentido.

1.15 Información relativa a los administradores y altos directivos del Emisor

1.15.1 Características del órgano de administración (estructura, composición, duración del mandato de los administradores)

Los Estatutos de la Sociedad, aprobados por la Junta General Universal de 12 de noviembre de 2015, recogen en los artículos 28 a 35 las características del Consejo de Administración.

En los siguientes artículos se establece cuál ha de ser su estructura y composición, así como la duración del cargo:

“Artículo 28.- CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN. Disposición general.

La sociedad será gestionada, administrada y representada en juicio o fuera de él y en todos los actos comprendidos en el objeto social por un Consejo de Administración constituido por un número de tres Consejeros como mínimo y quince, como máximo, que actuará colegiadamente, sin perjuicio de las delegaciones y apoderamientos que pueda conferir.

La Junta General podrá designar de entre los miembros electos del Consejo de Administración aquellos que ostentarán la condición de Consejeros “independientes”.

La determinación del número de consejeros, su nombramiento y separación en cualquier momento es competencia de la Junta, aunque no conste en el correspondiente Orden del Día”.

“Artículo 29.- DURACIÓN DEL CARGO.

Los consejeros serán nombrados por un plazo igual para todos ellos de CUATRO AÑOS, y podrán ser reelegidos por la Junta una o más veces por períodos de igual duración máxima.

El nombramiento se entenderá prorrogado hasta la primera Junta General que se celebre tras su vencimiento o hasta que haya transcurrido el plazo previsto para la Junta General Ordinaria”.

A fecha del presente Documento, el Consejo de Administración de la Compañía está integrado por 9 miembros. La composición del Consejo de Administración de CLERHP es la siguiente:

Miembros del Consejo de Administración	Cargo	Carácter del cargo
D. Juan Andrés Romero Hernández	Presidente y Consejero Delegado	Consejero Dominical
D. Alejandro Clemares Sempere	Vicepresidente	Consejero Dominical
D. Jose Angel Morenete Vega	Vocal.	Consejero Independiente
D. Óscar Vicente-Ortega Sánchez	Secretario del Consejo	Consejero Independiente
D. Juan Evangelista Alonso Becerra	Vocal	Consejero Dominical
D. Antonio Navarro Muñoz	Vocal	Consejero Dominical
Rhymar Projects Developer, S.L. representada por D. Rubén Romero Hernández	Vocal	Consejero Dominical
Rheto Arquitectos, S.L.P. representada por Dña. Ana Sanchez Almagro	Vocal	Consejero Dominical
Rheto Desarrollo y Proyectos, S.L.P representada por D. Francisco Javier Martínez Acosta	Vocal	Consejero Dominical

- **D. Juan Andrés Romero Hernández**, Presidente del Consejo de Administración y Consejero Delegado de CLERHP nombrado Consejero Dominical en la Junta Universal de 23 de junio de 2015.
- **D. Alejandro Clemares Sempere**, Vicepresidente del Consejo de Administración, nombrado Consejero Dominical en la Junta universal de 23 de junio de 2015.
- **D. Jose Angel Morenete Vega**, Consejero independiente nombrado Consejero en la Junta universal de 23 de junio de 2015.

- **D. Óscar Vicente-Ortega Sánchez**, Consejero independiente y Secretario del Consejo, nombrado en la Junta universal de 23 de junio de 2015.
- **D. Juan Evangelista Alonso Becerra**, Consejero Dominical nombrado en la Junta universal de 24 de diciembre de 2015.
- **D. Antonio Navarro Muñoz**, Consejero Dominical nombrado en la Junta universal de 23 de junio de 2015.
- **RHYMAR Projects Developer, S.L.** mercantil accionista mayoritaria de CLERHP Estructuras, S.A. nombrada Consejero dominical en la Junta universal de 23 de junio de 2015. Representado por la persona física D. Rubén Romero Hernández.
- **RHETO Arquitectos, S.L.P.** mercantil que participa en CLERHP Estructuras, S.A. y en RHYMAR Projects Developer, S.L. Nombrada Consejero dominical en la Junta universal de 23 de junio de 2015, y representada por Dña. Ana Sánchez Almagro.
- **RHETO Desarrollo y Proyectos, S.L.** mercantil que participa en RHYMAR Projects Developer, S.L.P. nombrada Consejero dominical en la Junta universal de 23 de junio de 2015 y representada por D. Francisco Javier Martínez Acosta.

1.15.2 Trayectoria y perfil profesional de los administradores y, en el caso de que el principal o los principales directivos no ostenten la condición de administrador, del principal o los principales directivos

Se proporciona a continuación información acerca de las principales actividades profesionales que los consejeros y principales directivos de CLERHP han realizado hasta la fecha:

Información sobre los Consejeros

- ❖ **D. Juan Andrés Romero Hernández**, Presidente del Consejo de Administración y Consejero Delegado de CLERHP.

Socio fundador de CLERHP y administrador desde su fundación hasta el 23 de junio de 2015. Arquitecto por la ETSAM en la Universidad Politécnica de Madrid. Ha desarrollado su actividad profesional como arquitecto, desempeñando desde 2006 las labores de gerencia en la compañía Rheto Arquitectos, S.L.P. sociedad profesional dedicada al desarrollo de proyectos de arquitectura. Gerente en la compañía Rhymar Projects Developer, S.R.L. sociedad dedicada, entre otras actividades, a la inversión en empresas del sector. Ha trabajado en el sector de la construcción de estructuras desde los 16 años pasando por los distintos oficios necesarios para la ejecución de estructuras, a la vez que ha obtenido los conocimientos técnicos en diseño, cálculo y construcción en sus estudios universitarios. Cuenta con gran experiencia y conocimiento para el desarrollo de la

actividad en cualquier mercado. Ha cursado diversos másteres en gestión de empresas que completan sus conocimientos para la gestión. Realiza las funciones de dirección general de la Compañía.

- ❖ **D. Alejandro Clemares Sempere**, Vicepresidente del Consejo de Administración y Director de Comunicación de CLERHP.

Socio fundador de CLERHP y trabajador desde junio de 2015. Don Alejandro Clemares cursó Bachelor in Business Administration por la Monaco Business School y Master in Business Administration (MBA), Madrid Business School y Universidad de Houston.

Ha desarrollado su carrera profesional como director de grandes cuentas de empresas como Ribes Express o Servicom. Durante cinco años fue gerente de la empresa Dako Trading, dedicada a la importación de productos promocionales y de regalos, siendo cofundador de la misma.

Desde el año 2001 es el gerente de Viveros La Fuencisla cuya actividad es la producción y venta al por mayor de palmáceas y plantas mediterráneas. Desde junio de 2015 es el Director de Comunicación de CLERHP. Asimismo, es responsable del área de calidad de la Empresa.

- ❖ **D. Antonio Navarro Muñoz**, Consejero Dominical.

Es accionista de CLERHP Estructuras desde 2012. D. Antonio Navarro Muñoz es Consejero de CLERHP y cuenta con una dilatada experiencia en banca de 37 años, 11 de ellos como Director de banca en Banesto. Desarrolló su carrera además como responsable de Área de Contabilidad en Yudo Aly, S.L. y en Rhymar Projects Developer, S.R.L.

- ❖ **D. Óscar Vicente-Ortega Sánchez**, Consejero independiente y Secretario del Consejo.

Licenciado en Derecho por la Universidad de Murcia y Ciencias políticas por la Universidad Nacional a Distancia, entre otros.

Ejerció su carrera profesional como abogado a través de un despacho propio. Con posterioridad, ejerció el cargo de director de asesoría jurídica interna de la Hermandad Farmacéutica del Mediterráneo de Murcia, de responsable del departamento de recursos humanos en Grupo Hefame y como secretario general del mismo realizando funciones de letrado asesor del Consejo Rector y de supervisión y coordinación de las diferentes áreas jurídicas del Grupo. Desde el año 2011 es co-titular del despacho profesional Vicente-Ortega Abogados. Ha realizado trabajos de asesoría legal para CLERHP desde marzo de 2015.

❖ **D. Juan Evangelista Alonso Becerra**, Consejero Dominical de CLERHP.

Socio fundador de CLERHP, Licenciado en Ciencias Empresariales por Universidad Autónoma de Madrid, Master en Dirección Económico-Financiera CEF y Diplomado en Comercio Exterior CEOE.

Amplia experiencia en la Dirección Administrativo-Financiera, desarrollada en multinacionales y empresas del Sector Industrial y de la Construcción, tanto a nivel nacional como internacional, pertenecientes al GRUPO ACS INDUSTRIAL, destacando la desarrollada en países de Latinoamérica especialmente en Argentina y México.

❖ **D. Jose Angel Morenete Vega**, Consejero independiente.

Diplomado en ciencias empresariales por la Universidad de Murcia y licenciado en ciencias económicas y empresariales por la Universidad de Valencia.

Desde 1982 ha desarrollado su profesión como socio director de diversa asesorías y consultoras externas de empresas desde las áreas de Auditoria y control interno, procedimientos y organización económica-administrativa, área tributaria y de organización y reestructuración empresarial. En la actualidad es socio del despacho profesional Morenete y Asociados Consultores. Ha realizado trabajos de asesoría mercantil para CLERHP desde marzo de 2015.

❖ **RHYMAR Projects Developer, S.L.** mercantil accionista mayoritaria de CLERHP Estructuras, S.A. Centra su actividad en la inversión y desarrollo de proyectos relacionados con la construcción, el sector inmobiliario y otros, a través de su participación en sociedades. También realiza asesoramiento y consultoría sobre dichos sectores. La mercantil está representada en el Consejo de Administración por D. Rubén Romero Hernández.

D. Rubén Romero Hernández es socio en CLERHP de forma directa desde junio de 2015 y de forma indirecta a través su participación en Rheto Desarrollo y Proyectos S.L.P., compañía accionista de Rhymar Projects Developer, S.L. Ha cursado Administración y Dirección de Empresas por la Universidad de Murcia. Actualmente está cursando estudios de Ingeniería Informática. Ha desarrollado actividades en el mundo de la empresa realizando trabajos dentro de las empresas accionistas de Rhymar Projects Developer, S.L. en funciones de gestión.

❖ **RHETO Arquitectos, S.L.P.** mercantil que participa en RHYMAR Projects Developer, S.L. y en CLERHP. Centra su actividad en los servicios profesionales de Arquitectura y Urbanismo. Desde 2007 ha realizado gran cantidad de proyectos para diversos clientes, realizando desde viviendas Unifamiliares hasta grandes centros Geriátricos. La mercantil está representada en el Consejo de Administración por Dña. Ana Sanchez Almagro.

Dña. Ana Sanchez Almagro es socia en CLERHP desde junio de 2015, es Ingeniero en Topografía por la Universidad Politécnica de Madrid y Técnico Superior en Desarrollo y Aplicación de Proyectos de Construcción. Ha trabajado en Dragados, Hidracur S.A., AFJ Topografía, S.R.L. Trabaja en CLERHP desde enero de 2012.

- ❖ **RHETO Desarrollo y Proyectos, S.L.** mercantil que participa en RHYMAR Projects Developer, S.L. Centra su actividad en los servicios profesionales de Arquitectura y Urbanismo. Su especialidad es el desarrollo de proyectos urbanísticos. La mercantil está representada en el Consejo de Administración por D. Francisco Javier Martínez Acosta.

D. Francisco Javier Martínez Acosta es socio fundador de CLERHP y accionista actual de la misma. Cursó estudios de técnico intermedio en Prevención de Riesgos Laborales, contando con 18 años de experiencia como empresario en labores de gestión, 13 años en el sector servicios de mantenimiento y 5 en hostelería hasta la actualidad.

Información sobre los principales Directivos

- ❖ **D. Juan Andrés Romero Hernández**, Presidente del Consejo de Administración y Consejero Delegado de CLERHP. Perfil descrito con anterioridad.
- ❖ **D. Félix Ángel Poza Ceballos**, Director Financiero de CLERHP.

Socio fundador de CLERHP realiza trabajos para la misma desde enero de 2012. Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales por CUNEF 1982-1987, MBA Executive por la Universidad Adolfo Ibáñez de Santiago de Chile, Master MD1 de Dragados, entre otros.

Su relación con el sector de la construcción se inició con el Grupo Dragados en el que durante diecisiete años desempeñó diversos cargos como jefe de administración de obras o director financiero en la sucursal de Chile o de Argentina, entre otros.

Posteriormente desarrolló su carrera profesional como director económico financiero de diversas compañías relacionadas con el sector de la construcción como Grupo Dho, Grupo Imathia o San José Desarrollos Inmobiliarios.

- ❖ **D. Alejandro Clemares Sempere**, Vicepresidente del Consejo de Administración, Director de Comunicación y responsable del área de calidad. Perfil descrito con anterioridad.
- ❖ **Antonio Cantón Blázquez**. Director Técnico de CLERHP.

Arquitecto por la Escuela Politécnica de Arquitectura de Alicante, e Ingeniero Agrónomo especializado en Ingeniería Rural por la Escuela

Técnica Superior de Ingenieros Agrónomos y de Montes de Córdoba. Ha trabajado como ingeniero de cálculo y dirección de estructuras durante casi 7 años. En su carrera profesional ha calculado la estructura de más de cien proyectos de arquitectura de uso residencial, dotacional e industrial. Es director del Departamento Técnico de CLERHP en España desde agosto de 2013.

Se hace constar que ninguno de los Consejeros ni directivos cuyo perfil profesional se ha descrito en este apartado ha sido imputado, procesado, condenado o sancionado administrativamente por infracción de la normativa bancaria, del mercado de valores o de seguros.

1.15.3 Régimen de retribución de los administradores y de los altos directivos. Existencia o no de cláusulas de garantía o “blindaje” de administradores o altos directivos para casos de extinción de sus contratos, despido o cambio de control

El artículo 35 de los Estatutos Sociales de CLERHP, cuyo texto se transcribe literalmente a continuación, recoge lo siguiente sobre el régimen de retribución de los administradores:

“Artículo 35.- REMUNERACION

El cargo de administrador no será retribuido.”

Los miembros del Consejo de Administración no han cobrado ningún importe por su condición de administradores.

Durante el año 2014, con anterioridad a la transformación en Sociedad Anónima de la Compañía y de las últimas modificaciones estatutarias, y atendiendo a lo reflejado en las cuentas anuales, los administradores de la Sociedad percibieron remuneraciones derivadas de su desempeño profesional en la Compañía en concepto de asesoramiento y dirección técnica de obras por importe bruto de 95.716 euros.

Asimismo, el personal de alta dirección de la sociedad recibió durante el ejercicio 2014 remuneraciones en concepto de sueldos y salarios por importe bruto de 78.500 euros.

Durante 2015 se han remunerado salarios y contratos por importe de 78.120 euros a D. Juan Andrés Romero Hernández y con un importe de 15.436,19 euros a D. Alejandro Clemares Sempere. Adicionalmente se han pagado a D. Félix Angel Poza Ceballos 89.260 euros por prestación de servicios de consultoría financiera.

No existen acuerdos de blindaje ni de garantía con ninguno de los empleados o directivos de la Sociedad.

1.16 Empleados. Número total, categorías y distribución geográfica

El equipo de trabajo del Grupo CLERHP Estructuras a fecha del presente documento asciende a 42 personas entre asalariados que trabajan por cuenta ajena en la empresa (28 personas) y contratados que trabajan por cuenta propia para la empresa (14 personas). La distribución del personal es la siguiente:

	CLERHP Estructuras, S.A				CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L.			
	Asalariados		Contratados		Asalariados		Contratados	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
TOTAL	7	3	1	0	6	10	13	0
Directivos	4						1	
Ingenieros o Arquitectos	3	1			2	1	2	
Delineantes		1						
Administrativos		1			4	9	1	
Comerciales			1				1	
Jefes de Obra							6	
Técnicos mantenimiento							2	

Tal como muestra la tabla, y como es propio del sector, algunas de las personas que prestan servicios a la compañía lo hacen en virtud de relaciones profesionales de naturaleza mercantil.

Es el caso de D. Félix Angel Poza Ceballos, que prestó servicios de asesoramiento financiero externo sin estar contratado por la empresa directamente, sino a través de un contrato mercantil. Desde enero de 2016 ya es personal asalariado de la Compañía.

El personal español desplazado a las filiales presta los servicios en calidad de autónomo, facturándole a CLERHP en virtud de los contratos acordados.

	CLERHP Estructuras de Concreto				Alquiler de Equipos de Contrucción			
	Asalariados		Contratados		Asalariados		Contratados	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
TOTAL	1	0	0	0	1	0	0	0
Directivos								
Ingenieros o Arquitectos								
Delineantes								
Administrativos								
Comerciales	1							
Jefes Obra								
Técnicos mantenimiento					1			

	TOTAL				TOTAL		TOTAL
	Asalariados		Contratados				
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres	
TOTAL	15	13	14	0	29	13	42
Directivos	4	0	1	0	5	0	5
Ingenieros o Arquitectos	5	2	2	0	7	2	9
Delineantes	0	1	0	0	0	1	1
Administrativos	4	10	1	0	5	10	15
Comerciales	1	0	2	0	3	0	3
Jefes Obra	0	0	6	0	6	0	6
Técnicos mantenimiento	1	0	2	0	3	0	3

El personal que trabaja en CLERHP se divide fundamentalmente en tres diferentes niveles de cualificación. En España se compone principalmente de un primer perfil formado por Ingenieros y Arquitectos con capacidades en diseño y cálculo de estructuras. En las filiales, además de Arquitectos e Ingenieros se emplea un segundo perfil formado por Arquitectos Técnicos e Ingenieros Técnicos, que sirven como enlace entre los anteriores, que actúan de proyectistas, y los trabajadores o subcontratas de producción, que formarían el tercer perfil, junto con el personal cualificado formador que realiza funciones de formación y control constante sobre el personal local.

Además de estos perfiles de trabajadores, cuya actividad está enfocada en el área técnica y de ejecución, CLERHP cuenta con el personal cualificado necesario para el correcto desarrollo de las áreas administrativa, financiera, comercial, control de calidad y control de gestión.

1.17 Accionistas principales

Los accionistas de CLERHP que poseen un porcentaje superior al 5% del capital social son los siguientes:

Accionistas	Nº Acciones
Rhymer Projects Developer, S.L. (*)	4.868.464
D. Alejandro Clemares Sempere	1.459.650
D. Félix Ángel Poza Ceballos	1.288.889
Hermanos Ramallo Díaz, S.L.	508.750
Autocartera	118.111
Accionistas con < 5% (20 accionistas)	1.676.187

(*) D. Juan Andrés Romero Hernández tiene una participación total en Clerhp Estructuras, S.A. del 15,92 % como consecuencia de su participación directa (0,27%) , indirecta del 0,96% a través de Rheto Arquitectos, S.L.P., indirecta del 3,21% a través de la empresa Rhymer Projects Developer, S.L., y de la participación indirecta del 11,48% a través de su participación en Rheto Arquitectos, S.L.P.

La participación total, directa e indirecta de Rheto Arquitectos, S.L.P. en CLERHP es del 16,59%, como consecuencia de la participación del 31,68% que ostenta en Rhymer Projects Developer, S.L. y de la participación directa del 1,28% en CLERHP.

Como se señala a lo largo del presente Documento, D. Juan Andrés Romero Hernández, Consejero Delegado y Presidente del Consejo de Administración de la Compañía participa en Rhymer Projects Development, S.L. (accionista principal de CLERHP con un 48,31% del capital social) de la siguiente manera:

- Ostenta directamente el 6,64% de Rhymer Projects Developer, S.L, por lo que la participación indirecta en CLERHP Estructuras es de un 3,21% ($6,64\% \times 48,31\%$).
- La sociedad Rheto Arquitectos, S.L.P. tiene el 31,68% de Rhymer Projects Developer, S.L. Dado que D. Juan Andrés Romero Hernández participa en un 75% en la compañía Rheto Arquitectos, S.L.P, su participación indirecta en Rhymer Projects Developer, S.L a través de esta empresa es del 23,76% ($31,68\% \times 75\%$). Ello evoca a que la participación indirecta de D. Juan Andrés en CLERHP Estructuras sea de 11,48% ($23,76\% \times 48,31\%$).
- D. Juan Andrés Romero Hernández tiene un 75% de Rheto Arquitectos, S.L.P. que a su vez participa directamente en CLERHP en un 1,28%. La participación indirecta por tanto de D. Juan Andrés Romero Hernández es del 0,96%.

Teniendo en cuenta que directamente D. Juan Andrés Romero Hernández tiene una participación en CLERHP Estructuras del 0,27% y atendiendo a lo comentado anteriormente en cuanto a la participación indirecta, la participación total directa e indirecta es por tanto del 15,92%.

Por su parte la participación total, directa e indirecta de Rheto Arquitectos, S.L.P. en CLERHP es del 16,59%, como consecuencia de la participación del 31,68% que ostenta en Rhymer Projects Developer, S.L. (compañía que ostenta el 48,31% de CLERHP) y de la participación directa del 1,28% en CLERHP.

D. Pedro José Romero Hernández, Delegado de CLERHP en Bolivia, ostenta una participación total (directa e indirecta) en CLERHP del 15,20% como consecuencia de lo siguiente:

- D. Pedro José Romero Hernández tiene un 25% de Rheto Arquitectos, S.L.P. que a su vez participa directamente en CLERHP en un 1,28%. La participación indirecta por tanto de D. Pedro José Romero Hernández es del 0,32%.
- D. Pedro José Romero Hernández tiene un 25% de Rheto Arquitectos, S.L.P. Toda vez que Rheto Arquitectos, S.L.P. participa en Rhymar Projects Developer, S.L. en un 31,68% y Rhymar Projects Developer, S.L. lo hace además en CLERHP en un 48,31%, a través de esta compañía D. Pedro José Romero Hernández tiene una participación indirecta en CLERHP del 3,83%
- Asimismo D. Pedro José Romero Hernández tiene una participación directa en Rhymar Projects Developer, S.L. del 22,87%. Toda vez que Rhymar Projects Developer, S.L. participa en un 48,31% en CLERHP, D. Pedro José Romero Hernández tiene una participación indirecta del 11,05%.

1.18 Información relativa a operaciones vinculadas

1.18.1 Información sobre las operaciones vinculadas significativas según la definición contenida en la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre, realizadas durante los dos ejercicios anteriores a la fecha del Documento Informativo de Incorporación

A continuación, se desglosa la información respecto a las operaciones realizadas por CLERHP con partes vinculadas a fecha del presente Documento Informativo. A estos efectos, se consideran operaciones vinculadas las que tengan tal consideración conforme a la definición establecida en la Orden EHA/3050/2004, de 15 de septiembre.

De acuerdo con la Orden EHA/3050/2004 se considera operación vinculada toda transferencia de recursos, servicios u obligaciones entre las partes vinculadas con independencia de que exista o no contraprestación.

La Orden se refiere en concreto a compras o ventas de bienes, terminados o no; compras o ventas de inmovilizado, ya sea material, intangible o financiero; prestación o recepción de servicios; contratos de colaboración; contratos de arrendamiento financiero; transferencias de investigación y desarrollo, acuerdos sobre licencias; acuerdos de financiación, incluyendo préstamos y aportaciones de capital, ya sean en efectivo o en especie; intereses abonados o cargados; o aquellos devengados pero no pagados o cobrados; dividendos y otros beneficios distribuidos; garantías y avales; contratos de gestión; remuneraciones e indemnizaciones; aportaciones a planes de pensiones y seguros de vida; prestaciones a compensar con instrumentos financieros propios (planes de

derechos de opción, obligaciones convertibles, etc.), y compromisos por opciones de compra o de venta u otros instrumentos que puedan implicar una transmisión de recursos o de obligaciones entre la sociedad y la parte vinculada.

Se consideran significativas aquellas operaciones cuya cuantía exceda del 1% de los ingresos o de los fondos propios de la Sociedad:

Cifras en euros	2013	2014
FONDOS PROPIOS	391.048,41	1.057.985,19
1% Fondos propios	3.910,48	10.579,85
INGRESOS	688.637,06	1.458.844,46
1% Ingresos	6.886,37	14.588,44

Se muestran a continuación, las operaciones vinculadas realizadas en los ejercicios 2013 y 2014 reflejadas en las cuentas auditadas de la Sociedad:

Operaciones realizadas con accionistas significativos

Transacciones con partes vinculadas

Rhymer Projects Developer, S.L.		
Concepto	2013	2014
Servicios recibidos	7.164,41	12.756,17

Los importes reflejados en la tabla anterior se corresponden a gastos diversos de oficina, teléfono, etc., originalmente pagados por Rhymer Projects Developer, S.L por cuenta de CLERHP y que posteriormente le fueron repercutidos a ésta. También hay saldos por trabajos realizados por personal de Rhymer Projects Developer, S.L en el exterior que no contaba con una relación laboral directa con CLERHP, y que también le fueron repercutidos a ésta.

Rheto Arquitectos, S.L.P.		
Concepto	2013	2014
Servicios recibidos	28.305,78	54.960,00

Rheto Arquitectos, S.L.P. en la actualidad es accionista directo e indirecto de CLERHP a través de su participación en Rhymer Projects Developer, S.L.

Rheto Arquitectos, S.L.P es la sociedad mercantil a través de la cuál en los últimos años D. Juan Andrés Romero Hernández ha facturado parte de su actividad profesional. Tales saldos corresponden a trabajos técnicos realizados por D. Juan Andrés Romero Hernández para CLERHP, principalmente en Bolivia.

Saldos al cierre con partes vinculadas

Rhymer Projects Developer, S.L.		
Concepto	2013	2014
Activo		
Créditos a empresas		27.000,00
Pasivo		
Proveedores	127.506,55	68.082,17

En febrero de 2014 la Sociedad realizó un préstamo a Rhymer Proyectos Developer, S.L. (accionista principal de CLERHP) de 27.000 euros.

Rheto Arquitectos, S.L.P.		
Concepto	2013	2014
Activo		
Créditos a terceros		26.624,07

El saldo corresponde a una factura no abonada al cierre del ejercicio.

Operaciones realizadas con administradores y directivos

No existen operaciones vinculadas realizadas por la Compañía con administradores y directivos.

Cabe señalar que desde junio de 2015 Rhymer Proyectos Developer, S.L., Rheto Arquitectos, S.L.P. Y Rheto Desarrollo y Proyectos, S.L.P. son miembros del Consejo de Administración de la Compañía, si bien ya se reportan sus operaciones vinculadas realizadas en el apartado anterior relativo a accionistas significativos.

Operaciones realizadas entre personas, sociedades o entidades del grupo

Transacciones con partes vinculadas

Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.		
Concepto	2013	2014
Ingresos por ventas	14.839,13	620,00
Ingresos por intereses		9.488,65
	14.839,13	10.108,65

Las transacciones con CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. se corresponden con la venta a ésta de equipos adquiridos originalmente por la matriz.

Otros		
Concepto	2013	2014
Servicios recibidos	117.384,00	101.500,00

Los saldos se corresponden con operaciones realizadas con D. Félix Angel Poza Ceballos por servicios profesionales de asesoría financiera y otras sociedades relacionadas con el grupo distintas de Rhymar Proyectos Developer, S.L. y Rheto Arquitectos, S.L.P.

Saldos al cierre con partes vinculadas

Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.		
Concepto	2013	2014
Activo		
Cientes	315.206,62	315.826,00
Otros activos financieros	69.188,18	362.328,13
	384.394,80	678.154,13

La parte de clientes se corresponde a ventas de equipos de la matriz a la filial, que con posterioridad se reclasificarían como cuenta corriente con la filial, parte del cual al menos se prevé capitalizar en ésta.

La partida de otros activos financieros incluye préstamos de la matriz a la filial.

Otras partes vinculadas		
Concepto	2013	2014
Activo		
Créditos a terceros	1.435,90	31.077,68

La partida de 2013 corresponde con anticipos a proveedores. La partida de 2014 se corresponde con los préstamos realizados a socios por un nominal conjunto de 50.000 euros, de los cuales 27.000 corresponden a Rhymar Proyectos Developer, S.L. tal y como se ha comentado anteriormente.

Clerhp Estructuras de Concreto, LTDA		
Concepto	2013	2014
Activo		
Otras inversiones financieras	84.065,83	3.238,79

Estos conceptos se corresponden con saldos pendientes de capitalizar en la filial de Brasil.

Se muestran a continuación, las operaciones vinculadas realizadas a 30 de junio de 2015 que se reflejan en la revisión limitada semestral anexa al presente Documento:

Operaciones realizadas con accionistas significativos

Transacciones con partes vinculadas

Rheto Arquitectos, S.L.P.	
Concepto	30/06/2015
Servicios recibidos	6.543,92

Se incluyen 5.000 € por servicios técnicos por un proyecto en Bolivia. El resto son suplidos de la oficina pagados por Rheto Arquitectos, S.L.P. (agua, electricidad, etc.).

Saldos al cierre con partes vinculadas

Rhymer Projects Developer, S.L.	
Concepto	30/06/2015
Activo	
Créditos a empresas	27.000,00
Otros activos financieros	1.078,52
Pasivo	
Proveedores	68.082,17
Deudas por compras de acciones	140.738,00

Los 27.000 € se corresponden con el préstamo de 2014.

Los 68.082,17 € se corresponden con ventas de equipos de años anteriores. Los 140.738 € son de la compra de AEC a Rhymer. Estos dos saldos se han llevado a cero a cierre del 2015, fueron cedidos a Rheto Arquitectos por deudas entre RHYMAR y Rheto Arquitectos. Rheto Arquitectos los cobró y acudió a la ampliación de capital con 174.000.

Rheto Arquitectos, S.L.P.	
Concepto	30/06/2015
Pasivo	
Proveedores	-1.868,14

Importe correspondiente con alguna factura pendiente. Subsano al cierre del ejercicio 2015.

Operaciones realizadas con administradores y directivos

Desde junio de 2015 Rhymer Proyectos Developer, S.L. y Rheto Arquitectos, S.L.P. son miembros del Consejo de Administración de la Compañía, si bien ya se reportan sus operaciones vinculadas realizadas en el apartado anterior relativo a accionistas significativos.

Operaciones realizadas entre personas, sociedades o entidades del grupo

Transacciones con partes vinculadas

Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.

Concepto	30/06/2015
Ingresos por ventas	
Ingresos por intereses	23.358,00
	<u>23.358,00</u>

Se corresponde con los intereses de la cuenta corriente con la matriz española.

Otros

Concepto	30/06/2015
Servicios recibidos	59.500,00

Se corresponden con pagos del contrato de prestación de servicios con el Director Financiero D. Félix Ángel Poza Ceballos, que hasta diciembre de 2015 tenía formalizada una relación mercantil con la Compañía que desde 2016 es ya laboral.

Saldos al cierre con partes vinculadas

Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.

Concepto	30/06/2015
Activo	
Cientes	
Créditos a empresas	315.826,62
Otros activos financieros	923.639,98
	<u>1.239.466,60</u>

Se corresponden con los importes de la cuenta corriente con la filial de Bolivia que recogen fundamentalmente préstamos de la matriz para hacer frente al importante crecimiento de negocio.

Otras partes vinculadas

Concepto	30/06/2015
Activo	
Créditos a terceros	23.000,00
Otros activos financieros	10.036,00
	<u>33.036,00</u>

Se corresponden con los saldos e intereses de los préstamos a los socios ya referidos con anterioridad.

Clerhp Estructuras de Concreto, LTDA

Concepto	30/06/2015
----------	------------

Activo

Otras inversiones financieras	5.000,00
-------------------------------	----------

Importe que se corresponde con el envío de dinero para sufragar gastos corrientes y que serán convertidos en capital próximamente.

1.19 Información financiera

La información financiera incluida en este apartado hace referencia a las cuentas anuales auditadas de CLERHP Estructuras, S.L. para los ejercicios que finalizaron el 31 de diciembre de 2012, el 31 de diciembre de 2013 y el 31 de diciembre de 2014, recogidas en el apartado 1.19.2 del presente Documento, así como a las cuentas anuales auditadas de su filial en Bolivia, CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. para los ejercicios 2012, 2013 y 2014, recogidas a su vez en el apartado 1.19.3. En el caso de esta filial boliviana, la fecha de cierre de cada ejercicio es el 31 de marzo, sin perjuicio de que en adelante se hará referencia a dichos periodos como los ejercicios 2012 (entre el 1 de abril de 2012 y el 31 de marzo de 2013), 2013 (entre el 1 de abril de 2013 y el 31 de marzo de 2014) y 2014 (entre el 1 de abril de 2014 y el 31 de marzo de 2015) respectivamente.

Las cuentas anuales de pymes auditadas de la Sociedad matriz, CLERHP Estructuras, para los ejercicios 2012, 2013 y 2014 (formadas por el balance de situación de pymes, la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes, el estado de cambios en el patrimonio neto de pymes y la memoria de pymes), se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable en cada ejercicio, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de sus operaciones, tal y como queda recogido en las cuentas anuales y en los informes de auditoría que se adjuntan como Anexo I del presente Documento Informativo. Las cuentas anuales auditadas de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. se recogen en el Anexo II del presente Documento Informativo.

En este apartado no se presentan las cuentas históricas individuales de las filiales de CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda. y de Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L., por carecer durante esos ejercicios prácticamente de actividad.

Históricamente CLERHP no consolidaba los estados financieros anuales, si bien a los efectos informativos del presente Documento la Compañía ha elaborado la información consolidada de los estados financieros de CLERHP Estructuras y de las filiales CLERHP Estructuras Bolivia S.R.L., y CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda., para los ejercicios 2012, 2013 y 2014. Dicha información se presenta en el apartado 1.19.1 siguiente. Las cuentas anuales consolidadas para los ejercicios 2012 y 2013 que se presentan en este Documento no han sido objeto de auditoría, son datos elaborados internamente a efectos informativos y no han

sido aprobados por el Consejo de la Compañía. Las cuentas anuales consolidadas y auditadas de CLERHP Estructuras y sociedades dependientes para el ejercicio 2014 se presentan en el Anexo III del presente Documento.

1.19.1 Cuentas anuales consolidadas de CLERHP Estructuras, S.L. y Sociedades Dependientes (2012-2014)

A continuación, se detalla la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y Balance consolidado de CLERHP Estructuras y Sociedades Dependientes (CLERHP Estructuras Bolivia S.R.L., y CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda.) para los ejercicios 2012 y 2013, así como para el ejercicio consolidado y auditado 2014. Las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2014 han sido auditadas por PKF ATTEST Servicios Empresariales, S.L.

Las cifras están expresadas en euros, que es la moneda funcional de la Sociedad Dominante, aplicando para las sociedades dependientes de Bolivia y Brasil el método de tipo de cambio de cierre en cada caso.

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014 se ha aplicado el método de integración global para las participaciones en CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. y CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda. (filiales bajo control de la matriz) y, en consecuencia, los saldos y transacciones significativos entre las entidades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación. Como se comenta con anterioridad, cabe señalar que las cuentas anuales de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. han sido objeto de los correspondientes informes de auditoría, no así las de CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda.

En la conversión a euros de las cuentas anuales de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. y CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda. se ha aplicado el método del tipo de cambio vigente en la fecha de cierre, registrándose las diferencias puestas de manifiesto por la aplicación de este criterio en el epígrafe de Patrimonio Neto - Diferencias de conversión. La sociedad dependiente CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda. tiene como fecha de cierre de sus cuentas anuales el 31 de diciembre de cada año, mientras que la sociedad dependiente CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. tiene como fecha de cierre de sus cuentas anuales el 31 de marzo de cada año.

Pérdidas y Ganancias Consolidado (Miles €)	2012 (*)	2013 (*)	2014
Importe Neto de la Cifra de Negocios	915	2.151	3.550
<i>Variación anual</i>	-	135%	65%
Trabajos Realizados por la Empresa para su activo	-130	-	-
Aprovisionamientos	-447	-1.113	-2.002
Margen	338	1.038	1.548
<i>% sobre ventas</i>	37%	48%	44%
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	-	-	201
Otros resultados	12	-1	-
Gastos de personal	-48	-224	-324
Otros gastos de explotación	-343	-555	-699
EBITDA	-41	258	726
<i>% sobre ventas</i>	-5%	12%	20%
Amortización del inmovilizado	-113	-115	-158
Deterioro y resultado por enajenaciones de inmovilizado	-	-	18
Resultado de explotación	-155	144	586
<i>% sobre ventas</i>	-17%	7%	17%
Resultado financiero	-46	28	-28
Resultado antes de impuestos	-200	171	558
<i>% sobre ventas</i>	-22%	8%	16%
Impuesto de sociedades	22	-23	-190
Resultado neto	-178	148	368
	-19%	7%	10%

(*) Las cifras de los ejercicios 2012 y 2013 son consolidadas y no están auditadas.

En el periodo analizado la Compañía ha incrementado progresivamente y de manera importante el importe neto de la cifra de negocios (INCN) hasta cerrar el ejercicio 2014 en los 3.550 miles de euros, lo que supone un incremento del 288,12% sobre los 915 miles de euros obtenidos en el año 2012.

En el ejercicio 2014 la mayor parte del INCN procede de la línea de construcción (59%), mientras que el 41% restante se corresponde con ingresos por asistencia técnica y consultoría, correspondiéndose en ambos casos, con proyectos correspondientes a Bolivia.

Por su parte, los aprovisionamientos se incrementan progresivamente, en mayor medida que el INCN (+347,5%), hasta alcanzar los 2.002 miles de euros en el ejercicio 2014. El margen bruto obtenido por la Compañía pasa de los 338 miles de euros en 2012 a los 1.548 miles de euros en 2014.

Los gastos de personal en el año 2014 alcanzan un importe de 324 miles de euros frente a los 48 miles de euros que registraba en 2012. El crecimiento de estos gastos se produce en menor medida que el incremento de la facturación debido a que parte de los servicios profesionales de los años 2012, 2013, 2014 se subcontrataron a través de contratos mercantiles de servicios externos celebrados con profesionales que en muchos casos son además socios de la Compañía.

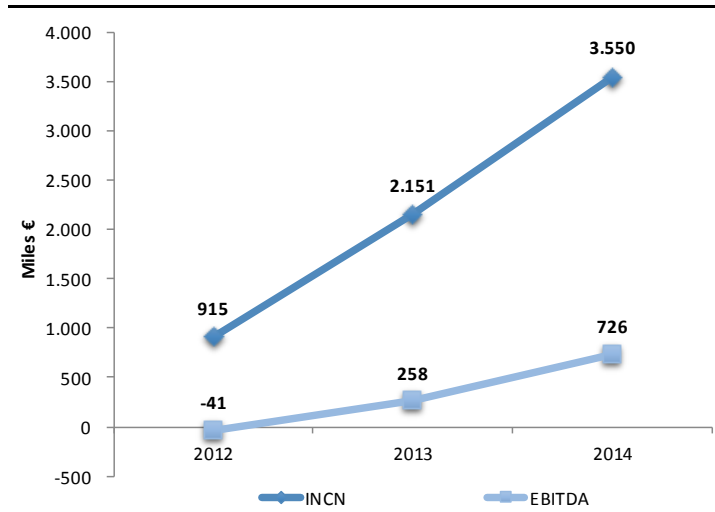
La plantilla media del grupo durante el ejercicio 2014 fue de 16 trabajadores. En el ejercicio 2014 la partida de imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras alcanza un importe de 201 miles de euros correspondientes a la imputación de la subvención de capital concedida a CLERHP Estructuras Bolivia,

S.R.L. que financia un proyecto para el desarrollo de construcciones de estructuras de hormigón en la ciudad de Santa Cruz (Bolivia).

Por su lado, los otros gastos de explotación se incrementan progresivamente hasta alcanzar los 699 miles de euros en 2014, lo que supone un incremento del 103,82% con respecto a los 343 miles de euros registrados en el 2012. Dicho incremento se debe al aumento del tamaño de la estructura de la empresa para adecuarla a las necesidades de crecimiento de la misma. En 2012 la empresa estaba en sus comienzos y solo estuvo con actividad productiva desde el mes de junio.

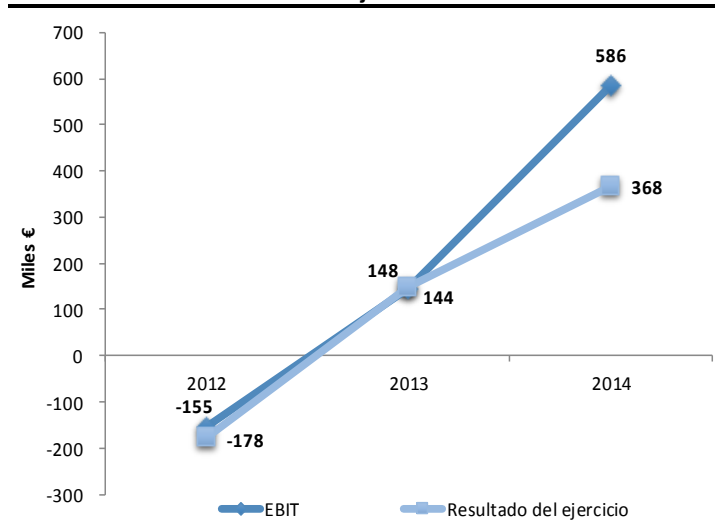
La Compañía registra un EBITDA negativo de 41 miles de euros en el 2012. A partir de 2013 esta situación se revierte, alcanzando en el ejercicio 2014 un importe de 726 miles de euros, representando el 20% del importe neto de la cifra de negocios.

Evolución INCN / EBITDA



Al cierre del ejercicio 2014 se alcanzó un beneficio neto de 368 miles de euros, representando un porcentaje sobre las ventas del 10%.

Evolución EBIT / Resultado del ejercicio



Balance de Situación Histórico

Los aspectos más destacados de la evolución del Balance CLERHP Estructuras y Sociedades Dependientes en el periodo 2012-2014 se muestran a continuación:

Balance Consolidado (Miles €)	2012 (*)	2013 (*)	2014
Activo no corriente	505	513	877
Inmovilizado	425	498	763
Invers. empresas grupo y asociadas a largo plazo	1	0	27
Inversiones financieras a largo plazo	57	15	87
Activos por impuesto diferido	22	0	0
Activo corriente	503	786	1.670
Existencias	34	121	269
Clientes y otros deudores	56	128	624
Otros deudores y créditos con AAPP	112	68	162
Inversiones emp.grupo y asociadas a corto plazo	33	0	0
Inversiones financieras a corto plazo	0	148	66
Efectivo	268	321	549
TOTAL ACTIVO	1.008	1.300	2.547
Patrimonio Neto	161	315	1.092
Fondos propios	168	326	695
Capital	370	370	370
Socios externos	3	3	0
Reservas	0	0	-43
Resultado de ejercicios anteriores atribuidos a la sociedad dominante	-0	-205	0
Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante	-205	152	368
Otros instrumentos de patrimonio neto	0	6	0
Diferencias de conversión	-3	-3	33
Subvenciones de capital	-4	-8	364
Pasivo no corriente	390	657	411
Deudas a largo plazo	266	585	400
Otros pasivos no corrientes	124	73	11
Pasivo corriente	457	327	1.043
Deudas a corto plazo	108	93	566
Proveedores	234	195	298
Otros pasivos corrientes	115	39	179
TOTAL PASIVO	1.008	1.300	2.547

(*) Las cifras de los ejercicios 2012 y 2013 son consolidadas y no están auditadas.

➤ Activo no Corriente

El activo no corriente de CLERHP Estructuras y Sociedades Dependientes (CLERHP Estructuras Bolivia S.R.L., y CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda.) crece progresivamente hasta alcanzar en el 2014 una cifra de 877 miles de euros, desde los 505 miles de euros obtenidos en el año 2012, lo que representa un incremento del 73,54%.

Las inversiones financieras a largo plazo durante el último ejercicio han registrado adiciones por valor de 65.342 €, desglosadas fundamentalmente entre un crédito a largo plazo por importe de 21.564 € y la inversión de 39.155 € realizada en Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.

En el ejercicio 2014, la partida de inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo recoge un crédito prestado a la sociedad Rhymar Projects Developer, S.L (accionista principal de CLERHP) por importe de 27.000 € y un interés del 10% anual con un plazo máximo de 5 años.

En el año 2014 el activo no corriente supone el 34,43% del activo total.

➤ Activo Corriente

En el año 2014 el activo corriente representó el 66% del activo total, alcanzando los 1.670 miles de euros. Destaca el incremento de las partidas de clientes y de efectivo en el periodo analizado, alcanzando los 624 miles de euros y 549 miles de euros, respectivamente, fruto de la aceleración en el desarrollo de negocio experimentado por la Compañía.

En la partida relativa a inversiones financieras a corto plazo se han producido adiciones en el ejercicio 2014 por importe de 78.073 € y bajas por importe de 174.077 €. En ambos casos se trata de operaciones relativas a otros activos financieros celebradas con socios, administradores o partes vinculadas, y resultan en un saldo a cierre del último ejercicio cerrado de 65.607 €.



➤ Patrimonio Neto

El patrimonio neto se incrementó a lo largo del periodo, alcanzando en el ejercicio 2014 los 1.092 miles de euros. Al cierre del periodo el patrimonio neto del Grupo CLERHP consolidado supone el 43% del pasivo.

A 31 de diciembre de 2014 el capital social de la sociedad dominante estaba representado por 370.000 participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas. La partida de subvenciones de capital recoge la subvención concedida para financiar un proyecto para el desarrollo de construcciones de

estructuras de hormigón en Bolivia, que se ejecuta de manera conjunta con la sociedad Con4T, S.R.L. a través de un acuerdo de Joint Venture.

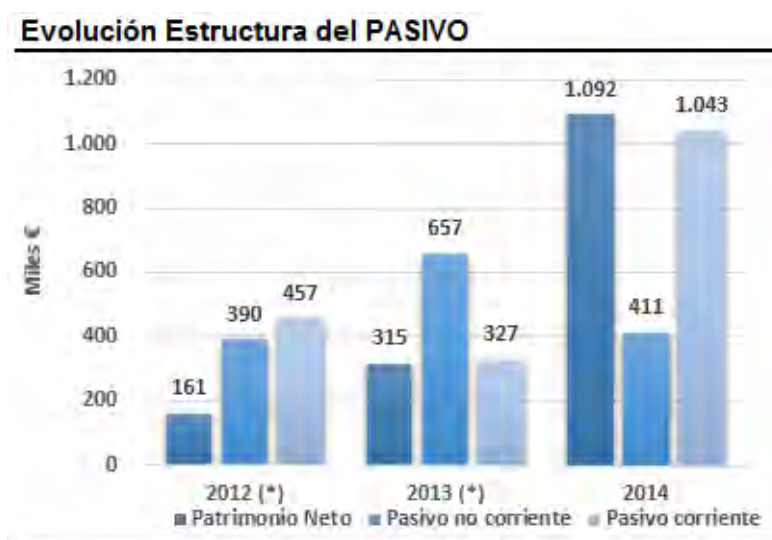
➤ Pasivo no Corriente

El pasivo no corriente al cierre del ejercicio 2014 registra un importe de 411 miles de euros, lo que representa un incremento del 5% respecto a los 390 miles de euros registrados en el año 2012.

Dentro de la partida de deudas a largo plazo en el 2014 se recogen dos préstamos participativos concedidos por la Empresa Nacional de Innovación (ENISA). Uno de ellos, por importe de 200.000 euros se concedió a finales del ejercicio 2012 a un tipo de interés fijo de Euribor + 2% y con vencimiento a 31/12/2018, mientras que el otro, por el mismo importe, se concedió a finales del ejercicio 2014 a un tipo de interés fijo de Euribor + 3,75% y vencimiento a 31/12/2020.

➤ Pasivo Corriente

La cifra del pasivo corriente alcanza al cierre del ejercicio 2014 los 1.043 miles de euros. El incremento del pasivo corriente es debido principalmente al aumento de la partida de deudas a corto plazo (+424% respecto a 2012) hasta alcanzar los 566 miles de euros a cierre del 2014 (derivados del tratamiento contable aprobado por los auditores en relación con las diferencias de consolidación). En 2014 el pasivo corriente supuso aproximadamente el 41% del pasivo.



1.19.2 Cuentas anuales auditadas de CLERHP Estructuras, S.L. (2012-2014)

CLERHP Estructuras es la sociedad cabecera del Grupo. A continuación, se presentan las cuentas anuales de pymes auditadas de la Sociedad matriz, CLERHP Estructuras, para los ejercicios 2012, 2013 y 2014. Las cuentas anuales correspondientes a dichos ejercicios han sido auditadas por PKF ATTEST

Servicios Empresariales, S.L. y se adjuntan como Anexo I del presente Documento.

Los estados financieros del ejercicio 2013 incorporan reclasificaciones en las partidas de “aprovisionamientos”, “otros gastos de explotación” e “impuesto sobre beneficios” con objeto de mejorar su presentación y la comparación de los saldos con los del ejercicio 2014, no habiéndose alterado con ello ni el patrimonio neto de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013, ni los resultados del ejercicio anual terminado en dicha fecha.

No obstante lo anterior, en el Anexo I del presente documento se incluyen las cuentas anuales del ejercicio 2013 junto con el informe de auditoría que fueron formuladas en su día por el Consejo de Administración e inscritas en el Registro Mercantil.

Pérdidas y ganancias (Euros)	2012	2013 (*)	2014
Importe Neto de la Cifra de Negocios	560.113	688.637	1.458.845
<i>Variación anual</i>	-	23%	112%
Trabajos realizados por la empresa para su activo	-129.581	-	-
Aprovisionamientos	-242.785	-196.840	-86.926
Margen	187.747	491.797	1.371.919
<i>% sobre cifra de negocios</i>	34%	71%	94%
Otros resultados	1	-850	-297
Gastos de personal	-38.874	-147.222	-206.762
Otros gastos de explotación	-215.658	-137.232	-184.303
EBITDA	-66.784	206.492	980.556
<i>% sobre cifra de negocios</i>	-12%	30%	67%
Amortización de inmovilizado	-338	-1.264	-4.269
Resultado de explotación	-67.122	205.228	976.287
<i>% sobre cifra de negocios</i>	-12%	30%	67%
Ingresos financieros	84	7	11.486
Gastos financieros	-18.499	-19.160	-27.783
Diferencias de cambio	-19.971	-9.148	5.043
Deterioro y resultado por enajenaciones de inst. financieros	-2.136	-	-112.818
Resultado financiero	-40.523	-28.301	-124.071
Resultado antes de impuestos	-107.645	176.927	852.216
<i>% sobre cifra de negocios</i>	-19%	26%	58%
Impuesto de sociedades	22.208	-70.044	-185.279
Resultado del ejercicio	-85.437	106.883	666.937
<i>% sobre cifra de negocios</i>	15%	16%	46%
<i>(*) Cifras reclasificadas</i>			

CLERHP Estructuras ha incrementado el importe neto de la cifra de negocio (INCEN) en el periodo comprendido entre los años 2012-2014 de manera notable (+160,46%), hasta alcanzar los 1,45 millones de euros. Este importante incremento – concentrado fundamentalmente en el último ejercicio cerrado 2014 (+111,85% respecto al 2013) - se debe a los servicios de valor añadido (diseño, cálculo de estructuras y asistencia técnica de obra) que la matriz ha venido prestando a clientes en Bolivia.

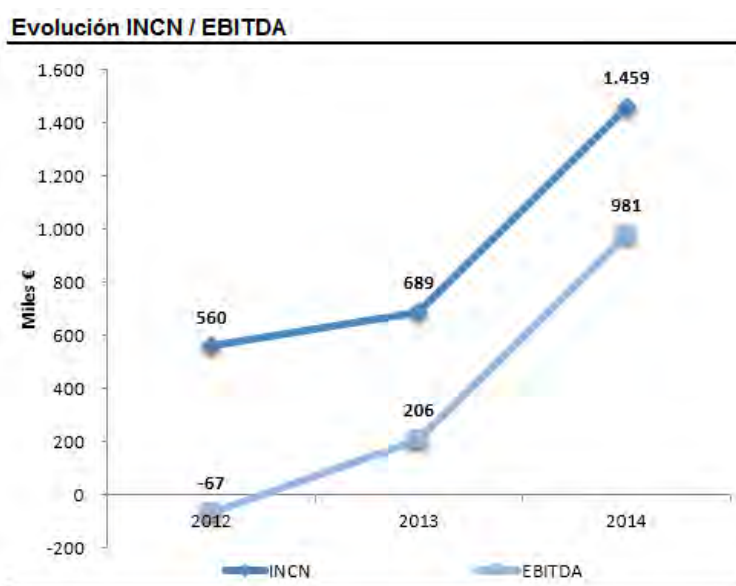
Los trabajos realizados para el inmovilizado reflejados con signo negativo en el ejercicio 2012 derivan de la desafectación de partidas originalmente contabilizadas en el inmovilizado y que se traspasaron a existencias antes de ser transmitidas a la filial boliviana.

Los aprovisionamientos decrecen de forma progresiva alcanzando en el ejercicio 2014 los 86.926 euros, lo que representa una caída del 64,20% con respecto al importe registrado en el 2012. Ello se debe a que la matriz presta fundamentalmente servicios profesionales que requieren de pocos aprovisionamientos (los que inicialmente en el ejercicio 2012 podían irse asumiendo de hecho se han ido quedando en las filiales, lo cual explica el decrecimiento de tales aprovisionamientos). Tal prestación de servicios se concentra en los profesionales de perfil más cualificado que prestan sus servicios en y desde la matriz al grupo, implicando esto un sustancial incremento de los gastos de personal.

Como resultado de todo ello el modelo de negocio de CLERHP Estructuras refleja una mejora progresiva relevante del margen bruto alcanzando los 1,37 millones de euros en el ejercicio 2014, representando el 94% del importe neto de la cifra de negocio.

El EBITDA alcanzó los 980.556 euros, situándose en el 67% de las ventas y corroborando la tendencia ante dicha de mejora de márgenes fruto de las economías de escala que el crecimiento del negocio origina.

Es importante señalar que en el ejercicio 2014 se han dotado deterioros por volumen de 112.818 € correspondientes a una parte sustancial de los gastos incurridos por la filial brasileña, sin perjuicio de que en el informe de gestión correspondiente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014 que se anexan al presente documento ya se señala que el análisis del mercado brasileño en los últimos ejercicios y la importante actividad comercial desarrollada allí “permiten asegurar que los servicios ofrecidos por el grupo tienen un importante desarrollo en dicho país a corto plazo”.



El resultado neto del ejercicio alcanzó los 666.937 euros en el año 2014, representando el 46% del total de los ingresos y una evolución del 523,99% respecto de los 106.883 € obtenidos en el 2013. El incremento constante desde el ejercicio 2012, cuando el resultado fue negativo de -85.437 €, es muy relevante y acredita la consistencia del modelo de negocio desplegado desde la matriz para el grupo.

➤ **Balance de situación CLERHP Estructuras, S.L (2012-2014)**

A continuación se presenta el Balance de CLERHP Estructuras, S.L para el periodo comprendido entre los años 2012-2014. En el ejercicio 2013 se incorporan reclasificaciones en las partidas de “inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo”, “inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo”, “deudas a largo plazo” y “deudas a corto plazo” con objeto de mejorar su presentación y la comparación de los saldos, no habiéndose alterado con ello ni el patrimonio neto de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013, ni los resultados del ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En el Anexo I del presente documento se incluyen las cuentas anuales del ejercicio 2013 junto con el informe de auditoría que fueron formuladas en su día por el Consejo de Administración e inscritas en el Registro Mercantil.

Balance (Euros)	2012	2013 (*)	2014
Activo no corriente	103.595	155.669	216.160
Inmovilizado Material	-	1.280	4.906
Invers. empresas grupo y asociadas L/P	36.255	154.389	188.253
Inversiones financieras a L/P	45.000	-	23.000
Activos por impuesto diferido	22.341	-	-
Activo corriente	770.317	687.464	1.514.334
Existencias	33.900	-260	-465
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	421.165	361.275	676.466
<i>Clientes por ventas y prestación de servicios</i>	326.401	334.220	660.355
<i>Otros deudores</i>	94.764	27.056	16.111
Inversiones emp.grupo y asociadas a C/P	145.703	153.254	365.566
Inversiones financieras a C/P	436	4.436	11.077
Efectivo	169.114	168.759	461.690
TOTAL ACTIVO	873.912	843.133	1.730.493
Patrimonio Neto	284.165	391.048	1.057.985
Fondos propios	284.165	391.048	1.057.985
<i>Capital</i>	370.000	370.000	370.000
<i>Reservas</i>	-	-	21.048
<i>Resultado de ejercicios anteriores</i>	-398	-85.835	-
<i>Resultado del ejercicio</i>	-85.437	106.883	666.937
Pasivo no corriente	302.677	210.545	400.000
Deudas a L/P	266.423	210.545	400.000
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	200.000	-	-
<i>Otras deudas a L/P</i>	66.423	210.545	400.000
Deuda con características especiales a L/P	36.255	-	-
Pasivo corriente	287.070	241.540	272.508
Deudas a C/P	-	79.016	15.309
<i>Deudas con entidades de crédito</i>	-	50.000	404
<i>Otras deudas a C/P</i>	-	29.016	14.905
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	287.070	162.524	257.199
<i>Proveedores</i>	173.304	132.507	99.706
<i>Otros acreedores</i>	113.766	30.017	157.493
TOTAL PASIVO	873.912	843.133	1.730.493

(*) Cifras reclasificadas

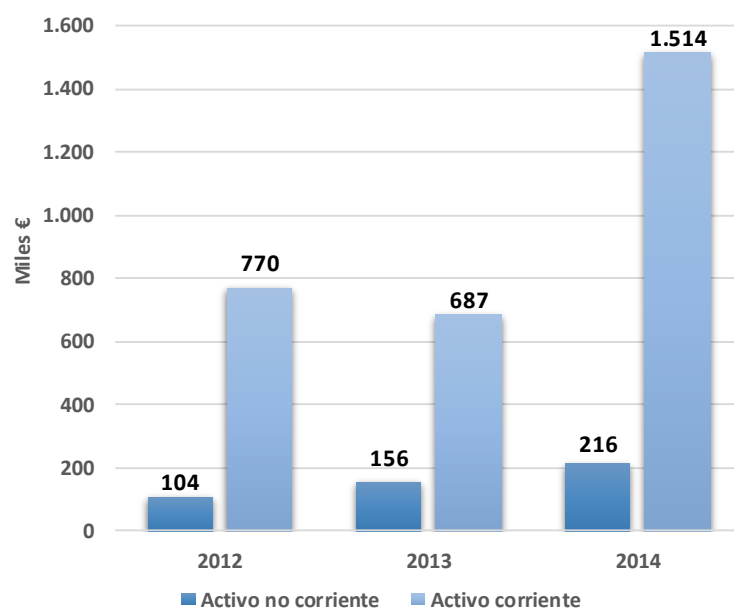
El Balance se ha incrementado de manera relevante en los últimos ejercicios (+98,02%), pasando de los 873.912 euros en el ejercicio 2012, a los 1,73 millones de euros en el ejercicio 2014. Este incremento se debe fundamentalmente al incremento de los saldos de deudores, clientes y efectivo, fruto de la aceleración de la actividad de la Compañía en estos años y del corto período de maduración de sus cobros.

El activo no corriente se incrementa progresivamente hasta cerrar el ejercicio 2014 en los 216.160 euros. Este aumento se debe principalmente al incremento de las inversiones en empresas del grupo y asociadas, que recogen por un lado las participaciones en empresas del grupo (161.253 euros) como los créditos a largo plazo con el Grupo (préstamo a la sociedad Rhymar Projects Developer, S.L., accionista en la actualidad con un 48,31% de CLERHP por un importe de 27.000 euros).

Por su parte, el activo corriente, que representa el 87,51% del activo total, alcanza en el 2014 los 1,51 millones de euros como consecuencia principalmente del incremento de clientes, de las inversiones en empresas del grupo y asociadas y del efectivo que alcanzó en el ejercicio 2014 los 461.690 euros.

En el ejercicio 2013 se produce un descenso en el importe de las partidas de existencias y de deudores comerciales como consecuencia de la reducción de los aprovisionamientos, y de la mejora en los períodos de cobro, respectivamente.

Evolución Estructura del ACTIVO



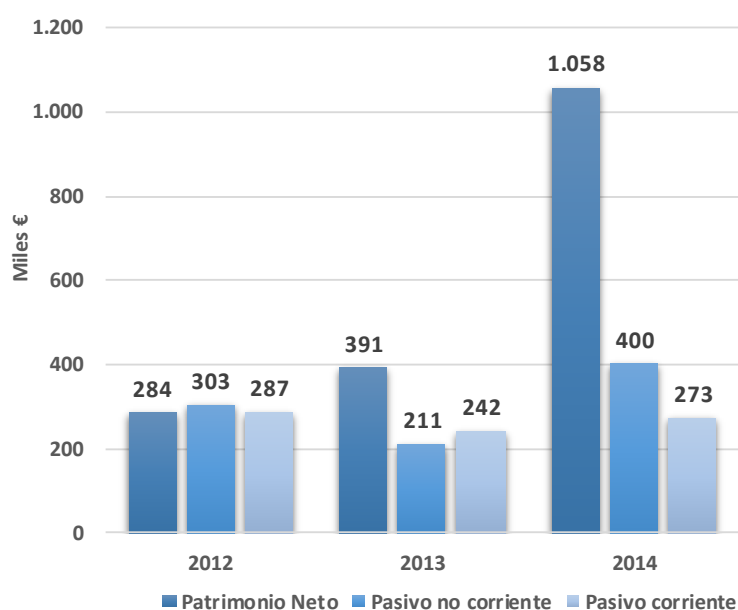
En relación con el pequeño saldo negativo de los ejercicios 2013 y 2014, hacen referencia a gastos pendientes de justificación del directivo Félix Poza, que por su relevancia menor ni tienen reflejo en la auditoría y han sido tratados contablemente en los respectivos cierres de manera asimilada a anticipos.

El patrimonio neto alcanzó la cifra de 1,05 millones de euros en el 2014, incrementándose por el resultado del ejercicio. A 31 de diciembre de 2014 el capital social de la Compañía era de 370.000 euros y estaba dividido en 370.000 participaciones sociales de 1 euro de valor nominal cada una de ellas. El patrimonio neto representa el 61,14% del total del pasivo.

En el ejercicio 2012, dentro del pasivo no corriente se incluye en deudas a largo plazo con entidades de crédito, un préstamo concedido por la Empresa Nacional de Innovación (ENISA) que tal y como figura en el informe de auditoría correspondiente, debería encontrarse clasificado en el epígrafe de otras deudas a largo plazo. En el ejercicio 2013, la partida de otras deudas a largo plazo recoge dicho préstamo, mientras que en el ejercicio 2014 se incorpora un segundo préstamo concedido por la misma entidad por importe de 200.000 euros concedido a finales del ejercicio.

Por otro lado, el pasivo corriente recoge principalmente pasivos financieros a corto plazo, derivados de acreedores y proveedores comerciales y otras deudas a corto plazo. La cifra total del pasivo corriente alcanza los 272.508 euros en el ejercicio 2014. La reducción de deudas con entidades de crédito y otras a corto plazo se debe a las menores necesidades de fondos ajenos fruto del incremento del negocio y de la mejora de la liquidez disponible. La caída del saldo de proveedores durante los tres ejercicios presentados se debe a la reducción de aprovisionamientos abordada al describir con anterioridad la cuenta de resultados. Por el contrario, el incremento en el saldo de otros acreedores al cierre de 2014 se refiere fundamentalmente a administraciones públicas con motivo de la mejora de actividad y resultados, y al incremento de los anticipos de clientes.

Evolución Estructura del PASIVO



1.19.3 Cuentas anuales auditadas de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. (2012-2014)

Al igual que con la empresa matriz CLERHP Estructuras, se ha estimado relevante en el marco del presente Documento, incluir la información financiera histórica de la filial CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L.

La filial CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. fue constituida en el mes de diciembre de 2011, tal y como se recoge en el apartado 1.4.3 del presente Documento.

En el siguiente cuadro se muestra la cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondientes a los años 2012, 2013 y 2014. Tal y como se anticipa al inicio de este apartado 1.19, CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. tiene como fecha de cierre de sus cuentas anuales el 31 de marzo de cada ejercicio, sin perjuicio de que en adelante se hará referencia a dichos periodos como los ejercicios 2012 (entre el 1 de abril de 2012 y el 31 de marzo de 2013), 2013 (entre el 1 de abril de 2013 y el 31

de marzo de 2014) y 2014 (entre el 1 de abril de 2014 y el 31 de marzo de 2015) respectivamente.

Los estados financieros de la Sociedad han sido preparados bajo normas de contabilidad emitidas por el Colegio de Auditores y Contadores Públicos Autorizados de Bolivia, las cuales son de aceptación general. Por Resolución de este Colegio, en caso de ausencia de pronunciamientos técnicos específicos en el país, se adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2012 (entre el 1 de abril de 2012 y el 31 de marzo de 2013) han sido auditadas por CICA Auditores Asociados, (C.P.A.U.B.º. REG: # 242) mientras que las correspondientes al ejercicio 2013 (entre el 1 de abril de 2013 y el 31 de marzo de 2014) y 2014 (entre el 1 de abril de 2014 y el 31 de marzo de 2015) han sido auditadas por PKF García Veramendi & Asociados (miembro de PKF Internacional). Dicha información se recoge en el Anexo II del presente Documento.

En las cuentas anuales del ejercicio 2013 (que comprende los estados financieros desde el 1 de abril de 2013 hasta el 31 de marzo de 2014), los estados financieros correspondientes al ejercicio 2012, fueron reexpresados utilizando como índice de ajuste la Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV; índice corrector que actualiza las partidas no monetarias del balance con un índice de inflación) a 31 de marzo de 2014, para hacerlos comparativos con los estados básicos y las notas a dicha fecha. La cotización de la UFV para la realización de los ajustes al 31 de marzo de 2014 y 2013, fue de 1,92925 y 1,82192 por UFV 1 respectivamente, siguiendo lo establecido en la norma contable correspondiente emitida por el Colegio de Auditores de Bolivia.

Asimismo, en las cuentas anuales del ejercicio 2014 (que comprende los estados financieros desde el 1 de abril de 2014 hasta el 31 de marzo de 2015), se reexpresaron los estados financieros correspondientes al ejercicio 2013 utilizando como índice de ajuste la Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV) a 31 de marzo de 2015, para hacerlos comparativos con los estados básicos y las notas a dicha fecha. La cotización de la UFV para la realización de los ajustes al 31 de marzo de 2015 y 2014, fue de 2,03986 y 1,92925 por UFV 1 respectivamente.

La información presentada a continuación contiene las cifras reexpresadas para cada ejercicio. No obstante, en el Anexo II del presente Documento se adjuntan los estados financieros auditados y registrados en cada ejercicio.

La información presentada en este apartado se presenta en euros, aplicando el tipo de cambio existente el 31 de diciembre de cada año. De esta manera, para el ejercicio 2012 se ha aplicado el tipo de cambio oficial marcado por el Banco Central de Bolivia el 31 de diciembre de 2012 (9,06988), mientras que para el ejercicio 2013 se ha aplicado el tipo de cambio a 31 de diciembre de 2013 (9,46795). Finalmente, para el ejercicio 2014 se ha aplicado el tipo de cambio a 31 de diciembre de 2014 (8,33809).

⁹ Colegio Nacional de Auditores de Bolivia.

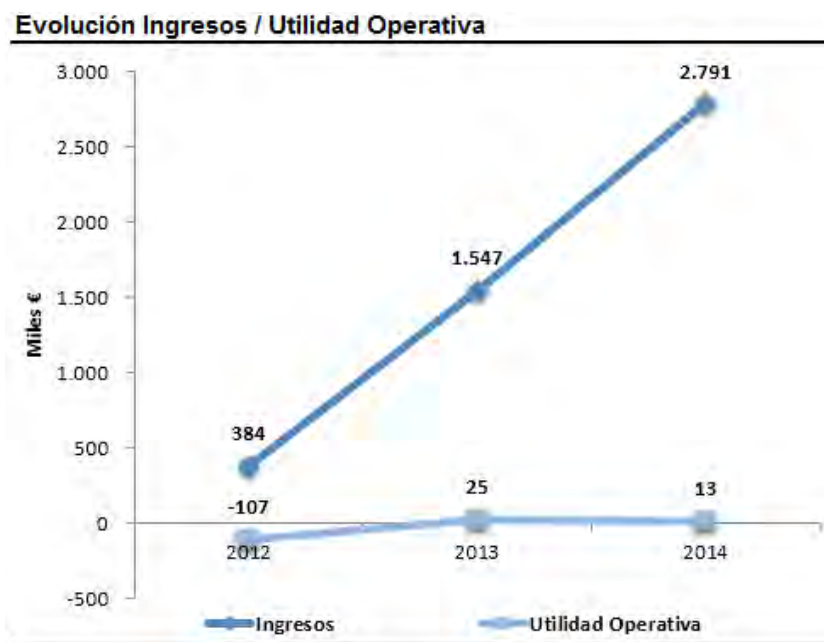
➤ Cuenta de Pérdidas y Ganancias CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. (2012-2014)

Pérdidas y ganancias (Euros)	2012	2013	2014
Ingresos	384.038	1.546.803	2.791.164
<i>Variación anual</i>	-	303%	80%
Aprovisionamientos	-351.481	-1.101.285	-2.034.024
Margen	32.557	445.519	757.140
<i>% sobre ingresos</i>	8%	29%	27%
Gastos de administración	-118.613	-363.473	-424.179
Gastos de comercialización	-18.891	-52.497	-312.902
Gastos financieros	-2.331	-4.392	-7.169
Margen Operativo	-107.278	25.157	12.890
<i>% sobre ingresos</i>	-28%	2%	0,5%
Otros ingresos	12.549	69.501	103.094
Otros gastos	-424	-2.651	-171.979
Resultado del ejercicio	-95.153	92.006	-55.994
<i>% sobre ingresos</i>	-25%	6%	-2%

CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. ha incrementado sus ingresos en los años 2012 y 2014 hasta alcanzar los 2,79 millones de euros, desde los 384.038 euros registrados en el ejercicio 2012, lo que representa un incremento del 626,79%. Los ingresos obtenidos por la filial proceden principalmente de la línea de construcción.

El 19% de la partida de ingresos se corresponde con la subvención de capital concedida a la empresa para financiar un proyecto para el desarrollo de construcciones de estructuras de hormigón en la ciudad de Santa Cruz, que se ejecuta de manera conjunta con la sociedad Con4T, S.R.L. a través de un acuerdo de Joint Venture.

Los aprovisionamientos se incrementaron en línea con los ingresos, alcanzando en el ejercicio 2014 los 2,03 millones de euros, resultando un margen bruto de 757.140 euros al final del periodo analizado. La mayor parte del importe de aprovisionamientos se corresponde con servicios de terceros (subcontratistas de mano de obra y personal especializado), alquiler de maquinaria y de grúas. Los distintos gastos registrados (administración, comercialización y financieros) en el ejercicio 2014 aumentaron su cuantía, resultando un margen operativo al cierre del año de 12.890 euros.



Al cierre del ejercicio 2014 CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. registró un resultado negativo de 55.994 euros principalmente como consecuencia del incremento de la partida de otros gastos (-171.969 euros), que recoge - siguiendo la normativa contable de aplicación - fundamentalmente gastos por servicios profesionales, primas de seguros, gastos de viaje y alojamiento, gastos de transporte e impuestos. Asimismo, la partida de otros ingresos aumentó un 48% hasta alcanzar los 103.094 euros, fruto fundamentalmente de ajustes por inflación y tenencia de bienes y de ajustes por tipo de cambio.

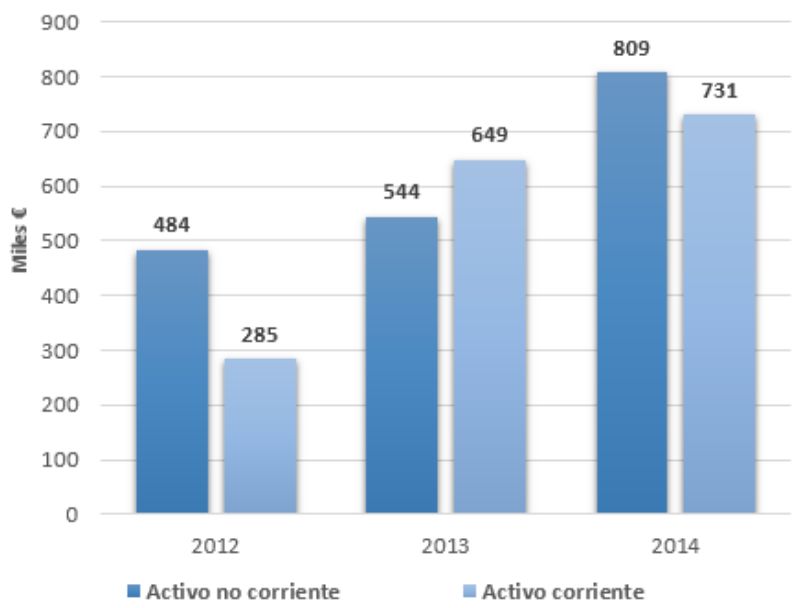
➤ Balance de situación CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. (2012-2014)

Balance (Euros)	2012	2013	2014
Activo no corriente	484.125	544.418	809.158
Inversiones permanentes	899	860	80.099
Activos fijos, neto	469.722	529.543	709.070
Otros activos	13.504	14.015	19.989
Activo corriente	285.392	648.763	730.853
Tesorería	106.999	156.535	77.777
Cuentas por cobrar	60.787	199.169	283.121
Otras cuentas por cobrar	77.811	135.237	163.340
Cuentas fiscales	39.795	29.100	61.693
Existencias	-	128.721	144.921
TOTAL ACTIVO	769.517	1.193.181	1.540.011
Patrimonio Neto	-92.715	171.021	138.201
Capital	2.205	160.542	182.296
Reservas	233	9.489	11.899
Resultados acumulados	-95.153	989	-55.994
Pasivo no corriente	674.876	946.735	1.151.080
Proveedores	-	73.193	
Préstamos y documentos por pagar	674.491	869.629	1.141.155
Previsión para indemnizaciones	385	3.913	9.924
Pasivo corriente	187.356	75.425	250.731
Proveedores	6.169	63.758	231.666
Impuestos y aportes por pagar	500	8.499	16.789
Otras cuentas por pagar	180.302	2.069	
Provisiones	385	1.100	2.276
TOTAL PASIVO	769.517	1.193.181	1.540.011

El Balance se ha incrementado de forma progresiva entre los años 2012 y 2014 pasando de 769.517 euros hasta alcanzar los 1.540.011 euros al final del 2014. En el activo, este incremento se debió principalmente al incremento del activo no corriente, como consecuencia principalmente del incremento de las partidas de activos fijos (inmovilizado material) y de las inversiones permanentes (inversiones en empresas del Grupo).

Por su parte, el activo corriente se incrementó un 12,65% respecto al ejercicio 2013 fundamentalmente por el aumento de los saldos de existencias y de las cuentas a cobrar.

Evolución Estructura del ACTIVO



En cuanto al pasivo, el patrimonio neto alcanzó la cifra de 138.201 euros en el ejercicio 2014, tras la realización, en diciembre de 2013, de un aumento de capital.

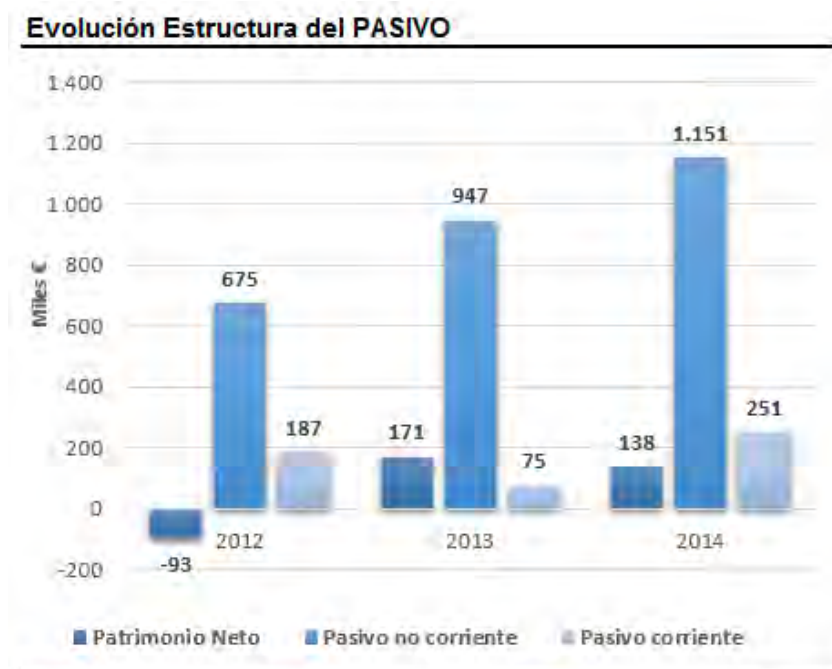
La partida de “resultados acumulados” correspondiente al ejercicio 2013 arroja un saldo de 989 euros, fruto de la adición al resultado acumulado precedente de los ajustes contables y monetarios aplicados de acuerdo a la normativa contable local, y del resultado del ejercicio previo a las cuentas re expresadas (tal como se refleja en el estado de patrimonio de las cuentas auditadas como anexo al presente documento).

Dentro del pasivo no corriente cabe destacar el incremento de la partida de previsión para indemnizaciones y de los préstamos y documentos por pagar en un 31,22% respecto al ejercicio 2013. El incremento de la partida de previsión para indemnizaciones se debe al aumento del personal asalariado en la sociedad para cubrir las mayores necesidades administrativas derivadas del crecimiento. Por su parte el incremento de la partida de préstamos y documentos por pagar respecto al ejercicio 2013 se debe al aumento de la cuenta corriente con la matriz española.

La sociedad está obligada según la legislación laboral de Bolivia al pago de indemnizaciones a los trabajadores que cumplan más de 90 días de trabajo continuo, ya sea por despido o renuncia voluntaria por parte del trabajador. La partida de previsión para indemnizaciones del pasivo no corriente recoge este concepto.

En el año 2013, el pasivo corriente decrece de manera importante (-59,74%) debido al descenso de la partida de otras cuentas por pagar debido a que se realizó una ampliación de capital en la compañía eliminando saldos pendientes con la matriz y a pesar del aumento notable del saldo con los proveedores que alcanza los 63.758 euros y de los impuestos a pagar. En el ejercicio 2014 se

mantiene esta tendencia de contención en las partidas de pasivo corriente distintas de proveedores, que sin embargo vuelve a experimentar un incremento muy relevante hasta los 231 miles de euros (263,35%) fruto de la aceleración del negocio en el ejercicio.



1.19.4 En el caso de existir opiniones adversas, negaciones de opinión, salvedades o limitaciones de alcance por parte de los auditores de la sociedad, se informará de los motivos, actuaciones conducentes a su subsanación y plazo previsto para ello

Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio finalizado a 31 de diciembre de 2014 de CLERHP Estructuras, S.L. y sociedades dependientes, han sido objeto de auditoría por parte de PKF ATTEST Servicios Empresariales, S.L., emitiéndose un informe en el que se expresa la opinión favorable de que dichos estados financieros dan una imagen fiel de la situación financiera.

Los informes de auditoría emitidos para las cuentas anuales de los ejercicios denominados como 2012, 2013 y 2014 de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L.¹⁰ expresan una opinión favorable de los auditores.

El informe de auditoría emitido por PKF ATTEST Servicios Empresariales, S.L. en relación con las cuentas anuales de CLERHP Estructuras, S.R.L. para el ejercicio 2014 muestra una opinión favorable sin salvedades, dado que la Compañía ha tomado las medidas necesarias para corregir las salvedades procedentes de los ejercicios anteriores.

¹⁰ Los estados financieros de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. correspondientes a los ejercicios 2012 y 2013 fueron reexpresados.

Las cuentas anuales de CLERHP Estructuras, S.L. correspondientes¹¹ al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2013, han sido objeto de una auditoría por parte de PKF ATTEST Servicios Empresariales, S.L, emitiéndose un informe en el que se expresa la opinión favorable en cuanto a que dichas cuentas dan una imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Compañía, con las salvedades que se reflejan en los párrafos siguientes:

4. La Sociedad ha registrado dentro del epígrafe "Importe neto de la cifra de negocios" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes adjunta un importe de 31.781 euros correspondiente a facturación emitida en el ejercicio 2013 y que fue abonada a comienzos del ejercicio siguiente. Por este motivo, de acuerdo con principios y normas de contabilidad generalmente aceptados, los epígrafes "Importe neto de la cifra de negocios" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes adjunta y "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del balance de pymes adjunto se encontrarían sobrevalorados en el citado importe.

5. Al 31 de diciembre de 2013 se ha incluido en el epígrafe "Deuda a largo plazo - Deudas con entidades de crédito" del balance de pymes adjunto un préstamo por importe de 200.000 euros concedido por Empresa Nacional de Innovación, S.A. (ENISA). Dicho importe debería encontrarse clasificado en el epígrafe "Deudas a largo plazo - Otras deudas a largo plazo". Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales de pymes relativas al ejercicio 2012 incluyó una salvedad por esta cuestión.

6. Al 31 de diciembre de 2013 se ha incluido en el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes adjunta gastos en concepto de asesoramiento y dirección técnica de obras por importe de 25.000 euros. Dicho importe debería encontrarse clasificados en el epígrafe "Aprovisionamientos". Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales de pymes relativas al ejercicio 2012 incluyó una salvedad por esta cuestión.

7. Al 31 de diciembre de 2013 el epígrafe "Deudas a largo plazo - Otras deudas a largo plazo" del balance de pymes adjunto incluye un importe de 30.572 euros cuyo vencimiento se encuentra fijado en el corto plazo. En consecuencia, el citado importe debería encontrarse clasificado en el epígrafe "Deudas a corto plazo - Otras deudas a corto plazo" del balance de pymes adjunto.

8. Al 31 de diciembre de 2013 el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas de pymes adjunta recoge gastos en concepto de Impuesto sobre sociedades por importe de 47.703 euros. El citado importe debería encontrarse registrado en el epígrafe "Impuesto sobre beneficios" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes adjunta.

9. La información incorporada en las cuentas anuales de PYMES adjuntas presenta los siguientes errores y omisiones:

- Información relativa a las remuneraciones devengadas por todos los conceptos y por cualquier causa por los Administradores de la Sociedad. Durante los ejercicios 2012 y 2013 los Administradores de la Sociedad han percibido remuneraciones por importe de 47.000 y 85.690 euros, respectivamente. Por otra parte, la retribución

¹¹ Los estados financieros de CLERHP Estructuras, S.L. correspondientes al ejercicio 2013 incorporan reclasificaciones.

bruta devengada por el personal de alta dirección en el ejercicio 2013 ha ascendido a 50.000 euros.

- Respecto de la información relativa a las transacciones con partes vinculadas durante los ejercicios 2012 y 2013, no se incluye la siguiente información:

Transacciones con vinculadas	2012	2013
Otras partes vinculadas	10.000	10.000
Administradores	47.000	85.690

- Respecto a la información relativa a los "Aplazamientos de pago efectuados a proveedores" según la Disposición adicional tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio, no se incluye la siguiente información:

	2012	2013
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasen el plazo máximo legal	135.045	137.506

- Respecto al detalle de las partidas que componen el patrimonio neto al cierre de los ejercicios 2012 y 2013 de las sociedades participadas por la Sociedad (Nota 6) de la memoria de pymes adjunta incluye datos que no son coincidentes con el patrimonio según las cuentas anuales de las citadas sociedades participadas. Asimismo, no se incluye información relativa a la actividad de las mismas. El detalle corregido es el siguiente:

Ejercicio 2012

	Euros			
	Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Patrimonio neto
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	2.159	96	(88.811)	(86.556)
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda	39.841	(48.092)	(37.026)	(45.278)

	Euros		
	Coste en libros	Deterioro ejercicio	Desembolsos pendientes
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	2.136	(2.136)	-
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda	36.255	-	(36.255)
	38.391	(2.136)	(36.255)

	Actividad	
	Ejecución de estructuras y construcción de edificios	Ejecución de estructuras y construcción de edificios
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.		
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda		

Ejercicio 2013

	Euros			
	Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Patrimonio neto
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	156.671	(88.535)	66.479	154.615
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda	39.841	(48.092)	(43.107)	(51.358)

	Euros		
	Coste en libros	Deterioro acumulado	Desembolsos pendientes
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	156.525	(2.136)	-
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda	129.496	-	(129.496)
	286.021	(2.136)	(129.496)

	Actividad	
	Ejecución de estructuras y construcción de edificios	Ejecución de estructuras y construcción de edificios
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.		
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda		

En el informe de auditoría de ese año, se reflejaba también lo siguiente:

La Sociedad sigue el criterio del grado de avance para el registro contable de aquellos proyectos que a la fecha de cierre se encuentran en fase de ejecución. En este sentido, los sistemas de información y control de la gestión de la Sociedad no nos han permitido verificar el corte de operaciones al cierre del ejercicio 2012 y en consecuencia verificar la razonabilidad de los resultados registrados en el ejercicio 2013 de los proyectos que se encontraban en curso al cierre del ejercicio anterior. Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales de pymes relativas al ejercicio 2012 incluyó una salvedad por esta cuestión.

La Sociedad no nos ha facilitado la conciliación entre los saldos confirmados por CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L. y CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda por importes de 500.357 y 76.315 euros, respectivamente y los mostrados en sus registros contables al 31 de diciembre de 2013 en el epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo" del balance de pymes adjunto, por importes de 384.395 y 47.811 euros, respectivamente. Como consecuencia de ello, no hemos podido verificar la razonabilidad de los mencionados saldos.

Tal y como se comenta con anterioridad, los estados financieros del ejercicio 2013 incorporan algunas reclasificaciones con el objeto de mejorar su presentación y comparación con el ejercicio 2014, no habiéndose alterado con ello ni el patrimonio neto de la Sociedad a 31 de diciembre de 2013, ni los resultados del ejercicio anual terminado en dicha fecha.

Asimismo, las cuentas anuales de CLERHP Estructuras, S.L. correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2012, han sido objeto de una auditoría por parte de PKF ATTEST Servicios Empresariales, S.L, emitiéndose un informe en el que se expresa la opinión favorable en cuanto a que dichas cuentas dan una imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Compañía, excepto por el efecto de las salvedades que se reflejan en los párrafos siguientes.

3. La Sociedad valora sus existencias al coste de adquisición o coste de producción. No obstante, al cierre del ejercicio 2012, existen activos cuyo valor de realización (mercado) es inferior al de coste por un importe de 19.061 euros. Por este motivo, y de acuerdo con principios y normas de contabilidad generalmente aceptados, las existencias estarían sobrevaloradas y las pérdidas del ejercicio infravaloradas en el citado importe.

4. Al 31 de diciembre de 2012 se ha incluido en el epígrafe "Deuda con características especiales a largo plazo" del balance de pymes adjunto un importe de 36.255 euros que corresponde con el importe pendiente de desembolso de la participación que la sociedad mantiene en " CLERHP Estructuras de Concreto, Ltda". Dicho importe debería encontrarse clasificado en el epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo".

5. Al 31 de diciembre de 2012 se ha incluido en el epígrafe "Deuda a largo plazo - Deudas con entidades de crédito" del balance de pymes adjunto un préstamo por importe de 200.000 euros concedido por Empresa Nacional de Innovación, S.A. (ENISA). Dicho importe debería encontrarse clasificado en el epígrafe "Deudas a largo plazo - Otras deudas a largo plazo".

6. Al 31 de diciembre de 2012 se ha incluido en el epígrafe "Inversiones financieras a largo plazo" del balance de pymes adjunto préstamos a entidades vinculadas por importe de 45.000 euros. Dicho importe debería encontrarse clasificado en el epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo".

7. Al 31 de diciembre de 2012 se ha incluido en el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes adjunta gastos en concepto de asesoramiento y dirección técnica de obras por importe de 70.500 euros. Dicho importe debería encontrarse clasificados en el epígrafe "Aprovisionamientos".

8. La información incorporada en las cuentas anuales de PYMES adjuntas presenta los siguientes errores y omisiones:

- Información relativa a las remuneraciones devengadas por todos los conceptos y por cualquier causa por los Administradores de la Sociedad. Durante el ejercicio 2012 los Administradores de la Sociedad han percibido remuneraciones por importe de 47.000 euros.
- Respecto de la información relativa a las transacciones con partes vinculadas durante el ejercicio 2012, no se incluye la siguiente información:

Transacciones con vinculadas	2012
Otras partes vinculadas	10.000
Administradores	47.000

- Respecto a la información relativa a los "Aplazamientos de pago efectuados a proveedores" según la Disposición adicional tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio, no se incluye la siguiente información:

	2012
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasen el plazo máximo legal	135.045

- Respecto al detalle de las partidas que componen el patrimonio neto al cierre del ejercicio 2012 de las sociedades participadas por la Sociedad (Nota 6) de la memoria de pymes adjunta incluye datos que no son coincidentes con el patrimonio según las cuentas anuales de las citadas sociedades participadas. Asimismo, no se incluye información relativa a la actividad de las mismas. El detalle corregido es el siguiente:

		Euros			
		Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Patrimonio neto
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.		2.159	96	(88.811)	(86.556)
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda		39.841	(48.092)	(37.026)	(45.278)

		Euros		
		Coste en libros	Deterioro ejercicio	Desembolsos pendientes
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.		2.136	(2.136)	-
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda		36.255	-	(36.255)
		38.391	(2.136)	(36.255)

		Actividad	
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.		Ejecución de estructuras y construcción de edificios	
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda		Ejecución de estructuras y construcción de edificios	

Finalmente, en el informe de auditoría de ejercicio 2012 se señala lo siguiente:

La Sociedad sigue el criterio del grado de avance para el registro contable de aquellos proyectos que a la fecha de cierre se encuentran en fase de ejecución. En este sentido, los sistemas de información y control de la gestión de la Sociedad no nos han permitido verificar el grado de realización de los proyectos que se encuentran en curso así como el corte de operaciones al cierre del ejercicio 2012.

1.19.5 Descripción de la política de dividendos

La Sociedad no ha distribuido dividendos desde su constitución. Todos los beneficios obtenidos en la Compañía se han reinvertido en la misma. La intención de la Sociedad es seguir reinvertiendo los beneficios que se generen en la misma, aunque no se descarta distribuir dividendos en el futuro.

1.19.6 Información sobre litigios que puedan tener un efecto significativo sobre el Emisor

A fecha de elaboración del presente Documento informativo no existen litigios que puedan tener un efecto significativo sobre el Emisor.

Sí se hace constar, no obstante, si bien no es propiamente un litigio, que existe un expediente de naturaleza fiscal incoado a CLERHP Estructuras Bolivia S.R.L. por parte de la administración tributaria de aquel país, derivado de un defecto de comunicación telemática formal, que en todo caso no implicaría un riesgo efectivo de significación.

Por otra parte, en la actualidad el Grupo mantiene una reclamación económica de aproximadamente 40.000 euros con un cliente boliviano cuya definitiva resolución está pendiente de un arbitraje realizado por un perito independiente.

1.20 Factores de riesgo

Antes de adoptar la decisión de invertir adquiriendo acciones de CLERHP, deben tenerse en cuenta, entre otros, los riesgos que se enumeran a continuación, los cuales podrían afectar de manera adversa al negocio, los resultados, las perspectivas o la situación financiera, económica o patrimonial de CLERHP y de su Grupo. Los factores de riesgo a continuación señalados son los que se consideran más relevantes, sin perjuicio de que pudieren existir otros menos relevantes o desconocidos en el momento de elaboración del presente Documento.

Debe tenerse en cuenta que todos estos riesgos podrían tener un efecto material adverso en el precio de las acciones de CLERHP lo que podría llevar a una pérdida parcial o total de la inversión realizada.

Riesgos vinculados a las características del modelo de negocio

Se trata de un riesgo que afecta al modelo de negocio, en todas sus líneas, por el componente cíclico de las actividades vinculadas al sector construcción. Este riesgo es generalizado para todos los mercados geográficos (España, Brasil, Paraguay o Bolivia incluidos, mercados actuales e inmediatos previstos por la Compañía), aun cuando éstos tuvieren un fuerte potencial de crecimiento. Un parón en el sector o cualesquiera de sus subsectores (diseño y cálculo de estructuras, construcción, alquiler de maquinaria o asistencia técnica, etc.) derivado de un contagio de otros sectores o por saturación del mismo, afectaría a la actividad de la empresa de forma sustancial. Cabe añadir que además la ralentización es normalmente brusca y que la sobrereacción sectorial al ciclo económico – tanto en entornos positivos como negativos – es normalmente muy acusada.

Riesgos relacionados con la evolución de la actividad

En relación a la evolución de la actividad, un posible crecimiento excesivo de la Compañía podría suponer una pérdida de control efectivo de las áreas claves de rentabilidad. Si la empresa acelera mucho su crecimiento puede no tener capacidad para implantar todos los sistemas de control o, llegado el caso, un retraso simultáneo de los hitos de implantación en varios mercados con un descenso de actividad importante en los mercados consolidados pondría en peligro los flujos de caja necesarios para la actividad de la empresa.

Riesgos relativos a la retención de talento

La acumulación de conocimiento en los actuales profesionales y gestores de la Compañía, y el potencial comercial tanto de éstos como de sus socios principales, genera una criticidad importante para el desarrollo futuro de la Sociedad.

En el caso de CLERHP existen una alta dependencia de la persona de Juan Andrés Romero Hernández, Presidente y Consejero Delegado de la Compañía, en el desarrollo de negocio.

Riesgos de concentración de clientes

Históricamente más de la mitad del negocio de la Compañía se concentra en apenas dos clientes. En el caso de que no se evolucione hacia una mayor diversificación de los mismos, su poder de negociación mientras lo sean o el perjuicio potencial para la Compañía en el caso de que dejasen de serlo supone una amenaza muy relevante.

Riesgos de concentración geográfica

Hasta la fecha la práctica totalidad del negocio de la Compañía está concentrado en sus operaciones en Bolivia lo cual, tanto por el tamaño de aquel mercado como por la ausencia de experiencia en el desarrollo de otros, genera una enorme dependencia del devenir macroeconómico y microeconómico del mismo.

En el caso de que el país entrase en un ciclo económico negativo, o que el sector desplegara dinámicas de contracción del negocio o de eclosión competitiva, es previsible un deterioro inmediato de las ventas, los márgenes y el balance de la Compañía.

Riesgos de carácter geopolítico

Los mercados de Bolivia, España y Brasil, donde actualmente está focalizado el negocio presente y el desarrollo de negocio presente respectivamente, entrañan ciertos riesgos vinculados con la evolución política, normativa y económica de los mismos.

Bolivia

Si bien en los últimos años Bolivia ha experimentado unos crecimientos y perspectivas favorables, éstos se ven amenazados por el comportamiento reciente de la evolución del mercado de crudo y por la constatación de que el actual presidente, que ha protagonizado los últimos años de desarrollo de una clase media y relevantes avances socioeconómicos del país, no podrá optar a reeditar su mandato más allá del 2019. Más allá de opinar las bondades o no de su candidatura, parece evidente que el referéndum que en este año 2016 le ha negado la posibilidad de ser reelegido admite dos lecturas: (i) la anticipación en tres años del citado referéndum respecto de la potencial reelección sometida al mismo parecen denotar a ojos de muchos analistas la complejidad más allá de lo habitual que podría caracterizar los años venideros; y (ii) el peso específico del presidente en los últimos años aboca a cierto nivel de incertidumbre sobre lo que quepa esperar.

Asimismo, Bolivia no deja de ser una economía en desarrollo y no es ajena a potenciales desequilibrios que podrían afectar al posicionamiento actual de la Compañía allí.

Brasil

Brasil está inmerso en un proceso de recesión importante que también golpea los sectores vinculados a la construcción tras ser durante muchos años una economía en crecimiento que concitó la concurrencia de numerosos actores sectoriales de todas las procedencias. Ambas circunstancias unidas suponen una creciente competencia que además se acrecienta habida cuenta las especificidades y complejidades del país para operar en él.

Estas dificultades entrañan riesgo para las expectativas de la Compañía en relación con su crecimiento en este mercado, y su consiguiente aportación a la diversificación del riesgo de concentración geográfica de su negocio.

España

El mercado español todavía está muy retraído para la actividad de la compañía. Y la expectativa de que su recuperación esté en curso y además de un modo atractivo para la Compañía, deberá todavía acreditar su visibilidad y en caso de darse ésta su potencial para el grupo.

Si bien la mayor parte del peso del negocio que espera la Compañía en el futuro proviene de América Latina, la ralentización en el desarrollo del mercado de su matriz podría impactar de algún modo en su capacidad de aprovechamiento de las oportunidades a nivel internacional.

Riesgos relativos al tipo de cambio.

Si bien la Compañía vigila la evolución de los tipos de cambio para realizar la oportuna cobertura de los mismos en caso necesario, en el caso de su principal mercado – Bolivia - existe el riesgo de un cambio en el tipo fijo que el país aplica contra el dólar. La compañía puede proteger el tipo de cambio del euro frente al dólar, pero no puede proteger una devaluación por parte del gobierno de la moneda local.

Este riesgo de tipo de cambio se extenderá conforme crezca la actividad en nuevos países con divisa distinta del euro, en concreto en Brasil y Paraguay.

Riesgos derivados del potencial ejercicio de cláusulas derivadas de acuerdos entre socios

Habida cuenta el compromiso adquirido de algunos socios de la Sociedad con otros, tal cual se describe en los siguientes párrafos y se detalla en el apartado 2.5 del presente Documento, cabría que, llegado el momento de ejecución de las previsiones allí descritas, pudieren darse movimientos en el precio de la acción o en sus volúmenes, fruto de ello.

Con fecha 4 de enero de 2016 algunos accionistas de CLERHP Estructuras, S.A se comprometieron y obligaron frente a algunos de los nuevos accionistas incorporados a través de la última ampliación de capital a garantizar un EBITDA Consolidado de 4.447.000 € de la mercantil (para los accionistas Inmobiliaria

Clasampe, S.L. y Don Jorge Ramón Rodríguez Romero el EBITDA consolidado se estableció en 6.250.000 € de la mercantil), resultado del sumatorio de los EBITDAS correspondientes a los ejercicios 2015 y 2016.

En el supuesto caso de que, de acuerdo con los Estados Contables Auditados de la mercantil a 31 de diciembre de 2016, no se obtenga, como mínimo, el mencionado EBITDA, los accionistas de CLERHP firmantes estarán obligados, a mero requerimiento formal de los nuevos accionistas con los que se ha firmado el pacto y en la proporción a su respectiva participación en el capital social, a recomprar sus acciones en la sociedad al precio de aplicar al valor de suscripción de las mismas un 10% de interés anual, a contar desde la fecha en que se produjo su desembolso efectivo.

Riesgos de carácter fiscal

La estructura de la Compañía es todavía reducida en sus servicios centrales en lo que a funciones administrativas atañe, sirviéndose fundamentalmente del apoyo de terceros profesionales y sus despachos de asesoría para atender sus obligaciones fiscales, contables, laborales y jurídicas. Ello comporta que a fecha del presente Documento la complejidad fiscal inherente a la operativa internacional unida al crecimiento que la Compañía está protagonizando y espera seguir protagonizando en el futuro, pudiese determinar que se incurra en algún momento en riesgos operativos en la gestión de las materias tributarias.

Existe un expediente de naturaleza fiscal incoado a CLERHP Estructuras Bolivia S.R.L. por parte de la administración tributaria de aquel país, derivado de un defecto de comunicación telemática formal, que en todo caso no implicaría un riesgo efectivo material significativo.

Riesgos de cobro

En la actualidad el Grupo mantiene una reclamación económica de unos 40.000 euros con un cliente boliviano cuya definitiva resolución está pendiente de un arbitraje realizado por un perito independiente.

Riesgos de carácter laboral

La persona que ostenta el rol de director financiero de la Compañía, D. Félix Ángel Poza Ceballos, lo ha ejercido en los últimos años a través de una relación mercantil. Si bien desde el comienzo del ejercicio 2016 su relación es laboral, su condición de accionista relevante y de residente en Bolivia siendo ciudadano español, podría en un determinado momento suscitar la interpretación de que su relación debiera haber sido laboral durante el tiempo que no lo fue con anterioridad a enero del presente ejercicio. Si así fuere, la Compañía podría verse ante la potencial contingencia de incurrir en compensaciones con las administraciones públicas por los ingresos en materia de seguridad social no abonados. Las mismas serían en todo caso de una materialidad menor.

Asimismo, existen defectos documentales en algunos gastos de representación que han sido históricamente computados como deducibles fiscalmente.

Riesgos de carácter financiero

La financiación de la Compañía procede, además del capital desembolsado por sus accionistas, de los préstamos y flujos de caja de la actividad. Ante una situación de falta de crédito, junto con un descenso importante en los niveles de actividad, se podría ver afectada la actividad de la Compañía.

Además del riesgo de acceso a recursos financieros ajenos que acompañen a la Compañía en su crecimiento descritos en el párrafo anterior, existe un riesgo fundamental en la correcta gestión del capital circulante y su evolución, y de las necesidades operativas de fondos crecientes que puedan surgir de la evolución de la Compañía y del potencial retraso o contingencias que pudieren producirse en el cobro de clientes o en las necesidades de pago a proveedores.

El principal riesgo en el descenso de los flujos de caja de la operativa, vendría dado por una situación de impago por parte de varios clientes de forma simultánea, que obligase a un replanteamiento de los flujos de caja comprometidos.

Riesgos vinculados a la cotización de las acciones objeto de la emisión

Los mercados de valores presentan en el momento de la elaboración del presente Documento una elevada volatilidad, fruto de la coyuntura que la economía y los mercados vienen atravesando en los últimos ejercicios.

Además, las acciones de la Sociedad no han sido anteriormente objeto de negociación en ningún mercado de valores y, por tanto, no existen garantías respecto del volumen de contratación que alcanzarán las acciones, ni respecto de su efectiva liquidez.

No obstante, como se describe en el apartado 2.9 del presente Documento Informativo, CLERHP ha suscrito un contrato de liquidez con Gestión de Patrimonios Mobiliarios Agencia de Valores, S.A.

2 INFORMACIÓN RELATIVA A LAS ACCIONES

2.1 Número de acciones cuya incorporación se solicita, valor nominal de las mismas. Capital social, indicación de si existen otras clases o series de acciones y de si se han emitido valores que den derecho a suscribir o adquirir acciones

A fecha del presente Documento Informativo el capital social de CLERHP Estructuras es de 403.070,72 euros, y está representado por 10.076.768 acciones de 0,04 euros de valor nominal cada una de ellas. Todas las acciones se encuentran suscritas y han sido íntegramente desembolsadas, pertenecen a una única clase y serie y confieren a sus titulares idénticos derechos políticos y económicos.

La Junta General Extraordinaria y Universal de la Compañía celebrada el 12 de noviembre de 2015 acordó solicitar la incorporación a negociación en el Mercado Alternativo Bursátil en el segmento de Empresas en Expansión, de la totalidad de las acciones representativas del capital social de la Sociedad. No se han emitido valores que den derecho a suscribir o adquirir acciones.

2.2 Grado de difusión de los valores. Descripción, en su caso, de la posible oferta previa a la incorporación que se haya realizado y de su resultado

El objetivo del presente Documento Informativo es la incorporación a negociación del 100% de las acciones de CLERHP Estructuras en el Mercado Alternativo Bursátil, sin la realización previa de una oferta pública de venta ni de suscripción de acciones.

La Compañía goza de una amplia distribución accionarial, ya que actualmente, la Compañía tiene 26 accionistas (sin tener en cuenta la autocartera), de los que 20 tienen posiciones que representan menos del 5% de su capital social y, en su conjunto dichos accionistas representan el 16,63% por ciento del capital social.

El capital social de CLERHP, como se ha indicado en el apartado 2.1 anterior, está formado por 10.076.768 acciones de 0,04 euros de valor nominal cada una, pertenecientes a una única clase y serie.

Se ha propuesto como precio de referencia el mismo que se fijó para la última ampliación de capital con aportación dineraria que se ejecutó el 24 de diciembre de 2015. Dicho precio fue de 1,27 euros, 0,04 euros de valor nominal y 1,23 euros de prima de emisión.

2.3 Características principales de las acciones y los derechos que incorporan

El régimen legal aplicable a las acciones de la Sociedad es el previsto en la ley española y, en concreto, en las disposiciones incluidas en la Ley de Sociedades de Capital y en el Real Decreto Legislativo 4/2015 por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, en lo que resulte aplicable, así como en sus respectivas normativas de desarrollo que sean de aplicación.

Las acciones de la Sociedad están representadas por medio de anotaciones en cuenta y se hayan inscritas en los correspondientes registros contables a cargo de la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores S.A.U., (“Iberclear”), con domicilio en Madrid, Plaza de la Lealtad nº1 y sus entidades participantes autorizadas (en adelante, las “Entidades Participantes”)

Las acciones de la Sociedad están denominadas en euros (€).

Todas las acciones, son ordinarias y confieren a sus titulares los mismos derechos, entre los que se destacan los siguientes:

“Artículo 9.- DERECHOS DE LOS ACCIONISTAS.

Todas las acciones confieren a su titular legítimo la condición de socio, al que atribuyen los derechos reconocidos en la Ley y en los presentes estatutos.

Como mínimo, todos los accionistas ostentan los siguientes derechos:

- * Derecho a participar en el reparto de las ganancias sociales y en el patrimonio resultante de la liquidación, en los casos en que éstos sean procedentes.
- * Derecho de suscripción preferente en la emisión de nuevas acciones o de obligaciones convertibles en acciones.
- * Derecho de información.
- * Derecho de decidir y votar en las Juntas Generales de la sociedad, así como de impugnar los acuerdos sociales.

Se establece la atribución del derecho de un voto por acción, así como se reserva a la sociedad el derecho a la emisión de acciones sin voto en la cuantía y con los requisitos legalmente establecidos.”

2.4 En caso de existir, descripción de cualquier condición a la libre transmisibilidad de las acciones estatutaria o extra-estatutaria compatible con la negociación en el MAB-EE

Las acciones de la Sociedad no están estatutariamente sujetas a ninguna restricción a su libre transmisión, tal y como se desprende del artículo 8 de los Estatutos Sociales de la Sociedad:

“Artículo 8.- TRANSMISIÓN DE LAS ACCIONES.

1. Los accionistas podrán negociar o transmitir sus acciones libremente, sin limitación o restricción legal o estatutaria alguna. “

2.5 Pactos parasociales entre accionistas o entre la Sociedad y accionistas que limiten la transmisión de acciones o que afecten al derecho de voto

Tal y como se señaló con anterioridad a la hora de abordar el apartado 1.20 del presente documento, con fecha 4 de enero de 2016 los siguientes accionistas de CLERHP Estructuras, S.A., Rhymar Projects Developer, S.L., Don Alejandro Clemares Sempere, Don Félix Ángel Poza Ceballos, Promociones Hermanos Ramallo Díaz, S.L., Don Antonio Acisclo Ramallo Díaz, Don Juan Evangelista Alonso Becerra, Don Francisco Javier Martínez Acosta y Don Antonio Navarro Muñoz, se comprometieron y obligaron frente a algunos de los nuevos accionistas (dieciséis accionistas representativos actualmente del 6,85% del capital social de la Compañía) incorporados a través de la última ampliación de capital (en adelante también “ inversores”) realizada con fecha 24 de diciembre de 2015 a lo siguiente:

Garantizar un EBITDA Consolidado de 4.447.000 € de la mercantil (para los accionistas Inmobiliaria Clasampe, S.L. y Don Jorge Ramón Rodríguez Romero el EBITDA consolidado se estableció en 6.250.000 € de la mercantil), resultado del sumatorio de los EBITDAS correspondientes a los ejercicios 2015 y 2016.

En el supuesto caso de que, de acuerdo con los Estados Contables Auditados de la mercantil a 31 de diciembre de 2016, no se obtenga, como mínimo, el mencionado EBITDA, los accionistas de CLERHP firmantes estarán obligados, a mero requerimiento formal de los nuevos accionistas con los que se ha firmado este pacto (inversores) y en la proporción a su respectiva participación en el capital social, a recomprar sus acciones en la sociedad al precio de aplicar al valor de suscripción (1,27 euros) de las mismas un 10% de interés anual, a contar desde la fecha en que se produjo su desembolso efectivo.

Los accionistas que quedan obligados, podrán elegir, a su única y exclusiva voluntad entre adquirir las acciones de los nuevos accionistas con los que se ha suscrito el pacto al precio fijado de acuerdo con el párrafo anterior y/o por transmitir a los nuevos inversores las acciones de su propiedad de acuerdo con la fórmula siguiente: $((1/\text{Ebitda total})-1) \times \text{N}^\circ \text{ de acciones de inversor} \times (\text{N}^\circ \text{ de acciones de cada uno de los firmantes}/9.250.000)$.

No obstante lo anterior, el número total de acciones que, como resultado de dicha transmisión, pueden recibir los inversores, en compensación a la obligación asumida por los firmantes, nunca podrá ser superior a las acciones suscritas por los inversores.

Este compromiso se presta directa y exclusivamente a favor de los inversores y por las acciones directamente suscritas por estos, de tal forma que sólo se podrá hacer valer el mismo respecto al número de acciones no transmitidas hasta el momento en que se publique la Auditoría de Estados Contables de "CLERHP Estructuras, S.A." correspondiente al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2016 y en el bien entendido que la obligación asumida por los firmantes no es de aplicación a terceros adquirentes de dichas acciones, total o parcialmente.

En el supuesto en el que los inversores hayan transmitido un número de sus acciones que, en total, supere al 30% de las que es titular, este acuerdo quedará extinguido, salvo la existencia de pacto previo, por las partes, en otro sentido.

2.6 Compromisos de no venta o transmisión, o de no emisión, asumidos por accionistas o por la Sociedad con ocasión de la incorporación a negociación en el MAB-EE

Los accionistas de la Sociedad con más de un 10% de participación en la Sociedad (Rhymar Projects Developer, S.L., D. Alejandro Clemares Sempere, D. Félix Ángel Poza Ceballos) y la propia Sociedad se han obligado frente a la Entidad Colocadora de la ampliación de capital dineraria previa a la incorporación en el MAB a no transmitir acciones de la Sociedad y/u otros valores que den derecho a

la adquisición de acciones hasta una vez transcurrido un año a contar desde la fecha de incorporación a negociación de las acciones en el MAB-EE.

Como excepción a dicho compromiso, la Sociedad podrá, en el citado periodo de un año, poner acciones a disposición del Proveedor de Liquidez con la finalidad de permitir a este último hacer frente a los compromisos adquiridos en virtud del Contrato de Liquidez.

2.7 Previsiones estatutarias requeridas por la regulación del MAB relativas a la obligación de comunicar participaciones significativas y los pactos parasociales y los requisitos exigibles a la solicitud de exclusión de negociación en el MAB y a los cambios de control de la Sociedad

Los Estatutos de la Compañía recogen las exigencias de la regulación del MAB-EE, en particular las contenidas en la Circular 2/2014, de 24 de enero, relativas a los requisitos y procedimiento aplicables a la incorporación y exclusión en el Mercado Alternativo Bursátil de acciones emitidas por Empresas en Expansión.

Se transcriben a continuación los artículos en los que se recogen estas previsiones:

“Artículo 7 BIS.- COMUNICACIÓN DE PARTICIPACIONES SIGNIFICATIVAS

Los accionistas estarán obligados a comunicar a la Sociedad cualquier adquisición o pérdida de acciones, por cualquier título, que determine que su participación total, directa e indirecta, alcance, supere o descienda, respectivamente del diez por ciento (10%) del capital social y sus sucesivos múltiplos.

Si el accionista fuera administrador o directivo de la Sociedad, la obligación de comunicación será obligatoria cuando la participación total, directa e indirecta, de dicho administrador o directivo alcance, supere o descienda, respectivamente por encima o por debajo del uno por ciento (1%) del capital social y sus sucesivos múltiplos.

Las comunicaciones correspondientes a las participaciones significativas deberán realizarse al órgano o persona que la Sociedad haya designado al efecto y dentro del plazo máximo de cuatro (4) días hábiles siguientes a aquél en que se hubiera producido el hecho determinante de la comunicación. La Sociedad dará publicidad a dichas comunicaciones de conformidad con lo dispuesto en la normativa del Mercado Alternativo Bursátil.”

“Artículo 7.1. BIS.- PUBLICIDAD DE LOS PACTOS PARASOCIALES.

Los accionistas estarán obligados a comunicar a la Sociedad los pactos que suscriban, prorroguen o extingan y en virtud de los cuales se restrinja la transmisibilidad de las acciones de su propiedad o queden afectados los derechos de voto que les confieren.

Las comunicaciones deberán realizarse al órgano o persona que la Sociedad haya designado al efecto y dentro del plazo máximo de los cuatro días hábiles siguientes a aquel en que se hubiera producido el hecho determinante de la comunicación.

La Sociedad dará publicidad a dichas comunicaciones de conformidad con lo dispuesto en la normativa del Mercado Alternativo Bursátil.”

“Artículo 7.2 BIS.- EXCLUSION DE NEGOCIACION.

En el caso en que la Junta General adopte un acuerdo de exclusión de negociación de sus acciones del Mercado Alternativo Bursátil que no estuviese respaldado por la totalidad de los accionistas, la Sociedad estará obligada a ofrecer a los accionistas que no hubieran votado a favor la adquisición de sus acciones al precio que resulte de la regulación de las ofertas públicas de adquisición de valores para los supuestos de exclusión de negociación.”

“Artículo 7.3 BIS.- CAMBIO DE CONTROL DE LA SOCIEDAD.

El accionista que quiera adquirir una participación accionarial superior al 50% del capital social deberá realizar al mismo tiempo una oferta de compra dirigida en las mismas condiciones, a la totalidad de los restantes accionistas.

El accionista que reciba de un accionista o de un tercero una oferta de compra de sus acciones, por cuyas condiciones de formulación, características del adquirente y restantes circunstancias concurrentes, deba razonablemente deducir que tiene por objeto atribuir al adquirente una participación accionarial superior al 50% del capital social, solo podrá transmitir acciones que determinen que el adquirente supere el indicado porcentaje si el potencial adquirente le acredita que ha ofrecido a la totalidad de los accionistas la compra de sus acciones en las mismas condiciones.”

2.8 Descripción del funcionamiento de la Junta General

La Junta General de accionistas se rige por lo dispuesto en la Ley y en los Estatutos (artículos 14 a 27) en las materias relativas a su convocatoria, preparación, celebración y desarrollo, así como al ejercicio de los derechos de asistencia, representación y voto de los accionistas.

“Artículo 14.- JUNTA GENERAL.

Los accionistas que legal y válidamente se constituyan en Junta General decidirán por mayoría en los asuntos que sean competencia de la Junta.

Todos los socios, incluidos los disidentes y los que no hayan participado en la reunión, quedan sometidos a los acuerdos adoptados por la Junta General, sin perjuicio de su derecho de impugnación de los mismos, en los supuestos previstos legalmente, y cuando concurren los requisitos precisos al efecto.”

“ Artículo 15.- CLASES DE JUNTAS GENERALES.

Las Juntas Generales de Accionistas podrán ser ordinarias o extraordinarias.

La Junta General ordinaria, que deberá haber sido previamente convocada, deberá celebrarse de manera necesaria dentro de los seis primeros meses de cada ejercicio económico con el objeto de censurar la gestión social, aprobar, en su caso, las cuentas del ejercicio anterior, y resolver sobre la aplicación del resultado obtenido, según el balance que sea aprobado al efecto, sin perjuicio de otros asuntos que puedan ser tratados en la misma, de conformidad con lo previsto en el correspondiente Orden del Día.

Todas las Juntas Generales distintas a la Junta General ordinaria se considerarán Juntas Generales Extraordinarias y deberán celebrarse siempre que los Administradores de la sociedad lo consideren oportuno o conveniente para los intereses de la sociedad y, en todo caso, cuando así sea solicitado por un número de socios titulares de al menos un 5% del capital social, quienes habrán de expresar en su solicitud los asuntos que consideren que deban tratarse en dicha Junta. En este caso, la Junta deberá ser convocada por los Administradores para su celebración dentro de los dos meses siguientes al del requerimiento a los Administradores, debiendo incluirse en su Orden del Día, por lo menos, los asuntos plasmados en la solicitud de los socios.”

“ Artículo 16.- LUGAR Y FECHA DE CELEBRACION.

Las Juntas Generales se celebrarán en el lugar de la localidad del domicilio social y en la fecha señaladas en la convocatoria, y podrán prolongar sus sesiones durante uno o más días consecutivos.

Las Juntas Universales podrán celebrarse en cualquier lugar y localidad.”

“ Artículo 17.- CONVOCATORIA.

Tanto las Juntas Generales Ordinarias como las Extraordinarias deberán ser convocadas, previo acuerdo del Consejo de Administración, por su Presidente, a través de la página WEB de la sociedad si ésta hubiera sido creada, inscrita y publicada en los términos del artículo 11 bis.

Cuando la sociedad no hubiera acordado la creación de su página web o todavía no estuviera ésta debidamente inscrita y publicada, la convocatoria se publicará en el Boletín Oficial del Registro Mercantil y en uno de los diarios de mayor circulación en la provincia en que esté situado el domicilio fiscal.

Los anuncios deberán ser publicados con una antelación mínima de un mes.

En el anuncio deben constar todos los asuntos que deban tratarse. También puede hacerse constar la fecha en la que, en su caso, deba celebrarse la reunión en segunda convocatoria. En todo caso, entre la primera y la segunda convocatoria deberá mediar un intervalo mínimo de 24 horas.

Si la segunda convocatoria no se hubiere previsto en el anuncio de la primera, deberá convocarse en los quince días siguientes a la fecha de la Junta no celebrada, con los mismos requisitos de publicidad, y con diez días de antelación, como mínimo, a la fecha de su celebración.

En la convocatoria de la Junta General Ordinaria será preceptiva la mención expresa al derecho de todo accionista a obtener de la sociedad de manera inmediata y gratuita los documentos que vayan a ser objeto de aprobación.

En caso de que la Junta General Ordinaria o Extraordinaria vaya a decidir sobre algún aspecto modificativo de los presentes estatutos, deberá expresarse en el anuncio de la convocatoria, con la debida claridad, los extremos que pretenden modificarse y el derecho que asiste a todos los accionistas de examinar en el domicilio social el texto íntegro de la modificación propuesta y el informe que sobre la misma habrá debido elaborarse de manera preceptiva, así como el de pedir la entrega o el envío de dichos documentos.

Pese a todo lo establecido en los párrafos precedentes, se reconoce la posibilidad de celebración de Junta General Ordinaria o Extraordinaria y de tratar en ella cualquier asunto, sin necesidad de que se cumplan las formalidades citadas, cuando estando presente todo el capital social desembolsado, los asistentes acepten por unanimidad su celebración, Junta que por sus especialidades se denominará Junta Universal.

La convocatoria judicial se regirá por las disposiciones legales previstas al efecto.”

“Artículo 18.- QUORUM EN SUPUESTOS GENERALES.

En general, la Junta General, sea Ordinaria o Extraordinaria, quedará válidamente constituida en primera convocatoria cuando los accionistas presentes o representados posean por lo menos el 60% del capital social suscrito con derecho a voto.

En segunda convocatoria será válida la celebración de la Junta cuando los accionistas presentes o representados posean al menos el 50% del capital social suscrito con derecho a voto.”

“Artículo 19.- ESPECIALIDADES DEL QUORUM EN DETERMINADOS SUPUESTOS.

No obstante lo previsto en el artículo precedente, para que la Junta General Ordinaria o Extraordinaria puedan adoptar los acuerdos que se refieran a la emisión de obligaciones, el aumento o disminución del capital, la transformación, fusión o escisión, y en general, para la válida adopción de cualquier acuerdo que suponga una modificación de los presentes estatutos, deberán concurrir a ella, en primera convocatoria, accionistas presentes o representados que posean por lo menos 2/3 del capital suscrito con derecho a voto.

En segunda convocatoria será suficiente la concurrencia de accionistas presentes o representados que posean por lo menos el 50% del capital suscrito con derecho a voto.”

“Artículo 20.- ASISTENCIA A LAS JUNTAS

Todo accionista que tenga inscritas sus acciones en el correspondiente Registro Contable de Anotaciones en Cuenta con, al menos 5 días de anterioridad al de la fecha de celebración de la Junta, podrá acudir a la misma personalmente o representado por medio de otra persona, independientemente del carácter o no de accionista de ésta última.

A efectos de la asistencia por medio de representante los accionistas tendrán derecho a solicitar y obtener de la sociedad, en cualquier momento desde la publicación de la convocatoria hasta el inicio de la Junta, la correspondiente tarjeta de asistencia.

La representación deberá conferirse por escrito o por medios de comunicación a distancia que cumplan con los requisitos previstos para el ejercicio del derecho de voto a distancia contemplado en el artículo siguiente, y con carácter especial para cada Junta, excepto en los casos en que el representante sea el cónyuge, ascendiente o descendiente del representado, o cuando se haya conferido poder a medio de documento público con facultades para administrar todo el patrimonio que el representado tenga en territorio nacional.

Los Administradores deberán asistir también a las Juntas Generales. Podrán asistir también los Directores, Gerentes, Apoderados, Técnicos y demás personas que a juicio del Presidente de la Junta deban estar presentes en la reunión por tener interés en la buena marcha de los asuntos sociales.

El Presidente de la Junta podrá autorizar, en principio, la asistencia de cualquier otra persona que juzgue conveniente, pudiendo la Junta revocar dicha autorización.”

“Artículo 21.- VOTO A DISTANCIA

El voto de las propuestas sobre puntos comprendidos en el orden del día de cualquier clase de junta general podrá delegarse o ejercitarse por el accionista mediante correspondencia postal, electrónica o cualquier otro medio de comunicación a distancia que, con sujeción a la normativa de aplicación, garantice debidamente la identidad del sujeto que ejerce su derecho de voto.

Los accionistas que emitan sus votos a distancia serán tenidos en cuenta a efectos de constitución de la junta como presentes.”

2.9 Proveedor de Liquidez y breve descripción de su función

El Emisor, con fecha 16 de noviembre de 2015, ha formalizado un contrato de liquidez (el “Contrato de Liquidez”) con Gestión de Patrimonios Mobiliarios Agencia de Valores, S.A. (en adelante, el “Proveedor de Liquidez”).

El Proveedor de Liquidez dará contrapartida a las posiciones vendedoras y compradoras existentes en el Mercado de acuerdo con sus normas de contratación y dentro de sus horarios ordinarios de negociación, no pudiendo dicha entidad llevar a cabo las operaciones de compraventa previstas en el Contrato de Liquidez a través de las modalidades de contratación de bloques ni de operaciones especiales, tal y como éstas se definen en la Circular 7/2010.

En virtud de lo previsto en el Contrato de Liquidez, el Emisor se compromete a poner a disposición del Proveedor de Liquidez, con anterioridad a la entrada en vigor del Contrato de Liquidez, una combinación de efectivo y de acciones del Emisor, por un valor conjunto de 300.000 euros y con una proporción del 150.000 de efectivo y del 150.000,97 euros en acciones (118.111 acciones) con la exclusiva finalidad de permitir al Proveedor de Liquidez hacer frente a los compromisos adquiridos en virtud del Contrato de Liquidez.

La finalidad de los fondos y acciones entregados es exclusivamente la de permitir al Proveedor de Liquidez hacer frente a sus compromisos de contrapartida, por lo que el Emisor no podrá disponer de ellos salvo en caso de que excediesen las necesidades establecidas por la normativa del Mercado Alternativo Bursátil.

El Contrato de Liquidez tendrá una duración indefinida, entrando en vigor en la fecha de incorporación a negociación de las acciones del Emisor en el Mercado y pudiendo ser resuelto por cualquiera de las partes, en caso de incumplimiento de las obligaciones asumidas en virtud del mismo por la otra parte, o por decisión unilateral de alguna de las partes, siempre y cuando así lo comunique a la otra parte por escrito con una antelación mínima de 60 días. Asimismo, se comunicará con la suficiente antelación al Mercado.

El Proveedor de Liquidez se compromete a no solicitar o recibir de la Sociedad instrucción alguna sobre el momento, precio o demás condiciones de las órdenes que formule ni de las operaciones que ejecute en su actividad de Proveedor de Liquidez en virtud del Contrato de Liquidez. Tampoco podrá solicitar ni recibir información relevante de la Sociedad que no sea pública.

3 OTRAS INFORMACIONES DE INTERÉS

Si bien las recomendaciones contenidas en el Código Unificado de Buen Gobierno (en adelante, el “Código Unificado”) son únicamente aplicables a las entidades cuyas acciones estén admitidas a cotización en un mercado secundario oficial de valores o mercado regulado, CLERHP, con la intención de aumentar la transparencia y seguridad para los inversores, ha implantado varias de las recomendaciones establecidas al respecto por el Código Unificado.

En este sentido, se destacan la siguiente práctica de Buen Gobierno (recomendaciones del Código Unificado) que a la fecha del presente Documento Informativo cumple la Sociedad:

- Tamaño del Consejo de Administración que permita la participación de todos sus miembros en los debates que se establezcan. A fecha del presente Documento, el número de consejeros de CLERHP es de nueve (9), y se encuadra dentro del rango aconsejado por el Código Unificado (entre 5 y 15 consejeros).

Asimismo, la Compañía tiene intención de constituir próximamente una Comisión de Auditoría.

4 ASESOR REGISTRADO Y OTROS EXPERTOS O ASESORES

4.1 Información relativa al Asesor Registrado

CLERHP designó con fecha 3 de julio de 2014 a DCM Asesores, Dirección y Consultoría de Mercados, S.L. como Asesor Registrado, cumpliendo así el requisito que establece la Circular 2/2014 del MAB que obliga la contratación de dicha figura para el proceso de incorporación al MAB-EE y al mantenimiento de la misma mientras la Sociedad negocie en dicho mercado.

CLERHP y DCM Asesores, Dirección y Consultoría de Mercados, S.L. declaran que no existe entre ellos ninguna relación ni vínculo más allá del de Asesor Registrado, descrito en el presente apartado.

DCM Asesores, Dirección y Consultoría de Mercados, S.L. fue autorizado por el Consejo de Administración del MAB como Asesor Registrado el 19 de junio de 2008, según se establece en la Circular MAB 10/2010, y está debidamente inscrita en el Registro de Asesores Registrados del MAB.

DCM Asesores, Dirección y Consultoría de Mercados, S.L. se constituyó en A Coruña el día 9 de abril de 2008, por tiempo indefinido, y está inscrita en el Registro Mercantil de A Coruña al Tomo 3.307, Folio 139, Hoja N° C-43.646, con N.I.F. B-70160296, y domicilio social en Avenida de Linares Rivas, n° 11, 3°- 15005 A Coruña.

DCM Asesores, Dirección y Consultoría de Mercados, S.L. (DCM) y sus profesionales tienen experiencia dilatada en todo lo referente a los mercados de valores y operaciones de capital. El grupo de profesionales de DCM que presta el servicio de Asesor Registrado está formado por un equipo multidisciplinar que aseguran la calidad y rigor en la prestación del servicio.

4.2 Declaraciones o informes de terceros emitidos en calidad de experto, incluyendo cualificaciones y, en su caso, cualquier interés relevante que el tercero tenga en el Emisor

No ha habido la participación de terceros en la capacidad indicada.

4.3 Información relativa a otros asesores que hayan colaborado en el proceso de incorporación al MAB-EE

Además de DCM Asesores, Dirección y Consultoría de Mercados, S.L. como Asesor Registrado, Gestión de Patrimonios Mobiliarios Agencia de Valores, S.A. como Entidad Agente y Proveedor de Liquidez, han prestado sus servicios en el proceso de incorporación al MAB:

- (i) PKF ATTEST Servicios Empresariales, S.L., auditor de cuentas de CLERHP.
- (ii) D. Andrés Muñoz Pérez a cargo de la elaboración de la Due Diligence a nivel mercantil, fiscal y laboral.

ANEXO I. Cuentas Anuales Auditadas para los años 2012, 2013 y 2014 de CLERHP Estructuras, S.L.

ANEXO II. Cuentas Anuales Auditadas para los ejercicios cerrados a 31 de marzo de 2013, 2014 y 2015 de CLERHP Estructuras Bolivia, S.R.L.

ANEXO III. Cuentas Anuales Consolidadas Auditadas para el ejercicio 2014 de CLERHP Estructuras, S.L. y Sociedades Dependientes.

ANEXO IV. Informe de revisión limitada de los estados financieros intermedios individuales a 30 de junio de 2015 de CLERHP Estructuras, S.L.

ATTEST

CLERHP ESTRUCTURAS, S.L.

**Cuentas Anuales del Ejercicio 2012,
junto con el Informe de Auditoría**

PKF

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES DE PYMES

A los Socios de
CLERHP ESTRUCTURAS, S.L.

1. Hemos auditado las cuentas anuales de pymes de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L., que comprenden el balance de pymes al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes, el estado de cambios en el patrimonio neto de pymes y la memoria de pymes correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de pymes de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria de pymes adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales de pymes en su conjunto, basada en el trabajo realizado. Excepto por la salvedad mencionada en el párrafo 2, el trabajo se ha realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales de pymes y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. La Sociedad sigue el criterio del grado de avance para el registro contable de aquellos proyectos que a la fecha de cierre se encuentran en fase de ejecución. En este sentido, los sistemas de información y control de la gestión de la Sociedad no nos han permitido verificar el grado de realización de los proyectos que se encuentran en curso así como el corte de operaciones al cierre del ejercicio 2012.
3. La Sociedad valora sus existencias al coste de adquisición o coste de producción. No obstante, al cierre del ejercicio 2012, existen activos cuyo valor de realización (mercado) es inferior al de coste por un importe de 19.061 euros. Por este motivo, y de acuerdo con principios y normas de contabilidad generalmente aceptados, las existencias estarían sobrevaloradas y las pérdidas del ejercicio infravaloradas en el citado importe.
4. Al 31 de diciembre de 2012 se ha incluido en el epígrafe “Deuda con características especiales a largo plazo” del balance de pymes adjunto un importe de 36.255 euros que corresponde con el importe pendiente de desembolso de la participación que la sociedad mantiene en “Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda”. Dicho importe debería encontrarse clasificado en el epígrafe “Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo”.

5. Al 31 de diciembre de 2012 se ha incluido en el epígrafe “Deuda a largo plazo – Deudas con entidades de crédito” del balance de pymes adjunto un préstamo por importe de 200.000 euros concedido por Empresa Nacional de Innovación, S.A. (ENISA). Dicho importe debería encontrarse clasificado en el epígrafe “Deudas a largo plazo – Otras deudas a largo plazo”.
6. Al 31 de diciembre de 2012 se ha incluido en el epígrafe “Inversiones financieras a largo plazo” del balance de pymes adjunto préstamos a entidades vinculadas por importe de 45.000 euros. Dicho importe debería encontrarse clasificado en el epígrafe “Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo”.
7. Al 31 de diciembre de 2012 se ha incluido en el epígrafe “Otros gastos de explotación” de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes adjunta gastos en concepto de asesoramiento y dirección técnica de obras por importe de 70.500 euros. Dicho importe debería encontrarse clasificados en el epígrafe “Aprovisionamientos”.
8. La información incorporada en las cuentas anuales de PYMES adjuntas presenta los siguientes errores y omisiones:
 - Información relativa a las remuneraciones devengadas por todos los conceptos y por cualquier causa por los Administradores de la Sociedad. Durante el ejercicio 2012 los Administradores de la Sociedad han percibido remuneraciones por importe de 47.000 euros.
 - Respecto de la información relativa a las transacciones con partes vinculadas durante el ejercicio 2012, no se incluye la siguiente información:

Transacciones con vinculadas	2012
Otras partes vinculadas	10.000
Administradores	47.000

- Respecto a la información relativa a los “Aplazamientos de pago efectuados a proveedores” según la Disposición adicional tercera “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio, no se incluye la siguiente información:

	2012
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasen el plazo máximo legal	135.045

- Respecto al detalle de las partidas que componen el patrimonio neto al cierre del ejercicio 2012 de las sociedades participadas por la Sociedad (Nota 6) de la memoria de pymes adjunta incluye datos que no son coincidentes con el patrimonio según las cuentas anuales de las citadas sociedades participadas. Asimismo, no se incluye información relativa a la actividad de las mismas. El detalle corregido es el siguiente:

	Euros			
	Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Patrimonio neto
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	2.159	96	(88.811)	(86.556)
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda	39.841	(48.092)	(37.026)	(45.278)

	Euros		
	Coste en libros	Deterioro ejercicio	Desembolsos pendientes
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	2.136	(2.136)	-
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda	36.255	-	(36.255)
	38.391	(2.136)	(36.255)

	Actividad
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	Ejecución de estructuras y construcción de edificios
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda	Ejecución de estructuras y construcción de edificios

9. En nuestra opinión, excepto por el efecto de aquellos ajustes que podrían haberse considerado necesarios si hubiéramos podido verificar los aspectos descritos en el párrafo 2 anterior y excepto por los efectos de las salvedades expuestas en los párrafos 3, 4, 5, 6, 7 y 8 anteriores, las cuentas anuales de pymes del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

10. Las cifras comparativas del ejercicio 2011 no han sido auditadas.

PKF ATTEST

Javier Carrieto

7 de julio de 2015

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

MEMORIA DE PYMES

EJERCICIO ECONÓMICO DEL 01/01/2012 AL 31/12/2012

BALANCE

NIF B30859755

DENOMINACION SOCIAL

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

		NOTAS DE LA MEMORIA	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
A)	ACTIVO NO CORRIENTE		103.595,44	168.104,80
I.	Inmovilizado intangible	3.4.5	0,00	0,00
II.	Inmovilizado material	4.5	0,00	129.581,00
III.	Inversiones inmobiliarias	4.5	0,00	0,00
IV.	Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	4.12	36.254,70	38.391,15
V.	Inversiones financieras a largo plazo	4.6	45.000,00	0,00
VI.	Activos por impuesto diferido	4.9	22.340,74	132,65
b)	ACTIVO CORRIENTE		770.316,84	143.212,98
I.	Existencias	4.	33.900,00	1.344,88
II.	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	4.6.12	421.164,59	61.027,21
	1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	4.6.12	326.400,70	0,00
	2. Accionistas (socios) por desemblosos	4.6.12	0,00	0,00
	3. Otros deudores.	4.6.12	94.763,89	61.027,21
III.	Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	4.12	145.702,74	0,00
IV.	Inversiones financieras a corto plazo	4.6	435,90	0,00
V.	Periodificaciones a corto plazo	4.10	0,00	0,00
VI.	Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	4.6	169.113,61	80.840,89
TOTAL ACTIVO (A+B)			873.912,28	311.317,78

The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'H', followed by a large, stylized signature in black ink. There is also a faint, rectangular stamp or mark to the left of the signatures.

BALANCE

NIF B30859755

DENOMINACION SOCIAL

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

	NOTAS DE LA MEMORIA	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
A) PATRIMONIO NETO		284.165,14	249.602,05
A-1) Fondos propios	3.4.8.16	284.165,14	249.602,05
I. Capital	3.8	370.000,00	250.000,00
1.Capital escriturado	3.8	370.000,00	250.000,00
II. Prima emisión	3.8	0,00	0,00
III. Reservas	3.8.16	0,00	0,00
IV. (Acciones o participaciones en patrimonio propias)	3.4.8	0,00	0,00
V. Resultados de ejercicios anteriores	3.8	-397,95	0,00
VI. Otras aportaciones de socios	3.8	0,00	0,00
VII. Resultado del ejercicio	3.8	-85.436,91	-397,95
VIII. (Dividendo a cuenta)	3.8	0,00	0,00
A-2) Ajustes en patrimonio neto	2.4.6.7.9.12	0,00	0,00
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	4.1	0,00	0,00
B) PASIVO NO CORRIENTE		302.677,47	0,00
I. Provisiones a largo plazo	4.	0,00	0,00
II. Deudas a largo plazo	4.7	266.422,77	0,00
1.Deuda con entidades de credito	4.7	200.000,00	0,00
3. Otras deudas a largo plazo	4.7	66.422,77	0,00
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	4.12	0,00	0,00
IV. Pasivos por impuesto diferido	4.9	0,00	0,00
V. Periodificaciones a largo plazo	4.10.12	0,00	0,00
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	4.7.8	36.254,70	0,00
C) PASIVO CORRIENTE		287.069,67	61.715,73
I. Provisiones a corto plazo	4.	0,00	0,00
II. Deudas a corto plazo	4.7	0,00	0,00
1.Deudas con entidades de credito	4.7	0,00	0,00
3.Otras deudas a corto plazo	4.7	0,00	0,00
Cuenta con socios	4.7	0,00	0,00
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	4.12	0,00	38.391,15
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	4.12	287.069,67	23.324,58
1.Proveedores	4.7.12	173.303,76	23.324,58
a) Proveedores a largo Plazo	4.7.12		
b) Proveedores a corto plazo	4.12	173.303,76	23.324,58
2.Otros acreedores	4.12	113.765,91	0,00
VI. Periodificaciones a corto plazo	4.10.12	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		873.912,28	311.317,78

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

NIF B30859755

DENOMINACION SOCIAL

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

NOTAS DE LA MEMORIA	Ejercicio 2012	Ejercicio 2011
------------------------	----------------	----------------

(debe/haber)

1.- Importe neto de la cifra de negocio	4.10.12	560.113,10	0,00
2.- Variación de existencia de productos terminados y en curso de fabricación	4.12	0,00	0,00
3.- Trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado	4.5	-129.581,00	0,00
4.- Aprovisionamientos	4.10.12	-242.785,32	0,00
5.- Otros ingresos de explotación	4.10.11.12	0,00	0,00
6.- Gastos de personal	10.13	-38.873,60	0,00
7.- Otros gastos de explotación	4.9.10	-215.658,06	-759,88
8.- Amortización de inmovilizado	4.5	-338,14	0,00
12.- Otros resultados	4.10	0,73	0,00
A) RESULTADOS DE EXPLOTACION		-67.122,29	-759,88
13.- Ingresos financieros	4.6.10.11	83,46	255,35
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	4.6.11	0,00	0,00
b) Otros ingresos financieros	4.6.10	83,46	255,35
14.- Gastos financieros	4.7.10	-18.499,05	0,00
16.- diferencias de cambio	4.00	-19.970,67	-26,07
17.- Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	4.6.12	-2.136,45	0,00
B) RESULTADOS FINANCIEROS		-40.522,71	229,28
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)		-107.645,00	-530,60
19.- Impuesto sobre beneficios	4.9	22.208,09	132,65
D) RESULTADO DEL EJERCICIO		-85.436,91	-397,95

Handwritten signature and stamp in blue ink.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

NIF B30859755

DENOMINACION SOCIAL

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

	CAPITAL		PRIMA DE EMISION
	ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	
	'01	'02	'03
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010 (1)	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011	0,00	0,00	0,00
III.- Operaciones con socios o propietarios	250.000,00	0,00	0,00
1.- Aumento de Capital	250.000,00	0,00	0,00
C) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011 (2)	250.000,00	0,00	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012	250.000,00	0,00	0,00
III.- Operaciones con socios o propietarios	120.000,00	0,00	0,00
1.- Aumento de Capital	120.000,00	0,00	0,00
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012	370.000,00	0,00	0,00

	RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DEL EJERCICIOS ANTERIORES
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010 (1)	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011	0,00	0,00	0,00
C) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011 (2)	0,00	0,00	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012	0,00	0,00	0,00
IV.- Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	-397,95
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012	0,00	0,00	-397,95

	OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	RESULTADOS DEL EJERCICIOS ANTERIORES
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010 (1)	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011	0,00	0,00	0,00
I.- Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	-397,95	0,00
C) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011 (2)	0,00	-397,95	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012	0,00	-397,95	0,00
I.- Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	-85.436,91	0,00
IV.- Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	397,45	0,00
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012	0,00	-85.436,91	0,00

	AJUSTES EN PATRIMONIO NETO	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	TOTAL
	11	12	13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010 (1)	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011	0,00	0,00	0,00
I.- Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	-397,95
III.- Operaciones con socios y propietarios	0,00	0,00	250.000,00
1.- Aumentos de capital	0,00	0,00	250.000,00
C) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011 (2)	0,00	0,00	249.602,05
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012	0,00	0,00	249.602,05
I.- Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	-85.436,91
III.- Operaciones con socios y propietarios	0,00	0,00	120.000,00
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012	0,00	0,00	284.165,14

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

1. NATURALEZA Y ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Clerhp Estructuras S.R.L. (en adelante la Sociedad) fue constituida el 4 de agosto de 2011 e inscrita como sociedad limitada en el Registro Mercantil de Murcia, con número de entrada 1/2011:11.572.0. diario 211, asiento 375. ha sido inscrita con fecha 19/08/2011 en el Tomo 2636, Folio 6, inscripción 1, Hoja MU-76569. Su domicilio social actual es calle Alhama, nº 2 en Mazarrón (Murcia), siendo su objeto social el asesoramiento técnico, financiero, administrativo, organizativo y fiscal a todo tipo de sociedades. Asimismo la tenencia de toda clase de participaciones en sociedades tanto en España como en el extranjero.

Su período de vigencia es indefinido.

La sociedad pertenece a un grupo de sociedades en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, siendo Rhymar S.L. su principal accionista, con un porcentaje de participación del 54%.

2. BASES DE PRESENTACIÓN

2.1. Imagen fiel

Las cuentas anuales se han formulado a partir de los registros contables de la Sociedad. Las cuentas anuales del ejercicio 2012 se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1575/2007, de 16 de Noviembre), con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2012 y de los resultados de sus operaciones y los cambios en el patrimonio neto correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

El Administrador Solidario de la Sociedad estima que las cuentas anuales del ejercicio 2012, que han sido formuladas el 31 de marzo de 2013, serán aprobadas por la Junta General Ordinaria sin modificación alguna.

2.2. Principios contables no obligatorios

La aplicación de los principios obligatorios ha resultado ser suficiente, por tanto no se han aplicado principios contables no obligatorios.

2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

La preparación de las cuentas anuales requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

En la fecha del cierre del ejercicio, no existe ningún dato relevante, que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

No existen cambios en ninguna estimación contable que sean significativos y que afecten al ejercicio actual o a ejercicios futuros.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

La dirección de la empresa no es consciente de la existencia de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas razonables sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

Asimismo, a pesar de que las estimaciones realizadas por el Administrador Solitario de la Sociedad, se han calculado en función de la mejor información disponible al cierre del ejercicio, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en cuentas anuales de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

2.4. Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2012, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2011, aprobadas por la Junta General Ordinaria de fecha 30 de junio de 2012.

2.5. Elementos recogidos en varias partidas

No hay elementos patrimoniales que estén registrados en dos o más partidas del balance.

2.6. Moneda funcional y moneda de presentación

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

2.7. Corrección de errores y Cambios de criterios contables

No se han detectado errores existentes al cierre del presente ejercicio que obliguen a reformular las cuentas, los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones del ejercicio, han sido comentadas en sus apartados correspondientes. No se ha registrado ningún ajuste como corrección a reservas en este ejercicio.

No se han realizado ajustes por cambios en criterios contables en el presente ejercicio.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 de la Sociedad a presentar a la Junta General Ordinaria es como sigue.

	Euros 2011	Euros 2012
Bases de reparto		
Resultado del ejercicio	- 397,95	- 85.436,91
Distribución		
Reserva Legal	-	-
Reservas voluntarias	-	-
Resultados negativos ejercicios anteriores	- 397,95	- 85.436,51
Total distribuido	- 397,95	- 85.436,51

No se han distribuido dividendos a cuenta en el presente ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011 no constan importes en lo que se refiere reservas no distribuibles.

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**4.1. Transacciones, saldos y flujos en moneda distinta al euro**

Las transacciones en moneda distinta al euro se han convertido a euros aplicando al importe de la moneda distinta al euro el tipo de cambio de cotizado en las fechas en las que se realizan.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta al euro se han convertido a euros aplicando el tipo existente al cierre del ejercicio.

Las diferencias positivas y negativas que se ponen de manifiesto en la liquidación de las transacciones en moneda distinta al euro y en la conversión a euros de activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta al euro, se reconocen en resultados.

4.2. Inmovilizado Intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados por su coste, ya sea precio de adquisición o coste de producción. El inmovilizado intangible se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

Los costes incurridos en la realización de actividades que contribuyen a desarrollar el valor del negocio de la Sociedad en su conjunto, como fondo de comercio, marcas y similares generadas internamente, así como los gastos de establecimiento se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida que se incurren.

4.2.1. Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como inmovilizado intangible si este es viable desde una perspectiva técnica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costes incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable.

Otros gastos de investigación y desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costes de investigación y desarrollo con una vida útil finita que se activan se amortizan de manera lineal durante su vida útil estimada para cada proyecto, sin superar los 5 años.

4.2.2. Aplicaciones informáticas

Los programas que cumplen los criterios de reconocimiento del primer apartado de la norma relativa al inmovilizado intangible, son incluidos en el activo, tanto los adquiridos a terceros como los elaborados por la propia empresa para sí misma, utilizando los medios propios de que dispone, entendiéndose incluidos entre estos, los gastos de desarrollo de las páginas web. En ningún caso, figuran en el activo los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas.

4.2.3. Otros inmovilizados intangibles

Además de los elementos intangibles anteriormente mencionados, existen otros que son reconocidos como tales en el balance, siempre y cuando cumplan los criterios contenidos en el Marco Conceptual de la Contabilidad y los requisitos especificados en estas normas de registro y valoración. Entre tales elementos podemos mencionar los siguientes: concesiones administrativas, derechos comerciales, propiedad intelectual o licencias.

4.2.4. Costes posteriores

Los costes posteriores incurridos en el inmovilizado intangible, se registran como gasto, salvo que aumenten los beneficios económicos futuros esperados de los activos.

4.2.5. Vida útil y Amortizaciones

La amortización de los inmovilizados intangibles se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos, en caso de ser aplicable, su valor residual.

La Sociedad revisa la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados intangibles al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

Quando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

4.3. Inmovilizado material**4.3.1. Reconocimiento inicial**

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción, que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares. La Sociedad incluye en el coste del inmovilizado material que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción. El inmovilizado material se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

4.3.2. Amortizaciones

Debido a que los elementos del inmovilizado no han entrado en funcionamiento, y alta de entrada a final del ejercicio, se ha considerado despreciable la depreciación sufrida por los mismos, por lo que no se han dotado amortizaciones en el ejercicio. La amortización de los elementos de inmovilizado material se realiza distribuyendo su importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos su valor residual. La Sociedad determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente, que tenga un coste significativo en relación al coste total del elemento y una vida útil distinta del resto del elemento.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se determina mediante la aplicación del método lineal, y se aplican los coeficientes fiscales según tablas vigentes, atendiendo al uso efectivo en el ejercicio.

Descripción	Años	% Anual
Maquinaria	18	12
Utillaje y ferramientas	8	30

La Sociedad revisa la vida útil y el método de amortización del inmovilizado material al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.




CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

4.3.3. Costes posteriores

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, solo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. En este sentido, los costes derivados del mantenimiento diario del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurrir.

4.3.4. Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

La Sociedad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad evalúa en cada fecha de cierre, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido. Las pérdidas por deterioro de valor correspondientes al fondo de comercio no son reversibles. Las pérdidas por deterioro del resto de activos solo se revierten si se hubiese producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

4.3.5. Contratos de arrendamiento financiero y otras operaciones de naturaleza similar

La Sociedad NO tiene, al cierre del ejercicio, elementos cedidos bajo contratos de arrendamiento financiero u operativo.

Los arrendamientos en los que el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros y en caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

4.3.5.1. Arrendamientos financieros

Al inicio del arrendamiento financiero, la Sociedad reconoce un activo y un pasivo por el menor valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los costes directos iniciales se incluyen como mayor valor del activo. Los pagos mínimos se dividen entre la carga financiera y la reducción de la deuda pendiente de pago. Los gastos financieros se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

Las cuotas de arrendamiento contingentes se registran como un gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

Los principios contables que se aplican a los activos utilizados por la Sociedad en virtud de la suscripción de contratos de arrendamiento clasificados como financieros son los mismos que se desarrollan en el apartado c) Inmovilizado Material.

4.3.5.2. Arrendamientos operativos

Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento excepto que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento contingentes se registran como gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

4.4. Inversiones inmobiliarias

En el activo de la sociedad no existen terrenos ni construcciones calificadas como de inversiones inmobiliarias.

4.5. Permutas

La sociedad no ha llevado a cabo ninguna operación susceptible de catalogarse como permuta.

4.6. Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

4.6.1. Activos financieros a coste amortizado

Créditos por operaciones comerciales y no comerciales, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable; valores representativos de deuda, cotizados o no, depósitos en entidades de crédito, anticipos al personal, fianzas y depósitos realizados, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio.

Valoración inicial: se valoran por el coste; que es el valor de la contraprestación entregada más los gastos atribuibles a la transacción. No obstante, los gastos pueden registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los créditos por operaciones con vencimiento inferior al año, son valorados por su valor nominal, ya que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.



CLERIP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

Valoración posterior: se valoran por su coste amortizado y los intereses devengados se imputan a la cuenta de Pérdidas y Ganancias, según el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos valorados inicialmente por su valor nominal continuarán valorándose así.

Deterioro de valor: Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión, se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.6.2. Activos financieros mantenidos para negociar:

Activos financieros que se originan o se adquieren con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Valoración inicial: se valoran por el precio de la contraprestación entregada. Los gastos atribuibles a la transacción se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Tratándose de instrumentos de patrimonio forman parte del valor inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción.

Valoración posterior: se valorarán por su valor razonable, sin deducir los gastos de transacción en que se pudiera incurrir por su enajenación. Los cambios de valor se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.6.3. Activos financieros a coste:

Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, y los demás instrumentos de patrimonio salvo que estos últimos les haya sido aplicable lo dispuesto en el apartado de Activos Financieros mantenidos para negociar.

Valoración inicial: se valoran por el coste, que es el valor de la contraprestación entregada más los costes de la transacción. Forma parte del valor inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción.

Valoración posterior: se valorarán por su coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Deterioro de valor: para el importe de la corrección valorativa se tomara en consideración el patrimonio neto de la entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes a la fecha de valoración. En el caso de inversiones en el patrimonio de empresas admitidas a cotización, se tomará como valor de referencia el valor de cotización. Las correcciones valorativas y su reversión, se registran como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

4.6.4. Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Se valoran por su coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro del valor. No obstante, cuando existe una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considera como coste de la inversión su valor contable antes de tener esa calificación. Los ajustes valorativos previos contabilizados directamente en el patrimonio neto se mantienen en éste hasta que se dan de baja.

Si existe evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido este como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor y, en su caso, su reversión se registra en la cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se produce.

4.6.5. Fianzas

Las fianzas entregadas como consecuencia de los contratos de alquiler, se valoran por el valor desembolsado, estimando que éstos importes no diferirán significativamente de su valor razonable.

4.6.6. Bajas de activos financieros

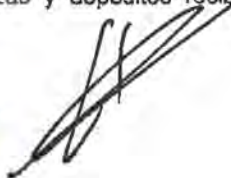
Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción, incluyéndose los activos obtenidos o pasivos asumidos y cualquier pérdida o ganancia diferida en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido se registran mediante el reconocimiento en cuentas de pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción, se reconocen en resultados siguiendo el método del tipo de interés efectivo.

4.6.7. Pasivos financieros a coste amortizado

Debitos por operaciones comerciales y no comerciales: deudas con entidades de crédito, préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no son entidades de crédito, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

Valoración inicial: se valoran por el coste, que es el importe de la contraprestación recibida ajustada por los costes de transacción; no obstante, los costes de transacción y las comisiones son registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las operaciones con vencimiento no superior al año son valoradas por su valor nominal.

Valoración posterior: se valoran por su coste amortizado y los intereses devengados se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias según el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los pasivos con vencimiento no superior al año, continúan valorándose por su valor nominal.

4.6.8. Pasivos financieros mantenidos para negociar

Se incluye los pasivos híbridos y los pasivos financieros que designa la empresa en el momento de su reconocimiento inicial.

Valoración inicial: se valoran por el precio de la contraprestación recibida. Los gastos atribuibles a la transacción se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Tratándose de instrumentos de patrimonio forman parte del valor inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción.

Valoración posterior: se valoran por su valor razonable, sin deducir los gastos de transacción en que se pudiera incurrir por su enajenación.

4.6.9. Bajas y modificaciones de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

4.7. Valores de capital en poder de la sociedad

La sociedad no tiene adquirido instrumentos de patrimonio propio (acciones / participaciones propias).

4.8. Existencias

Los bienes comprendidos en el capítulo de existencias son valorados al precio de adquisición o al coste de producción.

El precio de adquisición comprende el precio consignado en factura más todos los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes se hallan en el almacén (transportes, etc). Los impuestos indirectos que gravan las existencias solo forman parte del precio de adquisición o coste de producción en la medida que no sean recuperables de la Hacienda Pública.

El coste de producción se determina añadiendo al precio de adquisición de las materias primas y otros materiales consumibles, los costes directamente imputables al producto.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

Si el valor neto realizable fuese inferior al precio de adquisición o coste de producción, se procederá a efectuar la oportuna corrección valorativa, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de Pérdidas y Ganancias. Si las circunstancias que causaron la corrección hubiesen dejado de existir, el importe de la misma será objeto de reversión reconociéndose un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para los bienes adquiridos cuyo precio de adquisición o coste de producción no sea identificable de modo individualizado, la Sociedad adopta el criterio de valoración según el precio medio ponderado o coste medio ponderado.

La sociedad no tiene valorado ningún tipo de existencias por una cantidad fija.

4.9. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que estén sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

4.10. Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables, mientras que las subvenciones no reintegrables se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención. Las subvenciones no reintegrables recibidas de los socios se registran directamente en fondos propios.

A estos efectos, una subvención se considera no reintegrable cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en Balance. Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de Pérdidas y Ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

CLERIP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

4.11. Provisiones y contingencias

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal, contractual, implícita o tácita, como resultado de un suceso pasado; es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y se puede realizar una estimación fiable del importe de la obligación.

Los importes reconocidos en el balance de situación corresponden a la mejor estimación a la fecha de cierre de los desembolsos necesarios para cancelar la obligación presente, una vez considerados los riesgos e incertidumbres relacionados con la provisión y, cuando resulte significativo, el efecto financiero producido por el descuento, siempre que se pueda determinar con fiabilidad los desembolsos que se van a efectuar en cada período. El tipo de descuento se determina antes de impuestos, considerando el valor temporal del dinero, así como los riesgos específicos que no han sido considerados en los flujos futuros relacionados con la provisión.

Las provisiones se revierten contra resultados cuando no es probable que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.12. Ingresos y gastos

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

4.12.1. Ingresos por ventas

Los ingresos por venta de bienes se reconocen cuando la Sociedad:

- Ha transmitido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes;
- No conserva ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos y los costes incurridos o por incurrir pueden ser valorados con fiabilidad;
- Es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la venta; y
- Los costes incurridos o por incurrir relacionados con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad;



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

El coste neto de las devoluciones se registra como menos venta del período en el que se realiza.

4.12.2. Prestación de servicios

Los ingresos derivados de la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización a la fecha de cierre cuando el importe de los ingresos; el grado de realización; los costos ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio.

4.12.3. Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro de valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del Instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

4.12.4. Gastos

Para los gastos, se sigue el mismo criterio que para los ingresos, se imputan en función del criterio de devengo.

4.13. Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

El impuesto sobre beneficios corriente o diferido se reconoce en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso económico que se ha reconocido en el mismo ejercicio o en otro diferente, contra patrimonio neto o de una combinación de negocios.

4.13.1. Reconocimiento de diferencias temporarias imponibles

Las diferencias temporarias imponibles se reconocen en todos los casos excepto que surjan del reconocimiento inicial del fondo de comercio o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal o correspondan a diferencias relacionadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos sobre las que la Sociedad tenga la capacidad de controlar el momento de su reversión y no fuese probable que se produzca su reversión en un futuro previsible.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

4.13.2. Reconocimiento de diferencias temporarias deducibles

Las diferencias temporarias deducibles se reconocen siempre que resulte probable que existan bases imponibles positivas futuras suficientes para su compensación excepto en aquellos casos en los que las diferencias surjan del reconocimiento inicial de activos o pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal o correspondan a diferencias temporarias asociadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos en la medida que las diferencias temporarias vayan a revertir en un futuro previsible y se espere generar bases imponibles futuras positivas para compensar las diferencias.

Las oportunidades de planificación fiscal, sólo se considerarán en la evaluación de la recuperación de los activos por impuesto diferido, si la Sociedad tiene la intención de adoptarlas o es probable que las vaya a adoptar.

4.13.3. Valoración

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están vigentes o aprobados y pendientes de publicación y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la Sociedad espere recuperar los activos o liquidar los pasivos.

4.13.4. Compensación y clasificación

Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen en balance de situación como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

4.14. Transacciones con partes vinculadas

Las transacciones entre empresas del grupo se reconocen por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. La diferencia entre dicho valor y el importe acordado se registra de acuerdo con la sustancia económica subyacente.

4.15. Negocios conjuntos

No existe ninguna actividad económica controlada conjuntamente con otra persona física o jurídica.



CLEHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE, MATERIAL E INVERSIONES INMOBILIARIAS**5.1. INMOVILIZADO INTANGIBLE**

No existen partidas en el balance de la Sociedad que se deban informar en éste epígrafe.

5.2. INMOVILIZADO MATERIAL

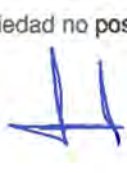
La composición y movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado Material han sido los siguientes:

Ejercicio Actual		Euros			
Conceptos	Saldo al 01.01.2012	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31.12.2012
Coste inmovilizado Material	129.581,00	338,14		- 129.581,00	338,14
Amortización acumulada		- 338,14			- 338,14
Corrección por deterioro					-
VALOR NETO	129.581,00	-		- 129.581,00	-

Ejercicio Anterior		Euros			
Conceptos	Saldo al 04.08.2011	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31.12.2011
Coste inmovilizado Material	-	129.581,00			129.581,00
Amortización acumulada					-
Corrección por deterioro					-
VALOR NETO		129.581,00	-	-	129.581,00

5.3. ARRENDAMIENTOS

La Sociedad no posee activos contratados en régimen de arrendamiento financiero.




CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

6. ACTIVOS FINANCIEROS**6.1. Activos financieros, efectivo y otros líquidos equivalentes.****6.1.1. Activos financieros a coste amortizado**

Los créditos y débitos que figuren en el subgrupo 47 con la Administración Pública NO se reflejarán en este apartado.

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros" excepto las inversiones de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, es el siguiente:

Euros							
ACTIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO							
Conceptos	Instrumentos de Patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, derivados y Otros (Fianzas)		TOTAL
	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012 2011
Activos financieros mantenidos para negociar							- -
Activos financieros a coste amortizado					45.000,00		45.000,00
Activos financieros a coste							- -
TOTAL					45.000,00		45.000,00

La información de los instrumentos financieros del activo del balance, a corto plazo, se muestra sin considerar el efectivo y otros activos equivalentes.

Euros							
ACTIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO PLAZO							
Conceptos	Instrumentos de Patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, derivados y otros		TOTAL
	2012	2011	2012	2011	2012	2011	2012 2011
Activos financieros mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-	- -
Activos financieros a coste amortizado	-	-	-	-	474.160,65	37.702,63	474.160,65 37.702,63
Activos financieros a coste	-	-	-	-	-	-	- -
TOTAL	-	-	-	-	474.160,65	37.702,63	474.160,65 37.702,63

No existe movimiento en las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

6.1.2. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El detalle del epígrafa efectivo y otros activos líquidos equivalentes es como sigue:

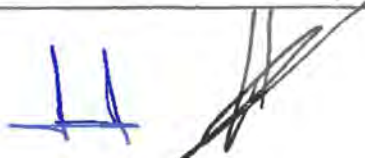
	Euros	Euros
Saldo al cierre	Saldo al 31.12.2011	Saldo al 31.12.2012
Tesorería	80.840,89	169.113,61

6.2. Participaciones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Los saldos en participaciones en empresas del Grupo y asociadas a largo plazo pueden analizarse como sigue:

	Saldo al 31.12.2011	Altas	Bajas	Saldo al 31.12.2012
Instrumento de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	38.391,15	-	-	38.391,15
Creditos empresas del grupo y asociadas	-	-	-	-
Deterioro de valor de instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	-	- 2.136,45	-	- 2.136,45
TOTALES	38.391,15	- 2.136,45	-	36.254,70

	Saldo al 31.12.2010	Altas	Bajas	Saldo al 31.12.2011
Instrumento de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	38.391,15	-	-	38.391,15
Creditos empresas del grupo y asociadas	-	-	-	-
Deterioro de valor de instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	-	-	-	-
TOTALES	38.391,15	-	-	38.391,15



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales de una empresa o sociedad se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

La información sobre empresas del grupo se detalla en los siguientes cuadros:

Denominación	Domicilio	Porcentaje	Relación
			Directa
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.	C. Flamboyantes, 12, Santa Cruz (Bolivia)	100%	100%
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA	Av. Eng. Roberto Zúñiga, 3110, Estado Rio Grande, Brasil	100%	100%

Ninguna de las empresas del Grupo y asociadas en las que la Sociedad tiene participación, cotiza en Bolsa.

Los importes de capital, reservas, resultado del ejercicio y otra información de interés según aparecen en las cuentas anuales individuales de las empresas al cierre del ejercicio 2012, es como sigue:

Sociedad	Capital	Reservas	Otras partidas	Resultado explotación	Resultado ejercicio	Valor en libros en euros
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA (BRASIL) (unidad monetaria Real brasileño)	100.000,00		7.297,23	- 24.839,10	- 24.839,12	36.254,70
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA SRL (BOLIVIA) (unidad monetaria peso boliviano)	10.000,00			665.751,12	- 665.751,12	-

7. PASIVOS FINANCIEROS

Los créditos y débitos que figuren en el subgrupo 47 con la Administración Pública NO se reflejarán en este apartado.

7.1. Detalle y movimiento de los pasivos financieros

La información del pasivo del balance de la sociedad a largo plazo, clasificado por categorías es la siguiente:

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO						Euros
Conceptos	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		TOTAL	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011
Pasivos financieros a coste amortizado	260.600,00	-	102.677,47	-	362.677,47	-
Pasivos financieros mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-
TOTAL	260.600,00	-	102.677,47	-	362.677,47	-

Y para el corto plazo el detalle es el siguiente:

PASIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO PLAZO						Euros
Conceptos	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		TOTAL	
	2012	2011	2012	2011	2012	2011
Pasivos financieros a coste amortizado	-	-	279.958,25	61.715,73	279.958,25	61.715,73
Pasivos financieros mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	279.958,25	61.715,73	279.958,25	61.715,73

7.2. Análisis del vencimiento de los pasivos financieros al cierre del ejercicio

Las clasificaciones por vencimiento de los pasivos financieros de la Sociedad, de los importes que vencen en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

Pasivos financieros							Euros
	2013	2014	2015	2016	2017	Resto	TOTAL
Deudas comerciales no corrientes	27.706,29	66.569,34	8.401,84	66.666,66	66.666,66	66.666,66	302.677,47
Deudas con entidades de crédito	-	-	-	66.666,66	66.666,66	66.666,66	203.333,32
Avances y prestatos financieros	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	27.706,29	30.314,64	8.401,84	-	-	-	66.422,77
Deudas con emp. Grupo y asociadas	-	30.254,70	-	-	-	-	30.254,70
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	279.958,25	-	-	-	-	-	279.958,25
Deudas con entidades financieras	-	-	-	-	-	-	-
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	173.303,76	-	-	-	-	-	173.303,76
Proveedores	106.654,49	-	-	-	-	-	106.654,49
Otras cuentas a pagar	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	307.664,54	30.314,64	8.401,84	66.666,66	66.666,66	66.666,66	582.635,72

7.3. Otra información sobre los pasivos financieros

La sociedad no tiene contraídas deudas con garantía real.

8. FONDOS PROPIOS

Al 31 de diciembre de 2012 el capital social de la Sociedad es de 370.000,00 euros y está representado por 370.000 participaciones de 1,00 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

8.1. Reservas.

La sociedad no dispone de reservas.

8.1.1. Reserva legal.

La reserva legal procede dotarla de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social.




CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2012

8.1.2. Reservas voluntarias

Las reservas voluntarias son de libre disposición.

8.1.3 Diferencias por ajuste de capital a euros.

Esta reserva indisponible se refiere a las diferencias surgidas en la conversión del capital social a euros.

9. SITUACIÓN FISCAL**9.1. El detalle de los saldos con Administraciones Públicas es como sigue:**

Conceptos	Euros	Euros
	Saldos a 31.12.2012	Saldos a 31.12.2011
Activos		
Impuesto sobre sociedades	-	-
Impuesto sobre el valor añadido	-	-
Total Activos	-	-
Pasivos		
Pasivos por impuesto corriente	-	-
Seguridad Social	1.433,23	-
Retenciones IRPF	5.678,19	-
Impuesto sobre el valor añadido	-	-
Total Pasivos	7.111,42	-

9.2. Activos y pasivos por impuesto diferido registrados:

La sociedad tiene registrados activos por impuesto diferido, como consecuencia de que existen fundamentos razonables de que las pérdidas contables del ejercicio se van a compensar con beneficios futuros.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

	Euros
	Saldo al 31.12.2012
Sdo Inicial (Crédito por Pérdidas a Compensar) 01.12.2012	132,65
Generado en el ejercicio	22.208,09
Reversión en el ejercicio	
Sdo Final Activo por IS diferido 31.12.2012	22.340,74
Sdo Inicial Dif. Temporarias (Impuesto diferido) 01.01.2012	-
Generado en el ejercicio	-
Reversión en el ejercicio	-
Sdo Final Pasivo por IS diferido 31.12.2012	-

9.3. Importes y plazos de aplicación de las deducciones pendientes:

No constan deducciones pendientes de aplicación.

9.4. Importes y plazos de aplicación de las bases impositivas negativas pendientes de compensar:

La antigüedad y el plazo máximo de recuperación fiscal de los créditos por bases impositivas negativas es el siguiente:

Ejercicio	Importe	Ultimo año
2011	530,60 €	2029
2012	88.832,36€	2030

9.5. Otros tributos:

No existe ninguna información significativa con relación a otros tributos.

9.6. Gastos financieros:

En el presente ejercicio, el importe total de los gastos financieros netos asciende a 18.499,05 euros, los cuales han sido deducibles en su totalidad, por no alcanzar el importe límite de un millón de euros.

CLEHIF ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

10. INGRESOS Y GASTOS**10.1. Consumo de mercaderías, materias primas y otras materias consumidas**

	Euros Saldo al 31.12.2012	Euros Saldo al 31.12.2011
Consumo de mercaderías:		
Compras:		
Compras nacionales	276.685,32	-
Variaciones de existencias	- 33.900,00	-
TOTAL	242.785,32	-
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
Compras:		
Compras nacionales	-	-
Variaciones de existencias	-	-
TOTAL	-	-

10.2. Otros gastos de explotación

El desglose de la partida 7, "Otros gastos de explotación", no se informa de correcciones valorativas por deterioro de créditos comerciales por no existir importes en los registros contables:

	Euros Saldo al 31.12.2012	Euros Saldo al 31.12.2011
Servicios exteriores	215.649,06	758,88
Tributos		
Pérdidas por operaciones comerciales		-
Deterioro por operaciones comerciales		
Otros gastos de gestión corriente	9,00	
TOTAL	215.658,06	758,88

Durante el ejercicio no se ha llevado a cabo ninguna operación de venta de bienes y/o prestación de servicios donde la contraprestación haya sido una permuta de bienes no monetarios y servicios.

CLERHPESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

10.3. Otros resultados

El detalle de los resultados originados fuera de la actividad y contenidos en la partida de "Otros Resultados" es el siguiente:

	<u>Euros</u>	<u>Euros</u>
	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Ingresos	0,80	
Gastos	- 0,07	
TOTAL	<u>0.73</u>	<u>-</u>

11. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS**11.1. Subvenciones de capital**

No constan partidas de ésta índole en el balance de la sociedad.

11.2. Subvenciones a la explotación

No se han registrado partidas de ésta índole en pérdidas y ganancias.

12. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales de una empresa o sociedad se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

A efectos de facilitar la información suficiente para comprender las operaciones con partes vinculadas que se han efectuado, en el siguiente listado, se identifican las personas o empresas con las que se han realizado este tipo de operaciones, expresando la naturaleza de la relación con cada parte implicada, exceptuando la vinculación con las sociedades participadas que en este caso ya se ha indicado información en la nota 6.2

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

Nombre o Razón social	Naturaleza de la vinculación
RHYMAR PROJECTS DEVELOPER S.L.	Socio y entidad dominante
OTRAS PARTES VINCULADAS	Socios con porcentaje inferior al 20%

12.1. Transacciones con partes vinculadas

La información sobre las transacciones con partes vinculadas de la Sociedad se recoge en los siguientes cuadros:

Concepto	ENTIDAD DOMINANTE RHYMAR PROJECTS DEVELOPER S.L.		OTRAS PARTES VINCULADAS	
	2012	2011	2012	2011
Ingresos por ventas				
Compras	189.255,34			
Compras inmovilizado				
Servicios recibidos	12.870,52			
Intereses pagados			6.261,63	

Concepto	CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.	
	2012	2011
Ingresos por ventas	315.206,62	-
Compras		
Compras inmovilizado		
Servicios recibidos		
Intereses pagados		
	315.206,62	-

En este apartado, y en relación a lo indicado en el RD 1515/2007 de 16 de noviembre, en este apartado, no se han incluido las operaciones que, perteneciendo al tráfico de la empresa, se hayan efectuado en condiciones normales de mercado, sean de escasa importancia cuantitativa y carezcan de relevancia para expresar la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

12.2. Saldos al cierre con partes vinculadas

Los saldos con partes vinculadas de la Sociedad se recoge en los siguientes cuadros:

Concepto	ENTIDAD DOMINANTE RHYMAR PROJECTS DEVELOPER S.L.		OTRAS PARTES VINCULADAS	
	2012	2011	2012	2011
Activo				
Inversiones financieras a largo plazo			25.000,00	
Cuentas				
Créditos				
Deudores				
	-	-	25.000,00	-
Pasivo				
Proveedores	173.303,76	23.324,58		
Proveedores inmovilizados				
Acreedores				
Préstamos				
Otros pasivos				
	173.303,76	23.324,58	25.000,00	-

Concepto	CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.		CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA	
	2012	2011	2012	2011
Activo				
Inversiones financieras a largo plazo	0,00		36.254,70	
Cuentas	315.206,62			-
Créditos				-
Deudores				-
Inversiones financieras a corto plazo	107.079,76	-	37.625,38	
	423.083,38	-	74.080,68	
Pasivo				
Proveedores				
Proveedores inmovilizados				
Acreedores				
Préstamos				
Otros pasivos				
	-	-	-	-

CLERIP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

13. INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ADMINISTRADORES Y AL PERSONAL DE ALTA DIRECCIÓN**13.1. Retribución a los administradores y miembros de alta dirección.**

Durante los ejercicios 2012 y 2011 el Administrador no ha percibido remuneración alguna por este concepto.

No existen miembros con la categoría de alta dirección en la Sociedad. Para el ejercicio 2011 tampoco no aparecían empleados con tal categoría salarial.

El Administrador de la Sociedad no tiene concedido anticipos ni créditos al cierre del ejercicio; por otro lado, la Sociedad no ha asumido obligaciones por cuenta de él a título de garantía. Asimismo, la Sociedad no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida con respecto al personal de Alta Dirección antiguo o al Administrador actual de la Sociedad.

13.2. Transacciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas de mercado realizadas por los Administradores de la Sociedad

Durante el presente ejercicio y el anterior, el Administrador Solidario de la Sociedad no han realizado con la Sociedad operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

13.3. Participaciones y cargos de los Administradores en otras sociedades

De acuerdo con lo establecido en los artículos 229 y 230 de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada por el Real Decreto 1/2010, de 2 de julio, se detalla a continuación las participaciones de los Administradores de la Sociedad y las personas vinculadas a los mismos, en empresas cuyo objeto social sea idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Sociedad, así como los cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados por los mismos sujetos en dichas empresas:



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

Administrador	Razón Social de la Sociedad en la que participa	Código Sectorial de la Sociedad en la que participa	Porcentaje de participación	Cargos o funciones que ejerce	Otra información de relaciones de filiaciones o cargos por cuenta propia o ajena
Juan Andres Romero Hernandez	RHETO Arquitectos SL	Serv. Arquitectura	75%	Administrador	
	RHETO Desarrollo y Proyectos S.L.	Serv. Arquitectura	100%	Administrador	
	Arte Gestión Integral de Proyectos S.L.	Construcción	33.33%	Administrador	
	Juan Andres Romero S.L.U.	Serv. Arquitectura	25%	Administrador	
	Omega 3 Cobia S.L.	Acuicultura	13%	Administrador	
	Modas Presentación Hernandez Fernandez S.L.	Confec.ón Ropa	0%	Administrador	
	Mesano el Urbana Levanta S.L.	Promotora Inmobiliaria	50%	Administrador	
	Prive Design S.L.	Restauración	25%		
	Ropier SL	Restauración	53.32%		
	RHYMAR Projects Developer S.R.L.	Compra Venta Activos	53.32%	Administrador	
Pedro Romero Hernandez	RHYMAR Projects Developer S.R.L.	Compra Venta Activos	37%	Administrador	
	RHETO Arquitectos SL	Serv. Arquitectura	25%		
	Juan Andres Romero S.L.U.	Serv. Arquitectura	25%		
	Arte Gestión Integral de Proyectos S.L.	Construcción	14.29%		
	Omega 3 Cobia S.L.	Acuicultura	9%		
	Mesano el Urbana Levanta S.L.	Promotora Inmobiliaria	10%		
	Ropier SL	Restauración	53.32%		
	Arquitectura Técnica Romero Hernandez S.L.	Serv. Arquitectura	100%		
	Prive Design S.L.	Restauración	18%	Administrador	

14. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO**14.1. Información sobre medio ambiente**

Comunicación negativa: El abajo firmante, como Administrador Solidario de la sociedad citada, manifiesta que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existen partidas de naturaleza medioambiental que deben ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (RD 1514/2007, de 16 de Noviembre).

14.2. Derechos de emisión de gases de efecto invernadero

El Real Decreto 1370/2006, del 24 de noviembre, por el que se aprueba el PNA, plan nacional de asignación de derechos de emisión de GEI, para el periodo 2008-2012 y la Orden PRE/3420/2007, que recoge la asignación individual de GEI, a las instalaciones incluidas en el PNA, 2008-2012, establecen los derechos que se han asignado a cada empresa incluida dentro de este marco normativo.

La empresa no posee derechos de emisión de gases de efecto invernadero, GEI.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

15. INFORMACIÓN SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA, "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

Conforme a lo indicado en la disposición adicional tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio, que modifica la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se informa lo siguiente:

Pagos realizados y pendientes de pago al cierre del ejercicio 2012		
	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	296.773,10	54,89%
Fuera del plazo máximo legal	235.661,56	45,11%
Total pagos del ejercicio	522.454,66	100,00%
Aplazamientos que al cierre del ejercicio sobrepasan el plazo máximo legal		
	-	-

Pagos realizados y pendientes de pago al cierre del ejercicio 2011		
	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	129.581,00	100,00%
Fuera del plazo máximo legal	-	0,00%
Total pagos del ejercicio	129.581,00	100,00%
Aplazamientos que al cierre del ejercicio sobrepasan el plazo máximo legal		
	-	-

H



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2012

16. OTRA INFORMACIÓN

El número medio de personal empleado por la Sociedad en el ejercicio 2012 y su distribución por categorías es el siguiente:

	<u>Ejercicio 2012</u>	<u>Ejercicio 2011</u>
Resto personal directivo		
Técnicos y profesionales	1,30	-
Empleados de tipo administrativo		-
Comerciales, vendedores y similares		-
Resto de personal cualificado		-
Otros	-	-
TOTAL	1,30	-

En el ejercicio anterior la Sociedad no tenía personal empleado.

17. LEY 16/2012, DE ACTUALIZACIÓN DE BALANCES

La sociedad no se ha acogido a la actualización de balances de la ley 16/2012 de 27 de diciembre, a razón de lo expuesto, en la próxima Junta General Ordinaria a celebrar por la sociedad, la actualización de balances no formará parte del orden del día.

18. HECHOS POSTERIORES

Desde el cierre del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2012, hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales no han sucedido hechos posteriores relevantes.

En Mazarrón, a 31 de marzo de 2013

El administrador solidario,

D. PEDRO JOSÉ ROMERO HERNÁNDEZ



JUAN ANDRÉS ROMERO HERNÁNDEZ

ATTEST

CLERHP ESTRUCTURAS, S.L.

**Cuentas Anuales del Ejercicio 2013,
junto con el Informe de Auditoría**

PKF

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES DE PYMES

A los Socios de
CLERHP ESTRUCTURAS, S.L.

1. Hemos auditado las cuentas anuales de pymes de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L., que comprenden el balance de pymes al 31 de diciembre de 2013, la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes, el estado de cambios en el patrimonio neto de pymes y la memoria de pymes correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de pymes de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de la memoria de pymes adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales de pymes en su conjunto, basada en el trabajo realizado. Excepto por las salvedades mencionadas en los párrafos 2 y 3, el trabajo se ha realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales de pymes y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. La Sociedad sigue el criterio del grado de avance para el registro contable de aquellos proyectos que a la fecha de cierre se encuentran en fase de ejecución. En este sentido, los sistemas de información y control de la gestión de la Sociedad no nos han permitido verificar el corte de operaciones al cierre del ejercicio 2012 y en consecuencia verificar la razonabilidad de los resultados registrados en el ejercicio 2013 de los proyectos que se encontraban en curso al cierre del ejercicio anterior. Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales de pymes relativas al ejercicio 2012 incluyó una salvedad por esta cuestión.
3. La Sociedad no nos ha facilitado la conciliación entre los saldos confirmados por Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. y Clerhp Estructuras de Concreto Ltda por importes de 500.357 y 76.315 euros, respectivamente y los mostrados en sus registros contables al 31 de diciembre de 2013 en el epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo" del balance de pymes adjunto, por importes de 384.395 y 47.811 euros, respectivamente. Como consecuencia de ello, no hemos podido verificar la razonabilidad de los mencionados saldos.
4. La Sociedad ha registrado dentro del epígrafe "Importe neto de la cifra de negocios" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes adjunta un importe de 31.781 euros correspondiente a facturación emitida en el ejercicio 2013 y que fue abonada a comienzos del ejercicio siguiente. Por este motivo, de acuerdo con principios y normas de contabilidad generalmente aceptados, los epígrafes "Importe neto de la cifra de negocios" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes adjunta y "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar – Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del balance de pymes adjunto se encontrarían sobrevalorados en el citado importe.
5. Al 31 de diciembre de 2013 se ha incluido en el epígrafe "Deuda a largo plazo – Deudas con entidades de crédito" del balance de pymes adjunto un préstamo por importe de 200.000 euros concedido por Empresa Nacional de Innovación, S.A. (ENISA). Dicho importe debería encontrarse clasificado en el epígrafe "Deudas a largo plazo – Otras deudas a largo plazo". Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales de pymes relativas al ejercicio 2012 incluyó una salvedad por esta cuestión.

6. Al 31 de diciembre de 2013 se ha incluido en el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes adjunta gastos en concepto de asesoramiento y dirección técnica de obras por importe de 25.000 euros. Dicho importe debería encontrarse clasificados en el epígrafe "Aprovisionamientos". Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales de pymes relativas al ejercicio 2012 incluyó una salvedad por esta cuestión.
7. Al 31 de diciembre de 2013 el epígrafe "Deudas a largo plazo – Otras deudas a largo plazo" del balance de pymes adjunto incluye un importe de 30.572 euros cuyo vencimiento se encuentra fijado en el corto plazo. En consecuencia, el citado importe debería encontrarse clasificado en el epígrafe "Deudas a corto plazo – Otras deudas a corto plazo" del balance de pymes adjunto.
8. Al 31 de diciembre de 2013 el epígrafe "Otros gastos de explotación" de la cuenta de pérdidas de pymes adjunta recoge gastos en concepto de Impuesto sobre sociedades por importe de 47.703 euros. El citado importe deberían encontrarse registrado en el epígrafe "Impuesto sobre beneficios" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes adjunta.
9. La información incorporada en las cuentas anuales de PYMES adjuntas presenta los siguientes errores y omisiones:
 - Información relativa a las remuneraciones devengadas por todos los conceptos y por cualquier causa por los Administradores de la Sociedad. Durante los ejercicios 2012 y 2013 los Administradores de la Sociedad han percibido remuneraciones por importe de 47.000 y 85.690 euros, respectivamente. Por otra parte, la retribución bruta devengada por el personal de alta dirección en el ejercicio 2013 ha ascendido a 50.000 euros.
 - Respecto de la información relativa a las transacciones con partes vinculadas durante los ejercicios 2012 y 2013, no se incluye la siguiente información:

Transacciones con vinculadas	2012	2013
Otras partes vinculadas	10.000	10.000
Administradores	47.000	85.690

- Respecto a la información relativa a los "Aplazamientos de pago efectuados a proveedores" según la Disposición adicional tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio, no se incluye la siguiente información:

	2012	2013
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasen el plazo máximo legal	135.045	137.506

- Respecto al detalle de las partidas que componen el patrimonio neto al cierre de los ejercicios 2012 y 2013 de las sociedades participadas por la Sociedad (Nota 6) de la memoria de pymes adjunta incluye datos que no son coincidentes con el patrimonio según las cuentas anuales de las citadas sociedades participadas. Asimismo, no se incluye información relativa a la actividad de las mismas. El detalle corregido es el siguiente:

Ejercicio 2012

Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda

Euros			
Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Patrimonio neto
2.159	96	(88.811)	(86.556)
39.841	(48.092)	(37.026)	(45.278)

Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda

Euros		
Coste en libros	Deterioro ejercicio	Desembolsos pendientes
2.136	(2.136)	-
36.255	-	(36.255)
38.391	(2.136)	(36.255)

Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda

Actividad	
Ejecución de estructuras y construcción de edificios	Ejecución de estructuras y construcción de edificios

Ejercicio 2013

Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda

Euros			
Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Patrimonio neto
156.671	(88.535)	86.479	154.615
39.841	(48.092)	(43.107)	(51.358)

Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda

Euros		
Coste en libros	Deterioro acumulado	Desembolsos pendientes
156.525	(2.136)	-
129.496	-	(129.496)
286.021	(2.136)	(129.496)

Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.
Clerhp Estructuras de Concreto, Ltda

Actividad	
Ejecución de estructuras y construcción de edificios	Ejecución de estructuras y construcción de edificios

10. En nuestra opinión, excepto por el efecto de aquellos ajustes que podrían haberse considerado necesarios si hubiéramos podido verificar los aspectos descritos en los párrafos 2 y 3 anteriores y excepto por los efectos de las salvedades expuestas en los párrafos 4, 5, 6, 7, 8 y 9 anteriores, las cuentas anuales de pymes del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

PKF ATTEST

Javier Carretero

7 de julio de 2015

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

MEMORIA DE PYMES

EJERCICIO ECONÓMICO DEL 01/01/2013 AL 31/12/2013

BALANCE

NIF B30859755

DENOMINACION SOCIAL

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

		NOTAS DE LA MEMORIA	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
A)	ACTIVO NO CORRIENTE		191.924,07	103.595,44
I.	Inmovilizado intangible	3.4.5	0,00	0,00
II.	Inmovilizado material	4.5	1.280,37	0,00
III.	Inversiones inmobiliarias	4.5	0,00	0,00
IV.	Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	4.12	190.643,70	36.254,70
V.	Inversiones financieras a largo plazo	4.6	0,00	45.000,00
VI.	Activos por impuesto diferido	4.9	0,00	22.340,74
b)	ACTIVO CORRIENTE		651.209,20	770.316,84
I.	Existencias	4.	-260,00	33.900,00
II.	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	4.6.12	361.275,49	421.164,59
	1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	4.6.12	334.219,61	326.400,70
	2. Accionistas (socios) por desemblosos	4.6.12	0,00	0,00
	3. Otros deudores.	4.6.12	27.055,88	94.763,89
III.	Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	4.12	116.999,31	145.702,74
IV.	Inversiones financieras a corto plazo	4.6	4.435,90	435,90
V.	Periodificaciones a corto plazo	4.10	0,00	0,00
VI.	Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	4.6	168.758,50	169.113,61
TOTAL ACTIVO (A+B)			843.133,27	873.912,28



BALANCE

NIF B30859755

DENOMINACION SOCIAL

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

		NOTAS DE LA MEMORIA	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
A)	PATRIMONIO NETO		391.048,41	284.165,14
A-1)	Fondos propios	3.4.8.16	391.048,41	284.165,14
I.	Capital	3.8	370.000,00	370.000,00
	1.Capital escrutado	3.8	370.000,00	370.000,00
II.	Prima emisión	3.8	0,00	0,00
III.	Reservas	3.8.16	0,00	0,00
IV.	(Acciones o participaciones en patrimonio propias)	3.4.8	0,00	0,00
V.	Resultados de ejercicios anteriores	3.8	-85.834,86	-397,95
VI.	Otras aportaciones de socios	3.8	0,00	0,00
VII.	Resultado del ejercicio	3.8	106.883,27	-85.436,91
VIII.	(Dividendo a cuenta)	3.8	0,00	0,00
A-2)	Ajustes en patrimonio neto	2.4.6.7.9.12	0,00	0,00
A-3)	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	4.1	0,00	0,00
B)	PASIVO NO CORRIENTE		241.117,25	302.677,47
I.	Provisiones a largo plazo	4.	0,00	0,00
II.	Deudas a largo plazo	4.7	241.117,25	266.422,77
	1.Deuda con entidades de credito	4.7	200.000,00	200.000,00
	3. Otras deudas a largo plazo	4.7	41.117,25	66.422,77
III.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	4.12	0,00	0,00
IV.	Pasivos por impuesto diferido	4.9	0,00	0,00
V.	Periodificaciones a largo plazo	4.10.12	0,00	0,00
VII.	Deuda con características especiales a largo plazo	4.7.8	0,00	36.254,70
C)	PASIVO CORRIENTE		210.967,61	287.069,67
I.	Provisiones a corto plazo	4.	0,00	0,00
II.	Deudas a corto plazo	4.7	48.444,08	0,00
	1.Deudas con entidades de credito	4.7	50.000,00	0,00
	3.Otras deudas a corto plazo	4.7	-1.555,92	0,00
	Cuenta con socios	4.7	0,00	0,00
III.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	4.12	0,00	0,00
IV.	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	4.12	162.523,53	287.069,67
	1.Proveedores	4.7.12	132.506,55	173.303,76
	a) Proveedores a largo Plazo	4.7.12		
	b) Proveedores a corto plazo	4.12	132.506,35	173.303,76
	2.Otros acreedores	4.12	30.016,98	113.765,91
VI.	Periodificaciones a corto plazo	4.10.12	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			843.133,27	873.912,28

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS

NIF B30859755

DENOMINACION SOCIAL

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

NOTAS DE LA MEMORIA	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
------------------------	----------------	----------------

(debe/haber)

1.- Importe neto de la cifra de negocio	4.10.12	688.637,06	560.113,10
2.- Variación de existencia de productos terminados y en curso de fabricación	4.12	0,00	0,00
3.- Trabajos realizados por la empresa para su inmovilizado	4.5	0,00	-129.581,00
4.- Aprovisionamientos	4.10.12	-171.840,37	-242.785,32
5.- Otros ingresos de explotación	4.10.11.12	0,00	0,00
6.- Gastos de personal	10.13	-147.222,43	-38.873,60
7.- Otros gastos de explotación	4.9.10	-209.935,23	-215.658,06
8.- Amortización de inmovilizado	4.5	-1.263,98	-338,14
12.- Otros resultados	4.10	-850,23	0,73
A) RESULTADOS DE EXPLOTACION		157.524,82	-67.122,29
13.- Ingresos financieros	4.6.10.11	6,97	83,46
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	4.6.11	0,00	0,00
b) Otros ingresos financieros	4.6.10	6,97	83,46
14.- Gastos financieros	4.7.10	-19.159,67	-18.499,05
16.- diferencias de cambio	4.00	-9.148,11	-19.970,67
17.- Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	4.6.12	0,00	-2.136,45
B) RESULTADOS FINANCIEROS		-28.300,81	-40.522,71
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)		129.224,01	-107.645,00
19.- Impuesto sobre beneficios	4.9	-22.340,74	22.208,09
D) RESULTADO DEL EJERCICIO		106.883,27	-85.436,91

Handwritten signature and a blue ink stamp, likely a company seal or official mark, located below the table.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

NIF B30859755

DENOMINACION SOCIAL

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

	CAPITAL		PRIMA DE EMISION
	ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	
	'01	'02	'03
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (1)	250.000,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2011	250.000,00	0,00	0,00
III.- Operaciones con socios o propietarios	120.000,00	0,00	0,00
1.- Aumento de Capital	120.000,00	0,00	0,00
C) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2012 (2)	370.000,00	0,00	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013	370.000,00	0,00	0,00
III.- Operaciones con socios o propietarios	0,00	0,00	0,00
1.- Aumento de Capital	0,00	0,00	0,00
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	370.000,00	0,00	0,00

	RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DEL EJERCICIOS ANTERIORES
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (1)	0,00	0,00	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012	0,00	0,00	0,00
IV.- Otras variaciones de patrimonio net	0,00	0,00	-397,95
2.- Otras variaciones	0,00	0,00	-397,95
C) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2012 (2)	0,00	0,00	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013	0,00	0,00	0,00
IV.- Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	0,00	-85.436,91
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	0,00	0,00	-85.834,86

	OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	RESULTADOS DEL EJERCICIOS ANTERIORES
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (1)	0,00	-397,95	0,00
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012	0,00	-397,95	0,00
I.- Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	-85.436,91	0,00
IV.- Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	397,95	0,00
2.- otras variaciones	0,00	397,95	0,00
C) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2012 (2)	0,00	-85.436,91	0,00
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013	0,00	-85.436,91	0,00
I.- Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	106.883,27	0,00
IV.- Otras variaciones del patrimonio neto	0,00	85.436,91	0,00
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	0,00	106.883,27	0,00

	AJUSTES EN PATRIMONIO NETO	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	TOTAL
	11	12	13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011 (1)	0,00	0,00	249.602,05
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2012	0,00	0,00	249.602,05
I.- Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	-85.436,91
III.- Operaciones con socios y propietarios	0,00	0,00	120.000,00
1.- Aumentos de capital	0,00	0,00	120.000,00
C) SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2012 (2)	0,00	0,00	284.165,14
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013	0,00	0,00	284.165,14
I.- Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	0,00	0,00	106.883,27
III.- Operaciones con socios y propietarios	0,00	0,00	0,00
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013	0,00	0,00	391.048,41

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

1. NATURALEZA Y ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Clerhp Estructuras S.R.L. (en adelante la Sociedad) fue constituida el 4 de agosto de 2011 e inscrita como sociedad limitada en el Registro Mercantil de Murcia, con número de entrada 1/2011/11.572,0, diario 211, asiento 375, ha sido inscrita con fecha 19/08/2011 en el Tomo 2836, Folio 6, inscripción 1, Hoja MU-76569. Su domicilio social actual es calle Alhama, nº 2 en Mazarrón (Murcia), siendo su objeto social el asesoramiento técnico, financiero, administrativo, organizativo y fiscal a todo tipo de sociedades. Asimismo la tenencia de toda clase de participaciones en sociedades tanto en España como en el extranjero.

Su período de vigencia es indefinido.

La sociedad pertenece a un grupo de sociedades, en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, siendo Rhymar S.L. su principal accionista, con un porcentaje de participación del 54%.

2. BASES DE PRESENTACIÓN**2.1. Marco Normativo de información financiera aplicable a la Sociedad**

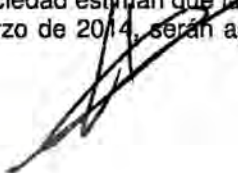
Estas cuentas anuales se han formulado por los Administradores de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1515/2007, de 16 de Noviembre.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

2.2. Imagen fiel

Las cuentas anuales del ejercicio 2013 expresadas en euros, moneda funcional de la Sociedad, han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, los principios y criterios en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Sociedad y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio

Los Administradores de la Sociedad estiman que las cuentas anuales del ejercicio 2013, que han sido formuladas el 31 de marzo de 2014, serán aprobadas por la Junta General de Socios sin modificación alguna.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

2.3. Principios contables no obligatorios

La aplicación de los principios obligatorios ha resultado ser suficiente, por tanto no se han aplicado principios contables no obligatorios.

2.4. Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

La preparación de las cuentas anuales requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

En la fecha del cierre del ejercicio, no existe ningún dato relevante, que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

No existen cambios en ninguna estimación contable que sean significativos y que afecten al ejercicio actual o a ejercicios futuros.

La dirección de la empresa no es consciente de la existencia de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas razonables sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

Asimismo, a pesar de que las estimaciones realizadas por el Administrador Solidario de la Sociedad, se han calculado en función de la mejor información disponible al cierre del ejercicio, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en cuentas anuales de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

2.5. Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2013, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2012, aprobadas por la Junta General Ordinaria de fecha 30 de junio de 2013.

2.6. Elementos recogidos en varias partidas

No hay elementos patrimoniales que estén registrados en dos o más partidas del balance.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

2.7. Moneda funcional y moneda de presentación

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

2.8. Corrección de errores y Cambios de criterios contables

No se han detectado errores existentes al cierre del presente ejercicio que obliguen a reformular las cuentas, los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones del ejercicio, han sido comentadas en sus apartados correspondientes. No se ha registrado ningún ajuste como corrección a reservas en este ejercicio.

No se han realizado ajustes por cambios en criterios contables en el presente ejercicio.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013 de la Sociedad a presentar a la Junta General Ordinaria es como sigue:

	Euros	
	2013	2012
Bases de reparto		
Resultado del ejercicio	106.883,27	- 85.436,91
Distribución		
Reserva Legal	10.688,32	-
Reservas voluntarias	10.758,04	-
Resultados negativos ejercicios anteriores		- 85.436,91
Compensación de resultados ejercicios anteriores	85.436,91	
Total distribuido	106.883,27	- 85.436,91

No se han distribuido dividendos a cuenta en el presente ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 no existe importe de reservas no distribuibles.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN**4.1. Transacciones, saldos y flujos en moneda distinta al euro**

Las transacciones en moneda distinta al euro se han convertido a euros aplicando al importe de la moneda distinta al euro el tipo de cambio de contado en las fechas en las que se realizan.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta al euro se han convertido a euros aplicando el tipo existente al cierre del ejercicio.

Las diferencias positivas y negativas que se ponen de manifiesto en la liquidación de las transacciones en moneda distinta al euro y en la conversión a euros de activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta al euro, se reconocen en resultados.

4.2. Inmovilizado intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados por su coste, ya sea precio de adquisición o coste de producción. El inmovilizado intangible se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

Los costes incurridos en la realización de actividades que contribuyen a desarrollar el valor del negocio de la Sociedad en su conjunto, como fondo de comercio, marcas y similares generadas internamente, así como los gastos de establecimiento se registran como gastos en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida que se incurren.

4.2.1. Gastos de investigación y desarrollo

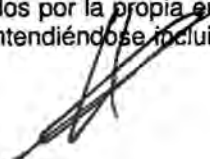
Los gastos de investigación y desarrollo incurridos en un proyecto se reconocen como inmovilizado intangible si éste es viable desde una perspectiva técnica y comercial, se dispone de recursos técnicos y financieros suficientes para completarlo, los costes incurridos pueden determinarse de forma fiable y la generación de beneficios es probable.

Otros gastos de investigación y desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costes de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costes de investigación y desarrollo con una vida útil finita que se activan se amortizan de manera lineal durante su vida útil estimada para cada proyecto, sin superar los 5 años.

4.2.2. Aplicaciones informáticas

Se valoran al precio de adquisición o coste de producción, incluyéndose en este epígrafe los gastos de desarrollo de las páginas web, siempre y cuando la utilización de éstas se estime para varios años. La vida útil de estos elementos se estima en 3 años.

Los programas que cumplen los criterios de reconocimiento del primer apartado de la norma relativa al inmovilizado intangible, son incluidos en el activo, tanto los adquiridos a terceros como los elaborados por la propia empresa para sí misma, utilizando los medios propios de que dispone, entendiéndose incluidos entre estos, los gastos de desarrollo de



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

las páginas web. En ningún caso, figuran en el activo los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas.

4.2.3. Otros inmovilizados intangibles

Además de los elementos intangibles anteriormente mencionados, existen otros que son reconocidos como tales en el balance, siempre y cuando cumplan los criterios contenidos en el Marco Conceptual de la Contabilidad y los requisitos especificados en estas normas de registro y valoración. Entre tales elementos podemos mencionar los siguientes: concesiones administrativas, derechos comerciales, propiedad intelectual o licencias.

4.2.4. Costes posteriores

Los costes posteriores incurridos en el inmovilizado intangible, se registran como gasto, salvo que aumenten los beneficios económicos futuros esperados de los activos.

4.2.5. Vida útil y Amortizaciones

La amortización de los inmovilizados intangibles se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos, en caso de ser aplicable, su valor residual.

La Sociedad revisa la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados intangibles al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable.

4.3. Inmovilizado material**4.3.1. Reconocimiento inicial**

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción, que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares. La Sociedad incluye en el coste del inmovilizado material que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción.. El inmovilizado material se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas. Así como la mejor estimación del valor actual del importe contingente, no obstante, los pagos contingentes que dependan de magnitudes relacionadas con el desarrollo de la actividad, se contabilizan como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida en que se incurran.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

Las cantidades entregadas a cuenta de adquisiciones futuras de bienes de inmovilizado material, se registran en el activo y los ajustes que surjan por la actualización del valor del activo asociado al anticipo dan lugar al reconocimiento de ingresos financieros, conforme se devenguen. A tal efecto se utiliza el tipo de interés incremental del proveedor existente en el momento inicial, es decir, el tipo de interés al que el proveedor podría financiarse en condiciones equivalentes a las que resultan del importe recibido, que no será objeto de modificación en posteriores ejercicios. Cuando se trate de anticipos con vencimiento no superior a un año y cuyo efecto financiero no sea significativo, no será necesario llevar a cabo ningún tipo de actualización.

Asimismo, formará parte del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al citado activo, tales como los costes de rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, siempre que estas obligaciones den lugar al registro de provisiones de acuerdo con lo dispuesto en la norma aplicable a éstas.

Después del reconocimiento inicial, se contabiliza la reversión del descuento financiero asociado a la provisión en la cuenta de pérdidas y ganancias y se ajusta el valor del pasivo de acuerdo con el tipo de interés aplicado en el reconocimiento inicial, o en la fecha de la última revisión. Por su parte, la valoración inicial del inmovilizado material podrá verse alterada por cambios en estimaciones contables que modifiquen el importe de la provisión asociada a los costes de desmantelamiento y rehabilitación, una vez reconocida la reversión del descuento, y que podrán venir motivados por:

- Un cambio en el calendario o en el importe de los flujos de efectivo estimados para cancelar la obligación asociada al desmantelamiento o la rehabilitación.
- El tipo de descuento empleado por la Sociedad para la determinación del valor actual de la provisión que, en principio, es el tipo de interés libre de riesgo, salvo que al estimar los flujos de efectivo no se hubiera tenido en cuenta el riesgo asociado al cumplimiento de la obligación.

4.3.2. Amortizaciones

Debido a que los elementos del inmovilizado no han entrado en funcionamiento, y alta de entrada a final del ejercicio, se ha considerado despreciable la depreciación sufrida por los mismos, por lo que no se han dotado amortizaciones en el ejercicio. La amortización de los elementos de inmovilizado material se realiza distribuyendo su importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos su valor residual. La Sociedad determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente, que tenga un coste significativo en relación al coste total del elemento y una vida útil distinta del resto del elemento.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se determina mediante la aplicación del método lineal, y se aplican los coeficientes fiscales según tablas vigentes, atendiendo al uso efectivo en el ejercicio.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

Descripción	% Anual
Maquinaria	12
Utillaje y herramientas	30

La Sociedad revisa la vida útil y el método de amortización del inmovilizado material al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

4.3.3. Costes posteriores

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, sólo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. En este sentido, los costes derivados del mantenimiento diario del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurren.

4.3.4. Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

La Sociedad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad evalúa en cada fecha de cierre, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido. Las pérdidas por deterioro de valor correspondientes al fondo de comercio no son reversibles. Las pérdidas por deterioro del resto de activos sólo se revierten si se hubiese producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

4.3.5. Contratos de arrendamiento financiero y otras operaciones de naturaleza similar

La Sociedad no tiene, al cierre del ejercicio, elementos cedidos bajo contratos de arrendamiento financiero u operativo.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

Los arrendamientos en los que el contrato transfiere a la Sociedad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros y en caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos.

4.3.5.1. Arrendamientos financieros

Al inicio del arrendamiento financiero, la Sociedad reconoce un activo y un pasivo por el menor valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los costes directos iniciales se incluyen como mayor valor del activo. Los pagos mínimos se dividen entre la carga financiera y la reducción de la deuda pendiente de pago. Los gastos financieros se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo.

Las cuotas de arrendamiento contingentes se registran como un gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

Los principios contables que se aplican a los activos utilizados por la Sociedad en virtud de la suscripción de contratos de arrendamiento clasificados como financieros son los mismos que se desarrollan en el apartado c) Inmovilizado Material.

4.3.5.2. Arrendamientos operativos

Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento excepto que resulte más representativa otra base sistemática de reparto por reflejar más adecuadamente el patrón temporal de los beneficios del arrendamiento.

Las cuotas de arrendamiento contingentes se registran como gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

4.4. Inversiones inmobiliarias

En el activo de la sociedad no existen terrenos ni construcciones calificadas como de inversiones inmobiliarias.

4.5. Permutas

La sociedad no ha llevado a cabo ninguna operación susceptible de catalogarse como permuta.

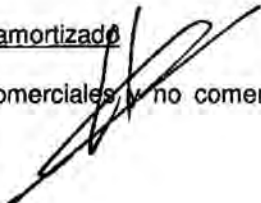
4.6. Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

4.6.1. Activos financieros a coste amortizado

Créditos por operaciones comerciales y no comerciales, cuyos cobros son de cuantía



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

determinada o determinable: valores representativos de deuda, cotizados o no, depósitos en entidades de crédito, anticipos al personal, fianzas y depósitos realizados, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio.

Valoración inicial: se valoran por el coste; que es el valor de la contraprestación entregada más los gastos atribuibles a la transacción. No obstante, los gastos pueden registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los créditos por operaciones con vencimiento inferior al año, son valorados por su valor nominal, ya que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Valoración posterior: se valoran por su coste amortizado y los intereses devengados se imputan a la cuenta de Pérdidas y Ganancias, según el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos valorados inicialmente por su valor nominal continuaran valorándose así.

Deterioro de valor: Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión, se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.6.2. Activos financieros mantenidos para negociar

Activos financieros que se originan o se adquieren con el propósito de venderlos en el corto plazo.

Valoración inicial: se valoran por el precio de la contraprestación entregada. Los gastos atribuibles a la transacción se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Tratándose de instrumentos de patrimonio forman parte del valor inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción.

Valoración posterior: se valoraran por su valor razonable, sin deducir los gastos de transacción en que se pudiera incurrir por su enajenación. Los cambios de valor se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias.

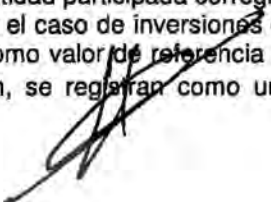
4.6.3. Activos financieros a coste:

Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, y los demás instrumentos de patrimonio salvo que estos últimos les haya sido aplicable lo dispuesto en el apartado de Activos Financieros mantenidos para negociar.

Valoración inicial: se valoran por el coste, que es el valor de la contraprestación entregada más los costes de la transacción. Forma parte del valor inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción.

Valoración posterior: se valoraran por su coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Deterioro de valor: para el importe de la corrección valorativa se tomara en consideración el patrimonio neto de la entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes a la fecha de valoración. En el caso de inversiones en el patrimonio de empresas admitidas a cotización, se tomará como valor de referencia el valor de cotización. Las correcciones valorativas y su reversión, se registrarán como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

4.6.4. Inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Se valoran por su coste menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro del valor. No obstante, cuando existe una inversión anterior a su calificación como empresa del grupo, multigrupo o asociada, se considera como coste de la inversión su valor contable antes de tener esa calificación. Los ajustes valorativos previos contabilizados directamente en el patrimonio neto se mantienen en éste hasta que se dan de baja.

Si existe evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor y, en su caso, su reversión se registra en la cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se produce.

4.6.5. Fianzas

Las fianzas entregadas como consecuencia de los contratos de alquiler, se valoran por el valor desembolsado, estimando que éstos importes no diferirán significativamente de su valor razonable.

4.6.6. Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción, incluyéndose los activos obtenidos o pasivos asumidos y cualquier pérdida o ganancia diferida en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido se registran mediante el reconocimiento en cuentas de pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción, se reconocen en resultados siguiendo el método del tipo de interés efectivo.

4.6.7. Pasivos financieros a coste amortizado

Débitos por operaciones comerciales y no comerciales: deudas con entidades de crédito, préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no son entidades de crédito, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

Valoración inicial: se valoran por el coste, que es el importe de la contraprestación recibida ajustada por los costes de transacción; no obstante, los costes de transacción y las comisiones son registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las operaciones con vencimiento no superior al año son valoradas por su valor nominal.

Valoración posterior: se valoran por su coste amortizado y los intereses devengados se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias según el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los pasivos con vencimiento no superior al año, continúan valorándose por su valor nominal.

4.6.8. Pasivos financieros mantenidos para negociar

Se incluye los pasivos híbridos y los pasivos financieros que designa la empresa en el momento de su reconocimiento inicial.

Valoración inicial: se valoran por el precio de la contraprestación recibida. Los gastos atribuibles a la transacción se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Tratándose de instrumentos de patrimonio forman parte del valor inicial el importe de los derechos preferentes de suscripción.

Valoración posterior: se valoraran por su valor razonable, sin deducir los gastos de transacción en que se pudiera incurrir por su enajenación.

4.6.9. Bajas y modificaciones de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

4.7. Valores de capital en poder de la sociedad

La sociedad no tiene adquirido instrumentos de patrimonio propio (acciones / participaciones propias).

4.8. Existencias

Los bienes comprendidos en el capítulo de existencias son valorados al precio de adquisición o al coste de producción.

El precio de adquisición comprende el precio consignado en factura más todos los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes se hallan en el almacén (transportes, etc). Los impuestos indirectos que gravan las existencias solo forman parte del precio de adquisición o coste de producción en la medida que no sean recuperables de la Hacienda Pública.

El coste de producción se determina añadiendo al precio de adquisición de las materias primas y otros materiales consumibles, los costes directamente imputables al producto.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

Si el valor neto realizable fuese inferior al precio de adquisición o coste de producción, se procederá a efectuar la oportuna corrección valorativa, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de Pérdidas y Ganancias. Si las circunstancias que causaron la corrección hubiesen dejado de existir, el importe de la misma será objeto de reversión reconociéndose un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para los bienes adquiridos cuyo precio de adquisición o coste de producción no sea identificable de modo individualizado, la Sociedad adopta el criterio de valoración según el precio medio ponderado o coste medio ponderado.

La sociedad no tiene valorado ningún tipo de existencias por una cantidad fija.

4.9. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

4.10. Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables, mientras que las subvenciones no reintegrables se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención. Las subvenciones no reintegrables recibidas de los socios se registran directamente en fondos propios.

A estos efectos, una subvención se considera no reintegrable cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en Balance. Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de Pérdidas y Ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

4.11. Provisiones y contingencias

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal, contractual, implícita o tácita, como resultado de un suceso pasado; es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y se puede realizar una estimación fiable del importe de la obligación.

Los importes reconocidos en el balance de situación corresponden a la mejor estimación a la fecha de cierre de los desembolsos necesarios para cancelar la obligación presente, una vez considerados los riesgos e incertidumbres relacionados con la provisión y, cuando resulte significativo, el efecto financiero producido por el descuento, siempre que se pueda determinar con fiabilidad los desembolsos que se van a efectuar en cada periodo. El tipo de descuento se determina antes de impuestos, considerando el valor temporal del dinero, así como los riesgos específicos que no han sido considerados en los flujos futuros relacionados con la provisión.

Las provisiones se revierten contra resultados cuando no es probable que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.12. Ingresos y gastos

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

4.12.1. Ingresos por ventas

Los ingresos por venta de bienes se reconocen cuando la Sociedad:

- Ha transmitido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes;
- No conserva ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos y los costes incurridos o por incurrir pueden ser valorados con fiabilidad;
- Es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la venta; y
- Los costes incurridos o por incurrir relacionados con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad;



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

El coste neto de las devoluciones se registra como menos venta del periodo en el que se realiza.

4.12.2. Prestación de servicios

Los ingresos derivados de la prestación de servicios, se reconocen considerando el grado de realización a la fecha de cierre cuando el importe de los ingresos; el grado de realización; los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio.

4.12.3. Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro de valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

4.12.4. Gastos

Para los gastos, se sigue el mismo criterio que para los ingresos, se imputan en función del criterio de devengo.

4.13. Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

El impuesto sobre beneficios corriente o diferido se reconoce en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso económico que se ha reconocido en el mismo ejercicio o en otro diferente, contra patrimonio neto o de una combinación de negocios.

4.13.1. Reconocimiento de diferencias temporarias imponibles

Las diferencias temporarias imponibles se reconocen en todos los casos excepto que surjan del reconocimiento inicial del fondo de comercio o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal o correspondan a diferencias relacionadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos sobre las que la Sociedad tenga la capacidad de controlar el momento de su reversión y no fuese probable que se produzca su reversión en un futuro previsible.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

4.13.2. Reconocimiento de diferencias temporarias deducibles

Las diferencias temporarias deducibles se reconocen siempre que resulte probable que existan bases imponibles positivas futuras suficientes para su compensación excepto en aquellos casos en las que las diferencias surjan del reconocimiento inicial de activos o pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal o correspondan a diferencias temporarias asociadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos en la medida que las diferencias temporarias vayan a revertir en un futuro previsible y se espere generar bases imponibles futuras positivas para compensar las diferencias;

Las oportunidades de planificación fiscal, sólo se consideran en la evaluación de la recuperación de los activos por impuesto diferido, si la Sociedad tiene la intención de adoptarlas o es probable que las vaya a adoptar.

4.13.3. Valoración

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están vigentes o aprobados y pendientes de publicación y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la Sociedad espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

4.13.4. Compensación y clasificación

Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen en balance de situación como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

4.14. Transacciones con partes vinculadas

Las transacciones entre empresas del grupo se reconocen por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. La diferencia entre dicho valor y el importe acordado, se registra de acuerdo con la sustancia económica subyacente.

4.15. Negocios conjuntos

No existe ninguna actividad económica controlada conjuntamente con otra persona física o jurídica.

5. INMOVILIZADO INTANGIBLE, MATERIAL E INVERSIONES INMOBILIARIAS**5.1. INMOVILIZADO INTANGIBLE**

El detalle del movimiento de las partidas incluidas en Inmovilizado intangible es el siguiente:

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

Conceptos					Euros
	Saldo al 31.12.2011	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31.12.2012
Coste inmovilizado Intangible	338,14	-	-	-	338,14
Amortización acumulada	- 338,14	-	-	-	- 338,14
Corrección por deterioro	-	-	-	-	-
TOTALES	-	-	-	-	-

5.2. INMOVILIZADO MATERIAL

La composición y movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado Material han sido los siguientes:

Conceptos					Euros
	Saldo al 31.12.2012	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31.12.2013
Coste inmovilizado Material	338,14	2.544,35	-	-	2.882,49
Amortización acumulada	- 338,14	- 1.263,98	-	-	- 1.602,12
Corrección por deterioro	-	-	-	-	-
TOTALES	4.794,80	1.280,37	-	-	1.280,37

Conceptos					Euros
	Saldo al 31.12.2011	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31.12.2012
Coste inmovilizado Material	129.581,00	338,14	-	- 129.581,00	338,14
Amortización acumulada	-	- 338,14	-	-	- 338,14
Corrección por deterioro	-	-	-	-	-
TOTALES	129.581,00	-	-	- 129.581,00	+ 0,00

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

5.3. ARRENDAMIENTOS

La Sociedad no posee activos contratados en régimen de arrendamiento financiero.

6. ACTIVOS FINANCIEROS**6.1. Activos financieros, efectivo y otros líquidos equivalentes.****6.1.1. Activos financieros a coste amortizado**

Los créditos y débitos que figuren en el subgrupo 47 con la Administración Pública NO se reflejarán en este apartado.

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros" excepto las inversiones de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, es el siguiente:

Conceptos	Instrumentos de Patrimonio		Valores representativos		Créditos, derivados y		TOTAL	
			de deuda		Otros (Fianzas)			
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Activos financieros mantenidos para negociar			-	-	-	-	-	-
Activos financieros a coste amortizado			-	-		45.000,00	-	45.000,00
Activos financieros a coste			-	-	-	-	-	-
TOTAL			-	-	-	45.000,00	-	45.000,00

La información de los instrumentos financieros del activo del balance, a corto plazo, se muestra sin considerar el efectivo y otros activos equivalentes.

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

Conceptos	Instrumentos de		Valores representativos de		Créditos, derivados y otros		TOTAL	
	Patrimonio		deuda					
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Activos financieros mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-	-	-
Activos financieros a coste amortizado	-	-	-	-	464.123,74	474.160,65	464.123,74	474.160,65
Activos financieros a coste	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	464.123,74	474.160,65	464.123,74	474.160,65

No existe movimiento en las cuentas correctoras representativas de las pérdidas por deterioro originadas por el riesgo de crédito.

6.1.2. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El detalle del epígrafe efectivo y otros activos líquidos equivalentes es como sigue:

Euros		
Saldos al cierre	Saldo al 31.12.2013	Saldo al 31.12.2012
Tesorería	168.758,50	169.113,61

6.2. Participaciones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas

Los saldos en participaciones en empresas del Grupo y asociadas a largo plazo pueden analizarse como sigue:

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

	Saldo al 31.12.2012		Saldo al 31.12.2013
		Altas	Bajas
Instrumento de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	38.391,15	154.389,00	192.780,15
Creditos empresas del grupo y asociadas			
Deterioro de valor de instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y	- 2.136,45		- 2.136,45
TOTALES	36.254,70	154.389,00	190.643,70

	Saldo al 31.12.2011		Saldo al 31.12.2012
		Altas	Bajas
Instrumento de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	38.391,15		38.391,15
Creditos empresas del grupo y asociadas			
Deterioro de valor de instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	-	- 2.136,45	- 2.136,45
TOTALES	38.391,15	- 2.136,45	36.254,70

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales de una empresa o sociedad se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

La información sobre empresas del grupo se detalla en los siguientes cuadros:

Denominación	Domicilio	F. Jurídica	% capital
			Directo
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.	C/ Flamboyanes, 13 Santa Cruz (Bolivia)	J	98%
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA	Av. Eng Roberto Freire, 3170 Estado Rio Grande (Brasil)	J	90%

Ninguna de las empresas del Grupo y asociadas en las que la Sociedad tiene participación, cotiza en Bolsa.

Los importes de capital, reservas, resultado del ejercicio y otra información de interés según aparecen en las cuentas anuales individuales de las empresas al cierre del ejercicio 2013, es como sigue:

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

						2013
Sociedad 2013	Capital	Reservas	Otras partidas	Resultado explotación	Resultado ejercicio	Valor en libros en euros
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA (BRASIL) (unidad monetaria Real brasileño)	100.000,00	-	641,85	- 137.550,45	- 137.550,45	36.254,70
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA SRL (BOLIVIA) (unidad monetaria peso boliviano)	1.520.000,00	2.553,00		823.876,00	823.876,00	

						2012
Sociedad 2012	Capital	Reservas	Otras partidas	Resultado explotación	Resultado ejercicio	Valor en libros en euros
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA (BRASIL) (unidad monetaria Real brasileño)	100.000,00	-	7.207,27	- 84.839,10	- 84.839,10	36.254,70
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA SRL (BOLIVIA) (unidad monetaria peso boliviano)	10.000,00	-	-	665.751,12	- 665.751,12	-

7. PASIVOS FINANCIEROS

Los créditos y débitos que figuren en el subgrupo 47 con la Administración Pública NO se reflejarán en este apartado.

7.1. Detalle y movimiento de los pasivos financieros

La información del pasivo del balance de la sociedad a largo plazo, clasificado por categorías es la siguiente:



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO						Euros
Conceptos	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		TOTAL	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Pasivos financieros a coste amortizado	200.000,00	200.000,00	41.117,25	102.677,47	241.117,25	302.677,47
Pasivos financieros mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-
TOTAL	200.000,00	200.000,00	41.117,25	102.677,47	241.117,25	302.677,47

Y para el corto plazo el detalle es el siguiente:

Conceptos	Deudas con entidades de crédito		Débitos y otros		TOTAL	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Pasivos financieros a coste amortizado	50.000,00	-	139.177,46	279.958,25	189.177,46	279.958,25
Pasivos financieros mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-
TOTAL	50.000,00	-	139.177,46	279.958,25	189.177,46	279.958,25

7.2. Análisis del vencimiento de los pasivos financieros al cierre del ejercicio

Las clasificaciones por vencimiento de los pasivos financieros de la Sociedad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su ultimo vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

							Euros
Pasivos financieros							
	2014	2015	2016	2017	2018	Resto	TOTAL
Deudas comerciales no corrientes	82.715,41	8.401,84	66.666,66	66.666,66	66.666,66	-	289.561,31
Deudas con entidades de crédito	50.000,00	-	66.666,66	66.666,66	66.666,66	-	249.999,98
Arrendamiento financiero	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	- 1.555,92	32.715,41	8.401,84	-	-	-	39.561,33
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	140.733,38	-	-	-	-	-	140.733,38
Proveedores	132.506,55	-	-	-	-	-	132.506,55
Otros acreedores	8.226,83	-	-	-	-	-	8.226,83
TOTAL	223.448,79	8.401,84	66.666,66	66.666,66	66.666,66	-	430.294,69

7.3. Otra información sobre los pasivos financieros

La sociedad no tiene contraídas deudas con garantía real.

8. FONDOS PROPIOS

Al 31 de diciembre de 2013 el capital social de la Sociedad es de 370.000,00 euros y está representado por 370.000 participaciones de 1,00 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

8.1. Reservas.

La sociedad no dispone de reservas.

8.1.1. Reserva legal.

La reserva legal procede dotarla de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital social.

9. SITUACIÓN FISCAL


CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

9.1. El detalle de los saldos con Administraciones Públicas es como sigue:

Conceptos	Saldos a 31.12.2013	Saldos a 31.12.2012
Activos		
Impuesto sobre sociedades	18.586,96	93.142,58
Impuesto sobre el valor añadido		
Total Activos	18.586,96	93.142,58
Pasivos		
Pasivos por impuesto corriente	-	-
Seguridad Social	6.161,66	1.433,23
Retenciones IRPF	15.628,49	5.678,19
Impuesto sobre el valor añadido	-	-
Total Pasivos	21.790,15	7.111,42

9.2. Activos y pasivos por impuesto diferido registrados:

El detalle del saldo de esta cuenta al cierre del ejercicio 2013 y 2012 es el siguiente, en miles de euros:

	Euros
	Saldo al 31.12.2013
Sdo Inicial (Crédito por Pérdidas a Compensar) 01.12.2013	22.340,74
Generado en el ejercicio	-
Reversión en el ejercicio	- 22.340,74
Sdo Final Activo por IS diferido 31.12.2013	-
Sdo Inicial Dif. Temporarias (Impuesto diferido) 01.01.2013	-
Generado en el ejercicio	-
Reversión en el ejercicio	-
Sdo Final Pasivo por IS diferido 31.12.2013	-

El crédito fiscal reflejado en el cuadro anterior correspondía a la activación del crédito fiscal por

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

bases imponibles negativas.

Los activos por impuesto diferido indicados anteriormente han sido registrados en el balance de situación por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, es probable que dichos activos sean recuperados.

Para el resto de incentivos fiscales aplicados por la sociedad, esta cumple y prevé seguir cumpliendo con los requisitos establecidos en la ley del impuesto de sociedades.

9.3. Importes y plazos de aplicación de las deducciones pendientes:

No constan deducciones pendientes de aplicación.

9.4. Importes y plazos de aplicación de las bases imponibles negativas pendientes de compensar:

La antigüedad y el plazo máximo de recuperación fiscal de los créditos por bases imponibles negativas es el siguiente:

<u>Año</u>	<u>Importe</u>	<u>aplicado</u>	<u>pendiente</u>	<u>Año de vencimiento</u>
2011	530,60	530,60	-	2029
2012	88.832,36	88.832,36	-	2030

9.5. Otros tributos:

No existe ninguna información significativa con relación a otros tributos.

9.6. Gastos financieros:

En el presente ejercicio, el importe total de los gastos financieros netos asciende a 19.159,67 euros (9.148,11 euros a 31 de diciembre de 2012), los cuales han sido deducibles en su totalidad, por no alcanzar el importe límite de un millón de euros.

10. INGRESOS Y GASTOS**10.1. Consumo de mercaderías, materias primas y otras materias consumidas**


CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

	Euros Saldo al 31.12.2013	Euros Saldo al 31.12.2012
Consumo de mercaderías:		
Compras:		
Compras nacionales	13.854,00	239.823,52
Variaciones de existencias	33.900,00	- 33.900,00
TOTAL	47.754,00	205.923,52
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
Compras:	2.967,52	25.929,80
Compras nacionales	-	-
Variaciones de existencias	-	-
TOTAL	2.967,52	25.929,80

10.2. Otros gastos de explotación

El desglose de la partida 7. "Otros gastos de explotación", no se informa de correcciones valorativas por deterioro de créditos comerciales por no existir importes en los registros contables:

	Euros Saldo al 31.12.2013	Euros Saldo al 31.12.2012
Servicios exteriores	209.935,23	215.649,06
Tributos	-	-
Pérdidas por operaciones comerciales	-	-
Deterioro por operaciones comerciales	-	-
Otros gastos de gestión corriente	-	9,00
TOTAL	209.935,23	215.658,06

Durante el ejercicio no se ha llevado a cabo ninguna operación de venta de bienes y/o prestación de servicios donde la contraprestación haya sido una permuta de bienes no monetarios y servicios.

10.3. Otros resultados

El detalle de los resultados originados fuera de la actividad y contenidos en la partida de "Otros Resultados" es el siguiente:

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

	<u>Euros</u>	<u>Euros</u>
	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Ingresos	342,04	0,80
Gastos	- 1.192,27	- 0,07
TOTAL	<u>- 850,23</u>	<u>0,73</u>

11. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

La sociedad no ha recibido subvenciones de capital ni de explotación, en el presente y anterior ejercicios.

12. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales de una empresa o sociedad se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

A efectos de facilitar la información suficiente para comprender las operaciones con partes vinculadas que se han efectuado, en el siguiente listado, se identifican las personas o empresas con las que se han realizado este tipo de operaciones, expresando la naturaleza de la relación con cada parte implicada, exceptuando la vinculación con las sociedades participadas que en este caso ya se ha indicado información en la nota 6.2:

Nombre o Razón social	Naturaleza de la vinculación
RHYMAR PROYECTS DEVELOPER S.L.	Socio y entidad dominante
OTRAS PARTES VINCULADAS	Socias con porcentaje inferior al 20%

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

12.1. Transacciones con partes vinculadas

La información sobre las transacciones con partes vinculadas de la Sociedad se recoge en los siguientes cuadros:

Concepto	ENTIDAD DOMINANTE RHYMAR PROYECTS DEVELOPER S.L.		OTRAS PARTES VINCULADAS		CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Ingresos por ventas	-	-			14.839,13	315.206,62
Compras		189.255,86			-	-
Compras Inmovilizado	-	-			-	-
Servicios recibidos	8.743,65	12.870,52	50.000,00		-	-
Intereses pagados	-	-		-	-	-
	-	189.255,86	-	-	14.839,13	315.206,62

En este apartado, y en relación a lo indicado en el RD 1515/2007 de 16 de noviembre, en este apartado, no se han incluido las operaciones que, perteneciendo al tráfico de la empresa, se hayan efectuado en condiciones normales de mercado, sean de escasa importancia cuantitativa y carezcan de relevancia para expresar la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa.

12.2. Saldos al cierre con partes vinculadas

Los saldos con partes vinculadas de la Sociedad se recogen en los siguientes cuadros:

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

Concepto	ENTIDAD DOMINANTE RHYMAR PROYECTS DEVELOPER S.L.		OTRAS PARTES VINCULADAS	
	2013	2012	2013	2012
Activo				
Inversiones financieras a largo plazo				25.000,00
Clientes	-	-	-	-
Créditos	-	-	-	-
Deudores	-	-	-	-
	-	-	-	25.000,00
Pasivo				
Proveedores	127.506,55	173.303,76	-	-
Proveedores inmovilizado	-	-	-	-
Acreedores	-	-	-	-
Préstamos	-	-	-	-
Otros pasivos	-	-	-	-
	127.506,55	173.303,76	-	-

Concepto	CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.		CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA	
	2013	2012	2013	2012
Activo				
Inversiones financieras a largo plazo	154.389,00	0,00	36.254,70	36.254,70
Clientes	315.206,62	315.206,62	-	-
Créditos	-	-	-	-
Deudores	-	-	-	-
Inversiones financieras a corto plazo	84.065,83	107.876,76	47.811,13	37.825,98
	553.661,45	423.083,38	84.065,83	74.080,68
Pasivo				
Proveedores	-	-	-	-
Proveedores inmovilizado	-	-	-	-
Acreedores	-	-	-	-
Préstamos	-	-	-	-
Otros pasivos	-	-	-	-
	-	-	-	-

13. INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ADMINISTRADORES Y AL PERSONAL DE ALTA DIRECCIÓN



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

13.1. Retribución a los administradores y miembros de alta dirección.

Durante los ejercicios 2012 y 2013 el Administrador no ha percibido remuneración alguna por éste concepto.

No existen miembros con la categoría de alta dirección en la Sociedad. Para el ejercicio 2012 tampoco no aparecían empleados con tal categoría salarial.

El Administrador de la Sociedad no tiene concedidos anticipos ni créditos al cierre del ejercicio; por otro lado, la Sociedad no ha asumido obligaciones por cuenta de él a título de garantía. Asimismo, la Sociedad no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida con respecto al personal de Alta Dirección antiguo o al Administrador actual de la Sociedad.

13.2. Transacciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas de mercado realizadas por los Administradores de la Sociedad

Durante el presente ejercicio y el anterior, el Administrador Solidario de la Sociedad no han realizado con la Sociedad operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

13.3. Participaciones y cargos de los Administradores en otras sociedades

De acuerdo con lo establecido en los artículos 229 y 230 de la Ley de Sociedades de Capital, aprobada por el Real Decreto 1/2010, de 2 de julio, se detalla a continuación las participaciones de los Administradores de la Sociedad y las personas vinculadas a los mismos, en empresas cuyo objeto social sea idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Sociedad, así como los cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados por los mismos sujetos en dichas empresas:



CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

Administrador	Razón Social de la Sociedad en la que participa	Objeto Social de la Sociedad en la que participa	Porcentaje de participación	Cargos o funciones que ejerce	Otra información de realización de funciones o cargos por cuenta propia o ajena
Juan Andres Romero Hernandez	RHETO Arquitectos SL	Serv. Arquitectura	75%	Administrador	
	RHETO Desarrollo y Proyectos S.L.	Serv. Arquitectura	100%	Administrador	
	Arte Gestión Integral de Proyectos S.L.	Construcción	38,50%	Administrador	
	Juan Andres Romero S.L.U.	Serv. Arquitectura	25%	Administrador	
	Omega 3 Cobia S.L.	Acuicultura	13%	Administrador	
	Modas Presentación Hernandez Fernandez S.L.	Confección Ropa	0%	Administrador	
	Megano el Urbana Levante S.L.	Promotora Inmobiliaria	50%	Administrador	
	Privé Dedign S.L.	Restauracion	26%		
	Ropiser SL	Restauración	53,82%	-	
	RHYMAR Projects Developer S.R.L.	Compra Venta Activos	53,82%	Administrador	
Pedro Romero Hernandez	RHYMAR Projects Developer S.R.L.	Compra Venta Activos	37%	Administrador	
	RHETO Arquitectos SL	Serv. Arquitectura	25%	-	
	Juan Andres Romero S.L.U.	Serv. Arquitectura	25%	-	
	Arte Gestión Integral de Proyectos S.L.	Construcción	14,00%	-	
	Omega 3 Cobia S.L.	Acuicultura	9%		
	Megano el Urbana Levante S.L.	Promotora Inmobiliaria	10%	-	
	Ropiser SL	Restauracion	53,82%	-	
	Arquitectura Técnica Romero Hernandez S.L.	Serv. Arquitectura T	100%	-	
	Privé Dedign S.L.	Restauracion	18%	Administrador	

14. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO**14.1. Información sobre medio ambiente**

Comunicación negativa: El abajo firmante, como Administrador Solidario de la sociedad citada, manifiesta que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existen partidas de naturaleza medioambiental que deben ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (RD 1514/2007, de 16 de Noviembre).

14.2. Derechos de emisión de gases de efecto Invernadero

No existe contratos relativos a derechos de emisión de gases de efecto invernadero, ni contingencias relacionadas con sanciones o medidas de carácter provisional, en los términos previsto en la Ley 1/2005,

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

15. INFORMACIÓN SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA. "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

Conforme a lo indicado en la disposición adicional tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio, que modifica la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se informa lo siguiente:

	2013 Importe	%	2012 Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	356.679,10	78,66%	286.773,10	54,89%
Fuera del plazo máximo legal	96.766,88	21,34%	235.681,56	45,11%
Total pagos del ejercicio	453.445,98	100,00%	522.454,66	100,00%
Aplazamientos que al cierre del ejercicio sobrepasan el plazo máximo legal				

El plazo máximo legal de pago aplicado por la Sociedad es de acuerdo al art.33 de la ley 11/2013, de 26 de julio, de *medidas de apoyo al emprendedor y de estímulo del crecimiento y de la creación de empleo*, que modificó la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y conforme a las disposiciones transitorias establecidas en la Ley 15/2010, de 5 de julio.

16. OTRA INFORMACIÓN

El número medio de personal empleado por la Sociedad en los ejercicios 2013 y 2012 y su distribución por categorías es el siguiente

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Formulación de Cuentas Anuales del Ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2013

	<u>Ejercicio 2013</u>	<u>Ejercicio 2012</u>
Resto personal directivo	-	-
Técnicos y profesionales	3,75	1,30
Empleados de tipo administrativo	-	-
Comerciales, vendedores y similares	-	-
Resto de personal cualificado	-	-
Otros	-	-
TOTAL	3,75	1,30

17. HECHOS POSTERIORES

Desde el cierre del ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2013, hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales no han sucedido hechos posteriores relevantes.

En Mazarrón, a 31 de marzo de 2014.



El administrador solidario,

D. JUAN ANDRES ROMERO HERNANDEZ



PEDRO JOSÉ ROMERO HERNÁNDEZ

ATTEST

CLERHP ESTRUCTURAS, S.L.

**Cuentas Anuales del Ejercicio 2014,
junto con el Informe de Auditoría Independiente**

PKF

**INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS ANUALES DE
PYMES**

A los Socios de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L.

Informe sobre las cuentas anuales de pymes

Hemos auditado las cuentas anuales de pymes adjuntas de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L., que comprenden el balance de pymes al 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes, el estado de cambios en el patrimonio neto de pymes y la memoria de pymes correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los Administradores en relación con las cuentas anuales de pymes

Los Administradores son responsables de formular las cuentas anuales de pymes adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L., de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, que se identifica en la Nota 2 de la memoria de pymes adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales de pymes libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales de pymes adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales de pymes están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales de pymes. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales de pymes, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de la entidad de las cuentas anuales de pymes, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales de pymes tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales de pymes adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. al 31 de diciembre de 2014, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

PKF ATTEST



Javier Carrietero

7 de julio de 2015

DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN

IDP

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

NIF: 01010 B30859755

Forma jurídica

SA:

01011

SL:

01012

Otras:

01013

Denominación social: 01020 CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

Domicilio social: 01022 CL ALHAMA 2

Municipio: 01023 MAZARRON

Provincia: 01025 MURCIA

Código postal: 01024 30870

Teléfono: 01031

Dirección de e-mail de contacto de la empresa: 01037

ACTIVIDAD

Actividad principal: 02009 Construc.,reparac.,conserv.edificaciones

Código CNAE: 02001 7120 (1)

PERSONAL ASALARIADO

a) Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, por tipo de contrato y empleo con discapacidad:

	EJERCICIO 2014 (2)	EJERCICIO 2013 (3)
FIJO (4):	04001 3,69	04001 3,75
NO FIJO (5):	04002 0,90	04002 0

Del cual: Personas empleadas con discapacidad mayor o igual al 33% (o calificación equivalente local):

04010	0	0
-------	---	---

b) Personal asalariado al término del ejercicio, por tipo de contrato y por sexo:

EJERCICIO 2014 (2)				EJERCICIO 2013 (3)			
HOMBRES		MUJERES		HOMBRES		MUJERES	
FIJO:	04120	4	04121	1	3		1
NO FIJO:	04122	0	04123	1	0		0

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas:

	EJERCICIO 2014 (2)
	AÑO MES DÍA
01102	2.014 1 1
01101	2.014 12 31

Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:

	EJERCICIO 2013 (3)
	AÑO MES DÍA
2.013	1 1
2.013	12 31

Número de páginas presentadas al depósito:

01901

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios, indique la causa:

01903

MICROEMPRESAS

Marque con una X si la empresa ha optado por la adopción conjunta de los criterios específicos, aplicables por microempresas, previstos en el Plan General de Contabilidad de PYMES (6)

01902	No
-------	----

- (1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas 2009 (CNAE 2009), aprobada por el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril (BOE de 28.4.2007).
- (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
- (3) Ejercicio anterior.
- (4) Para calcular el número medio de personal fijo, tenga en cuenta los siguientes criterios:
- a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de la plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos a principio y a fin de ejercicio.
- b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
- c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero solo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada.
- (5) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas. También puede hacer esta operación, equivalente a la anterior):
- $$\text{n.º de personas contratadas} \times \frac{\text{n.º medio de semanas trabajadas}}{52}$$
- (6) En relación con la contabilización de los acuerdos de arrendamiento financiero y otros de naturaleza similar, y el impuesto sobre beneficios.

BALANCE DE PYMES

BP1

NIF:	B30859755		UNIDAD (1)
DENOMINACIÓN SOCIAL:		Euros 09001 ☒	
CLERHP ESTRUCTURAS S.L.			
Espacio destinado para las firmas de los administradores			

ACTIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (2)	EJERCICIO 2013 (3)
A) ACTIVO NO CORRIENTE	11000		216.159,55	155.669,07
I. Inmovilizado intangible	11100		0	
II. Inmovilizado material	11200	5	4.906,20	1.280,37
III. Inversiones inmobiliarias	11300			
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	11400	6	188.253,35	154.388,70
V. Inversiones financieras a largo plazo	11500	6	23.000,00	0
VI. Activos por impuesto diferido	11600			
VII. Deudores comerciales no corrientes	11700		0	
B) ACTIVO CORRIENTE	12000		1.514.333,56	687.464,20
I. Existencias	12200		-465,41	-260,00
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	12300	6	676.465,95	361.275,49
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12380	6	660.355,10	334.219,61
a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a largo plazo	12381		0	
b) Clientes por ventas y prestaciones de servicios a corto plazo	12382	6	660.355,10	334.219,61
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos	12370		0	
3. Otros deudores	12390	6	16.110,85	27.055,88
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	12400	6	365.566,44	153.254,31
IV. Inversiones financieras a corto plazo	12500	6	11.076,68	4.435,90
V. Periodificaciones a corto plazo	12600		0	
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	12700	6	461.689,90	168.758,50
TOTAL ACTIVO (A + B)	10000		1.730.493,11	843.133,27

(1) Todos los documentos que integran las cuentas anuales se elaborarán expresando sus valores en euros.
 (2) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
 (3) Ejercicio anterior.

BALANCE DE PYMES

BP2.1

NIF: B30859755

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
A) PATRIMONIO NETO	20000		1.057.985,19	391.048,41
A-1) Fondos propios	21000		1.057.985,19	391.048,41
I. Capital	21100	8	370.000,00	370.000,00
1. Capital escriturado	21110	8	370.000,00	370.000,00
2. (Capital no exigido)	21120		0	
II. Prima de emisión	21200		0	
III. Reservas	21300	8	21.048,41	0
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)	21400		0	
V. Resultados de ejercicios anteriores	21500		0	-85.834,86
VI. Otras aportaciones de socios	21600		0	
VII. Resultado del ejercicio	21700	3	666.936,78	106.883,27
VIII. (Dividendo a cuenta)	21800		0	
A-2) Ajustes en patrimonio neto	22000		0	
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	23000		0	
B) PASIVO NO CORRIENTE	31000		400.000,00	210.545,25
I. Provisiones a largo plazo	31100		0	
II. Deudas a largo plazo	31200	7	400.000,00	210.545,25
1. Deudas con entidades de crédito	31220		0	
2. Acreedores por arrendamiento financiero	31230		0	
3. Otras deudas a largo plazo	31290	7	400.000,00	210.545,25
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo	31300		0	
IV. Pasivos por impuesto diferido	31400		0	
V. Periodificaciones a largo plazo	31500		0	
VI. Acreedores comerciales no corrientes	31600		0	
VII. Deuda con características especiales a largo plazo	31700		0	

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.
(2) Ejercicio anterior.

BALANCE DE PYMES

BP2.2

NIF: B30859755

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
C) PASIVO CORRIENTE	32000		272.507,92	241.539,61
I. Provisiones a corto plazo	32200		0	
II. Deudas a corto plazo	32300	7	15.308,54	79.016,08
1. Deudas con entidades de crédito	32320	7	403,81	50.000,00
2. Acreedores por arrendamiento financiero	32330		0	
3. Otras deudas a corto plazo	32390	7	14.904,73	29.016,08
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	32400		0	
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	32500	7	257.199,38	162.523,53
1. Proveedores	32580	7	99.706,24	132.506,55
a) Proveedores a largo plazo	32581		0	
b) Proveedores a corto plazo	32582	7	99.706,24	132.506,55
2. Otros acreedores	32590	7	157.493,14	30.016,98
V. Periodificaciones a corto plazo	32600		0	
VI. Deuda con características especiales a corto plazo	32700		0	
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	30000		1.730.493,11	843.133,27

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE PYMES

PP

NIF: B30859755

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

(DEBE) / HABER	NOTAS DE LA MEMORIA	EJERCICIO 2014 (1)	EJERCICIO 2013 (2)
1. Importe neto de la cifra de negocios	40100	1.458.844,86	688.637,06
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	40200	0	
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo	40300	0	
4. Aprovisionamientos	40400	10 -86.926,28	-196.840,37
5. Otros ingresos de explotación	40500	0	
6. Gastos de personal	40600	-206.762,07	-147.222,43
7. Otros gastos de explotación	40700	10 -184.302,91	-137.232,23
8. Amortización del inmovilizado	40800	5 -4.269,00	-1.263,98
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	40900	0	
10. Excesos de provisiones	41000	0	
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	41100	0	
12. Otros resultados	41300	10 -297,38	-850,23
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10 + 11 + 12)	49100	976.287,22	205.227,82
13. Ingresos financieros	41400	11.485,92	6,97
a) Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero	41430	0	
b) Otros ingresos financieros	41490	11.485,92	6,97
14. Gastos financieros	41500	-27.782,85	-19.159,67
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros.	41600	0	
16. Diferencias de cambio	41700	5.043,49	-9.148,11
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	41800	8 -112.817,55	0
18. Otros ingresos y gastos de carácter financiero.	42100		
a) Incorporación al activo de gastos financieros	42110		
b) Ingresos financieros derivados de convenios de acreedores	42120		
c) Resto de ingresos y gastos	42130		
B) RESULTADO FINANCIERO (13 + 14 + 15 + 16 + 17 + 18)	49200	-124.070,99	-28.300,81
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A + B)	49300	852.216,23	176.927,01
19. Impuestos sobre beneficios	41900	9 -185.279,45	-70.043,74
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 19)	49500	3 666.936,78	106.883,27

(1) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales.

(2) Ejercicio anterior.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE PYMES

PNP.1

NIF:	B30859755	
DENOMINACIÓN SOCIAL:		
CLERHP ESTRUCTURAS S.L.		

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		CAPITAL		PRIMA DE EMISIÓN
		ESCRITURADO	(NO EXIGIDO)	
		01	02	
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (1)	511	370.000,00	0	0
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2012 (1) y anteriores	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (1) y anteriores	513	0	0	0
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (2)	514	370.000,00	0	0
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	528	0	0	0
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	530	0	0	0
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	527	0	0	0
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	529	0	0	0
III. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (-) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	0	0	0
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	0
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (2)	511	370.000,00	0	0
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2013 (2)	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2013 (2)	513	0	0	0
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014 (3)	514	370.000,00	0	0
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	528	0	0	0
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	530	0	0	0
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	527	0	0	0
2. Otros ingresos fiscales reconocidos en patrimonio neto	529	0	0	0
III. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (-) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	0	0	0
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	0
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (3)	525	370.000,00	0	0

(1) Ejercicio N-2.
 (2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).
 (3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).
 (4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE PYMES

PNP.2

NIF: B30859755

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		RESERVAS	(ACCIONES Y PARTICIPACIONES EN PATRIMONIO PROPIAS)	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES
		04	05	06
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (1)	511	0	0	-397,95
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2012 (1) y anteriores	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (1) y anteriores	513	0	0	0
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (2)	514	0	0	-397,95
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	528	0	0	0
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	530	0	0	0
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	527	0	0	0
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	529	0	0	0
III. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (-) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	0	0	0
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	-85.436,91
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	-85.436,91
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (2)	511	0	0	-85.834,86
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2013 (2)	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2013 (2)	513	0	0	0
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014 (3)	514	0	0	-85.834,86
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	528	0	0	0
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	530	0	0	0
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	527	0	0	0
2. Otros ingresos fiscales reconocidos en patrimonio neto	529	0	0	0
III. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (-) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	0	0	0
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	524	21.048,41	0	85.834,86
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	21.048,41	0	85.834,86
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (3)	525	21.048,41	0	0

(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE PYMES

PNP.3

NIF: B30859755

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores




		OTRAS APORTACIONES DE SOCIOS	RESULTADO DEL EJERCICIO	(DIVIDENDO A CUENTA)
		07	08	09
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (1)	511	0	-85.436,91	0
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2012 (1) y anteriores	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (1) y anteriores	513	0	0	0
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (2)	514	0	-85.436,91	0
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	528	0	106.883,27	0
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	530	0	0	0
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	527	0	0	0
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	529	0	0	0
III. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (-) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	0	0	0
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	85.436,91	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	85.436,91	0
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (2)	511	0	106.883,27	0
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2013 (2)	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2013 (2)	513	0	0	0
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014 (3)	514	0	106.883,27	0
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	528	0	666.936,78	0
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	530	0	0	0
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	527	0	0	0
2. Otros ingresos fiscales reconocidos en patrimonio neto	529	0	0	0
III. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (-) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	0	0	0
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	-106.883,27	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	-106.883,27	0
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (3)	525	0	666.936,78	0

(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley 16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basen.

NO APTO PARA SU PRESENTACIÓN COMO DEPÓSITO EN PAPEL EN EL REGISTRO MERCANTIL
VIENE DE LA PÁGINA PNP2

CONTINUA EN LA PÁGINA PNP4

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE PYMES

PNP.4

NIF: B30859755

DENOMINACIÓN SOCIAL:

CLERHP ESTRUCTURAS S.L.

Espacio destinado para las firmas de los administradores

		AJUSTES EN PATRIMONIO NETO	SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS	TOTAL
		11	12	13
A) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012 (1)	511	0	0	284.165,14
I. Ajustes por cambios de criterio del ejercicio 2012 (1) y anteriores	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2012 (1) y anteriores	513	0	0	0
B) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2013 (2)	514	0	0	284.165,14
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	528	0	0	106.883,27
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	530	0	0	0
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	527	0	0	0
2. Otros ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	529	0	0	0
III. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (-) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	0	0	0
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	0
C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2013 (2)	511	0	0	391.048,41
I. Ajustes por cambios de criterio en el ejercicio 2013 (2)	512	0	0	0
II. Ajustes por errores del ejercicio 2013 (2)	513	0	0	0
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL EJERCICIO 2014 (3)	514	0	0	391.048,41
I. Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	528	0	0	666.936,78
II. Ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto	530	0	0	0
1. Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	527	0	0	0
2. Otros ingresos fiscales reconocidos en patrimonio neto	529	0	0	0
III. Operaciones con socios o propietarios	516	0	0	0
1. Aumentos de capital	517	0	0	0
2. (-) Reducciones de capital	518	0	0	0
3. Otras operaciones con socios o propietarios	526	0	0	0
IV. Otras variaciones del patrimonio neto	524	0	0	0
1. Movimiento de la Reserva de Revalorización (4)	531	0	0	0
2. Otras variaciones	532	0	0	0
E) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2014 (3)	525	0	0	1.057.985,19

(1) Ejercicio N-2.

(2) Ejercicio anterior al que van referidas las cuentas anuales (N-1).

(3) Ejercicio al que van referidas las cuentas anuales (N).

(4) Reserva de revalorización de la Ley16/2012, de 27 de diciembre. Las empresas acogidas a disposiciones de revalorización distintas de la Ley16/2012 deberán detallar la norma legal en la que se basan.

**MODELO DE DOCUMENTO PYMES DE
INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL**

IMP

SOCIEDAD CLERHP ESTRUCTURAS S.L.		NIF B30859755
DOMICILIO SOCIAL CL ALHAMA 2		
MUNICIPIO MAZARRON	PROVINCIA MURCIA	EJERCICIO 2014

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida de acuerdo a la norma de elaboración «3ª Estructura de las cuentas anuales» en su punto 2, de la tercera parte del Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas (Real Decreto 1515/2007 de 16 de Noviembre).



Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales SÍ existen partidas de naturaleza medioambiental, y han sido incluidas en un Apartado adicional de la Memoria de acuerdo a la norma de elaboración «3ª Estructura de las cuentas anuales» en su punto 2, de la tercera parte del Plan General de Contabilidad de Pequeñas y Medianas Empresas (Real Decreto 1515/2007 de 16 de Noviembre).



FIRMAS y NOMBRES DE LOS ADMINISTRADORES

JUAN ANDRES ROMERO HERNANDEZ

PEDRO JOSÉ ROMERO HERNÁNDEZ

1. NATURALEZA Y ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Clerhp Estructuras S.R.L. (en adelante la Sociedad) fue constituida el 4 de agosto de 2011 e inscrita como sociedad limitada en el Registro Mercantil de Murcia, con número de entrada 1/2011/11.572,0, diario 211, asiento 375, ha sido inscrita con fecha 19/08/2011 en el Tomo 2836, Folio 6, inscripción 1, Hoja MU-76569. Su domicilio social actual es calle Alhama, nº 2 en Mazarrón (Murcia), siendo su objeto social el asesoramiento técnico, financiero, administrativo, organizativo y fiscal a todo tipo de sociedades. Asimismo la tenencia de toda clase de participaciones en sociedades tanto en España como en el extranjero.

Su período de vigencia es indefinido.

La sociedad pertenece a un grupo de sociedades, en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, siendo Rhymar S.L. su principal accionista, con un porcentaje participación del 54%. La Sociedad es la cabecera del GRUPO CLERP. Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014 de Clerhp Estructuras S.R.L y Sociedades Dependientes fueron formuladas el 31 de Marzo de 2015 y serán depositadas en el Registro Mercantil de Murcia.

La estructura financiera de dicho Grupo de sociedades al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

DESCRIPCIÓN	31.12.2014
Patrimonio neto	1.092.404
Resultado consolidado	368.085
Pasivo no corriente	411.145
Pasivo corriente	1.043.400

2. BASES DE PRESENTACIÓN

2.1. Marco Normativo de información financiera aplicable a la Sociedad

Estas cuentas anuales se han formulado por los Administradores de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- Plan General de Contabilidad de Pymes aprobado por el Real Decreto 1515/2007, de 16 de Noviembre.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

2.2. Imagen fiel

Las cuentas anuales de pymes del ejercicio 2014 expresadas en euros, moneda funcional de la Sociedad, han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, los principios y criterios en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad habidos durante el correspondiente ejercicio

Los Administradores de la Sociedad estiman que las cuentas anuales de pymes del ejercicio 2014, que han sido formuladas el 31 de marzo de 2015, serán aprobadas por la Junta General de Socios sin modificación alguna.

2.3. Principios contables no obligatorios

La aplicación de los principios obligatorios ha resultado ser suficiente, por tanto no se han aplicado principios contables no obligatorios.

2.4. Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

La preparación de las cuentas anuales de pymes requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

En la fecha del cierre del ejercicio, no existe ningún dato relevante, que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

No existen cambios en ninguna estimación contable que sean significativos y que afecten al ejercicio actual o a ejercicios futuros.

La dirección de la empresa no es consciente de la existencia de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas razonables sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

Asimismo, a pesar de que las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2014, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en cuentas anuales de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos en el ejercicio siguiente, son los siguientes:

- Valoración de los trabajos en curso de acuerdo con el grado de ejecución de los proyectos según su presupuesto.
- **Comparación de la información**

Las cuentas anuales de pymes presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2014, las correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales del ejercicio 2013, aprobadas por la Junta General de Socios de fecha 30 de junio de 2014. En este sentido, los estados financieros del ejercicio 2013 incorporan algunas reclasificaciones con objeto de mejorar su presentación y la comparación de los saldos, no habiéndose alterado con ello ni el patrimonio neto de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013, ni los resultados del ejercicio anual terminado en dicha fecha.

2.5. Elementos recogidos en varias partidas

No hay elementos patrimoniales que estén registrados en dos o más partidas del balance.

2.6. Moneda funcional y moneda de presentación

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

2.7. Corrección de errores y Cambios de criterios contables

No se han detectado errores existentes al cierre del ejercicio 2014 que obliguen a reformular las cuentas, los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones del ejercicio, han sido comentadas en sus apartados correspondientes. No se ha registrado ningún ajuste como corrección a reservas en este ejercicio.

No se han realizado ajustes por cambios en criterios contables en el presente ejercicio.

2.8. Importancia relativa

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales de pymes del ejercicio 2014.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014 que los Administradores de la Sociedad presentarán a la Junta General de Socios y la distribución del ejercicio anterior, aprobada por la Junta General de Socios el 30 de junio de 2014, es como sigue:

	Euros	
	2014	2013
Bases de reparto		
Resultado del ejercicio	666.936,78	106.883,27
Reservas voluntarias	-	-
	<u>666.936,78</u>	<u>106.883,27</u>
Distribución		
Reserva Legal	63.311,68	10.688,32
Reservas voluntarias	603.625,10	10.758,04
Compensación de rdos. Ejercicios anteriores	-	85.436,91
	<u>666.936,78</u>	<u>106.883,27</u>

No se han distribuido dividendos a cuenta en el presente ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, los importes de las reservas no distribuibles son como sigue:

Reservas no distribuibles	Euros	
	2014	2013
Reserva legal	10.688,32	-

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

4.1. Inmovilizado material

4.1.1. Reconocimiento inicial

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción. La capitalización del coste de producción se realiza a través del epígrafe "Trabajos efectuados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias. El inmovilizado material se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas. Así como la mejor estimación del valor actual del importe contingente, no obstante, los pagos contingentes que dependan de magnitudes relacionadas con el desarrollo de la actividad, se contabilizan como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida en que se incurran.

Las cantidades entregadas a cuenta de adquisiciones futuras de bienes de inmovilizado material, se registran en el activo y los ajustes que surjan por la actualización del valor del activo asociado al anticipo dan lugar al reconocimiento de ingresos financieros, conforme se devenguen. A tal efecto se utiliza el tipo de interés incremental del proveedor existente en el momento inicial, es decir, el tipo de interés al que el proveedor podría financiarse en condiciones equivalentes a las que resultan del importe recibido, que no será objeto de modificación en posteriores ejercicios. Cuando se trate de anticipos con vencimiento no superior a un año y cuyo efecto financiero no sea significativo, no será necesario llevar a cabo ningún tipo de actualización.

Asimismo, formará parte del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al citado activo, tales como los costes de rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, siempre que estas obligaciones den lugar al registro de provisiones de acuerdo con lo dispuesto en la norma aplicable a éstas.

Después del reconocimiento inicial, se contabiliza la reversión del descuento financiero asociado a la provisión en la cuenta de pérdidas y ganancias y se ajusta el valor del pasivo de acuerdo con el tipo de interés aplicado en el reconocimiento inicial, o en la fecha de la última revisión. Por su parte, la valoración inicial del inmovilizado material podrá verse alterada por cambios en estimaciones contables que modifiquen el importe de la provisión asociada a los costes de desmantelamiento y rehabilitación, una vez reconocida la reversión del descuento, y que podrán venir motivados por:

- Un cambio en el calendario o en el importe de los flujos de efectivo estimados para cancelar la obligación asociada al desmantelamiento o la rehabilitación.

- El tipo de descuento empleado por la Sociedad para la determinación del valor actual de la provisión que, en principio, es el tipo de interés libre de riesgo, salvo que al estimar los flujos de efectivo no se hubiera tenido en cuenta el riesgo asociado al cumplimiento de la obligación.

4.1.2. Amortizaciones

La amortización de los elementos de inmovilizado material se realiza distribuyendo su importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos su valor residual. La Sociedad determina el gasto de amortización de forma independiente para cada componente, que tenga un coste significativo en relación al coste total del elemento y una vida útil distinta del resto del elemento.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se determina mediante la aplicación del método lineal, distribuyendo el coste de los activos entre los años de vida útil estimada que se detallan a continuación:

	Método de amortización	Años de vida útil estimada
Equipos informáticos	Lineal	4

La Sociedad revisa la vida útil y el método de amortización del inmovilizado material al cierre de cada ejercicio. Las modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

4.1.3. Costes posteriores

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, sólo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. En este sentido, los costes derivados del mantenimiento diario del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurren.

4.1.4. Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

La Sociedad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad evalúa en cada fecha de cierre, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido. Las pérdidas por deterioro de valor correspondientes al fondo de comercio no son reversibles. Las pérdidas por deterioro del resto de activos sólo se revierten si se hubiese producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

4.2. Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

4.2.1. Activos financieros a coste amortizado

Créditos por operaciones comerciales y no comerciales, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable: valores representativos de deuda, cotizados o no, depósitos en entidades de crédito, anticipos al personal, fianzas y depósitos realizados, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio.

Valoración inicial: se valoran por el coste; que es el valor de la contraprestación entregada más los gastos atribuibles a la transacción. No obstante, los gastos pueden registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los créditos por operaciones con vencimiento inferior al año, son valorados por su valor nominal, ya que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Valoración posterior: se valoran por su coste amortizado y los intereses devengados se imputan a la cuenta de Pérdidas y Ganancias, según el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos valorados inicialmente por su valor nominal continuaran valorándose así.

Deterioro de valor: Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión, se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.2.2. Activos financieros a coste

En esta categoría se clasifican las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas. Se entiende que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas están vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas están controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Estas inversiones se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Posteriormente estos activos se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

La Sociedad sigue el criterio de efectuar, al menos al cierre del ejercicio, las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión de este tipo no sea recuperable. En tal caso, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste

como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones, en la estimación del deterioro se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, que correspondan a elementos identificables en el balance de la participada.

Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en el epígrafe "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiera registrado el deterioro de valor.

Si una inversión deja de cumplir las condiciones para clasificarse en esta categoría, se reclasifica a inversiones disponibles para la venta y se valora como tal desde la fecha de la reclasificación.

4.2.3. Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción, incluyéndose los activos obtenidos o pasivos asumidos y cualquier pérdida o ganancia diferida en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido se registran mediante el reconocimiento en cuentas de pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción, se reconocen en resultados siguiendo el método del tipo de interés efectivo.

4.2.4. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

4.2.5. Pasivos financieros a coste amortizado

Débitos por operaciones comerciales y no comerciales: deudas con entidades de crédito, préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no son entidades de crédito, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

Valoración inicial: se valoran por el coste, que es el importe de la contraprestación recibida ajustada por los costes de transacción; no obstante, los costes de transacción y las comisiones son registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las operaciones con vencimiento no superior al año son valoradas por su valor nominal.

Valoración posterior; se valoran por su coste amortizado y los intereses devengados se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias según el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los pasivos con vencimiento no superior al año, continúan valorándose por su valor nominal.

4.2.6. Bajas y modificaciones de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

4.3. Valores de capital en poder de la sociedad

La sociedad no tiene adquirido instrumentos de patrimonio propio (participaciones propias).

4.4. Existencias

Los bienes comprendidos en el capítulo de existencias son valorados al precio de adquisición o al coste de producción.

El precio de adquisición comprende el precio consignado en factura más todos los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes se hallan en el almacén (transportes, etc). Los impuestos indirectos que gravan las existencias solo forman parte del precio de adquisición o coste de producción en la medida que no sean recuperables de la Hacienda Pública.

El coste de producción se determina añadiendo al precio de adquisición de las materias primas y otros materiales consumibles, los costes directamente imputables al producto.

Si el valor neto realizable fuese inferior al precio de adquisición o coste de producción, se procederá a efectuar la oportuna corrección valorativa, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de Pérdidas y Ganancias. Si las circunstancias que causaron la corrección hubiesen dejado de existir, el importe de la misma será objeto de reversión reconociéndose un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para los bienes adquiridos cuyo precio de adquisición o coste de producción no sea identificable de modo individualizado, la Sociedad adopta el criterio de valoración según el precio medio ponderado o coste medio ponderado.

La sociedad no tiene valorado ningún tipo de existencias por una cantidad fija.

4.5. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda distinta al euro se han convertido a euros aplicando al importe de la moneda distinta al euro el tipo de cambio de contado en las fechas en las que se realizan.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta al euro se han convertido a euros aplicando el tipo existente al cierre del ejercicio.

Las diferencias positivas y negativas que se ponen de manifiesto en la liquidación de las transacciones en moneda distinta al euro y en la conversión a euros de activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta al euro, se reconocen en resultados.

4.6. Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

El impuesto sobre beneficios corriente o diferido se reconoce en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso económico que se ha reconocido en el mismo ejercicio o en otro diferente, contra patrimonio neto o de una combinación de negocios.

4.6.1. Reconocimiento de diferencias temporarias imponibles

Las diferencias temporarias imponibles se reconocen en todos los casos excepto que surjan del reconocimiento inicial del fondo de comercio o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal o correspondan a diferencias relacionadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos sobre las que la Sociedad tenga la capacidad de controlar el momento de su reversión y no fuese probable que se produzca su reversión en un futuro previsible.

4.6.2. Reconocimiento de diferencias temporarias deducibles

Las diferencias temporarias deducibles se reconocen siempre que resulte probable que existan bases imponibles positivas futuras suficientes para su compensación excepto en aquellos casos en las que las diferencias surjan del reconocimiento inicial de activos o pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal o correspondan a diferencias temporarias asociadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos en la medida que las diferencias temporarias vayan a revertir en un futuro previsible y se espere generar bases imponibles futuras positivas para compensar las diferencias;

Las oportunidades de planificación fiscal, sólo se consideran en la evaluación de la recuperación de los activos por impuesto diferido, si la Sociedad tiene la intención de adoptarlas o es probable que las vaya a adoptar.

4.6.3. Valoración

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están vigentes o aprobados y pendientes de publicación y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la Sociedad espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

4.6.4. Compensación y clasificación

Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen en balance de situación como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

4.7. Ingresos y gastos

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

4.7.1. Ingresos por ventas

Los ingresos por venta de bienes se reconocen cuando la Sociedad:

- Ha transmitido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes;
- No conserva ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos y los costes incurridos o por incurrir pueden ser valorados con fiabilidad;
- Es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la venta; y
- Los costes incurridos o por incurrir relacionados con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad;

El coste neto de las devoluciones se registra como menos venta del periodo en el que se realiza.

4.7.2. Prestación de servicios

Los ingresos derivados de la prestación de servicios, se reconocen considerando el grado de realización a la fecha de cierre cuando el importe de los ingresos; el grado de realización; los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio.

En este sentido, la Sociedad reconoce en cada ejercicio, como resultado de sus proyectos en curso al cierre del ejercicio, la diferencia entre la producción (valor a precio de venta de la obra ejecutada durante dicho período, que se encuentra amparada en el contrato principal firmado con la propiedad o en sus modificaciones o adiciones al mismo aprobadas por ésta) y los costes incurridos durante el ejercicio.

En este sentido, la producción del ejercicio se determina por la valoración a precio de venta de las unidades de obra ejecutadas que ya han sido reconocidas por el cliente, o sobre las que no existe duda razonable sobre su reconocimiento. El importe de la producción ejecutada pendiente de facturar y aceptar por el cliente a final de cada ejercicio, se recoge como "Clientes obra ejecutada pendiente de certificar", dentro del epígrafe de "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del activo del balance de pymes con abono a "Prestaciones de servicios" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes. Del mismo modo, el exceso del importe facturado al cliente en relación a la producción ejecutada al final de cada ejercicio, se recoge dentro del epígrafe de "Otros acreedores" del pasivo del balance abreviado con cargo a "Prestación de servicios". En este sentido, la producción ejecutada pendiente de facturar al 31 de diciembre de 2014 asciende a 48.406 euros y figura registrada en el epígrafe "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del activo de los balances de pymes adjuntos. Adicionalmente, el exceso de importe facturado en relación con la obra ejecutada al 31 de diciembre de 2014 asciende a 20.563 euros y figura registrado, junto con otros conceptos, en el epígrafe "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar - Otros acreedores" del pasivo del balance de pymes adjunto.

No obstante, y siguiendo un criterio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

4.7.3. Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro de valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

4.7.4. Gastos

Para los gastos, se sigue el mismo criterio que para los ingresos, se imputan en función del criterio de devengo.

4.8. Provisiones y contingencias

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal, contractual, implícita o tácita, como resultado de un suceso pasado; es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación; y se puede realizar una estimación fiable del importe de la obligación.

Los importes reconocidos en el balance de situación corresponden a la mejor estimación a la fecha de cierre de los desembolsos necesarios para cancelar la obligación presente, una vez considerados los riesgos e incertidumbres relacionados con la provisión y, cuando resulte significativo, el efecto financiero producido por el descuento, siempre que se pueda determinar con fiabilidad los desembolsos que se van a efectuar en cada periodo. El tipo de descuento se determina antes de impuestos, considerando el valor temporal del dinero, así como los riesgos específicos que no han sido considerados en los flujos futuros relacionados con la provisión.

Las provisiones se revierten contra resultados cuando no es probable que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.9. Transacciones con partes vinculadas

A efectos de presentación de las presentes cuentas anuales, se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúen conjuntamente o se halle bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo, en el sentido señalado anteriormente, alguna o algunas de las empresas que lo forman, incluida la entidad o persona física dominante, ejerza sobre tal influencia significativa. Se presumirá que existe influencia significativa cuando se posea al menos el 20% de los derechos de voto de otra sociedad.

Por otra parte, se consideran partes vinculadas a la Sociedad, adicionalmente a las empresas del grupo, asociadas y multigrupo, a las determinadas de acuerdo con los criterios señalados en Plan General de Contabilidad vigente, aprobado por el Real Decreto 1515/2007.

Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

5. INMOVILIZADO MATERIAL

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado material han sido los siguientes:

Conceptos	Euros			
	Saldo al 31.12.2013	Altas	Bajas	Saldo al 31.12.2014
Coste inmovilizado Material	2.882,49	7.894,83	-	10.777,32
Amortización acumulada	- 1.602,12	- 4.269,00	-	- 5.871,12
TOTALES	1.280,37	3.625,83	-	4.906,20

Conceptos	Euros			
	Saldo al 31.12.2012	Altas	Bajas	Saldo al 31.12.2013
Coste inmovilizado Material	338,14	2.544,35	-	2.882,49
Amortización acumulada	- 338,14	- 1.263,98	-	- 1.602,12
TOTALES	-	1.280,37	-	1.280,37

La sociedad no posee bienes en régimen de arrendamiento financiero, por lo que no se detalla más información respecto a este punto.

6. ACTIVOS FINANCIEROS

6.1. Activos financieros a coste amortizado

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros" excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, es el siguiente:

Conceptos	Euros	
	ACTIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO	
	Créditos derivados y otros	
	2014	2013
Activos financieros a coste amortizado	50.000,00	-

La información de los instrumentos financieros del activo del balance, a corto plazo, se muestra sin considerar el efectivo y otros activos equivalentes así como los créditos y débitos que figuran en el subgrupo 47 con la Administración Pública.

Conceptos	Euros	
	ACTIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO	
	Créditos, derivados y otros	
	2014	2013
Activos financieros a coste amortizado	1.043.806,53	500.378,74

Los activos financieros a corto plazo a coste amortizado corresponden principalmente a Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar y a las cuentas corrientes con empresas del grupo.

6.2. Activos financieros a coste

Los saldos en participaciones en empresas del Grupo y asociadas a largo plazo pueden analizarse como sigue:

Conceptos	Euros		
	Saldo al 31.12.2013	Altas	Saldo al 31.12.2014
Instrumentos de patrimonio en emp. Del gr. Y asociadas	286.021,35	-	286.021,35
Desembolsos pendientes	- 129.496,20	-	- 9.814,48
Deterioro de valor de instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	- 2.136,45	- 114.953,52	- 114.953,52
TOTALES	154.388,70	- 114.953,52	161.253,35

CHERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

Conceptos	Euros			Saldo al 31.12.2013
	Saldo al 31.12.2012	Altas	Bajas	
Instrumentos de patrimonio en emp. Del gr. Y asociadas	38.391,15	247.630,20	-	286.021,35
Desembolsos pendientes	- 36.255,00	- 93.241,20	-	- 129.496,20
Deterioro de valor de instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	- 2.136,45	-	-	- 2.136,45
TOTALES	36.254,70	154.389,00	-	154.388,70

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales de una empresa o sociedad se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

La información sobre empresas del grupo se detalla en los siguientes cuadros:

31.12.14:

DENOMINACION	DOMICILIO	ACTIVIDAD	FÍSICA / JURIDICA	% CAPITAL DIRECTO
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L. (*)	C/ FLAMBOYANES, 13 SANTA CRUZ (BOLIVIA)	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	J	99,97%
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA (**)	AV. ENG ROBERTO FREIRE, 3170 ESTADO RIO GRANDE (BRASIL)	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	J	97,5%

(*) Auditada por PKF García Veramendi & Asociados

(**) Sociedad no auditada

Denominación	Información Contable al cierre (***)					Valor en libros	
	Capital	Reservas	Resultados del Patrimonio		Coste	Deterioro Ejercicio	Deterioro Acumulado
			Ejercicio	Neto Total			
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA	204.714	1.537	(75.934)	130.317	156.525	—	—
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA	130.508	(78.529)	(38.213)	13.766	119.682	(114.954)	(114.954)
TOTAL	335.222	(76.992)	(114.147)	144.083	276.207	(114.954)	(114.954)

(***) La información de Clerhp Estructuras de Concreto Ltda se refiere a su cierre contable al 31.12.2014 mientras que la información de Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. está referida a su cierre contable al 31.03.2015.



CHERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

31.12.13:

DENOMINACION	DOMICILIO	ACTIVIDAD	FÍSICA / JURIDICA	% CAPITAL DIRECTO
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L. (*)	C/ FLAMBOYANES, 13 SANTA CRUZ (BOLIVIA)	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	J	99,97%
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA (**)	AV. ENG ROBERTO FREIRE, 3170 ESTADO RIO GRANDE (BRASIL)	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	J	97,5%

(*) Auditada por PKF García Veramendi & Asociados

(**) Sociedad no auditada

Denominación	Información Contable al cierre (***)					Valor en libros	
	Resultados				Coste	Deterioro Ejercicio	Deterioro Acumulado
	Capital	Reservas	del Ejercicio	Patrimonio Neto Total			
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA	156.671	(88.535)	86.479	154.615	156.525	--	--
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA	39.841	(48.092)	(43.107)	(51.358)	--	--	(2.136)
TOTAL	196.512	(136.627)	43.372	103.257	156.525	--	(2.136)

(***) La información de Clerhp Estructuras de Concreto Ltda se refiere a su cierre contable al 31.12.2013 mientras que la información de Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. está referida a su cierre contable al 31.03.2014.

Ninguna de las empresas del Grupo y asociadas en las que la Sociedad tiene participación cotiza en Bolsa.

6.3. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El detalle del epígrafe efectivo y otros activos líquidos equivalentes es como sigue:

	Euros	
	Saldo al	Saldo al
	31.12.2014	31.12.2013
Tesorería	461.689,90	168.758,50

7. PASIVOS FINANCIEROS

7.1. Detalle y movimiento de los pasivos financieros.

Los créditos y débitos que figuran en el subgrupo 47 con la Administración Pública (NOTA 9) no se reflejan en el presente apartado

Conceptos	Euros			
	PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO			
	Derivados y otros		TOTAL	
	2014	2013	2014	2013
Pasivos financieros a coste				
amortizado	400.000,00	210.545,25	400.000,00	210.545,25
TOTAL	400.000,00	210.545,25	400.000,00	210.545,25

Para el corto plazo el detalle es el siguiente:

Conceptos	Euros					
	PASIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO					
	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		TOTAL	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Pasivos financieros a coste						
amortizado	403,81	50.000,00	190.383,00	169.749,46	190.786,81	219.749,46
TOTAL	403,81	50.000,00	190.383,00	169.749,46	190.786,81	219.749,46

Los pasivos financieros a corto plazo a coste amortizado se corresponden principalmente con Proveedores y acreedores comerciales. No existen deudas con entidades crediticias.

7.1.1. Análisis del vencimiento y detalle de los pasivos financieros al cierre del ejercicio

Pasivos financieros	Euros					Ejercicios siguientes	TOTAL
	2015	2016	2017	2018	2019		
Otras deudas	14.904,73	66.666,67	116.666,67	116.666,67	50.000,00	50.000,00	414.904,73
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	254.449,70	-	-	-	-	-	254.449,70
Proveedores	99.706,24	-	-	-	-	-	99.706,24
Otros acreedores	154.743,46	-	-	-	-	-	154.743,46
Acreedores varios	15.984,36	-	-	-	-	-	15.984,36
Personal	26.648,85	-	-	-	-	-	26.648,85
Pasivos por impuesto corriente	50.292,33	-	-	-	-	-	50.292,33
Otras deudas con las AAPP	28.678,94	-	-	-	-	-	28.678,94
Anticipos de clientes	33.138,98	-	-	-	-	-	33.138,98
TOTAL	269.354,43	66.666,67	116.666,67	116.666,67	50.000,00	50.000,00	669.354,43

Pasivos financieros	Euros					Ejercicios siguientes	TOTAL
	2014	2015	2016	2017	2018		
Otras deudas	29.016,08	10.545,27	66.666,66	66.666,66	66.666,66	-	239.561,33
Deudas entidades de cto	50.000,00	-	-	-	-	-	50.000,00
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	162.523,53	-	-	-	-	-	162.523,53
Proveedores	132.506,55	-	-	-	-	-	132.506,55
Otros acreedores	30.016,98	-	-	-	-	-	30.016,98
Acreedores varios	4.220,51	-	-	-	-	-	4.220,51
Personal	-0,19	-	-	-	-	-	-0,19
Otras deudas con las AAPP	21.790,15	-	-	-	-	-	21.790,15
Anticipos de clientes	4.006,51	-	-	-	-	-	4.006,51
TOTAL	241.539,61	10.545,27	66.666,66	66.666,66	66.666,66	-	452.084,86

7.2. Otra información sobre los pasivos financieros

La Sociedad no tiene contraídas deudas con garantía real.

En relación con las deudas pendientes de pago al cierre del ejercicio; la Sociedad no ha impagado ninguna cantidad del principal, ni se han generado intereses durante el ejercicio.

8. FONDOS PROPIOS

Al 31 de diciembre de 2014 el capital social de la Sociedad es de 370.000 € y está dividido en 370.000 participaciones sociales de 1,00 € de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Durante el ejercicio cerrado no se han realizado transacciones con participaciones propias. De igual manera en el pasivo tampoco aparece ningún epígrafe por este concepto.

8.1. Reservas

El importe de las cuentas de reservas a 31 de diciembre de 2014 y 2013 es el siguiente:

	Euros	
	Saldo al 31.12.2014	Saldo al 31.12.2013
Legal y estatutarias:		
Reserva legal	10.688,32	-
Otras reservas:		
Reservas Voluntarias	10.360,09	-
	21.048,41	-

8.1.1. Reserva legal

La reserva legal procede dotarla de conformidad con el artículo 274 de la Ley de Sociedades de Capital, que establece que, en todo caso, una cifra igual al 10 por 100 del beneficio del ejercicio se destinará a ésta hasta que alcance, al menos, el 20 por 100 del capital. El único destino posible de la Reserva Legal es la compensación de pérdidas o la ampliación de Capital por la parte que exceda del 10% del Capital ya aumentado.

8.1.2. Reservas voluntarias

Las reservas voluntarias son de libre disposición.

9. SITUACIÓN FISCAL

9.1. El detalle de los saldos con Administraciones Públicas es como sigue:

	Euros	
Conceptos	Saldos a 31.12.2014	Saldos a 31.12.2013
Activos		
Hacienda Pública, deudor por IVA	9.303,54	18.586,96
Pasivos		
Seguridad Social	4.171,86	6.161,66
Retenciones IRPF	24.507,08	15.628,49
Impuesto sobre sociedades	53.042,02	-
	81.720,96	21.790,15

9.2. Activos y pasivos por impuesto diferido:

El detalle de las diferencias temporarias deducibles, no registradas en balance, al cierre de los ejercicios 2014 y 2013 es el siguiente:

	Euros	
	Saldo al 31.12.2014	Saldo al 31.12.2013
Dif. Temporarias (Impuesto diferido)	-	22.340,74
Creación	-	-
Reversión	-	- 22.340,74
Total pasivo por impuesto diferido	-	-

9.3. Importes y plazos de aplicación de las deducciones pendientes:

La sociedad no dispone de deducciones pendientes de aplicación.

9.4. Importes y plazos de aplicación de las bases imponible negativas pendientes de compensar:

No existen créditos por bases imponible negativas.

9.5. Otros tributos:

No existe ninguna información significativa en relación a otros tributos.

9.6. Gastos financieros:

En el presente ejercicio, el importe total de los gastos financieros netos asciende a 27.782,85 euros (19.159,67 euros a 31 de diciembre de 2013), los cuales han sido deducibles en su totalidad, por no alcanzar el importe límite de un millón de euros.

9.7. Ejercicios abiertos a inspección por las autoridades fiscales:

Al 31 de diciembre de 2014 la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales los impuestos principales que le son aplicables para los últimos cuatro ejercicios. En opinión de los Administradores de la Sociedad no se esperan pasivos fiscales significativos derivados de futuras inspecciones y, en consecuencia, las cuentas anuales de pymes adjuntas no reflejan provisión alguna por este concepto.

10. INGRESOS Y GASTOS

10.1. Consumo de mercaderías, materias primas y otras materias consumidas

	Euros	
	Saldo al 31.12.2014	Saldo al 31.12.2013
Consumo de mercaderías:		
Compras:		
Compras nacionales	620,00	13.854,00
Variaciones de existencias	-	33.900,00
TOTAL	620,00	47.754,00
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
Compras:		
Compras nacionales	806,00	2.967,52
TOTAL	806,00	2.967,52

10.2. Otros gastos de explotación

El desglose de la partida 7. "Otros gastos de explotación", especificando el importe de las correcciones valorativas por deterioro de créditos comerciales es como sigue:

	Euros	
	Saldo al 31.12.2014	Saldo al 31.12.2013
Servicios exteriores	184.102,74	137.232,23
Tributos	200,17	-
TOTAL	184.302,91	137.232,23

Durante el ejercicio no se ha llevado a cabo ninguna operación de venta de bienes y/o prestación de servicios donde la contraprestación haya sido una permuta de bienes no monetarios y servicios.

10.3. Otros resultados

El detalle de los resultados originados fuera de la actividad y contenidos en la partida de "Otros Resultados" es el siguiente:

	Euros	
	2014	2013
Ingresos	-	342,04
Gastos	- 297,38	- 1.192,27
TOTAL	- 297,38	- 850,23

Las partidas incluidas en otros resultados están compuestas en general por ajustes en las partidas de Deudores comerciales y partidas a cobrar de Deudas, partidas a pagar, otras regularizaciones por indemnizaciones y otros conceptos varios.

11. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

No se han recibido subvenciones de capital y explotación en este ejercicio ni en el anterior.

12. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

En este apartado, y en relación a lo indicado en el RD 1515/2007 de 16 de noviembre, en este apartado, no se han incluido las operaciones que, perteneciendo al tráfico de la empresa, se hayan efectuado en condiciones normales de mercado, sean de escasa importancia cuantitativa y carezcan de relevancia para expresar la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa.

A efectos de la presentación de las presentes Cuentas Anuales de Pymes se entenderá que la sociedad forma parte de un grupo cuando estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando la empresa esté controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Las sociedades consignadas a continuación en este apartado se consideran Otras partes vinculadas.

12.1. Transacciones con partes vinculadas

Concepto	RHYMAR PRYECTS DEVELOPERS S.L.		CLERP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.	
	2014	2013	2014	2013
Ingresos por ventas	-	-	620,00	14.839,13
Ingresos por intereses	-	-	9.488,65	-
Servicios recibidos	12.756,17	7.164,41	-	-
	12.756,17	7.164,41	10.108,65	14.839,13

Concepto	RHETO		OTROS	
	2014	2013	2014	2013
Ingresos por ventas	-	-	-	-
Ingresos por intereses	-	-	-	-
Servicios recibidos	54.960,00	28.305,78	101.500,00	117.384,00
	54.960,00	28.305,78	101.500,00	117.384,00

En opinión de los administradores, los bienes y servicios se adquieren o facturan a empresas vinculadas bajo los términos y condiciones comerciales normales de mercado, y corresponden a operaciones necesarias en el contexto de la actividad desarrollada por la Sociedad, por lo que los resultados generados en las mismas no dan lugar a distorsiones de la imagen fiel de sus estados financieros.

12.2. Saldos al cierre con partes vinculadas

Concepto	RHYMAR PROJECTS DEVELOPER, S.L.		CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA	
	2014	2013	2014	2013
Activo				
Cientes	-	-	315.826,00	315.206,62
Créditos a empresas	27.000,00	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	382.328,13	69.188,18
	27.000,00	-	678.154,13	384.394,80
Pasivo				
Proveedores	68.082,17	127.506,55	-	-
	68.082,17	127.506,55	-	-

Concepto	OTRAS PARTES VINCULADAS		CLERHP ESTRUCTURAS BRASIL	
	2014	2013	2014	2013
Activo				
Créditos a terceros	31.077,68	1.435,90	-	-
Otras inversiones financieras	-	-	3.238,79	84.065,83
	31.077,68	1.435,90	3.238,79	84.065,83

Concepto	RHETO	
	2014	2013
Activo		
Créditos a terceros	26.624,07	-
	26.624,07	-

El tipo de interés aplicable a las operaciones de financiación con empresas vinculadas se basa en tipos de mercado.

12.3. Otras partidas relacionadas

No existen otros saldos ni transacciones con otras partes relacionadas, distintos a los indicados en los puntos anteriores.

13. INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ADMINISTRADORES Y AL PERSONAL DE ALTA DIRECCIÓN

13.1. Retribución a los administradores y miembros de alta dirección.

Durante los ejercicios 2014 y 2013 los Administradores y el personal de alta dirección de la Sociedad han percibido remuneraciones por importes de 174.216 euros y 135.690 euros, respectivamente.

Los Administradores de la Sociedad no tienen concedidos anticipos o créditos y no se han asumido obligaciones por cuenta de ellos a título de garantía. Asimismo, la Sociedad no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida con respecto al personal de Alta Dirección o con respecto a antiguos o actuales administradores de la Sociedad.

13.2. Transacciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas de mercado realizadas por los Administradores de la Sociedad

Durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013, los Administradores de la Sociedad no han realizado con la Sociedad operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

13.3. Conflicto de interés

De acuerdo con lo previsto en el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital, se informa de que durante el ejercicio 2014 ni los administradores de la Sociedad ni las personas vinculadas a ellos han tenido situación alguna de conflicto, directo o indirecto, con el interés de la Sociedad.

14. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

14.1. Información sobre medio ambiente

Comunicación negativa: Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a las presentes cuentas anuales NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que debe ser incluida en la Memoria de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (RD 1514/2007, de 16 de Noviembre).

14.2. Derechos de emisión de gases de efecto invernadero

No existen contratos relativos a derechos de emisión de gases de efecto invernadero, ni contingencias relacionadas con sanciones o medidas de carácter provisional, en los términos previsto en la Ley 1/2005.

15. INFORMACIÓN SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA. "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

Conforme a lo indicado en la disposición adicional tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio, que modifica la ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se informa de lo siguiente:

Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance				
Descripción	2014		2013	
	Importe	%	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	283.171,24	77,68%	356.679,10	78,66%
Fuera del plazo máximo legal	81.385,00	22,32%	96.766,88	21,34%
Total pagos del ejercicio	364.556,24	100,00%	453.445,98	100,00%
Aplazamientos que al cierre del ejercicio sobrepasan el plazo máximo legal	44.164,00		137.506,00	

El plazo máximo legal de pago aplicado será, en cada caso el que corresponda en función de la naturaleza del bien o servicio recibido por la empresa de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 11/2013, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

16. OTRA INFORMACIÓN

El número medio de personal empleado por la Sociedad en los ejercicios 2014 y 2013 y su distribución por categorías es el siguiente:

	<u>Ejercicio 2014</u>	<u>Ejercicio 2013</u>
Ayud. Delineante	0,18	-
Delíneante	0,75	-
Ingeniero Sup.	2,19	-
Engeniero Tecnico	1,00	1,00
Tecnico	0,48	0,30
TOTAL	4,60	1,30

Honorarios de auditoría

Los honorarios profesionales correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2014 han ascendido 5.750 a euros. Adicionalmente, los honorarios profesionales correspondientes a las auditorías de cuentas anuales de los ejercicios 2012 y 2013 han ascendido a 3.500 euros y 3.500 euros, respectivamente.

En Murcia a 31 de marzo de 2015.



D. JUAN ANDRES ROMERO HERNÁNDEZ
En calidad de: ADMINISTRADOR SOLIDARIO



D. PEDRO JOSÉ ROMERO HERNÁNDEZ
En calidad de : ADMINISTRADOR SOLIDARIO

“CLERHP” ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
NIT: 191584023

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de marzo de 2013
Con Informe de Auditores
Independientes

“CLERHP” ESTRUCTURAS BOLIVIA SRL.

NIT:191584023

ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de Marzo de 2.013

Con Informe de Auditores

Independientes

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, located in the bottom right corner of the page.

“CLERHP” ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

NIT: 191584023

INDICE DEL INFORME

	Página
1 Dictamen de los Auditores	1
2 <u>Estados Financieros al 31-03-2013</u>	
2.1 Balance General	2
2.2 Estado de Resultados	4
2.3 Estado de Resultados Acumulados	5
2.4 Estado de Cambios en la situación Financiera	6
2.5 Notas a los Estados Financieros	7
2.6 Pronunciamiento Notas a los Estados Financieros	18





CICA AUDITORES ASOCIADOS
CONSULTORA NACIONAL ESPECIALIZADA

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santa Cruz de la Sierra, 01 de Julio de 2.013

A los señores

"CLERHP" ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.



Hemos examinado el Balance General de la Empresa **"CLERHP" ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** al 31 de Marzo de 2.013, y los correspondientes Estados de Ganancia y Pérdida, Utilidades Retenidas y Cambios en la Situación Financiera (flujo de efectivo) por el período terminado en esa fecha que se acompañan. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la gerencia de la Empresa. Nuestra responsabilidad es de expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en nuestra auditoría.

Efectuamos nuestro examen de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad respecto a si los Estados Financieros están libres de presentaciones incorrectas significativas. Una auditoría incluye examinar, sobre una base de pruebas, evidencias que sustenten los importes y revelaciones en los Estados Financieros. Una auditoría también incluye evaluar los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la gerencia, así como también evaluar la presentación de los Estados Financieros en su conjunto. Consideramos que nuestro examen proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación Patrimonial y Financiera de la Empresa **"CLERHP" ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** al 31 de Marzo de 2.013, los resultados de sus operaciones y los cambios en su situación financiera (flujos de efectivo) por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.

CICA AUDITORES ASOCIADOS

Lic. Lourdes V. de Arano Peredo

C.P.A.U.B. REG: # 242

NIT: 1552068014



BALANCE GENERAL
AL 31 DE MARZO DE 2.013
(Expresado en Bolivianos)

ACTIVO

	NOTAS	Marzo.13	Marzo.12 (Reexpresado)
<u>ACTIVO CORRIENTE</u>			
CAJA	3	90,327.00	20,000.00
BANCO	3	826,150.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	4	527,663.00	0.00
CREDITO FISCAL	5	118,595.00	0.00
CREDITO FISCAL POR RECUPERAR		222,263.00	0.00
ANTICIPOS PROVEEDORES		659,471.00	0.00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		2,444,469.00	20,000.00
<u>ACTIVO NO CORRIENTE</u>			
GARANTIA ALQUILER		115,668.00	0.00
INVERSIONES AEC SRL		7,700.00	0.00
ACTIVO FIJO (NETO DE DEPREC ACUMULADA)	6	4,023,304.00	0.00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		4,146,672.00	0.00
TOTAL ACTIVO		6,591,141.00	20,000.00


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero

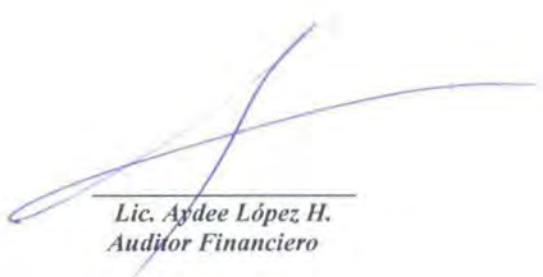

CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L.
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

BALANCE GENERAL
AL 31 DE MARZO DE 2.013
(Expresado en Bolivianos)

PASIVO

	NOTAS	Marzo.13	Marzo.12 (Reexpresado)
<u>PASIVO CORRIENTE</u>			
CUENTAS POR PAGAR SERVICIOS	7	520,781.00	0.00
APORTES SOCIALES POR PAGAR	8	4,284.00	0.00
CUENTAS POR PAGAR SOBRE ANTICIPOS	9	1,023,554.00	0.00
CUENTAS POR PAGAR EN ESPAÑA		1,539,192.00	0.00
CUENTAS POR PAGAR EN ESPAÑA (EQUIPOS)		3,410,755.00	0.00
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	10	52,837.00	0.00
PRESTAMO POR PAGAR	11	827,267.00	0.00
TOTAL PASIVO CORRIENTE		7,378,670.00	0.00
<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>			
BENEFICIOS SOCIALES		3,300.00	0.00
INDEMNIZACION	12	3,300.00	0.00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		6,600.00	0.00
<u>PATRIMONIO</u>	13		
CAPITAL SOCIAL		20,000.00	20,000.00
AJUSTE DE CAPITAL		887.00	0.00
RESULTADO DE LA GESTION		(815,016.00)	0.00
TOTAL PATRIMONIO		(794,129.00)	20,000.00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		6,591,141.00	20,000.00


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ABRIL AL 31 DE MARZO DE 2.013
(Expresado en Bolivianos)

	NOTAS	Marzo.13	Marzo.12 (Reexpresado)
INGRESOS			
POR VENTAS NETAS	11	3,289,399.00	0.00
AJUSTE UFV		67,440.00	0.00
MENOS: COSTO DEL SERVICIO	12	(3,010,539.00)	0.00
MENOS: AJUSTE UFV COSTO DEL SERVICIO		(51,100.00)	
RESULTADO BRUTO		295,200.00	0.00
MENOS: GASTOS OPERACIONALES			
GASTOS DE ADMINISTRACION	13	1,015,954.00	0.00
GASTOS DE COMERCIALIZACION	14	161,808.00	0.00
GASTOS FINANCIEROS	15	19,968.00	0.00
AJUSTE UFV		30,145.00	0.00
		1,227,875.00	0.00
RESULTADO OPERATIVO		(932,675.00)	0.00
OTROS INGRESOS / GASTOS			
MANTTO. DE VALOR		2,812.00	0.00
OTROS INGRESOS		465.00	0.00
DIFERENCIA DE CAMBIO		(3,635.00)	0.00
AJUSTE POR INF. Y T. DE BIENES	16	118,017.00	0.00
		117,659.00	0.00
RESULTADO DE LA GESTION		(815,016.00)	0.00


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

ESTADO DE RESULTADOS ACUMULADOS
AL 31 DE MARZO DE 2.013
(Expresado en Bolivianos)

	Marzo.13	Marzo.12 (Reexpresado)
RESULTADOS ACUMULADOS AL INICIO DE GESTION	0.00	0.00
MAS: AJUSTE POR INF. Y T. DE BIENES	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
MAS: RESULTADO DE LA GESTION	<u>0.00</u> <u>(815,016.00)</u>	<u>0.00</u> <u>0.00</u>
RESULTADOS ACUMULADOS AL FINAL DE LA GESTION	<u><u>(815,016.00)</u></u>	<u><u>0.00</u></u>


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L
NIT: 191584023

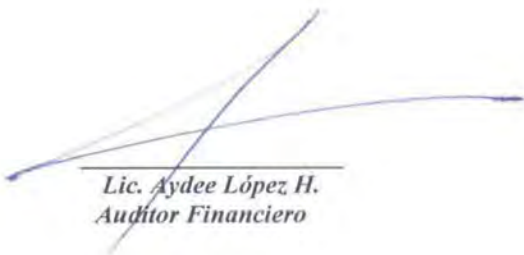
Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

**ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
SOBRE LA BASE DEL EFECTIVO**

AL 31 DE MARZO DE 2.013

(Expresado en Bolivianos)

	Marzo.13	Marzo.12 (Reexpresado)
DISPONIBILIDAD AL INICIO DEL EJERCICIO	20,000.00	20,000.00
<u>ORIGEN DE FONDOS</u>		
CARGOS A RESULTADOS QUE NO IMPLICAN MOVIMIENTO DE FONDO		
DISMINUCION		
DEPRECIACION ACUMULADA	308,967.00	0.00
INCREMENTO		
CUENTAS POR PAGAR SERVICIOS	520,781.00	0.00
APORTES SOCIALES POR PAGAR	4,284.00	0.00
CUENTAS POR PAGAR SOBRE ANTICIPOS	1,023,554.00	0.00
CUENTAS POR PAGAR EN ESPAÑA	1,539,192.00	0.00
CUENTAS POR PAGAR EN ESPAÑA EQUIPOS	3,410,755.00	0.00
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	52,837.00	0.00
PRESTAMO POR PAGAR	827,267.00	0.00
FONDOS PREVISTO PARA OPERACIONES		
DISMINUCION		
INCREMENTO		
BENEFICIOS SOCIALES (AGUINALDOS)	3,300.00	0.00
INDEMNIZACION	3,300.00	0.00
AJUSTE DE CAPITAL	887.00	0.00
	<u>7,695,124.00</u>	<u>0.00</u>
<u>APLICACION DE FONDOS</u>		
ABONOS A RESULTADOS QUE NO IMPLICAN MOVIMIENTO DE FONDO		
DISMINUCION	0.00	0.00
FONDOS PREVISTO PARA OPERACIONES		
INCREMENTO		
CUENTAS POR COBRAR	527,663.00	0.00
CREDITO FISCAL	118,595.00	0.00
CREDITO FISCAL POR RECUPERAR	222,263.00	0.00
ANTICIPO PROVEEDORES	659,471.00	0.00
GARANTIA ALQUILER	115,668.00	0.00
INVERSIONES AEC SRL	7,700.00	0.00
ACTIVO FIJO	3,537,155.00	0.00
DISMINUCION		
UTILIDAD DE LA GESTIÓN	1,610,132.00	0.00
	<u>6,798,647.00</u>	<u>0.00</u>
INCREMENTO O DISMINUCION DEL EFECTIVO	<u>896,477.00</u>	<u>0.00</u>
DISPONIBILIDAD AL FINAL DEL EJERCICIO	<u>916,477.00</u>	<u>20,000.00</u>


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


**CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L.**
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE MARZO DE 2.013



Lic. Aydeé López H.
Auditor Financiero



CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal



Santa Cruz de la Sierra, 01 de Julio de 2013

A los señores

“CLERHP” ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

La Información Tributaria Complementaria, requerida por el Servicio de Impuestos Nacionales (SIN), aunque no es esencial para una correcta interpretación de la situación patrimonial y financiera de la Empresa **“CLERHP” ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** al 31 de Marzo de 2013, y los resultados de sus operaciones la evolución de su patrimonio y sus flujos de fondos por el ejercicio terminado en esa fecha y además que no es necesario la presentación de esta Información al Servicio de Impuestos Nacionales por lo mencionado en el Reglamento para la presentación de Estados Financieros con Dictamen de Auditoría Externa para los sujetos pasivos que se encuentran definidos en el numeral 1 de la Resolución Normativa de Directorio No 01/2002 y por no estar clasificado como PRICO o GRACO según el numeral 1 del artículo 4 de la Resolución Normativa de Directorio No 10-0015-02, hemos examinado la información tributaria por el ejercicio terminada en esa fecha. Esta información tributaria es responsabilidad de la Gerencia de la Empresa **“CLERHP” ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** Nuestra responsabilidad es emitir un pronunciamiento sobre la situación tributaria sobre dicha información.

Nuestro examen, que fue practicado con el objeto principal de emitir una opinión sobre los Estados Financieros considerados en su conjunto, incluyo comprobaciones selectivas de los registros contables, y aplicamos los procedimientos requeridos por la Norma de Auditoría No 4, en sujeción al alcance mínimo que se establece el Servicio de Impuestos Nacionales, asimismo se aplicaron otros procedimientos de auditoría en la medida que consideramos necesario en las circunstancias.

La información tributaria revisada, surge de los registros contables y de los sistemas de información de la empresa en relación con los Estados Financieros considerados en su conjunto.

Nuestro examen ha sido realizado con propósitos de cumplir con la Norma de Auditoría No 4 y de la Resolución Normativa de Directorio No 01/2002 del 9 de enero de 2002 modificada por la Resolución Normativa de Directorio No 10-0015-02 del 29 de noviembre de 2002 y la Resolución Normativa de Directorio No.10-0014-08 del 11 abril del 2008, emitida por el Servicio de Impuestos Nacionales relacionado a los contribuyentes con ventas o ingresos brutos iguales o mayores a Bs 1.200.000, consecuentemente este pronunciamiento es para uso exclusivo del Sistema nacional de Impuestos Nacionales.

CICA AUDITORES ASOCIADOS

Lic. Lourdes V. de Arano Peredo
C.P.A.U.B.REG: # 242
NIT: 1552068014



NOTA # 1 CONSTITUCION Y OBJETO DE LA EMPRESA.-

Los señores **FELIX ANGEL POZA CEBALLOS** y **JUAN ANDRES ROMERO HERNANDEZ**, conforman la Sociedad de Responsabilidad Limitada denominada **"CLERHP" ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.**; esta empresa inició sus actividades según Testimonio No.859/2.011 del 08 de diciembre del 2011 pero iniciando actividades en fecha 09-02-2012 con el objeto principal de la construcción, rehabilitación, y restauración, ejecución de obras civiles. Importación y exportación de maquinarias de construcción, Además de la prestación de servicios profesionales para la construcción, arquitectónica y civil, así como la instalación de redes de datos y eléctricas. En el marco del objeto definido podrá efectuar las actividades de dicho giro para el cumplimiento del objetivo social podrá realizar actos sin limitación ni restricción.

NOTA # 2 BASES PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y POLITICAS CONTABLES.-

Los Estados Financieros han sido elaborados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Bolivia para cumplir con las disposiciones legales a las que está sujeta la Sociedad como ente independiente.

Las políticas contables más significativas aplicadas son las siguientes:

2.1 Consideración de los efectos de la inflación

Los Estados Financieros al 31 de marzo de 2013 han sido preparados en moneda constante, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación. Para ello se han seguido los lineamientos generales establecidos por la Norma Contable No.3 emitida por el Colegio de Auditores de Bolivia y revisada en el mes de septiembre de 2007. Para la gestión cerrada al 31 de marzo de 2013, las partidas no monetarias que forman parte de los estados financieros, fueron actualizadas utilizando como índice de actualización a la variación en el valor de unidad de fomento a la vivienda (UFV) de cada día con relación al valor de dicha unidad de fomento para la vivienda al cierre de la gestión. La cotización de la UFV para la realización de los ajuste al 31 de marzo de 2013, fue de Bs1.82192 por cada UFV 1.

2.2 Criterio de valuación

2.2.1 Moneda extranjera

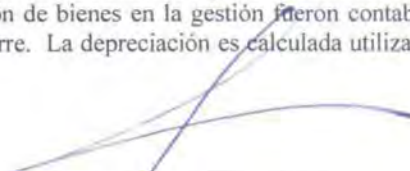
Los Activos y Pasivos en moneda extranjera, se valúan al tipo de cambio de Bs.6.96 por \$us 1 dólar Estadounidense vigente en la fecha de cierre del ejercicio. Las diferencias de cambio resultantes de este procedimiento han sido registradas en la cuenta "Diferencia de Cambio" en el Resultado del Ejercicio.

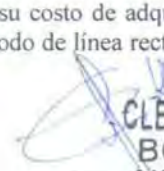
2.2.2 Inversiones permanentes

Los certificados de aportaciones telefónicas se encuentran valuados a su valor de costo actualizado en función a la cotización del dólar estadounidense a la fecha de cierre de cada ejercicio.

2.2.3 Activos Fijos

Los Activos Fijos existentes al 31-03-2013 fueron actualizados por la UFV a la fecha de cierre. La incorporación de bienes en la gestión fueron contabilizados a su costo de adquisición actualizado por la UFV a la fecha de cierre. La depreciación es calculada utilizando el método de línea recta, tasas suficientes para extinguir los


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L
NIT: 191584023
Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

valores al final de la vida útil restante de los bienes.

Los mantenimientos y reparaciones que no extienden la vida útil de los bienes son registrados en los resultados del ejercicio en el que se incurren.

2.2.4 Provisión para Aguinaldos

La provisión para Aguinaldos al personal, se constituye por el total del pasivo devengado al cierre de cada ejercicio. Según las disposiciones legales vigentes, este beneficio es exigible en el mes de diciembre por duodécimas sobre un sueldo promedio de los tres últimos meses y su cancelación no debe ser transferido al siguiente periodo; el personal ya es acreedor de este beneficio después de transcurrido 90 días de haber prestado servicio, aún en los casos de retiro voluntario o en cualquier momento cuando el empleado es retirado sin causa justificada.

2.2.5 Previsión para indemnización

La previsión para Indemnización al personal, se constituye por el total del pasivo contingente o cierto devengado al cierre de cada ejercicio. Según las disposiciones legales vigentes, este beneficio es exigible después de transcurridos tres meses y un día de antigüedad en su empleo, es acreedor a un sueldo por año o duodécima de sueldo por los meses de servicio prestado, aún en los casos de retiro voluntario o en cualquier momento cuando el empleado es retirado sin causa justificada.

2.2.6 Patrimonio neto

Al cierre de cada ejercicio, el patrimonio establecido al inicio se actualiza por inflación en función de la variación del índice Unidad de Fomento a la Vivienda ("UFV") para la gestión a marzo 2013. En la gestión a marzo 2013 las cuentas patrimoniales se contabilizan en "Ajuste de Capital" para las cuentas de capital y "Ajuste de reservas patrimoniales" para el resto de las cuentas patrimoniales, mientras que el ajuste correspondiente a los resultados acumulados se registra en la misma cuenta. Ambos procedimientos son contabilizados utilizando como contrapartida la cuenta de resultados "Ajuste por inflación y tenencia de bienes".

El importe acumulado de las cuentas "Ajuste de Capital", "Ajuste de reservas patrimoniales" y "Ajuste global del patrimonio" no pueden ser distribuidos como dividendo en efectivo, pero pueden aplicarse a incrementos de capital o a la absorción de pérdidas, previo trámite legal.

2.2.7 Resultados del ejercicio

La Sociedad determina el resultado del ejercicio tomando en cuenta los efectos de la inflación. El ajuste de los rubros individuales del estado de resultados se apropia en cuenta diferente en el estado de resultados, contra la cuenta general "Ajuste por inflación y tenencia de bienes". Este procedimiento origina una distorsión general no significativa en los rubros individuales de dicho estado.

2.2.8 Presentación de estados financieros al 31 de marzo de 2013.

Las cifras incluidas en los estados financieros al 31 de marzo de 2012 fueron re-expresados a la UFV de cierre, a efectos comparativos.



Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero



**CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L.
NIT: 191584023**

Sr. Félix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

NOTA # 3 ACTIVO DISPONIBLE

Los fondos de libre disponibilidad se encuentran en efectivo de la siguiente manera expresados en moneda nacional:

Caja.

Según arqueo realizado al 31-03-2013 dio Bs.90.327

Bancos:

BANCOS	
BANCO DE CREDITO S.A. M/N.	178,961.00
BANCO BISA S.A. M/N	647,189.00
Total :	826,150.00

NOTA # 4 CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por Cobrar se encuentran reflejadas en el siguiente cuadro adjunto.

A.E.C.	319,437.00
LUIS ENRIQUE GONZALO ITURRALDE	167,683.00
AGUSTINA LARGO PINTO	7,000.00
SERGIO TARI	33,543.00
TOTAL	527,663.00

NOTA # 5 ACTIVO EXIGIBLE

Crédito Fiscal Iva.

COMPRAS EN LA GESTION	5,272,552.00	
IMPUESTOS IVA. (Crédito Fiscal 13%)	685,433.00	
SALDO GESTION ANTERIOR	895.00	
MANTENIMIENTO DE VALOR	2,812.00	689,140.00
INGRESOS POR VENTAS	4,956,236.00	
IMPUESTOS IVA. (Débito Fiscal 13%)	644,309.00	
IMPTOS IVA P/PAGAR. (Débito Fiscal 13%)	0.00	
PAGOS IMPTOS IVA. (Débito Fiscal 13%)	(73,764.00)	570,545.00
Total :		118,595.00


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

NOTA # 6 ACTIVO FIJO (Actualización y Depreciación)

CONCEPTO	VALOR INICIAL AL 01/04/12	MOVIMIENTO EN LA GESTION	AJUSTE P/INF. Y T. DE BIENES	VALOR TOTAL AL 31/03/13
MUEBLES Y ENSERES	0.00	17,487.00	7.00	17,494.00
INSTALACIONES Y EQUIPOS	0.00	3,815.00	116.00	3,931.00
MAQUINARIA Y EQUIPOS	0.00	4,205,870.00	104,976.00	4,310,846.00
TOTAL :	0.00	4,227,172.00	105,099.00	4,332,271.00

CONCEPTO	TASA DE DEPRECIACION	VALOR TOTAL AL 31/03/13	DEPRECIACION		AJUSTE P/INF. Y T. DE BIENES	VALOR NETO AL 31/03/13
			DE LA GESTION	ACUMULADA		
MUEBLES Y ENSERES	10 %	17,494.00	0.00	0.00	0.00	17,494.00
INSTALACIONES Y EQUIPOS	12.5 %	3,931.00	332.00	0.00	0.00	3,599.00
MAQUINARIA Y EQUIPOS	12.5 %	4,310,846.00	308,635.00	0.00	0.00	4,002,211.00
TOTAL :		4,332,271.00	308,967.00	0.00	0.00	4,023,304.00

NOTA # 7 CUENTAS POR PAGAR SERVICIOS.

Corresponde al siguiente desglose según cuadro adjunto:

FRANCISCO JAVIER MUÑOZ	11,407.00
JUAN CARLOS GUTIERREZ	3,422.00
DUGO SANTOS	2,142.00
MANUEL INVERNAL PADILLA	219,048.00
FELIX ANGEL POZA C.	284,762.00
TOTAL	520,781.00

Lic. Aydee López H.
Auditor/Financiero

CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

NOTA # 8 APORTES SOCIALES POR PAGAR .

Corresponde al siguiente desglose según cuadro adjunto:

C.N.S	1,456.00
AFP PREVISION - FUTURO	2,537.00
FONVI	291.00
TOTAL	4,284.00

NOTA # 9 CUENTAS POR PAGAR ANTICIPOS.

Corresponde al siguiente desglose según cuadro adjunto:

CON4T	929,258.00
MERLAND ALGARANAZ	94,296.00
TOTAL	1,023,554.00

NOTA # 10 CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES.

Corresponde al siguiente desglose según cuadro adjunto:

PREMOLTEC	2,862.00
AFRONTA	15,708.00
BOLIVIANA CIACRUZ	1,000.00
ESPABOL S.R.L.	22,707.00
VANIGRAN	10,560.00
TOTAL	52,837.00

NOTA # 11 PRESTAMO POR PAGAR.

Corresponde al siguiente desglose según cuadro adjunto:

RHYMAR	413,633.00
FELIX ANGEL POZA CEBALLOS	413,634.00
TOTAL	827,267.00


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

NOTA # 12 PROVISION INDEMNIZACION.

Corresponde al siguiente desglose según cuadro adjunto:

CONCEPTO	VALOR INICIAL AL 01/04/12	ADICION CARG. A RESULTADOS	VALOR FINAL AL 31/03/13
INDEMNIZACION	0.00	3,300.00	3,300.00

NOTA # 13 PATRIMONIO

CONCEPTO	VALOR INICIAL AL 01/04/12	MOVIMIENTO EN LA GESTION	AJUSTE P/INF. Y T. DE BIENES	VALOR FINAL AL 31/03/13
CAPITAL SOCIAL	20,000.00	0.00	887.00	20,000.00
AJUSTE DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00	887.00
UTILIDAD DE LA GESTION	0.00	(815,016.00)	0.00	(815,016.00)
TOTAL :	20,000.00	(815,016.00)	887.00	(794,129.00)

Ajuste de capital

De acuerdo con lo establecido por la Norma de Contabilidad No.3, revisada y modificada en septiembre de 2007, esta cuenta incluye la actualización del capital pagado en función de la variación en la cotización oficial de la Unidad de Fomento de la Vivienda.

Reserva legal

De acuerdo con lo dispuesto por la legislación vigente debe destinarse una suma no inferior al 5% de las utilidades líquidas y realizadas de cada ejercicio al fondo de reserva legal. Dicha reserva se constituirá hasta el 50% del capital pagado.

Ajuste reservas patrimoniales

De acuerdo con lo establecido por la norma de contabilidad No.3, (revisada y modificada) en septiembre de 2007, esta cuenta incluye la actualización de la reserva por revalorización técnica, la reserva legal y del ajuste global del patrimonio, en función de la variación en la cotización oficial de Unidad de Fomento de la Vivienda.



Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero



Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

NOTA # 11 INGRESO NETOS

Los ingresos netos expuestos a continuación son resultados exclusivamente por la venta de producto relativos a su actividad.

TOTAL INGRESOS	3,780,918.39
MENOS: DEBITO FISCAL IVA.	<u>(491,519.39)</u>
TOTAL INGRESOS NETOS	3,289,399.00

NOTA # 12 COSTO DE PRODUCCION

El costo de producción se expone su composición de la siguiente manera:

MATERIALES	506,742.00
ROPA DE TRABAJO	31,644.00
SERVICIO DE TERCEROS	1,715,141.00
HERRAMIENTAS MENORES	22,077.00
SERVICIO DE GRUA	195,973.00
ALQUILER MAQUINARIA	182,178.00
REPUESTOS Y MANTTO MAQ.Y HERRAMIENTAS	47,817.00
DEPRECIACION INSTALACIONES Y EQUIPO	332.00
DEPRECIACION MAQUINARIA Y EQUIPOS	<u>308,635.00</u>
Total :	<u><u>3,010,539.00</u></u>


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L.
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

NOTA # 13 GASTOS DE ADMINISTRACION

Los gastos más relevantes de esta partida son:

MAT. DE ESCRITORIO E IMPRENTA	15,370.00
GASTOS VARIOS	55,358.00
SEGUROS	44,547.00
ALQUILER	321,926.00
GASTOS LEGALES	7,246.00
HONORARIOS ASESORIA LEGAL	75,120.00
HONORARIOS CONTABILIDAD	29,125.00
SUELDOS Y SALARIOS	39,599.00
APORTES SOCIALES	6,617.00
BENEFICIOS SOCIALES	3,300.00
INDEMNIZACION	3,300.00
TELEFONO	40,556.00
ACCESORIOS IMPOSITIVOS	9.00
SERVICIO DE TRANSPORTE	9,515.00
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	803.00
MATERIAL DE COMPUTACION	761.00
SERVICIOS PUBLICOS	39,681.00
GASTOS DE REPRESENTACION	313,084.00
MANTENIMIENTO INSTALACIONES	234.00
ALQUILER DE VEHICULO	2,561.00
SERVICIOS MEDICOS ASISTENCIALES	2,133.00
GASTOS DE HOTEL	2,648.00
PASAJES Y VIATICOS	2,461.00
TOTAL	1,015,954.00

NOTA # 14 GASTOS DE COMERCIALIZACION

Los gastos que componen esta partida son:

PUBLICIDAD	13,121.00
IMPUESTOS A LAS TRANSACCIONES	148,687.00
TOTAL	161,808.00


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos.
Representante Legal

NOTA # 15 GASTOS FINANCIEROS.

Los gastos que componen esta partida son:

COMISIONES	19,689.00
IMP. A LAS TRANSACC. FINANCIERAS	209.00
GASTOS BANCARIOS	70.00
TOTAL	19,968.00

NOTA # 16 AJUSTE POR INF. Y T. DE BIENES

La composición de esta cuenta se genera por la absorción de resultado del ajuste por corrección monetaria de rubros del Balance General y Estado de Resultados, incluyendo el ajuste del patrimonio existente a la finalización del ejercicio anterior.

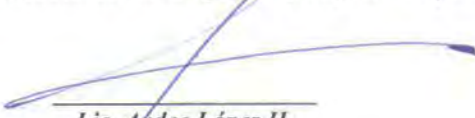
ACTIVOS FIJOS	105,099.00	
AJUSTE CUENTA GASTOS DE ADMINISTRACION	25,718.00	
AJUSTE CUENTA GASTOS COMERCIALES	4,050.00	
AJUSTE CUENTA GASTOS FINANCIEROS	377.00	
AJUSTE CUENTA COSTO DEL SERVICIO	51,100.00	186,344.00
AJUSTE DE CAPITAL	(887.00)	
AJUSTE DE CUENTAS DE INGRESO	(67,440.00)	(68,327.00)
TOTAL		118,017.00

NOTA # 17 IMPUESTO SOBRE UTILIDADES DE EMPRESA

El impuesto a las utilidades se ha establecido de acuerdo al Artículo # 1 de la ley N°1606 de 22-12-94 dispone modificaciones al Título III de la Ley # 843, donde crea este Impuesto en sustitución del Impuesto a la Renta Presunta de las Empresas. Y se reglamenta según D.S. N°24051 promulgado el 29 de junio de 1995. Este impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE) graba las utilidades anuales obtenidas por las Empresas públicas o privadas. La utilidad neta se obtendrá ajustando los estados financieros preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA), para fines impositivos y la alícuota del Impuesto es el 25% sobre las utilidades netas y será considerado como pago a cuenta del impuesto a las transacciones.

Este impuesto que compensa al Impuesto a las Transacciones no será deducible como gastos de la gestión para efectos de determinación del cálculo del Impuesto a las Utilidades de Empresas.

En fecha 19 de diciembre de 2007 el DS.29387 modifica el DS.24051, reglamento del impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE), en lo que corresponde a la reexpresión en moneda extranjera y


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L.
Sr. Nery A. B. B. B.
Representante Legal

valores en moneda constante en los estados financieros de las empresas, para fines de la determinación de la utilidad neta imponible. En ese sentido, se modifica el Artículo No.38 del DS 24051, determinándose que los estados financieros de la gestión fiscal que constituyen la base para la determinación de la utilidad neta imponible, serán expresados en moneda constante, admitiéndose para el efecto únicamente la reexpresión por la variación de la Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV) de acuerdo a publicación oficial, aplicando el segundo párrafo de apartado No.6 de la Norma Contable No.3 (estados financieros a moneda constante – ajuste por inflación), revisada y modificada en septiembre de 2007, por el Consejo Técnico Nacional de Auditoría y Contabilidad – CTNAC del Colegio de Auditores o Contadores Públicos de Bolivia.

Para la obtención de este impuesto, se dedujo de la Utilidad bruta todo los gastos corrientes contemplados en esta norma legal considerando o no su deducción, cuando corresponda. De esta manera no se genera el correspondiente impuesto ya que en este periodo no se genero utilidad.

NOTA # 18 HECHOS POSTERIORES

Posterior al cierre del ejercicio y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han producido hechos o circunstancias que afecten en forma significativa la información expuesta en los mismos.


Lic. Aydee López H.
Auditor Financiero


CLERHP ESTRUCTURAS
BOLIVIA S.R.L.
NIT: 191584023

Sr. Felix Angel Poza Ceballos,
Representante Legal

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz—Bolivia

ESTADOS FINANCIEROS E INFORMACION

TRIBUTARIA COMPLEMENTARIA

AL 31 DE MARZO, 2014 Y 2013

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
SANTA CRUZ – BOLIVIA

**ESTADOS FINANCIEROS E INFORMACION COMPLEMENTARIA
AL 31 DE MARZO, 2014 y 2013**

CONTENIDO

PARTE I	ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO	
	Informe delos auditores independientes	1
	Balance general	2
	Estado de resultados	3
	Estado de evolución del patrimonio neto	4
	Estado de flujo de efectivo	5
	Notas a los estados financieros	6 – 11
PARTE II	INFORMACIÓN TRIBUTARIA COMPLEMENTARIA	
	Informe delos auditores independientes	12
	Anexos de información tributaria complementaria	13 – 25
PARTE III	PROCEDIMIENTOS APLICADOS	
	Informe con la descripción de los procedimientos aplicados para la revisión de la situación tributaria los alcances de las pruebas realizadas y las conclusiones alcanzadas con la aplicación de esos procedimientos.	26 - 36

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
SANTA CRUZ – BOLIVIA

PARTE I

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO

Informe de los auditores independientes	1
Balance general	2
Estado de resultados	3
Estado de evolución del patrimonio neto	4
Estado de flujo de efectivo	5
Notas a los estados financieros	6 – 11

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
SANTA CRUZ – BOLIVIA

INFORME DELOS AUDITORES INDEPENDIENTES



**COLEGIO DE AUDITORES O CONTADORES
PUBLICOS DE SANTA CRUZ - (CAUCRUZ)**
PERSONERIA JURIDICA R.S. 209462 Y D.S. 23396 • SANTA CRUZ - BOLIVIA
APORTE POR CERTIFICADO DE SOLVENCIA PROFESIONAL
DECRETO SUPREMO N° 23396 • RESOLUCION MINISTERIAL N° 1384/89
RESOLUCION ADMINISTRATIVA DE EXENCION N° 72/95



Nº 077701

SOLVENCIA PARA BALANCE

Nº 269715

Solicitado por: **Contreras Monkary Patricia**
NIT: **3917729 SC** Rep. Legal: _____
Registro Nacional: **8539** Registro Dptal.: **2237**
Solvencia para la Empresa: **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.**
NIT: **191584023** Régimen: **Industrial**
Actividad de la Empresa: **Industrial** Gestión: _____
Representante Legal: _____ Mes de cierre: _____
Solvencia válida por treinta días a partir de la emisión

Lic. Aud. Ezequiel Paniagua B.

Presidente

50.00

Lic. Aud. Robin Bazualdo F.

Secretario Finanzas

Tatiana Hurtado Céspedes

60077



Bs.

16

Son

CINCUENTA CON 00/100

ENC. VENTAS

Santa Cruz,

de

Julio

del

2014

Bolivianos.

COPIA AFILIADO



COLEGIO DE AUDITORES O CONTADORES
PUBLICOS DE SANTA CRUZ - (CAUCRUZ)
PERSONERIA JURIDICA R.S. 209462 Y D.S. 23396 • SANTA CRUZ - BOLIVIA
APORTE POR CERTIFICADO DE SOLVENCIA PROFESIONAL
DECRETO SUPREMO N° 23396 • RESOLUCION MINISTERIAL N° 1384/89
RESOLUCION ADMINISTRATIVA DE EXENCION N° 72/95



Nº 076476

SOLVENCIA PARA AUDITORIA

Nº 269602

Solicitado por: **Garcia Veramendi S.R.L.**

NIT **1021779027**

Rep. Legal **Javier Garcia Veramendi, Oswaldo Delgadillo Nogales**

Registro Nacional

Registro Dptal. **5036**

Solvencia para la Empresa **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.**

NIT **191584023**

INDUSTRIAL

Actividad de la Empresa

INDUSTRIAL

Gestión

Representante Legal

Mes de cierre

Solvencia válida por treinta días a partir de la emisión

Lic. Aud. Ezequiel Paniagua B.

Lic. Aud. Robin Bazualdo F.

Tatiana Hurtado Céspedes

ENC. VENTAS 60077

Bs. **70.00**

Son **SETENTA CON 00/100**

Bolivianos.

Santa Cruz, **15**

Julio

DEL 75001 AL 85000 SC 05/05/2014



ORIGINAL

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Socios de

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia



1. Hemos examinado el balance general de **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** al 31 de marzo, 2014, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha. Estos estados financieros y sus correspondientes notas son responsabilidad de la gerencia de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías. Los estados financieros al 31 de marzo, 2013, fueron examinados por otros auditores independientes, cuyo dictamen de 1° de julio, 2013 expresó una opinión favorable sobre los mismos.

Efectuamos nuestro examen de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Bolivia. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad respecto a si los estados financieros están libres de presentaciones incorrectas significativas. Una auditoría incluye examinar, sobre una base de pruebas, evidencias que sustenten los importes y revelaciones en los estados financieros. Una auditoría también incluye evaluar los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la gerencia, así como también evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporciona una base razonable para nuestra opinión.

2. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación patrimonial y financiera de **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** al 31 de marzo, 2014, el resultado de sus operaciones, la evolución de su patrimonio neto y su flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Bolivia.


Lic. Javier García Veramendi (Socio)
Matricula Profesional CAUB N° 0937
GARCIA VERAMENDI & ASOCIADOS
Miembros PKF Internacional

Junio 17, 2014

Santa Cruz – Bolivia

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
SANTA CRUZ – BOLIVIA

ESTADOS FINANCIEROS

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz – Bolivia

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO

		2014	2013 (Reexpresado)
ACTIVO	Nota	Bs	Bs
CORRIENTE			
Disponibilidades	3	1.401.701	970.467
Cuentas por cobrar	4	1.783.473	551.335
Otras cuentas por cobrar	5	1.210.986	705.734
Cuentas fiscales	6	260.582	360.938
Inventarios	7	1.152.641	
Total activo corriente		5.809.383	2.588.474
NO CORRIENTE			
Inversiones permanentes	8	7.700	8.154
Activos fijos, neto	9	4.741.826	4.260.318
Otros activos		125.500	122.482
Total activo no corriente		4.875.026	4.390.954
TOTAL ACTIVO		10.684.409	6.979.428
PASIVO Y PATRIMONIO			
CORRIENTE			
Proveedores		570.922	55.950
Impuestos y aportes por pagar	10	76.107	4.536
Otras cuentas por pagar		18.526	1.635.313
Provisiones		9.846	3.494
Total pasivo corriente		675.401	1.699.293
NO CORRIENTE			
Proveedores		655.409	
Prestamos y documentos por pagar	11	7.787.145	6.117.552
Provisión para indemnizaciones		35.041	3.494
Total pasivo no corriente		8.477.595	6.121.046
Total pasivo		9.152.996	7.820.340
PATRIMONIO			
Capital social	12	1.520.000	20.000
Reservas		2.550	2.117
Resultados acumulados		8.860	(863.029)
Total patrimonio		1.531.410	(840.912)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		10.684.409	6.979.428



Las notas que se acompañan son parte integrante de este estado financiero


Sr. Felix Angel Poza Ceballos
Representante Legal


Lic. Patricia Contreras Monkary
Contador general

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz – Bolivia

**ESTADO DE RESULTADOS POR LOS EJERCICIOS
TERMINADOS AL 31 DE MARZO**

	2014	2103
		(Reexpresado)
	Bs	Bs
INGRESOS		
Ingreso por servicios	13.850.939	3.483.179
TOTAL INGRESOS	13.850.939	3.483.179
Costo de venta servicios	(9.861.516)	(3.187.891)
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	3.989.423	295.288
GASTOS OPERATIVOS		
Gastos de administacion	(3.254.740)	(1.075.804)
Gastos de comercializacion	(470.090)	(171.340)
Gastos de Financieros	(39.327)	(21.144)
UTILIDAD OPERATIVA	225.266	(973.001)
OTROS INGRESOS Y EGRESOS		
Otros ingresos	622.350	113.821
Otros egresos	(23.740)	(3.849)
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	823.876	(863.029)

Las notas que se acompañan son parte integrante de este estado financiero


Sr. Felix Angel Poza Ceballos
Representante Legal


Lic. Patricia Contreras Monkary
Contador General

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE MARZO, 2014 Y 2013**

	Capital social	Ajuste de capital	Resultados acumulados	Total
	Bs	Bs	Bs	Bs
Saldo al 31 de marzo del 2013 (reexpresado)	20.000	2.117	(863.029)	(840.912)
Saldos al 01 de abril, 2013	20.000	2.117	(863.029)	(840.912)
Incremento de capital	1.500.000			1.500.000
Ajustes a resultados acumulados				-
Correccion monetaria		436	48.013	48.449
Utilidad del ejercicio			823.876	823.876
Saldos al 31 marzo, 2014	1.520.000	2.553	8.860	1.531.413

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

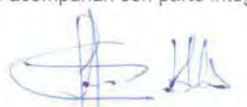

Sr. Felix Angel Poza Ceballos
Representante Legal


Lic. Patricia Contreras Monkary
Contador general

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR LOS EJERCICIOS
TERMINADOS AL 31 DE MARZO

	2014 Bs	2013 (Reexpresado Bs)
EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES		
Utilidad/(Pérdida) del ejercicio	823.876	(863.029)
Ajustes para reconciliar el resultado del ejercicio, al efectivo provisto por las operaciones:		
Depreciación de activos fijos	1.074.079	308.967
Provisiones	6.352	3.494
Indemnizaciones devengadas	31.547	3.494
Ajustes patrimoniales	436	2.118
Corrección monetaria	481.752	(454)
	2.418.042	(545.410)
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(1.232.138)	(551.335)
Otras cuentas por cobrar	(505.252)	(705.734)
Cuentas fiscales	100.356	(360.938)
Inventarios	(1.152.641)	
Otros activos	(3.018)	(122.482)
Proveedores	1.170.381	55.950
Impuestos y retenciones por pagar	71.571	4.536
Otras cuentas por pagar	(1.616.787)	1.635.313
TOTAL EFFECTIVO PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES	(749.486)	(590.100)
EFFECTIVO APLICADO A ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones permanentes		(7.700)
Altas de activo fijo	(1.633.297)	(4.569.285)
Bajas de activo fijo	137.291	
TOTAL EFFECTIVO APLICADO A ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(1.496.006)	(4.576.985)
EFFECTIVO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Prestamos y documentos por pagar	1.176.726	6.117.552
Incremento en capital social	1.500.000	20.000
TOTAL EFFECTIVO ORIGINADO EN ACTIVIDADES FINANCIACIÓN	2.676.726	6.137.552
Aumento (disminución) de fondos durante el ejercicio	431.234	970.467
Disponibilidades e inversiones temporarias al inicio del ejercicio	970.467	
Disponibilidades e inversiones temporarias al cierre del ejercicio	1.401.701	970.467

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


Sr. Felix Angel Poza
Representante Legal


Lic. Patricia Contreras Monkary
Contador General

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
SANTA CRUZ – BOLIVIA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2014 Y 2013

NOTA 1 CONSTITUCION Y OBJETO

Constitución

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L., fue constituida como Sociedad de Responsabilidad Limitada, mediante Escritura Pública N° 859/2011 del 8 de diciembre, 2011.

El capital social al momento de la constitución fue de Bs20.000. De acuerdo con el testimonio N°1138/2013 del 13 de diciembre, 2013 se aumentó el capital social a Bs1.520.000, dividido 7600 cuotas con un valor de Bs200 cada una.

La sociedad tendrá una duración de 99 años, plazo que podrá reducirse, ampliarse o prorrogar su duración, previa resolución de la asamblea extraordinaria.

El objeto de la sociedad es la construcción, instalaciones, mantenimientos, rehabilitación y restauración, ejecución de estructuras y proyectos en la construcción de viviendas, edificios y obras civiles, importación e importación para maquinarias para construcción además de la prestación de servicios profesionales para la construcción arquitectónica y civil además así como la instalación de redes de datos eléctricas.

NOTA 2 PRINCIPIOS CONTABLES

2.1 Bases para la preparación de los estados financieros

Los estados financieros de la Sociedad han sido preparados bajo normas de contabilidad emitidas por el Colegio de Auditores y Contadores Públicos Autorizados de Bolivia, las cuales son de aceptación general. Por Resolución de este Colegio, en caso de ausencia de pronunciamientos técnicos específicos en el país, se adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera.

2.2 Consideración de los efectos de la inflación

Los estados financieros han sido preparados en moneda constante reconociendo en forma integral los efectos de la inflación. Para ello se ha utilizado como índice de ajuste, la variación en la cotización del boliviano respecto a la Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV) para los ejercicios finalizados al 31 de marzo de 2014 y 2013, siguiendo los lineamientos establecidos en la Norma Contable N° 3 (revisada) emitida por el Colegio de Auditores de Bolivia.

Los estados básicos y las notas al 31 de marzo de 2013, fueron reexpresados utilizando como índice la UFV al 31 de marzo de 2014, para hacerlos comparativos con los estados básicos y las notas a dicha fecha.

La cotización de la UFV para la realización de los ajustes al 31 de marzo de 2014 y 2013, fue de 1,92925 y 1,82192 por UFV 1 respectivamente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2014 Y 2013

NOTA 2 PRINCIPIOS CONTABLES (continuación)

2.3 Criterios de valuación

Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan al tipo de cambio oficial fijado al cierre de cada ejercicio por el Banco Central de Bolivia (al 31/12/2013 Bs6,96 = US\$.1). Las diferencias de cambio resultantes de la modificación del tipo de cambio se registran en los resultados del ejercicio en la cuenta "Diferencia de cambio".

2.4 Ejercicio

El computo de los resultados se efectúa en forma anual entre el 1° de abril al 31 de marzo de cada año.

2.5 Inversiones permanentes

Las inversiones en AEC S.R.L., se encuentran valuadas a su valor patrimonial proporcional, basado en los estados financieros de dicha Sociedad al cierre del ejercicio.

2.6 Activos fijos

Los activos fijos existentes al 31 de marzo, 2014 están valuados a su costo de adquisición actualizados en UFVs al tipo de cambio de cierre del periodo.

La depreciación de estos activos fijos se realiza bajo el método de línea recta tomando las tasas y porcentajes previstos por Ley.

2.7 Previsión para indemnizaciones

La previsión para indemnizaciones se constituye para todo el personal por el total del pasivo devengado al cierre del ejercicio, lo cual es consistente con lo estipulado en el Decreto Supremo N°110 publicado el 7 de mayo de 2009, que reconoce el derecho de pago de indemnización (equivalente a un mes de sueldo por año de servicio), en favor de los trabajadores luego de haber cumplido más de noventa (90) días de trabajo continuo, ya sea que exista despido intempestivo o renuncia voluntaria por parte del trabajador.

2.8 Patrimonio neto

Al cierre del ejercicio, la Sociedad ajusta el patrimonio neto establecido al cierre del ejercicio anterior, actualizándolo al tipo de cambio de cierre de la UFVs. El ajuste correspondiente al Capital Social se registra en la cuenta patrimonial Ajuste de Capital y la contrapartida de dichas actualizaciones se registran en los resultados del ejercicio en la cuenta "Resultados por exposición a la inflación".

2.9 Ingresos y egresos

Los ingresos y egresos se contabilizan a través del método de devengado, independientemente de si los gastos fueron pagados o si los ingresos fueron cobrados o no.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2014 Y 2013

NOTA 3 DISPONIBILIDADES

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2014	2013
	Bs	(Reexpresado)
	Bs	Bs
Caja	583	95.648
Bancos	1.401.118	874.819
	<u>1.401.701</u>	<u>970.467</u>

NOTA 4 CUENTAS POR COBRAR

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2014	2013
	Bs	(Reexpresado)
	Bs	Bs
A.E.C S.R.L.	1.362.911	338.255
Luis Enrique Iturralde	-.-	177.561
Sergio Tari	-.-	35.519
NULIFE S.R.L.	379.391	-.-
Cimientec	50	-.-
AEC S.R.L. Servicios	40.897	-.-
Otras cuentas por cobrar	224	-.-
	<u>1.783.473</u>	<u>551.335</u>

NOTA 5 OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2014	2013
	Bs	(Reexpresado)
	Bs	Bs
Anticipos a proveedores	1.081.380	698.321
Préstamos a empleados	103.886	-.-
Fondos a rendir	25.720	7.413
	<u>1.210.986</u>	<u>705.734</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2014 Y 2013

NOTA 6 CUENTAS FISCALES

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2014	2013
		(Reexpresado)
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
IVA Crédito Fiscal	30.196	125.581
Crédito Fiscal a recuperar	222.263	235.357
Impuestos anticipados	<u>8.123</u>	<u>-.-</u>
	<u><u>260.582</u></u>	<u><u>360.938</u></u>

NOTA 7 INVENTARIOS

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2014	2013
		(Reexpresado)
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Mercaderías en transito	691.760	-.-
Existencias	<u>460.881</u>	<u>-.-</u>
	<u><u>1.152.641</u></u>	<u><u>-.-</u></u>

NOTA 8 INVERSIONES PERMANENTES

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2014	2013
		(Reexpresado)
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Inversiones A.E.C. S.R.L.	<u>7.000</u>	<u>8.154</u>
	<u><u>7.000</u></u>	<u><u>8.154</u></u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2014 Y 2013

NOTA 9 ACTIVOS FIJO, NETO

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2014		2013	
	Valor actualizado	Depreciación Acumulada	Valor Neto	Valor neto (Reexpresado)
	Bs	Bs	Bs	Bs
Maquinaria y Equipo	5.833.510	(1.372.885)	4.460.625	4.237.983
Herramientas	88.037	(5.230)	82.807	-.-
Muebles y enseres	142.002	(11.119)	130.883	18.525
Equipos de computación	30.905	(4.713)	26.192	-.-
Equipos de oficina	11.536	(814)	10.722	-.-
Instalaciones y equipos	4.162	(872)	3.290	3.811
Vehículo	15.850	(2.377)	13.473	-.-
	<u>6.126.002</u>	<u>(1.398.010)</u>	<u>4.727.992</u>	<u>4.260.318</u>
Licencia de Software	<u>17.027</u>	<u>(3.193)</u>	<u>13.834</u>	
	<u>6.143.029</u>	<u>(1.401.203)</u>	<u>4.741.826</u>	<u>4.260.318</u>

NOTA 10 IMPUESTOS Y APORTES POR PAGAR

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2014	2013 (Reexpresado)
	Bs	Bs
Impuestos por pagar	63.589	-.-
Aportes sociales por pagar	<u>12.518</u>	<u>4.536</u>
	<u>76.107</u>	<u>4.536</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2014 Y 2013

NOTA 11 PRÉSTAMOS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2014	2013
	Bs	(Reexpresado)
	Bs	Bs
Cuentas por pagar en España	1.802.839	1.629.866
Cuentas por pagar en España en equipos	3.490.628	3.611.684
Prestamos por pagar	2.493.678	876.002
	<u>7.787.145</u>	<u>6.117.552</u>

NOTA 12 CAPITAL SOCIAL

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

SOCIOS	Capital social	Cuotas	%
CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.	1.519.600	7598	99,9736842
JUAN ANDRES ROMERO HERNANDEZ	200	1	0,0131579
FELIX POZA CEBALLO	200	1	0,0131579
	<u>1.520.000</u>	<u>7600</u>	<u>100</u>

NOTA 13 SITUACION IMPOSITIVA

A partir del 1º d enero de 1995, de acuerdo con lo dispuesto con la Ley N° 1606 de fecha 22 de diciembre de 1994, dispone modificaciones al Título III de la Ley N°843, la sociedad está sujeta al pago del Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE) equivalente al 25% de sus utilidades gravadas en cada gestión anual. Según la legislación mencionada, el IUE pagado de cada gestión puede compensarse con el Impuesto a las Transacciones (IT) que se genere a partir del mes siguiente a la fecha de pago del impuesto.

Al 31 de marzo, 2014, la empresa ha generado una utilidad contable la misma que sirve como base para la determinación y pago del impuesto del cual se hace referencia.

El monto de impuestos a recuperar corresponde a la estimación del IT que se origina en las operaciones de Sociedad hasta el próximo vencimiento del IUE y que consecuentemente podrá ser compensado.

NOTA 14 INGRESOS POR SERVICIOS

Con posterioridad al 31 de marzo, 2014, no se han producido hechos o circunstancias que afecten en forma significativa a los estados financieros a esa fecha.

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
SANTA CRUZ – BOLIVIA

PARTE II

INFORMACIÓN TRIBUTARIA COMPLEMENTARIA

Informe de los auditores independientes	12
Anexos de información tributaria complementaria	13 – 25

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
SANTA CRUZ – BOLIVIA

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Socios de

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

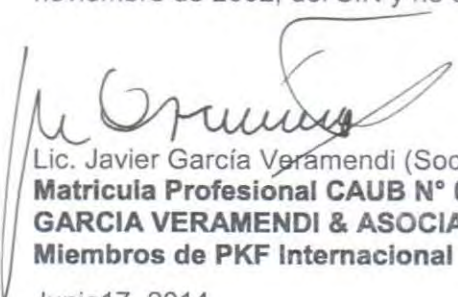


La Información Tributaria Complementaria adjunta, requerida por la Norma de Auditoría N°4 y el Decreto Supremo 26226 de 21 de junio de 2001, aunque no es esencial para una correcta interpretación de la situación patrimonial y financiera de **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** al 31 de marzo, 2014, el resultado de sus operaciones, cambios en el patrimonio y su flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, se presenta como información adicional, con relación a los estados financieros básicos, sobre los cuales emitimos opinión el 1° de julio, 2013. La preparación de esta Información Tributaria con relación a los estados financieros.

Nuestro examen que fue practicado con el objeto principal de emitir una opinión sobre los Estados Financieros considerados en su conjunto, y que no tuvo propósito de dar seguridad razonable sobre la Información Tributaria Complementaria, incluyo comprobaciones selectivas de los registros contables, de los cuales surge la Información Tributaria Complementaria y otros procedimientos de auditoria limitados principalmente a los objetivos de auditoria de comprensión, indagación y pruebas analíticas requeridas por el Servicio de Impuestos Nacionales en el reglamento para la emisión del informe sobre la Información Tributaria Complementaria los Estados Financieros Básicos.

En nuestra opinión, la Información Tributaria Complementaria que se adjunta y que corresponde a **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** por el año fiscal terminado al 31 de marzo, 2014 compuesta por los Anexos 1 a 13 y que hemos sellado con propósito de identificación, han sido razonablemente preparados en relación con los estados financieros considerados en su conjunto, sobre los que emitimos el dictamen que se presenta en la primera parte de este juego de informes, siguiendo los lineamientos establecidos en la Norma de Auditoria N° 4 y el reglamento para la preparación de Información Tributaria Complementaria a los Estados Financieros Básicos aprobados por el SIN mediante Resolución Normativa de Directorio N° 10-0015-002 de 29 de noviembre de 2002 que modifica los numerales 1 y 2 de la Resolución Normativa de Directorio N° 01/2002.

El único propósito de este informe es cumplir con la Norma de Auditoria N° 4 y las Resoluciones Normativas Directorio 01/2002 y 10-0015-02 de 9 de enero, 2002 y de 29 de noviembre de 2002, del SIN y no debe utilizarse para otros propósito.


Lic. Javier García Veramendi (Socio)
Matricula Profesional CAUB N° 0937
GARCIA VERAMENDI & ASOCIADOS
Miembros de PKF Internacional

Junio 17, 2014
Santa Cruz – Bolivia

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
SANTA CRUZ – BOLIVIA

ANEXOS TRIBUTARIOS

INFORMACION SOBRE LA DETERMINACION DEL DEBITO FISCAL IVA DECLARADO
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Total ingresos según los Estados Financieros	Devoluciones recibidas y descuentos otorgados	Ingresos devengados en el periodo no facturados	Ingresos no gravados (1)	Ingresos gravados o facturados	Ventas Netas al 100%	Ingresos facturados en el periodo, devengados en periodos anteriores al 100%	Total ingresos gravados	Ingresos Declaradas según Form. 200	Diferencias
	A	B	C	D	E=A-B-C-D	F=E / 0,87	G	H= F + G	I	J = H - I
Abril	446.838	0	0	0	446.838	513.607		513.607	513.607	(0)
Mayo	989.788	0	0	0	989.788	1.137.687		1.137.687	1.137.687	0
Junio	1.157.893	0	0	0	1.157.893	1.330.911		1.330.911	1.330.911	0
Julio	485.731	0	0	0	485.731	558.311		558.311	558.312	(1)
Agosto	933.782	0	0	0	933.782	1.073.313		1.073.313	1.073.313	(0)
Septiembre	747.674	0	0	0	747.674	859.395		859.395	859.395	0
Octubre	711.713	0	0	0	711.713	818.061		818.061	818.061	(0)
Noviembre	1.511.985	0	0	0	1.511.985	1.737.914		1.737.914	1.737.914	(0)
Diciembre	1.501.155	0	0	0	1.501.155	1.725.466		1.725.466	1.725.466	(0)
Enero	1.359.479	0	0	0	1.359.479	1.562.620		1.562.620	1.562.619	1
Febrero	1.387.212	0	0	0	1.387.212	1.594.497		1.594.497	1.594.496	1
Marzo	1.328.661	0	0	0	1.328.661	1.527.197		1.527.197	1.527.196	1
Sub totales	12.561.911	0	0	0	12.561.911	14.438.978		14.438.978	14.438.977	1
Ajuste por inflación	0									
Total	12.561.911									

(1) Detallar los conceptos e importes de los ingresos no gravados

Conceptos	Importes Bs
Total	0

(2) Detallar las aclaraciones de las diferencias

Conceptos	Importes Bs
Total	-

Nota: Las columnas C y G solamente son aplicables para empresas de servicios



INFORMACION SOBRE LA DETERMINACION DEL CREDITO FISCAL IVA DECLARADO
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Saldo del Crédito Fiscal al inicio de cada mes según mayores	Ajuste por inflación	Incremento del credito fiscal del periodo según mayores	Débito fiscal compensado en el periodo según mayores	Saldo al cierre del mes según Estados financieros	Credito fiscal por facturas correspondientes a meses anteriores	Credito fiscal por facturas registradas en meses posteriores	Saldo ajustado de crédito fiscal del periodo	Crédito Fiscal declarado del periodo según Form. 200	Diferencias (1)
	A	B	C	D	E = A+B+C-D	F	G	H = C - F + G	I	J = H - I
Abril	119.130	0	123.069	66.769	175.430	0	0	123.069	123.069	0
Mayo	175.430	0	94.435	147.899	121.966	0	0	94.435	94.435	0
Junio	121.966	450	77.189	173.018	26.587	0	0	77.189	77.189	0
Julio	26.587	104	129.269	72.581	83.379	0	0	129.269	129.269	0
Agosto	83.379	365	112.255	139.531	56.468	0	0	112.255	112.255	0
Septiembre	56.468	286	236.334	111.721	181.367	0	0	236.334	236.334	0
Octubre	181.366	1.151	98.838	106.348	175.007	0	0	98.838	98.838	0
Noviembre	175.008	957	102.167	225.929	52.203	0	0	102.167	102.167	0
Diciembre	52.203	287	147.675	200.166	(1)	0	0	147.675	147.675	0
Enero	0	0	112.893	112.892	1	0	0	112.893	112.893	0
Febrero	0	0	187.681	187.681	0	0	0	187.681	187.681	0
Marzo	0	1	228.732	198.535	30.198	0	0	228.732	228.732	0
Totales	1.490.054	3.601	1.650.537	1.743.070	902.605			1.650.537	1.650.537	0

(1) Detallar las aclaraciones de las diferencias

Conceptos	Importes Bs
Total	0,00



INFORMACION SOBRE LA DETERMINACION DEL CREDITO FISCAL IVA PROPORCIONAL
(APLICABLE SOLAMENTE A EMPRESAS QUE PRESENTAN INGRESOS GRAVADOS Y NO GRAVADOS POR IVA)
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

DESCRIPCION	MOVIMIENTOS DEL MES												TOTAL
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	
Detalle de ingresos gravados por IVA (expresadas al 100%)													
1													
2													
6													
7													
8													
9													
10													
Subtotal 1													
Detalle de ingresos no gravados por IVA (expresadas al 100%)													
1													
2													
3													
7													
8													
9													
10													
Subtotal 2													
TOTAL (Subtotal 1 +Subtotal 2)													
Indice de proporcionalidad (Subtotal 1 / Total)													
Crédito fiscal según libro de compras													
Crédito fiscal proporcional													
Crédito fiscal proporcional declarado (Formulario 143)													
Diferencias (1)													

(1) Detallar las aclaraciones de las diferencias

	Importe Bs
Total	



**INFORMACION SOBRE LA DETERMINACION DEL IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)**

Meses	Total ingresos gravados por el IVA (1)	Ingresos no gravados por IT (2)	Ingresos gravados por el IT solamente	Total Ingresos gravados por IT	Ingresos Declaradas según Form. 400	Diferencias (3)
	A	B	C	D = A - B + C	E	F = D - E
Abril	513.607	0	0	513.607	513.607	(0)
Mayo	1.137.687	0	0	1.137.687	1.137.687	0
Junio	1.330.911	0	0	1.330.911	1.330.911	0
Julio	558.311	0	0	558.311	558.312	(1)
Agosto	1.073.313	0	0	1.073.313	1.073.313	(0)
Septiembre	859.395	0	0	859.395	859.395	0
Octubre	818.061	0	0	818.061	818.061	(0)
Noviembre	1.737.914	0	0	1.737.914	1.737.914	(0)
Diciembre	1.725.466	0	0	1.725.466	1.725.466	(0)
Enero	1.562.620	0	0	1.562.620	1.562.619	1
Febrero	1.594.497	0	0	1.594.497	1.594.496	1
Marzo	1.527.197	0	0	1.527.197	1.527.196	1
TOTALES	14.438.978	0	0	14.438.978	14.438.977	1

(1) Columna I del anexo 1

(2) Detallar los conceptos e importes de los ingresos no gravados por IT

Conceptos	Importes Bs
Total	0,00

(3) Detallar las aclaraciones de las diferencias

Conceptos	Importes Bs
Total	0,00



INFORMACION DE LA COMPENSACION DEL IT CON EL IUE
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Saldo IUE pagado	Actualización	Total a compensar	IT compensado	Saldo final del anticipo
	A	B	C = A + B	D	E = C - D
Abril			-	-	-
Mayo			-	-	-
Junio				-	
Julio				-	
Subtotal 1		-		-	
Agosto			-	-	-
Septiembre			-	-	-
Octubre			-	-	-
Noviembre			-	-	-
Diciembre			-	-	-
Enero			-	-	-
Febrero			-	-	-
Marzo			-	-	-
Subtotal 2		-		-	
Total		-		-	

Conciliación formulario con registros contables

	Bs
Saldo del IUE por compensar al cierre de la gestión según formulario N° 400 (Mes 12 - Columna E)	-
Menos : IUE registrado en gastos según los Estados financieros de la gestión anterior	-
Menos: Actualización del IUE registrado en gastos de la gestión anterior	
Mas: IUE estimado por la presente gestión	-
Menos : Importe del IUE de la presente gestión registrado en gastos	-
Saldo del anticipo del IUE por compensar	-
Saldo del anticipo del IUE por compensar según mayor al cierre de la gestión	-
Diferencia	-

Aclaración de la diferencia

Bs

	-
--	---



INFORMACION RELACIONADA CON EL RC - IVA DEPENDIENTES
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Según Estados Financieros												
Detalle	Sueldos y salarios	Bonos de antigüedad	Horas extras	Otros pagos (1) Salario Dominical, prima	Total pagos al personal	Remuneraciones pendientes de pago de periodos anteriores pagados en el periodo	Remuneraciones pendientes de pago del periodo analizado	Total remuneración pagada en el periodo	Aportes Laborales a Seguridad Social	Total sueldos netos computables sujetos al RC - IVA según estados financieros	Total sueldos netos computables sujetos al RC - IVA según Form. 608	Diferencia
	A	B	C	D	E = (A + B+C+D)	F	G	H = E +F-G	I	J=H-I	K	L=J-K
Abril		0	0	0	0			0	0	0	0	0
Mayo		0	0	0	0			0	0	0	0	0
Junio		0	0	0	0			0	0	0	0	0
Julio		0	0	0	0			0	0	0	0	0
Agosto		0	0	0	0			0	0	0	0	0
Septiembre		0	0	0	0			0	0	0	0	0
Octubre		0	0	0	0			0	0	0	0	0
Noviembre		0	0	0	0			0	0	0	0	0
Diciembre		0	0	0	0			0	0	0	0	0
Enero	38.480	0	0	0	38.480			38.480	4.891	33.589	33.589	0
Febrero	37.235	0	0	0	37.235			37.235	4.733	32.502	32.502	0
Marzo	43.238	0	0	0	43.238			43.238	5.496	37.742	37.742	0
Subtotal	118.953	0	0	0	118.953			118.953	15.119	103.834	103.834	0
AITB												
Total	118.953			0	118.953			118.953		103.834	103.834	0

(1) Detallar los conceptos e importes de Otros pagos

Conceptos	Importes Bs
Total	0

(2) Detalle de las diferencias encontradas

Conceptos	Importes Bs
	0
Total	0



**INFORMACION SOBRE INGRESOS Y GASTOS COMPUTABLES PARA LA DETERMINACION DEL IUE
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)**

Descripción	Total según Estados Financieros	Ingresos		Gastos	
		Imponibles	No Imponibles	Deducibles	No deducibles
INGRESOS	14.473.289				
Ingresos Operativos	13.850.939	13.850.939			
Otros Ingresos	622.350	622.350			
(GASTOS)	13.681.166				
Costos operativos	9.861.516			9.861.516	
Impuesto a las transacciones	458.435			458.435	
Gastos administrativos	3.283.507			3.283.507	
Depreciación	22.215			22.215	
Ajuste por inflación	23.740			23.740	
Gastos no deducibles	23.630				23.630
Provisión de impuestos (IUE)	8.123				8.123
RESULTADO DE LA GESTIÓN	792.123	14.473.289	0	13.649.413	31.753
(MENOS):		(1)		(2)	
INGRESOS NO IMPONIBLES (1)	0				
MAS:					
GASTOS NO DEDUCIBLES (2)	31.753				
MAS / (MENOS):					
OTRAS REGULARIZACIONES (3)	0				
RESULTADO TRIBUTARIO	823.876				



(3) Detallar los conceptos e importes de otras regularizaciones

Conceptos	Importes Bs
Total	

[illegible]

Concepto	Importe <u>Bs</u>
Total	

Concepto	Importe Bs
Total	

Conceptos	Importes Bs
Total	

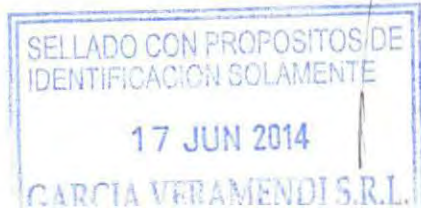
Conceptos	Importes Bs
Total	



**INFORMACION SOBRE LOS SALDOS DE LAS CUENTAS DE LOS
ESTADOS FINANCIEROS RELACIONADAS CON IMPUESTOS
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)**

Cuentas	Saldos según Estados Financieros
ACTIVO	
Anticipo para el impuesto a las transacciones	8.123
Credito Fiscal IVA	30.196
IVA por recuperar	22.263
Total	60.582
PASIVO	
Impuesto a las transacciones por pagar	45.816
RC - IVA Dependientes	94
RC - IVA Alquileres	1.002
Retenciones del IT	1.730
Retenciones del IUE	6.568
Retenciones del IUE bienes	256
Provision para el IUE	8.123
Provision para el IPBIVA	
Patentes municipales	
Otros (1)	
Total	63.589
RESULTADOS	
Impuestos a las Transacciones	458.435
Impuesto a las transacciones financieras	5.525
Patentes municipales	800
Total	464.760
CONTINGENTES	
Total	-

(1) DETALLAR LAS CUENTAS Y SALDOS



**INFORMACION SOBRE EL MOVIMIENTO DE INVENTARIOS DE PRODUCTOS GRAVADOS CON TASAS ESPECIFICAS Y PORCENTUALES
(EXPRESADO EN CANTIDADES)**

Movimiento físico de inventarios por productos gravados con ICE e IEHD											
Meses	Inventario inicial	Trasposos de producción o compras	Producción encomendada a terceros	Importaciones realizadas	Ingresos Totales	Salidas por ventas	Mermas	Salidas por elaboraciones para terceros	Salidas de productos importados	Salidas totales	Inventario final
	A	B	C	D	E=B+C+D	F	G	H	I	J=F+G+H+I	K=A+E-J
Mes 1											
Mes 2											
Mes 3											
Mes 4											
Mes 5											
Mes 6											
Mes 7											
Mes 8											
Mes 9											
Mes 10											
Mes 11											
Mes 12											
Totales											

NO APLICABLE



INFORMACION SOBRE LAS VENTAS DE PRODUCTOS GRAVADOS CON TASAS ESPECIFICAS
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Cálculo	Ventas según estados financieros												Total
		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	
Producto 1														
Cantidad	'(1)													
Precio de venta	'(2)													
Venta total	(3=1*2)													
IVA	'(4)													
Diferencia	(9=7-8)													
Producto 2														
Cantidad	'(1)													
Precio de venta	'(2)													
Venta total	(3=1*2)													
Impuesto Bs	(7=1*6)													
Impuesto declarado	'(8)													
Diferencia	(9=7-8)													
Producto 3														
Cantidad	'(1)													
Precio de venta	'(2)													
Venta total	(3=1*2)													
IVA	'(4)													
Venta neta total	(5=3-4)													
Tasa aplicada	'(6)													
Impuesto Bs	(7=1*6)													
Impuesto declarado	'(8)													
Diferencia	(9=7-8)													
Producto 4														
Cantidad	'(1)													
Precio de venta	'(2)													
Impuesto Bs	(7=1*6)													
Impuesto declarado	'(8)													
Diferencia	(9=7-8)													
Total ventas netas	(sum 5)													



INFORMACION SOBRE LAS VENTAS DE PRODUCTOS GRAVADOS CON TASAS PORCENTUALES
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Ingresos por ventas, netos de IVA												Total
	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	
Producto 1													
Cantidad	(1)												
Precio de venta	(2)												
Impuesto declarado	(8)												
Diferencia	(9=7-8)												
Producto 2													
Cantidad	(1)												
Precio de venta	(2)												
Total venta	(3=1*2)												
IVA	(4)												
Total venta neta	(5=3-4)												
Tasa aplicada	(6)												
Impuesto	(7=5*6)												
Impuesto declarado	(8)												
Diferencia	(9=7-8)												
Producto 3													
Cantidad	(1)												
Precio de venta	(2)												
Total venta	(3=1*2)												
Impuesto declarado	(8)												
Diferencia	(9=7-8)												
Producto 4													
Cantidad	(1)												
Precio de venta	(2)												
Total venta	(3=1*2)												
IVA	(4)												
Total venta neta	(5=3-4)												
Tasa aplicada	(6)												
Impuesto	(7=5*6)												
Impuesto declarado	(8)												
Diferencia	(9=7-8)												
Total ingresos	(sum 5)												



**INFORMACION DE PAGOS A BENEFICIARIOS AL EXTERIOR POR
ACTIVIDADES PARCIALMENTE REALIZADAS EN EL PAIS -
REMESAS EFECTUADAS POR COMPAÑIAS BOLIVIANAS
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)**

Meses	Honorarios por servicios del exterior	Retención del 2,5%	Impuesto declarado formulario 56	Diferencia
	A	$B=A*2,5\%$	C	$D=B-C$
Mes 1	NO APLICABLE			
Mes 2				
Mes 3				
Mes 4				
Mes 5				
Mes 6				
Mes 7				
Mes 8				
Mes 9				
Mes 10				
Mes 11				
Mes 12				
Totales				



CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
SANTA CRUZ – BOLIVIA

PARTE III

PROCEDIMIENTOS APLICADOS

Informe con la descripción de los procedimientos aplicados para la revisión de la situación tributaria los alcances de las pruebas realizadas y las conclusiones alcanzadas con la aplicación de esos procedimientos.

26 - 36

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

Hemos examinado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Bolivia, el balance general, de **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** al 31 de marzo, 2014 y 2013, y los correspondientes estados de ganancias y pérdidas, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, sobre los cuales emitimos nuestro dictamen que se incluye en la primera parte de este informe. Nuestro examen incluyó la aplicación de los procedimientos descritos en el "Alcance mínimo de las tareas de auditoría sobre la información tributaria complementaria a los estados financieros básicos" incluido en el "Reglamento para la emisión del Dictamen sobre la información tributaria complementaria a los estados financieros básicos" anexo a la Resolución Normativa de Directorio N° 01/2002 del Servicio Nacional de Impuestos Internos de 9 de enero, 2002.

Cumplimiento de disposiciones tributarias

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L. con Número de Identificación Tributaria NIT 191584023, en la regional de Tarija, del régimen general, es sujeto pasivo de los siguientes impuestos:

- Impuesto al Valor Agregado.
- Impuesto a las Transacciones.
- Impuesto sobre la Utilidades de las Empresas.
- RC-IVA Agentes de Retención Mensual.

I. Impuesto al Valor Agregado

1. Débito Fiscal

Procedimiento - Relevamiento de información

Se relevó información respecto a:

- Tipos de ingreso que tiene la entidad
- Formas de liquidación del impuesto
- Facturación
- Contabilización

Resultado

Los ingresos percibidos por la sociedad es la construcción, instalaciones, mantenimientos, rehabilitación y restauración, ejecución de estructuras y proyectos en la construcción de viviendas, edificios y obras civiles, importación e importación para maquinarias para construcción además de la prestación de servicios profesionales para la construcción arquitectónica y civil además así como la instalación de redes de datos eléctricas.

El Débito Fiscal IVA declarado en el formulario 200, está de acuerdo a disposiciones tributarias en vigencia.

La forma de facturación de **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** es en forma manual y computarizada conforme lo establecen los certificados de dosificación.

Basándose en el reporte mensual de las ventas diarias al contado y a crédito se contabiliza el Débito Fiscal IVA en un solo ingreso diario, la sumatoria cada fin de mes es compensada con el Crédito Fiscal IVA, de haber diferencia entre ambos, es cancelado en efectivo en su defecto es acumulado para compensar el próximo mes.

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

Procedimiento - Prueba global sobre ingresos declarados

Se realizó una prueba global anual por el ejercicio al que corresponden los estados financieros comparando los ingresos gravados por este impuesto, registrados en los estados financieros, con aquellos ingresos declarados en los formularios 200 en el mes de marzo 2014.

Resultado

Saldo según estado financieros al 31 de marzo, 2014	Importe Bs.
Venta de servicios sin ajuste ufv 87%	1.328.661
Ingresos netos al 100%	1.527.196
Ingresos declarados según Form. 200	1.527.196
Diferencia	<u>0</u>

Como resultado de la aplicación de este procedimiento, no existen diferencias significativas que merezcan ser comentadas.

Procedimiento - Conciliaciones de declaraciones juradas con saldos contables

Se verificó que el saldo de la cuenta de Débito Fiscal IVA, se encuentra razonablemente contabilizado, mediante la comparación de este saldo con el importe declarado en el Form.200 para todo el periodo fiscal de abril, 2013 a marzo 2014.

Resultado

La conciliación de las Declaraciones Juradas IVA con la cuenta Débito Fiscal IVA no presentó diferencias significativas que merezcan ser mencionadas en este informe.

Procedimiento - Conciliaciones de declaraciones juradas con libros de ventas

Se verificó que los importes declarados en el formulario 200 estén de acuerdo a los importes consignados en los Libros de Ventas IVA, para los mismos meses seleccionados para la prueba anterior.

Resultado

La conciliación de las Declaraciones Juradas IVA con el libro de Ventas IVA no presentó ninguna diferencia.

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

2. Crédito Fiscal

Procedimiento - Relevamiento de información

Se relevó la información, respecto al cómputo del crédito fiscal y su registro.

Resultado

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L., de acuerdo al objeto de la misma, realiza compras en la medida que se vinculen con la actividad o giro de la Empresa.

El impuesto se liquida tal como se establece en la Ley N° 843 (Texto Ordenado Vigente), artículo 9° y su registro es contabilizado en el Activo.

Procedimiento - Conciliaciones de declaraciones juradas con saldos contables

Se verificó que el saldo de la cuenta de activo Crédito Fiscal IVA, se encuentre razonablemente contabilizado, mediante la comparación de este saldo con el importe declarado en el Form. 200 para todo el periodo fiscal de abril, 2013 a marzo, 2014.

Resultado

Como resultado de la aplicación de este procedimiento, no hemos identificado diferencia relevante que merezca ser informada.

Procedimiento - Conciliaciones de declaraciones juradas con libros de compras

Se verificó que los importes declarados en el Form. 200 estén de acuerdo a los importes consignados en los Libros de Compras IVA, para los mismos meses seleccionados para la prueba anterior.

Resultado

Como resultado de la aplicación de este procedimiento, no hemos identificado diferencia relevante que merezca ser informada.

Procedimiento - Revisión de los aspectos formales de las facturas que respaldan el Crédito Fiscal IVA

Se realizó un muestreo de las facturas más significativas seleccionadas, registradas en el Libro de Compras IVA y se tomó una prueba de cumplimiento para los importes más significativos de los meses de septiembre, febrero 2013 y marzo, 2014.

Sobre esa muestra, se verificó los siguientes aspectos:

- Inclusión del nombre de la Empresa y de su número de NIT en la factura.
- Verificación de que la fecha registrada en la factura coincida con aquella registrada en el libro de compras y que corresponda al periodo de declaración.
- Verificación de que el concepto del gasto corresponda a la actividad propia de la Empresa.
- Verificación de que los importes registrados en la factura coincidan con los registrados en el Libro de Compras IVA.

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

Facturas seleccionadas:

FECHA	NIT	RAZÓN SOCIAL	N° DE FACTURA	N° DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE FACTURA
SEPTIEMBRE-2013					
01/09/2013	188178020	JORGE ALBERTO DIAZ	57	7001002994031	17.678,40
03/09/2013	207746024	MANUEL INVERNOL PADILLA	15	7001002991783	31.850,00
03/09/2013	199184029	FRANCISCO JAVIER MUÑOZ RODRIGUEZ	24	7001002830170	27.300,00
03/09/2013	227324024	MOURAD HOBADI	6	76010033416	13.650,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	103	7001003463761	13.500,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	104	7001003463761	25.000,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	107	7001003463761	15.000,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	110	7001003463761	28.000,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	111	7001003463761	12.000,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	112	7001003463761	23.000,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	115	7001003463761	12.000,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	118	7001003463761	25.500,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	120	7001003463761	12.000,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	122	7001003463761	22.400,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	123	7001003463761	17.000,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	126	7001003463761	23.000,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	127	7001003463761	13.000,00
03/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	128	7001003463761	14.935,00
04/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	130	7001003463761	21.235,55
04/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	132	7001003463761	17.181,74
04/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	133	7001003463761	13.000,00
04/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	140	7001003463761	22.957,03
04/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	142	7001003463761	18.164,24
04/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	146	7001003463761	23.557,00
04/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	147	7001003463761	47.393,00
05/09/2013	9025050019	AIDE PADILLA MANSILLA	294	7001003097513	13.363,20
06/09/2013	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	120	7001003373179	14.500,00
07/09/2013	156444021	AFRONTA INGENIERIA Y CONSTRUCCION	347	3001002244992	52.252,65
13/09/2013	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	121	7001003373179	38.000,00
13/09/2013	2726247018	CAMACHO EFFEN ALFREDO LEONCIO	0	3	217.930,77
14/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	154	76010081358	29.043,00
14/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	155	76010081358	36.539,90
17/09/2013	2726247018	CAMACHO EFFEN ALFREDO LEONCIO	0	3	285.215,38
17/09/2013	199184029	FRANCISCO JAVIER MUÑOZ RODRIGUEZ	27	7001002830170	32.630,00
20/09/2013	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	123	7001003373179	10.200,00
23/09/2013	202460025	ALQUILER DE EQUIP. DE CONST. S.R.L.	9	7001002915634	25.315,00
23/09/2013	202460025	ALQUILER DE EQUIP. DE CONST. S.R.L.	10	7001002915634	39.532,00
27/09/2013	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	125	7001003373179	39.500,00

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

FECHA	NIT	RAZÓN SOCIAL	N° DE FACTURA	N° DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE FACTURA
28/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	159	76010081358	26.205,45
28/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	160	76010081358	24.856,00
30/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	163	76010081358	30.000,00
04/09/2013	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	165	76010081358	25.325,01
FEBRERO-2014					
01/02/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	712	7001003618625	27.767
01/02/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	713	7001003618625	29.824,00
01/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	226	76010081358	15.598,00
01/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	228	76010081358	14.652,00
01/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	230	76010081358	23.968,16
01/02/2014	251622024	RUBEN CARRION FRUCTUOSO	6	760100135711	10.575,00
01/02/2014	207746024	MANUEL INVERNOL PADILLA	54	760100148125	37.076,00
01/02/2014	227324024	MOURAD HOBADI	20	76010033416	21.000
01/02/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	10	76010098021	29.240,00
03/02/2014	3438735019	POLICARPIO PEDRO VALENCIA SUXO	3900	76010068311	14.410,00
03/02/2014	256520021	JOSE ANTONIO ROJAS VILLANUEVA	2	760100154004	27.000,00
05/02/2014	256520021	JOSE ANTONIO ROJAS VILLANUEVA	3	760100154004	26.400,00
07/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	234	76010081358	24.000,00
07/02/2014	256520021	JOSE ANTONIO ROJAS VILLANUEVA	4	760100154004	18.638,00
07/02/2014	192316028	MONTERREY IMPORTADORA S.R.L.	188	760100117498	10.700,00
10/02/2014	1008701028	GRANDA S.R.L.	2084	3001002551876	59.461,54
10/02/2014	2149677019	JUAN CARLOS IDELFONSO LEON	1037	2101001467814	10.800,00
13/02/2014	202460025	AEC S.R.L.	61	760100126579	10.871,07
13/02/2014	202460025	AEC S.R.L.	63	760100126579	19.975,20
13/02/2014	202460025	AEC S.R.L.	64	760100126579	12.909,68
13/02/2014	202460025	AEC S.R.L.	65	760100126579	28.466,40
14/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	235	76010081358	36.798,00
14/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	237	76010081358	17.006,00
14/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	242	76010081358	21.824,30
14/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	243	76010081358	19.455,54
14/02/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	172	7001003657761	22.110,00
14/02/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	173	7001003657761	67.519,00
14/02/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	174	7001003657761	21.000,00
21/02/2014	1015501021	FEXPOCRUZ FERIA INTER. DE STA. CRUZ	176	790400992612	10.200,00
21/02/2014	2149677019	JUAN CARLOS IDELFONSO LEON	1048	2101001467814	18.000,00
24/02/2014	3438735019	POLICARPIO PEDRO VALENCIA SUXO	3937	76010068311	12.375,00
24/02/2014	131181022	SERVICIOS DE INGEN. GRAL.AMBIENTAL	764	760100132427	12.528,00
25/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	246	76010081358	12.000,00
26/02/2014	2149677019	JUAN CARLOS IDELFONSO LEON	1048	2101001467814	10.350,00
27/02/2014	251622024	RUBEN CARRION FRUCTUOSO	9	760100135711	14.863,00

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

FECHA	NIT	RAZÓN SOCIAL	N° DE FACTURA	N° DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE FACTURA
27/02/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	12	76010098021	29.440,00
27/02/2014	227324024	MOURAD HOBBADI	22	76010033416	21.200,00
27/02/2014	207746024	MANUEL INVERNOL PADILLA	56	760100148125	37.426,00
28/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	247	76010081358	34.868,00
28/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	248	76010081358	30.338,00
28/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	249	76010081358	46.870,00
28/02/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	250	76010081358	23.474,00
28/02/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	175	7001003657761	39.903,82
28/02/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	176	7001003657761	32.066,00
28/02/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	177	7001003657761	28.600,00
28/02/2014	1018747028	ALANOCA LTDA	917	2101001331631	49.500,00
MARZO-2014					
03/03/2014	202460025	AEC S.R.L.	70	760100126579	19.975,20
03/03/2014	202460025	AEC S.R.L.	71	760100126579	17.400,00
03/03/2014	202460025	AEC S.R.L.	72	760100126579	28.466,40
03/03/2014	202460025	AEC S.R.L.	67	760100126579	18.722,40
03/03/2014	202460025	AEC S.R.L.	68	760100126579	18.722,40
06/03/2014	266024023	JESUS GOMEZ BRAVO	1	7001003791688	30.252,00
06/03/2014	1026607022	TESS ESTUDIO S.R.L	1118	7001003730945	36.300,00
06/03/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	721	7001003618625	40.610,00
06/03/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	720	7001003618625	28.325,00
06/03/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	719	7001003618625	33.507,00
11/03/2014	1013121026	AG. DESP. DE ADUANA AMAZONAS S.R.L	0	3	277.815,38
11/03/2014	3438735019	POLICARPIO PEDRO VALENCIA SUXO	3958	760100202170	12.760,00
13/03/2014	3930123018	CADIZ WALTER PEREZ SOLIZ	1442	7001003675373	12.528,00
14/03/2014	256520021	JOSE ANTONIO ROJAS VILLANUEVA	8	760100154004	13.118,00
14/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	263	760100204600	20.786,68
14/03/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	183	7001003657761	18.084,00
14/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	262	760100204600	21.177,80
14/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	261	760100204600	30.000,00
14/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	260	760100204600	12.943,14
14/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	259	760100204600	14.496,00
14/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	258	760100204600	11.832,00
14/03/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	180	7001003657761	40.524,00
14/03/2014	1881178020	JORGE ALBERTO DIAZ	109	760100174939	10.440,00
15/03/2014	1006911023	DECORACION BRASILIA S.R.L.	1659	290400925793	10.868,04
17/03/2014	207746024	MANUEL INVERNOL PADILLA	57	760100148125	12.947,00
18/03/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	186	7001003657761	31.917,30
18/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	264	760100204600	25.000,00
18/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	265	760100204600	33.540,18

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

FECHA	NIT	RAZÓN SOCIAL	N° DE FACTURA	N° DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE FACTURA
21/03/2014	1028341029	MULTICENTER S.R.L.	748	7904001152284	25.189,10
21/03/2014	1028445023	ROGHUR S.A.	2951	790400858652	24.089,63
24/03/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	187	7001003657761	31.917,30
28/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	270	760100204600	34.512,00
28/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	272	760100204600	44.092,65
28/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	277	760100204600	19.695,24
28/03/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	278	760100204600	20.687,20
28/03/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	188	7001003657761	15.875,00
28/03/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	189	7001003657761	38.645,60
29/03/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	192	7001003657761	15.000,00
29/03/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	194	7001003657761	11.000,00
29/03/2014	3930123018	CADIZ WALTER PEREZ SOLIZ	1449	7001003675373	12.528,00
31/03/2014	199184029	FRANCISCO JAVIER MUÑOZ RODRIGUEZ	52	760100216599	32.960,00

Resultado

Se efectuó la revisión de la muestra de las facturas en los mes correspondiente no observamos situación alguna que deba ser mencionado en este informe.

Aspectos Formales

Procedimiento - Libros de Compras y Ventas IVA

Se revisó los aspectos formales que deben cumplir los Libros de Compras y Ventas IVA, tomando en cuenta los siguientes aspectos:

- Empaste, foliación y notariación.
- Inclusión de todas las columnas que corresponden según la normativa vigente.
- Registro de todos los datos que corresponden (de forma que no pueda ser alterada y que estén totalizados)
- Que no existan borroneos, tachaduras o enmiendas.
- Registro cronológico.

Resultado

Se efectuó la revisión de Libros Compras y Ventas IVA correspondiente, constatando que los mismos a la fecha de trabajo de campo se encuentran empastado, foliados y notariados.

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

Procedimiento - Declaraciones Juradas

Se verificó el cumplimiento de los aspectos formales en la presentación de las Declaraciones Juradas, tomando en cuenta los siguientes aspectos:

- Llenado de las casillas, incluyendo todos los datos que corresponden a cada una de ellas.
- Validación de los importes declarados.
- Presentación dentro de las fechas límites.
- Verificación del sello del Banco en la fecha de pago.
- Si la Declaración Jurada fue presentada fuera de término, verificar la correcta declaración de los accesorios (actualizaciones, intereses y multas)

Resultado

Las declaraciones juradas bajo examen cumplen con los aspectos formales mencionados anteriormente.

II. Impuesto a las Transacciones

Procedimiento - Relevamiento de información

Se relevó información respecto a los ingresos que percibe la Empresa y el procedimiento de determinación, tratamiento contable y liquidación del Impuesto a las Transacciones que se aplica:

- Se verificó que todos los ingresos gravados por este impuesto estén expuestos en los Estados Financieros.
- Se verificó que todos los ingresos alcanzados por el IT hayan sido realmente declarados.

Resultado

Los ingresos percibidos por la sociedad es la construcción, instalaciones, mantenimientos, rehabilitación y restauración, ejecución de estructuras y proyectos en la construcción de viviendas, edificios y obras civiles, importación e importación para maquinarias para construcción además de la prestación de servicios profesionales para la construcción arquitectónica y civil además así como la instalación de redes de datos eléctricas.

El impuesto se determina aplicando la tasa del 3% a los totales de los ingresos devengados, tal como establece el artículo N° 74 de la Ley N° 843 (Texto Ordenado Vigente). El impuesto resultante se liquida en el FORM 400 para el mes de marzo, 2014.

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

Procedimiento - Prueba global de ingresos

Se realizó una prueba global anual para el periodo analizado, a través de la comparación de los ingresos gravados por este impuesto que se encuentran registrados en los estados financieros, con aquellos ingresos declarados en los formulario 400 durante el periodo bajo análisis.

Resultado

Saldo según estado financieros al 31 de marzo, 2014	Importe Bs.
Venta de servicios sin ajuste ufv 100%	1.500.927
Ingresos netos al 100%	1.500.927
Ingresos declarados según Form. 400	1.500.927
Diferencia	<u>0</u>

Como resultado de la aplicación de nuestros procedimientos de Auditoría no identificamos diferencias significativas que merezcan ser mencionadas.

Procedimiento - Conciliaciones de las cuentas del pasivo

Se verificó que el saldo de la cuenta de pasivo del IT al final del periodo, se encuentre razonablemente contabilizado, mediante la comparación de este saldo con el importe declarado en el Formulario 400.

Resultado

Las cuentas de pasivo del IT se concilian de forma correcta con las declaraciones juradas del Formulario 400.

III. RC-IVA – Dependientes

Procedimiento - Relevamiento de información

Se relevó información respecto a la forma de determinación de este impuesto y los conceptos que la Empresa incluye dentro de la base de este impuesto. Se relevó información sobre la forma de registro tanto en planillas como en las cuentas contables.

Finalmente, mediante un análisis de las cuentas de gastos, se identificó aquellas cuentas relacionadas con los pagos a dependientes y se obtuvo información respecto a su inclusión en la base de este impuesto.

Resultado

Las remuneraciones pagadas a los dependientes se componen de sueldos y salarios, salario dominical, bonos de antigüedad, horas extras y una prima anual, estos en el estado de resultado se exponen por departamentos, como producción, ventas, administración, personal de planta y personal retirado.

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

Procedimiento - Razonabilidad del impuesto declarado

Se verificó que los importes declarados en los formularios se obtengan de las planillas tributarias.

Se verificó que los cálculos de las planillas tributarias sean razonablemente correctos. Se tomó en cuenta los importes de salarios mínimos, el mantenimiento de valor de los créditos fiscales de los dependientes, y el correcto arrastre de los saldos de créditos fiscales de los meses anteriores.

Se obtuvo el sueldo neto a partir de los totales ganados registrados en las planillas de sueldos menos los aportes laborales por seguridad social y se comparó con los importes obtenidos de los sueldos netos registrados en las planillas tributarias.

Resultado

Los cálculos de las planillas tributarias se encuentran correctamente calculados, los mismos saldo de las planillas tributarias se declaran en el Formulario 608.

IV. Impuestos sobre las utilidades de las empresas

Procedimiento – Relevamiento de información

Relevar información de los gastos e ingresos para determinar si su deducibilidad en el cálculo del IUE es efectuada de acuerdo con lo dispuesto por la Ley N° 843 y el D. S. N° 24051.

Resultado

Como resultado de este procedimiento aplicado, evidenciamos que **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.**, ha realizado el cálculo de sus gastos, reconociendo los gastos no deducibles cuyo importe asciende a Bs31.753 para la determinación de la utilidad imponible a efectos de liquidación del Impuesto a las Utilidades de las Empresas conforme lo establecen las disposiciones legales.

Procedimiento - Cálculo de provisión del IUE

En base al relevamiento, realizar el cálculo para la determinación del Impuesto a las Utilidades de las Empresas al cierre del ejercicio fiscal, se determinó la posible estimación del importe que corresponde registrar en la cuenta Anticipos a las Transacciones.

Resultado

De acuerdo a nuestra revisión **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.**, obtuvo una utilidad contable de Bs823.876.-, asimismo se determinó que los gastos no deducibles alcanzan a Bs31.753, obteniéndose una utilidad imponible de Bs855.629.

Producto de la aplicación de nuestro procedimiento al determinar la utilidad imponible se estima una provisión de cómo anticipo al Impuesto a las Transacciones de Bs8.123

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2014

V. Retenciones del Impuesto a las Transacciones (IT), del Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE) y del Régimen Complementario al Impuesto al Valor Agregado (RC-IVA)

Procedimiento – Retenciones IUE e IT

Mediante un relevamiento de las cuentas de gastos, se identificó aquellas cuentas donde se registraron los gastos por honorarios, servicios, compras de bienes efectuados a personas naturales (profesiones liberales u oficios) susceptibles de no poseer nota fiscal.

Sobre una muestra de no menos de 7 (siete) casos en cada cuenta identificada, se verificó la adecuada determinación de los impuestos (IUE e IT) y su pago íntegro y oportuno en los formularios correspondientes.

Resultado

No hemos identificado situaciones significativas que merezcan mencionarse.

Procedimiento - Verificación de saldos de la cuenta del pasivo por retenciones (IT, RC-IVA e IUE)

Mediante una conciliación para todo el periodo fiscal de la gestión al 31 de marzo, 2014, se verificó que los saldos del pasivo de las cuentas de retenciones fiscales a pagar: Retención del IT, Retención RC-IVA y Retención del IUE, coincidan con los importes declarados en los Formularios 410, Formularios 604 y Formularios 570 respectivamente.

Resultado

Los saldos declarados y registrados, en formularios y estados financieros respectivamente, no presentan diferencias que merezcan ser mencionadas.



Lic. Javier García Veramendi (Socio)
Matricula Profesional CAUB N° 0937
GARCIA VERAMENDI & ASOCIADOS
Miembros de PKF Internacional

Junio 17, 2014
Santa Cruz - Bolivia

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

Estados Financieros e Información

Tributaria Complementaria

Al 31 de marzo, 2015 y 2014

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

**ESTADOS FIANCIEROS E INFORMACION
TRIBUTARIA COMPLEMENTARIA
AL 31 DE MARZO, 2015 Y 2014**

CONTENIDO

PARTE I	ESTADOS FINANCIEROS	Páginas
	Informe de los auditores independientes	1
	Balace general	2
	Estado de resultados	3
	Estado de evolución del patrimonio neto	4
	Estado de flujo de efectivo	5
	Notas a los estados financieros	6 - 11
PARTE II	INFORMACION TRIBUTARIA COMPLEMENTARIA	
	Informe de los auditores independientes	12
	Anexos tributarios 1 a 13	13 - 25
PARTE III	PROCEDIMIENTOS APLICADOS	
	Informe con la descripción de los procedimientos aplicados para la revisión de la situación tributaria	26 - 36

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

PARTE I

ESTADOS FINANCIEROS

Informe de los auditores independientes	1
Estados Financieros al 31 de marzo, 2015 y 2014	2 - 5
Notas a los estados financieros	6 - 11

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

**INFORME DE LOS AUDITORES
INDEPENDIENTES**

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Socios de
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

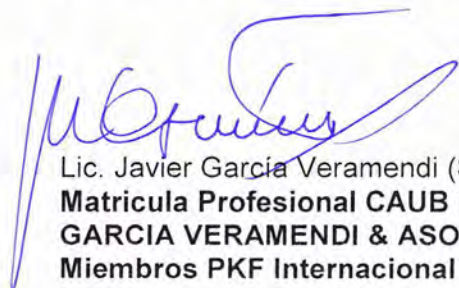


Tomás W. Huanca Espejo
PBD - NOF - COF
GERENCIA DISTRITAL SANTA CRUZ - II
SERVICIO DE IMPUESTOS NACIONALES

Hemos examinado los balances generales de **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** al 31 de marzo, 2015 y 2014 y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas. Estos estados financieros y sus correspondientes notas son responsabilidad de la gerencia de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.

Efectuamos nuestro examen de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Bolivia. Esas normas requieren que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener razonable seguridad respecto a si los estados financieros están libres de presentaciones incorrectas significativas. Una auditoría incluye examinar, sobre una base de pruebas, evidencias que sustenten los importes y revelaciones en los estados financieros. Una auditoría también incluye evaluar los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones significativas hechas por la gerencia, así como también evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que nuestros exámenes proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación patrimonial y financiera de **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** al 31 de marzo, 2015 y 2014 el resultado de sus operaciones, la evolución de su patrimonio neto y sus flujo de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Bolivia.



Lic. Javier García Veramendi (Socio)
Matricula Profesional CAUB N° 0937
GARCIA VERAMENDI & ASOCIADOS
Miembros PKF Internacional

Julio 6, 2015
Santa Cruz – Bolivia

Santa Cruz: Equipetrol, calle Córdoba (7 Oeste) N° 12, Teléfono Fax: (591-3) 3414430 - 3414431, Casilla 144
Cochabamba: Edificio Continental Piso 8, Pedro Blanco N° 1344 - Teléfono Fax: (591-4) 4486016 - 4486017, Casilla 5863
La Paz: Edificio Alicante Piso 1 Of. 104 Av. Capitán Ravelo N° 2441 - Teléfono Fax: (591-2) 2911841
www.pkfbolivia.com | gvscz@pkfbolivia.com | gvcbb@pkfbolivia.com | gvlpz@pkfbolivia.com



COLEGIO DE AUDITORES O CONTADORES
PUBLICOS DE SANTA CRUZ - (CAUCRUZ)
PERSONERIA JURIDICA R.S. 209462 Y D.S. 23396 • SANTA CRUZ - BOLIVIA
APORTE POR CERTIFICADO DE SOLVENCIA PROFESIONAL
DECRETO SUPREMO N° 23396 • RESOLUCION MINISTERIAL N° 1384/89
RESOLUCION ADMINISTRATIVA DE EXENCION N° 72/95



Nº 105570

SOLVENCIA PARA AUDITORIA

297785

Garcia Veramendi S.R.L.

Solicitado por: **1021779027** **Javier Garcia Veramendi, Oswaldo Delgadillo Nogales**

NIT: Rep. Legal: **5036**

Registro Nacional: **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA SRL.**

Solvencia para la Empresa: **191584023** **2**

NIT: **INDUSTRIAL** Régimen:

Actividad de la Empresa: Gestión: **2014/2015**

Representante Legal: Mes de cierre: **31 de Marzo**

Solvencia válida por treinta días a partir de la emisión

Lic. Aud. Berman Hillman G.

Presidente

Lic. Aud. Edwin Bazualdo F.

Secretario Finanzas

Yoselin Justiniano Salazar

60126

ENC. VENTAS

Bs. **70.00**

SETENTA CON 00/100

Santa Cruz, de **22**

Julio

del

2015



ORIGINAL



COLEGIO DE AUDITORES O CONTADORES
PUBLICOS DE SANTA CRUZ - (CAUCRUZ)
PERSONERIA JURIDICA R.S. 209462 Y D.S. 23396 • SANTA CRUZ - BOLIVIA
APORTE POR CERTIFICADO DE SOLVENCIA PROFESIONAL
DECRETO SUPREMO N° 23396 • RESOLUCION MINISTERIAL N° 1384/89
RESOLUCION ADMINISTRATIVA DE EXENCION N° 72/95



Nº 105570

SOLVENCIA PARA AUDITORIA

297785

Garcia Veramendi S.R.L.

Solicitado por **1021779027** **Javier Garcia Veramendi, Oswaldo Delgadillo Nogales**

NIT **1021779027** Rep. Legal **5036**

Registro Nacional **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA SRL.**

Solvencia para la Empresa **191584023** **2**

NIT **INDUSTRIAL** Régimen **Contadores**

Actividad de la Empresa **Gestión** **2014/2015**

Representante Legal **31 de Marzo**

Solvencia válida por treinta días a partir de la emisión

Lic. Aud. Berman Hillman G.

Presidente

Lic. Aud. Edwin Bazualdo F.

Secretario Finanzas

Yoselin Justiniano Salazar

60126

ENC. VENTAS

Bs. **70.00**

SETENTA CON 00/100

Santa Cruz de **22** **Julio** del **2015**

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE MARZO, 2015 Y 2014

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO

		2015	2014
			(Reexpresado)
ACTIVO	Nota	Bs	Bs
CORRIENTE			
Disponibilidades	3	648.515	1.482.065
Cuentas por cobrar	4	2.360.691	1.885.725
Otras cuentas por cobrar	5	1.361.944	1.280.416
Cuentas fiscales	6	514.403	275.522
Inventarios	7	1.208.363	1.218.726
Total activo corriente		6.093.916	6.142.454
NO CORRIENTE			
Inversiones permanentes	8	667.876	8.141
Activos fijos, neto	9	5.912.286	5.013.690
Otros activos		166.674	132.695
Total activo no corriente		6.746.836	5.154.526
TOTAL ACTIVO		12.840.752	11.296.980
PASIVO Y PATRIMONIO			
CORRIENTE			
Proveedores	10	1.931.650	603.655
Obligaciones sociales y fiscales por pagar	11	139.991	80.470
Otras cuentas por pagar			19.588
Provisiones		18.977	10.411
Total pasivo corriente		2.090.618	714.124
NO CORRIENTE			
Proveedores			692.986
Prestamos y documentos por pagar	12	9.515.056	8.233.606
Previsión para indemnizaciones		82.749	37.050
Total pasivo no corriente		9.597.805	8.963.642
Total pasivo		11.688.423	9.677.766
PATRIMONIO			
Capital social	13	1.520.000	1.520.000
Reservas		99.214	89.846
Resultados acumulados		(466.885)	9.368
Total patrimonio		1.152.329	1.619.214
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		12.840.752	11.296.980

Las notas que se acompañan son parte integrante de este estado financiero



Sr. Felix Angel Poza Ceballos
Representante Legal



Lic. Patricia Contreras Monkary
Contador general

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz – Bolivia

**ESTADO DE RESULTADOS POR LOS EJERCICIOS
TERMINADOS AL 31 DE MARZO**

	2015	2014 (Reexpresado)
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
INGRESOS		
Ingreso por servicios	18.790.702	14.645.057
Ingresos por donaciones	4.482.275	
TOTAL INGRESOS	23.272.977	14.645.057
Costo de venta servicios	(16.959.876)	(10.426.908)
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	6.313.101	4.218.149
GASTOS OPERATIVOS		
Gastos de administraction	(3.536.841)	(3.441.344)
Gastos de operaci3n	(2.609.006)	(497.042)
Gastos de Financieros	(59.772)	(41.582)
UTILIDAD OPERATIVA	107.482	238.181
OTROS INGRESOS Y EGRESOS		
Otros ingresos	859.609	658.031
Otros egresos	(1.433.976)	(25.101)
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	(466.885)	871.111

Las notas que se acompa1an son parte integrante de este estado financiero


Sr. Felix Angel Poza Ceballos
Representante Legal


Lic. Patricia Contreras Monkary
Contador General

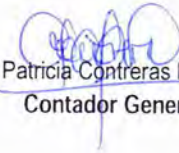
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
POR EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DEMARZO, 2015 Y 2014

	Capital social	Ajuste de reservas	Resultados acumulados	Total
	Bs	Bs	Bs	Bs
Saldos al 01 de abril, 2013 (Reexpresado)	20.000	2.117	(863.029)	(840.912)
Incremento de capital	1.500.000			1.500.000
Ajustes a resultados acumulados		87.293	508	87.801
Correccion monetaria		436	48.013	48.449
Utilidad del ejercicio			823.876	823.876
Saldos al 31 marzo, 2014 (Reexpresado)	1.520.000	89.846	9.368	1.619.214
Ajuste a resultados acumulados		9.368	(9.368)	0
Utilidad del ejercicio			(466.885)	(466.885)
Saldo al 31 marzo, 2015	1.520.000	99.214	(466.885)	1.152.329

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


Sr. Felix Angel Poza Ceballos
Representante Legal


Lic. Patricia Contreras Monkary
Contador General

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO POR LOS EJERCICIOS
TERMINADOS AL 31 DE MARZO

	2.015	2.014 (Reexpresado)
	Bs	Bs
EFFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES		
Utilidad/(Perdida) del ejercicio	(466.885)	871.111
Ajustes para reconciliar el resultado del ejercicio, al efectivo provisto por las operaciones:		
Depreciación de activos fijos	1.372.163	1.135.659
Provisiones	8.566	6.716
Indemnizaciones devengadas	56.946	33.356
Ajustes patrimoniales		461
Correccion monetaria	216.806	509.372
	1.187.597	2.556.676
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	(474.966)	(1.302.780)
Otras cuentas por cobrar	(81.528)	(534.220)
Cuentas fiscales	(238.881)	106.110
Inventarios	10.363	(1.218.726)
Otros activos	(33.979)	(3.191)
Proveedores	635.009	1.237.483
Impuestos y retenciones por pagar	59.521	75.674
Otras cuentas por pagar	(19.588)	(1.709.483)
indemnizaciones pagadas	(5.938)	
TOTAL EFECTIVO PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES	1.037.609	(792.456)
EFFECTIVO APLICADO A ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Inversiones permanentes	(659.735)	
Altas de activo fijo	(2.731.683)	(1.726.939)
Bajas de activo fijo	238.808	145.162
TOTAL EFECTIVO APLICADO A ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(3.152.609)	(1.581.777)
EFFECTIVO ORIGINADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Prestamos y documentos por pagar	1.281.450	1.244.191
Incremento en capital social		1.586.000
TOTAL EFECTIVO ORIGINADO EN ACTIVIDADES FINANCIACIÓN	1.281.450	2.830.191
Aumento (disminución) de fondos durante el ejercicio	(833.550)	455.958
Disponibilidades e inversiones temporarias al inicio del ejercicio	1.482.065	1.026.107
Disponibilidades e inversiones temporarias al cierre del ejercicio	648.515	1.482.065

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros


Sr. Felix Angel Poza
Respresentante Legal


Lic. Patricia Contreras-Monkary
Contador General

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2015 Y 2014

NOTA 1 CONSTITUCION Y OBJETO

Constitución

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L., fue constituida como Sociedad de Responsabilidad Limitada, mediante Escritura Pública N° 859/2011 del 8 de diciembre, 2011.

El capital social al momento de la constitución fue de Bs20.000. De acuerdo con el testimonio N°1138/2013 del 13 de diciembre, 2013 se aumentó el capital social a Bs1.520.000, dividido 7600 cuotas con un valor de Bs200 cada una.

La sociedad tendrá una duración de 99 años, plazo que podrá reducirse, ampliarse o prorrogar su duración, previa resolución de la asamblea extraordinaria.

El objeto de la sociedad es la construcción, instalaciones, mantenimientos, rehabilitación y restauración, ejecución de estructuras y proyectos en la construcción de viviendas, edificios y obras civiles, importación e importación para maquinarias para construcción además de la prestación de servicios profesionales para la construcción arquitectónica y civil además así como la instalación de redes de datos eléctricas.

NOTA 2 PRINCIPIOS CONTABLES

2.1 Bases para la preparación de los estados financieros

Los estados financieros de la Sociedad han sido preparados bajo normas de contabilidad emitidas por el Colegio de Auditores y Contadores Públicos Autorizados de Bolivia, las cuales son de aceptación general. Por Resolución de este Colegio, en caso de ausencia de pronunciamientos técnicos específicos en el país, se adoptan las Normas Internacionales de Información Financiera.

2.2 Consideración de los efectos de la inflación

Los estados financieros han sido preparados en moneda constante reconociendo en forma integral los efectos de la inflación. Para ello se ha utilizado como índice de ajuste, la variación en la cotización del boliviano respecto a la Unidad de Fomento a la Vivienda (UFV) para los ejercicios finalizados al 31 de marzo de 2015 y 2014, siguiendo los lineamientos establecidos en la Norma Contable N° 3 (revisada) emitida por el Colegio de Auditores de Bolivia.

Los estados básicos y las notas al 31 de marzo de 2014, fueron reexpresados utilizando como índice la UFV al 31 de marzo de 2015, para hacerlos comparativos con los estados básicos y las notas a dicha fecha.

La cotización de la UFV para la realización de los ajustes al 31 de marzo de 2015 y 2014, fue de 2,03986 y 1,92925 por UFV 1 respectivamente.

2.3 Criterios de valuación

Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan al tipo de cambio oficial fijado al cierre de cada ejercicio por el Banco Central de Bolivia (al 31/03/2015 Bs6,96 = US\$.1). Las diferencias de cambio resultantes de la modificación del tipo de cambio se registran en los resultados del ejercicio en la cuenta "Diferencia de cambio".

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2015 Y 2014

2.4 Ejercicio

El compute de los resultados se efectúa en forma anual entre el 1° de abril, 2014 al 31 de marzo, 2015.

2.5 Inversiones permanentes

Las inversiones en AEC S.R.L., se encuentran valuadas a su valor patrimonial proporcional, basado en los estados financieros de dicha Sociedad al cierre del ejercicio.

2.6 Activos fijos

Los activos fijos existentes al 31 de marzo, 2015 están valuados a su costo de adquisición actualizados en UFVs al tipo de cambio de cierre del periodo.

La depreciación de estos activos fijos se realiza bajo el método de línea recta tomando las tasas y porcentajes previstos por Ley.

2.7 Previsión para indemnizaciones

La previsión para indemnizaciones se constituye para todo el personal por el total del pasivo devengado al cierre del ejercicio, lo cual es consistente con lo estipulado en el Decreto Supremo N°110 publicado el 7 de mayo de 2009, que reconoce el derecho de pago de indemnización (equivalente a un mes de sueldo por año de servicio), en favor de los trabajadores luego de haber cumplido más de noventa (90) días de trabajo continuo, ya sea que exista despido intempestivo o renuncia voluntaria por parte del trabajador.

2.8 Patrimonio neto

Al cierre del ejercicio, la Sociedad ajusta el patrimonio neto establecido al cierre del ejercicio anterior, actualizándolo al tipo de cambio de cierre de la UFVs. El ajuste correspondiente al Capital Social se registra en la cuenta patrimonial Ajuste de Capital y la contrapartida de dichas actualizaciones se registran en los resultados del ejercicio en la cuenta "Resultados por exposición a la inflación".

2.9 Ingresos y egresos

Los ingresos y egresos se contabilizan a través del método de devengado, independientemente de si los gastos fueron pagados o si los ingresos fueron cobrados o no.

NOTA 3 DISPONIBILIDADES

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2015	2014
		(Reexpresado)
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Caja	343.320	616
Bancos	305.195	1.481.449
	<u>648.515</u>	<u>1.482.065</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2015 Y 2014

NOTA 4 CUENTAS POR COBRAR

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2015	2014 (Reexpresado)
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
A.E.C S.R.L.	-	1.441.051
CON4T S.R.L.	6.086	-
NULIFE S.R.L.	4.433	401.142
IFEQ S.R.L.	584.881	-
Arquitectura y gestión SRL	1.115.908	-
Constructora Soto León S.R.L.	317.897	-
Franz Suarez Álvarez	328.560	-
AEC S.R.L. Servicios	-	43.242
Luis Enrique Gonzalo Iturralde	2.926	-
Otras cuentas por cobrar	-	290
	<u>2.360.691</u>	<u>1.885.725</u>

NOTA 5 OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2015	2014 (Reexpresado)
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Anticipos a proveedores	794.324	1.143.379
Préstamos a empleados	34.340	109.842
Fondos a rendir	-	27.195
Alquileres y Prestamos	533.280	-
	<u>1.361.944</u>	<u>1.280.416</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2015 Y 2014

NOTA 6 Cuentas Fiscales

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2015	2014 (Reexpresado)
	Bs	Bs
IVA Crédito Fiscal	292.140	31.927
Crédito Fiscal a recuperar	222.263	235.006
Impuestos anticipados	-	8.589
	<u>514.403</u>	<u>275.522</u>

NOTA 7 Inventarios

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2015	2014 (Reexpresado)
	Bs	Bs
Mercaderías en transito	295.632	731.421
Existencias	912.731	487.305
	<u>1.208.363</u>	<u>1.218.726</u>

NOTA 8 Inversiones permanentes

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2015	2014 (Reexpresado)
	Bs	Bs
Inversiones A.E.C. S.R.L.	667.876	8.141
	<u>667.876</u>	<u>8.141</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2015 Y 2014

NOTA 9 **ACTIVOS FIJO, NETO**

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2015		2014	
	Valor	Depreciación	Valor	Valor neto
	actualizado	Acumulada	Neto	(Reexpresado)
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Maquinaria y Equipo	6.366.681	(2.701.389)	3.665.292	4.716.367
Herramientas	127.786	(34.058)	93.728	87.555
Muebles y enseres	209.826	(31.903)	177.923	138.387
Equipos de computación	54.779	(17.124)	37.655	27.694
Equipos de oficina	44.367	(7.968)	36.399	11.337
Instalaciones y equipos	31.038	(3.857)	27.181	3.479
Vehículo	16.755	(5.864)	10.891	14.245
Activos en transito	1.845.745		1.845.745	
	<u>8.696.977</u>	<u>(2.802.163)</u>	<u>5.894.814</u>	<u>4.999.064</u>
Licencia de Software	27.531	(10.059)	17.472	14.626
	<u>8.724.508</u>	<u>(2.812.222)</u>	<u>5.912.286</u>	<u>5.013.690</u>

NOTA 10 **PROVEEDORES**

El saldo de esta cuenta que al 31 de marzo 2015 y 2014, asciende a Bs1.931.650 y Bs603.655 (reexpresado) respectivamente.

NOTA 11 **OBLIGACIONES SOCIALES Y FISCALES POR PAGAR**

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2015	2014
		(Reexpresado)
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Impuestos por pagar	117.920	67.235
Aportes sociales por pagar	21.870	13.235
Sueldos y salarios por pagar	201	-
	<u>139.991</u>	<u>80.470</u>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE MARZO, 2015 Y 2014

NOTA 12 PRÉSTAMOS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

	2015	2014 (Reexpresado)
	<u>Bs</u>	<u>Bs</u>
Cuentas por pagar en España	6.598.681	1.906.201
Cuentas por pagar en España en equipos	2.916.375	3.690.757
Prestamos por pagar	-	2.636.648
	<u>9.515.056</u>	<u>8.233.606</u>

NOTA 13 CAPITAL SOCIAL

La composición del capítulo al 31 de marzo es como sigue:

SOCIOS	Capital social	Cuotas	%
CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.	1.519.600	7598	99,9736842
JUAN ANDRES ROMERO HERNANDEZ	200	1	0,0131579
FELIX POZA CEBALLO	200	1	0,0131579
	<u>1.520.000</u>	<u>7600</u>	<u>100</u>

NOTA 14 SITUACION IMPOSITIVA

A partir del 1º d enero de 1995, de acuerdo con lo dispuesto con la Ley N° 1606 de fecha 22 de diciembre de 1994, dispone modificaciones al Título III de la Ley N°843, la sociedad está sujeta al pago del Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE) equivalente al 25% de sus utilidades gravadas en cada gestión anual. Según la legislación mencionada, el IUE pagado de cada gestión puede compensarse con el Impuesto a las Transacciones (IT) que se genere a partir del mes siguiente a la fecha de pago del impuesto.

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L. obtuvo una pérdida contable de Bs466.885.-, asimismo se determinó que los gastos no deducibles alcanzan a Bs629.349, obteniéndose una utilidad imponible de Bs162.464. del cual se estima una provisión del Impuestos sobre las utilidades de las empresas a pagar de Bs40.616.

El monto de impuestos a recuperar corresponde a la estimación del IT que se origina en las operaciones de Sociedad hasta el próximo vencimiento del IUE y que consecuentemente podrá ser compensado.

NOTA 15 INGRESOS POR SERVICIOS

Con posterioridad al 31 de marzo, 2015, no se han producido hechos o circunstancias que afecten en forma significativa a los estados financieros a esa fecha.

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

PARTE II

INFORMACION TRIBUTARIA COMPLEMENTARIA

Informe de los auditores independientes	12
Anexos tributarios 1 a 13	13 - 25

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

**INFORME DE LOS AUDITORES
INDEPENDIENTES**

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Socios de
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

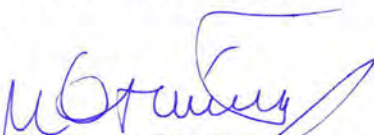


La Información Tributaria Complementaria adjunta, requerida por la Norma de Auditoría N° 4 y el Decreto Supremo 26226 de 21 de junio de 2001, aunque no es esencial para una correcta interpretación de la situación patrimonial y financiera de **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** al 31 de marzo, 2015, el resultado de sus operaciones, cambios en el patrimonio y su flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, se presenta como información adicional, con relación a los estados financieros básicos, sobre los cuales emitimos opinión el 6 de julio, 2015. La preparación de esta Información Tributaria con relación a los estados financieros.

Nuestro examen que fue practicado con el objeto principal de emitir una opinión sobre los Estados Financieros considerados en su conjunto, y que no tuvo propósito de dar seguridad razonable sobre la Información Tributaria Complementaria, incluyo comprobaciones selectivas de los registros contables, de los cuales surge la Información Tributaria Complementaria y otros procedimientos de auditoria limitados principalmente a los objetivos de auditoria de comprensión, indagación y pruebas analíticas requeridas por el Servicio de Impuestos Nacionales en el reglamento para la emisión del informe sobre la Información Tributaria Complementaria los Estados Financieros Básicos.

En nuestra opinión, la Información Tributaria Complementaria que se adjunta y que corresponde a **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** por el año fiscal terminado al 31 de marzo, 2015 compuesta por los Anexos 1 a 13 y que hemos sellado con propósito de identificación, han sido razonablemente preparados en relación con los estados financieros considerados en su conjunto, sobre los que emitimos el dictamen que se presenta en la primera parte de este juego de informes, siguiendo los lineamientos establecidos en la Norma de Auditoria N° 4 y el reglamento para la preparación de Información Tributaria Complementaria a los Estados Financieros Básicos aprobados por el SIN mediante Resolución Normativa de Directorio N° 10-0015-002 de 29 de noviembre de 2002 que modifica los numerales 1 y 2 de la Resolución Normativa de Directorio N° 01/2002.

El único propósito de este informe es cumplir con la Norma de Auditoria N° 4 y las Resoluciones Normativas Directorio 01/2002 y 10-0015-02 de 9 de enero, 2002 y de 29 de noviembre de 2002, del SIN y no debe utilizarse para otros propósito.


Lic. Javier García Veramendi (Socio)
Matricula Profesional CAUB N° 0937
GARCIA VERAMENDI & ASOCIADOS
Miembros de PKF Internacional

Julio 6, 2015

Santa Cruz – Bolivia

Santa Cruz: Equipetrol, calle Córdoba (7 Oeste) N° 12, Teléfono Fax: (591-3) 3414430 - 3414431, Casilla 144

Cochabamba: Edificio Continental Piso 8, Pedro Blanco N° 1344 - Teléfono Fax: (591-4) 4486016 - 4486017, Casilla 5863

La Paz: Edificio Alicante Piso 1 Of. 104 Av. Capitán Ravelo N° 2441 - Teléfono Fax: (591-2) 2911841

www.pkfbolivia.com | gvscz@pkfbolivia.com | gvcbb@pkfbolivia.com | gvlpz@pkfbolivia.com

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

ANEXOS TRIBUTARIOS 1 A 13

INFORMACION SOBRE LA DETERMINACION DEL DEBITO FISCAL IVA DECLARADO
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Total ingresos según los Estados Financieros	Devoluciones recibidas y descuentos otorgados	Ingresos devengados en el periodo no facturados	Ingresos no gravados (1)	Ingresos gravados o facturados	Ventas Netas al 100%	Ingresos facturados en el periodo, devengados en periodos anteriores al 100%	Total ingresos gravados	Ingresos Declaradas según Form. 200	Diferencias
	A	B	C	D	E = A - B - C - D	F = E / 0,87	G	H = F + G	I	J = H - I
Abril	1.951.837	0	0	10.312	1.941.525	2.231.638	0	2.231.638	2.231.638	(0)
Mayo	884.180	0	0	2	884.178	1.016.297	0	1.016.297	1.016.297	(0)
Junio	860.779	0	0	13.975	846.803	973.337	0	973.337	973.337	0
Julio	1.224.526	0	0	0	1.224.525	1.407.500	0	1.407.500	1.407.501	(1)
Agosto	1.956.237	0	0	1.392	1.954.844	2.246.948	0	2.246.948	2.246.948	(0)
Septiembre	1.882.473	0	0	1	1.882.472	2.163.761	0	2.163.761	2.163.761	(0)
Octubre	1.538.932	0	0	69	1.538.863	1.768.808	0	1.768.808	1.768.808	0
Noviembre	1.888.371	0	0	1	1.888.370	2.170.540	0	2.170.540	2.170.540	0
Diciembre	1.231.931	0	0	4.208	1.227.723	1.411.176	0	1.411.176	1.411.176	0
Enero	2.121.569	0	0	143	2.121.426	2.438.421	0	2.438.421	2.438.421	0
Febrero	1.166.832	0	0	1.119	1.165.713	1.339.900	0	1.339.900	1.339.900	(0)
Marzo	6.273.239	0	0	4.462.863	1.810.376	2.080.892	0	2.080.892	2.080.892	(0)
Sub totales	22.980.905	0	0	4.494.085	18.486.820	21.249.218	0	21.249.218	21.249.219	(1)
Ajuste por inflación	1.151.682									
Total	24.132.587									

(1) Detallar los conceptos e importes de los ingresos no gravados

Conceptos	Importes Bs
Ingresos por donaciones	4.462.741
Diferencia de cambio	12.063
Otros ingresos	19.282
Total	4.494.085

(2) Detallar las aclaraciones de las diferencias

Conceptos	Importes Bs
Diferencia minima	1
Total	1

Nota: Las columnas C y G solamente son aplicables para empresas de servicios



INFORMACION SOBRE LA DETERMINACION DEL CREDITO FISCAL IVA DECLARADO
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Saldo del Crédito Fiscal al inicio de cada mes según mayores	Ajuste por inflación	Incremento del credito fiscal del período según mayores	Débito fiscal compensado en el período según mayores	Saldo al cierre del mes según Estados financieros	Credito fiscal por facturas correspondiente a meses anteriores	Credito fiscal por facturas registradas en meses posteriores	Saldo ajustado de crédito fiscal del periodo	Crédito Fiscal declarado del periodo según Form. 200	Diferencias (1)
	A	B	C	D	E = A + B + C - D	F	G	H = C - F + G	I	J = H - I
Abril	30.197	150	267.107	290.113	7.341	0	0	267.107	267.107	0
Mayo	7.341	36	331.950	132.119	207.209	0	0	331.950	331.950	0
Junio	207.208	1.108	230.083	126.534	311.865	0	0	230.083	230.083	0
Julio	311.865	1.763	184.257	182.975	314.910	0	0	184.257	184.257	0
Agosto	314.910	1.755	237.402	292.103	261.964	0	0	237.402	237.402	0
Septiembre	261.964	1.502	168.344	281.289	150.521	0	0	168.344	168.344	0
Octubre	150.521	607	390.385	229.945	311.568	0	0	390.385	390.385	0
Noviembre	311.568	919	192.588	282.170	222.905	0	0	192.588	192.588	0
Diciembre	222.905	792	315.078	183.453	355.322	0	0	315.078	315.078	0
Enero	355.322	1.373	190.630	316.995	230.330	0	0	190.630	190.630	0
Febrero	230.330	1.059	279.578	174.187	336.780	0	0	279.578	279.578	0
Marzo	336.780	1.584	224.292	270.516	292.140	0	0	224.292	224.292	0
Totales	2.740.911	12.648	3.011.695	2.762.398	3.002.855	0	0	3.011.695	3.011.695	0

(1) Detallar las aclaraciones de las diferencias

Conceptos	Importes Bs
Total	0,00



INFORMACION SOBRE LA DETERMINACION DEL CREDITO FISCAL IVA PROPORCIONAL
(APLICABLE SOLAMENTE A EMPRESAS QUE PRESENTAN INGRESOS GRAVADOS Y NO GRAVADOS POR IVA)
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

DESCRIPCION	MOVIMIENTOS DEL MES												
	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	TOTAL
Detalle de ingresos gravados por IVA (expresadas al 100%)													
1													
2													
6													
7													
8													
9													
10													
Subtotal 1													
Detalle de ingresos no gravadas por IVA (expresadas al 100%)													
1													
2													
3													
7													
8													
9													
10													
Subtotal 2													
TOTAL (Subtotal 1 +Subtotal 2)													
Indice de proporcionalidad (Subtotal 1 / Total)													
Crédito fiscal según libro de compras													
Crédito fiscal proporcional													
Crédito fiscal proporcional declarado (Formulario 143)													
Diferencias (1)													

(1) Detallar las aclaraciones de las diferencias

Conceptos	Importe Bs
Total	0



INFORMACION SOBRE LA DETERMINACION DEL IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Total ingresos gravados por el IVA (1)	Ingresos no gravados por IT (2)	Ingresos gravados por el IT solamente	Total Ingresos gravados por IT	Ingresos Declaradas según Form. 400	Diferencias (3)
	A	B	C	D = A - B + C	E	F = D - E
Abril	2.231.638	0	0	2.231.638	2.231.638	(0)
Mayo	1.016.297	0	0	1.016.297	1.016.297	(0)
Junio	973.337	0	0	973.337	973.337	0
Julio	1.407.500	0	0	1.407.500	1.407.501	(1)
Agosto	2.246.948	0	0	2.246.948	2.246.948	(0)
Septiembre	2.163.761	0	0	2.163.761	2.163.761	(0)
Octubre	1.768.808	0	0	1.768.808	1.768.808	0
Noviembre	2.170.540	0	0	2.170.540	2.170.540	0
Diciembre	1.411.176	0	0	1.411.176	1.411.176	0
Enero	2.438.421	0	0	2.438.421	2.438.421	0
Febrero	1.339.900	0	0	1.339.900	1.339.900	(0)
Marzo	2.080.892	0	0	2.080.892	2.080.892	(0)
TOTALES	21.249.218	0	0	21.249.218	21.249.219	(1)

(1) Columna I del anexo 1

(2) Detallar los conceptos e importes de los ingresos no gravados por IT

Conceptos	Importes Bs
Total	0,00

(3) Detallar las aclaraciones de las diferencias

Conceptos	Importes Bs
Diferencia minima	1
Total	1,00



INFORMACION DE LA COMPENSACION DEL IT CON EL IUE
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Saldo IUE pagado A	Actualización B	Total a compensar C = A + B	IT compensado D	Saldo final del anticipo E = C - D
Abril					
Mayo					
Junio					
Julio					
Subtotal 1	0	0	0	0	0
Agosto	8.123		8.123	8.123	0
Septiembre					
Octubre					
Noviembre					
Diciembre					
Enero					
Febrero					
Marzo					
Subtotal 2	8.123	0	8.123	0	0
Total	8.123	0	8.123	0	0

Conciliación formulario con registros contables

	Bs
Saldo del IUE por compensar al cierre de la gestión según formulario N° 400 (Mes 12 - Columna E)	
Menos : IUE registrado en gastos según los Estados financieros de la gestión anterior	
Menos: Actualización del IUE registrado en gastos de la gestión anterior	
Mas: IUE estimado por la presente gestión	
Menos : Importe del IUE de la presente gestión registrado en gastos	
Saldo del anticipo del IUE por compensar	
Saldo del anticipo del IUE por compensar según mayor al cierre de la gestión	
Diferencia	

Aclaración de la diferencia

Bs

--	--



INFORMACION RELACIONADA CON EL RC - IVA DEPENDIENTES
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Detalle	Según Estados Financieros										Total sueldos netos computables sujetos al RC - IVA según Form. 608	Diferencia
	Sueldos y salarios	Bonos	Horas extras	Otros pagos (1)	Total pagos al personal	Remuneracion es pendientes de pago de periodos anteriores pagados en el periodo	Remuneraciones pendientes de pago del periodo analizado	Total remuneración pagada en el periodo	Aportes Laborales a Seguridad Social	Total sueldos netos computables sujetos al RC - IVA según estados financieros		
	A	B	C	D	E = (A + B +C + D)	F	G	H = E + F - G	I	J = H - I		
Abril	27.486	11.320	0	0	38.806	0	0	38.806	4.932	33.873	33.874	(1)
Mayo	32.828	21.107	0	0	53.934	0	0	53.934	6.855	47.079	47.079	0
Junio	31.694	12.079	0	11.778	55.552	0	0	55.552	7.061	48.491	45.770	2.721
Julio	32.694	12.343	0	0	45.037	0	0	45.037	5.724	39.313	0	39.313
Agosto	35.094	12.343	0	0	47.437	0	0	47.437	6.029	41.408	0	41.408
Septiembre	35.028	16.651	0	0	51.679	0	0	51.679	6.568	45.110	45.110	0
Octubre	33.094	11.680	0	0	44.774	0	0	44.774	5.691	39.083	39.083	0
Noviembre	33.094	16.838	0	0	49.932	0	0	49.932	6.346	43.585	43.585	0
Diciembre	34.628	17.347	0	0	51.975	0	0	51.975	6.606	45.369	45.369	(0)
Enero	38.014	27.195	0	0	65.209	0	0	65.209	8.288	56.921	56.921	0
Febrero	38.694	26.503	0	0	65.197	0	0	65.197	8.287	56.911	56.911	(0)
Marzo	42.121	32.217	0	0	74.338	0	0	74.338	9.448	64.889	64.889	0
Subtotal	414.469	217.623	0	11.778	643.869	0	0	643.869	81.836	562.033	478.591	83.442
AITB												
Total	414.469	217.623	0	11.778	643.869	0	0	643.869	81.836	562.033	478.591	83.442

(1) Detallar los conceptos e importes de Otros pagos

Conceptos	Importes Bs
Reintegro	11.778
Total	11.778

(2) Detalle de las diferencias encontradas

Conceptos	Importes Bs
Diferencia no considerada en el formulario 608	2.721
Importe no declarado en el formulario 608 por no tener saldo a favor del contribuyente	80.721
Total	83.442



INFORMACION SOBRE INGRESOS Y GASTOS COMPUTABLES PARA LA DETERMINACION DEL IUE
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Descripción	Total según Estados Financieros	Ingresos		Gastos	
		Imponibles	No Imponibles	Deducibles	No deducibles
INGRESOS	24.132.586				
Ingresos Operativos	18.790.702	18.790.702			
Ingresos por donaciones	4.482.275	4.482.275			
Otros ingresos	859.609	859.609			
(GASTOS)	24.599.471				
Costo de venta servicios	16.959.876			16.959.876	
Gastos de administracion	3.536.841			2.972.157	564.684
Gastos de operaci3n	2.609.006			2.544.341	64.665
Gastos financieros	59.772			59.772	
Otros egresos	1.433.976			1.433.976	
RESULTADO DE LA GESTI3N	(466.885)	24.132.586	0	23.970.122	629.349
			(1)		(2)
(MENOS):					
INGRESOS NO IMPONIBLES (1)	0				
MAS:					
GASTOS NO DEDUCIBLES (2)	629.349				
MAS / (MENOS):					
OTRAS REGULARIZACIONES (3)	0				
RESULTADO TRIBUTARIO	162.464				

162.464

(3) Detallar los conceptos e importes de otras regularizaciones

Conceptos	Importes Bs
Total	



INFORMACION DE PAGOS A BENEFICIARIOS DEL EXTERIOR (EXCEPTO ACTIVIDADES PARCIALMENTE REALIZADAS EN EL PAIS)
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Importes según Estados Financieros					Beneficiarios locales	Beneficiarios del exterior eventos	SUBTOTAL	Remesas pendientes	Remesas devengadas en periodos	Total - Importe remesado	Total - importe remesado según Form. 54	Diferencias
	Intereses	Servicios	Otros	Dividendos	Total								
	A	B	C	D	E = A+B+C+D	F	G	H = E - F - G	I	J	K = H - I + J	L	M = K - L
Mes 1													
Mes 2													
Mes 3													
Mes 4													
Mes 5													
Mes 6													
Mes 7													
Mes 8													
Mes 9													
Mes 10													
Mes 11													
Mes 12													
Subtotales	-												
Ajuste por Inflación													
Totales	-												

C Detalle de otros:

Concepto	Importe Bs
Total	

J Detalle de remesas devengadas en periodos anteriores pagadas en el periodo

Concepto	Importe Bs
Total	

I Detalle de Remesas pendientes

Conceptos	Importes Bs
Total	

M Detalle de las diferencias encontradas

Conceptos	Importes Bs
Total	



INFORMACION SOBRE LOS SALDOS DE LAS CUENTAS DE LOS
ESTADOS FINANCIEROS RELACIONADAS CON IMPUESTOS
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Cuentas	Saldos según Estados Financieros
ACTIVO	
Credito Fiscal IVA	292.140
Total	292.140
PASIVO	
Impuesto a las transacciones por pagar	62.427
Retencion Imp. A las transacciones por pagar	2.723
Retencion Impuesto Utilidades por pagar	11.024
Retenciones Imp. Utili. S / Bienes por pagar	128
Retencion RC-IVA Alquileres por pagar	1.002
Aportes Laborales por Pagar	
Fondo de capitalizacion individual por pagar	7.434
Comision AFP laboral por pagar	372
Riesgo comun AFP laboral por pagar	1.271
Aporte solidario AFP laboral por pagar	372
Aportes Patronales por Pagar	
Provivienda AFP patronal por pagar	1.487
Aporte solidario AFP patronal por pagar	2.230
Caja nacional de salud patronal por pagar	7.434
Riesgo profesional AFP patronal por pagar	1.271
Otros (1)	
Total	99.175
RESULTADOS	
Impuestos a las Transacciones	637.476
Impuesto a las transacciones financieras	15.926
Impuesto a la propiedad de vehiculos automotores	182
Cargas y Beneficios Sociales	
Aporte patronal CNS	65.832
Aporte patronal solidario	19.749
Riesgo profesional	11.257
Aporte patronal para vivienda	13.166
Total	763.588
CONTINGENTES	
Total	-

DETALLAR LAS CUENTAS Y SALDOS



INFORMACION SOBRE EL MOVIMIENTO DE INVENTARIOS DE PRODUCTOS GRAVADOS CON TASAS ESPECIFICAS Y PORCENTUALES
(EXPRESADO EN CANTIDADES)

Movimiento físico de inventarios por productos gravados con ICE e IEHD											
Meses	Inventario inicial	Trasposos de producción o compras	Producción encomendada a terceros	Importaciones realizadas	Ingresos Totales	Salidas por ventas	Mermas	Salidas por elaboraciones para terceros	Salidas de productos importados	Salidas totales	Inventario final
	A	B	C	D	E=B+C+D	F	G	H	I	J=F+G+H+I	K=A+E-J
Mes 1											
Mes 2											
Mes 3											
Mes 4											
Mes 5											
Mes 6											
Mes 7											
Mes 8											
Mes 9											
Mes 10											
Mes 11											
Mes 12											
Totales											

SELLADO CON PROPOSITOS DE IDENTIFICACION SOLAMENTE
06 JUL 2015
GARCIA VERAMENDI S.R.L.
PKF INTERNATIONAL

INFORMACION SOBRE LAS VENTAS DE PRODUCTOS GRAVADOS CON TASAS ESPECIFICAS
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Cálculo	Ventas según estados financieros												Total
		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	
Producto 1														
Cantidad	(1)													
Precio de venta	(2)													
Venta total	(3=1*2)													
IVA	(4)													
Diferencia	(9=7-8)													
Producto 2														
Cantidad	(1)													
Precio de venta	(2)													
Venta total	(3=1*2)													
Impuesto Bs	(7=1*6)													
Impuesto declarado	(8)													
Diferencia	(9=7-8)													
Producto 3														
Cantidad	(1)													
Precio de venta	(2)													
Venta total	(3=1*2)													
IVA	(4)													
Venta neta total	(5=3-4)													
Tasa aplicada	(6)													
Impuesto Bs	(7=1*6)													
Impuesto declarado	(8)													
Diferencia	(9=7-8)													
Producto 4														
Cantidad	(1)													
Precio de venta	(2)													
Impuesto Bs	(7=1*6)													
Impuesto declarado	(8)													
Diferencia	(9=7-8)													
Total ventas netas	(sum 5)													



INFORMACION SOBRE LAS VENTAS DE PRODUCTOS GRAVADOS CON TASAS PORCENTUALES
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Ingresos por ventas, netos de IVA												
	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total
Producto 1													
Cantidad	(1)												
Precio de venta	(2)												
Impuesto declarado	(8)												
Diferencia	(9=7-8)												
Producto 2													
Cantidad	(1)												
Precio de venta	(2)												
Total venta	(3=1* 2)												
IVA	(4)												
Total venta neta	(5=3-4)												
Tasa aplicada	(6)												
Impuesto	(7=5*6)												
Impuesto declarado	(8)												
Diferencia	(9=7-8)												
Producto 3													
Cantidad	(1)												
Precio de venta	(2)												
Total venta	(3=1* 2)												
Impuesto declarado	(8)												
Diferencia	(9=7-8)												
Producto 4													
Cantidad	(1)												
Precio de venta	(2)												
Total venta	(3=1* 2)												
IVA	(4)												
Total venta neta	(5=3-4)												
Tasa aplicada	(6)												
Impuesto	(7=5*6)												
Impuesto declarado	(8)												
Diferencia	(9=7-8)												
Total ingresos	(sum 5)												

NO APLICABLE



INFORMACION DE PAGOS A BENEFICIARIOS AL EXTERIOR POR
ACTIVIDADES PARCIALMENTE REALIZADAS EN EL PAIS -
REMESAS EFECTUADAS POR COMPAÑIAS BOLIVIANAS
(EXPRESADO EN BOLIVIANOS)

Meses	Honorarios por servicios del exterior	Retención del 2,5%	Impuesto declarado formulario 56	Diferencia
	A	B=A*2,5%	C	D=B-C
Mes 1	NO APLICABLE			
Mes 2				
Mes 3				
Mes 4				
Mes 5				
Mes 6				
Mes 7				
Mes 8				
Mes 9				
Mes 10				
Mes 11				
Mes 12				
Totales				



CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.

Santa Cruz - Bolivia

PARTE III

PROCEDIMIENTOS APLICADOS

Informe con la descripción de los procedimientos aplicados para la revisión de la situación tributaria	26 - 36
---	---------

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2015

Hemos examinado de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas en Bolivia, el balance general, de **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.**, al de 31 de marzo, 2015 y 2014, y los correspondientes estados de ganancias y pérdidas, de evolución del patrimonio neto y de flujo de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, sobre los cuales emitimos nuestro dictamen que se incluye en la primera parte de este informe. Nuestro examen incluyo la aplicación de los procedimientos descritos en el "Alcance mínimo de las tareas de auditoria sobre la información tributaria complementaria a los estados financieros básicos" incluido en el "Reglamento para la emisión del Dictamen sobre la información tributaria complementaria a los estados financieros básicos" anexo a la Resolución Normativa de Directorio N° 01/2002 del Servicio Nacional de Impuestos Internos de 9 de enero, 2002.

Cumplimiento de disposiciones tributarias

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L. con Número de Identificación Tributaria NIT 191584023, en la regional de Tarija, del régimen general, es sujeto pasivo de los siguientes impuestos:

- Impuesto al Valor Agregado.
- Impuesto a las Transacciones.
- Impuesto sobre la Utilidades de las Empresas.
- RC-IVA Agentes de Retención Mensual.

I. Impuesto al Valor Agregado

1. Débito Fiscal

Procedimiento - Relevamiento de información

Se relevó información respecto a:

- Tipos de ingreso que tiene la entidad
- Formas de liquidación del impuesto
- Facturación
- Contabilización

Resultado

Los ingresos percibidos por la sociedad es la construcción, instalaciones, mantenimientos, rehabilitación y restauración, ejecución de estructuras y proyectos en la construcción de viviendas, edificios y obras civiles, importación e importación para maquinarias para construcción además de la prestación de servicios profesionales para la construcción arquitectónica y civil además así como la instalación de redes de datos eléctricas.

El Débito Fiscal IVA declarado en el formulario 200, está de acuerdo a disposiciones tributarias en vigencia.

La forma de facturación de **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** es en forma manual y computarizada conforme lo establecen los certificados de dosificación.

Basándose en el reporte mensual de las ventas diarias al contado y a crédito se contabiliza el Débito Fiscal IVA en un solo ingreso diario, la sumatoria cada fin de mes es compensada con el Crédito Fiscal IVA, de haber diferencia entre ambos, es cancelado en efectivo en su defecto es acumulado para compensar el próximo mes.

Procedimiento - Prueba global sobre ingresos declarados

Se realizó una prueba global anual por el ejercicio al que corresponden los estados financieros comparando los ingresos gravados por este impuesto, registrados en los estados financieros, con aquellos ingresos declarados en los formularios 200 en el mes de marzo 2015.

Resultado

Como resultado de la aplicación de este procedimiento, no existen diferencias significativas que merezcan ser comentadas.

Procedimiento - Conciliaciones de declaraciones juradas con saldos contables

Se verificó que el saldo de la cuenta de Débito Fiscal IVA, se encuentra razonablemente contabilizado, mediante la comparación de este saldo con el importe declarado en el Form.200 para todo el periodo fiscal de abril, 2014 a marzo 2015.

Resultado

La conciliación de las Declaraciones Juradas IVA con la cuenta Débito Fiscal IVA no presentó diferencias significativas que merezcan ser mencionadas en este informe.

Procedimiento - Conciliaciones de declaraciones juradas con libros de ventas

Se verificó que los importes declarados en el formulario 200 estén de acuerdo a los importes consignados en los Libros de Ventas IVA, para los mismos meses seleccionados para la prueba anterior.

Resultado

La conciliación de las Declaraciones Juradas IVA con el libro de Ventas IVA no presentó ninguna diferencia.

2. Crédito Fiscal

Procedimiento - Relevamiento de información

Se relevó la información, respecto al cómputo del crédito fiscal y su registro.

Resultado

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L., de acuerdo al objeto de la misma, realiza compras en la medida que se vinculen con la actividad o giro de la Empresa.

El impuesto se liquida tal como se establece en la Ley N° 843 (Texto Ordenado Vigente), artículo 9° y su registro es contabilizado en el Activo.

Procedimiento - Conciliaciones de declaraciones juradas con saldos contables

Se verificó que el saldo de la cuenta de activo Crédito Fiscal IVA, se encuentre razonablemente contabilizado, mediante la comparación de este saldo con el importe declarado en el Form. 200 para todo el periodo fiscal de abril, 2014 a marzo, 2015.

Resultado

Como resultado de la aplicación de este procedimiento, no hemos identificado diferencia relevante que merezca ser informada.

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2015

Procedimiento - Conciliaciones de declaraciones juradas con libros de compras

Se verificó que los importes declarados en el Form. 200 estén de acuerdo a los importes consignados en los Libros de Compras IVA, para los mismos meses seleccionados para la prueba anterior.

Resultado

Como resultado de la aplicación de este procedimiento, no hemos identificado diferencia relevante que merezca ser informada.

Procedimiento - Revisión de los aspectos formales de las facturas que respaldan el Crédito Fiscal IVA

Se realizó un muestreo de las facturas más significativas seleccionadas, registradas en el Libro de Compras IVA y se tomó una prueba de cumplimiento para los importes más significativos de los meses de mayo, octubre y diciembre de 2014.

Sobre esa muestra, se verificó los siguientes aspectos:

- Inclusión del nombre de la Empresa y de su número de NIT en la factura.
- Verificación de que la fecha registrada en la factura coincida con aquella registrada en el libro de compras y que corresponda al periodo de declaración.
- Verificación de que el concepto del gasto corresponda a la actividad propia de la Empresa.
- Verificación de que los importes registrados en la factura coincidan con los registrados en el Libro de Compras IVA.

Facturas seleccionadas:

FECHA	NIT	RAZÓN SOCIAL	N° DE FACTURA	N° DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE FACTURA
MAYO-2014					
03/05/2014	227324024	MOURAD HOBADI	28	76010033416	33.364,00
03/05/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	4	760100215454	17.756,00
03/05/2014	198816027	FELIX ANGEL POZA CEBALLOS	208	760100105329	22.069,00
03/05/2014	207746024	MANUEL IVERNOL PADILLA	61	760100148125	30.000,00
03/05/2014	251622024	RUBEN CARRION FRUCTUOSO	13	760100135711	14.976,00
03/05/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	16	76010098021	38.266,00
03/05/2014	199184029	FRANCISCO JAVIER MUÑOZ RODRIGUEZ	63	760100216599	32.474,00
03/05/2014	270220027	ISIDRO PINAR ARIAS	5	760100215329	13.920,00
05/05/2014	207746024	MANUEL IVERNOL PADILLA	62	760100148125	23.115,00
05/05/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	5	760100215454	43.700,00
06/05/2014	1003587027	ARQUITECTURA E INGENIERIA AIROS SRL	604	2001004034773	45.00,00
06/05/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	6	760100215454	47.200,00
06/05/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	732	7001003618625	18.031,00
06/05/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	731	7001003618626	31.765,44
06/05/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	731	7001003618626	29.632,50
06/05/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	731	7001003618626	29.134,56

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2015

FECHA	NIT	RAZÓN SOCIAL	N° DE FACTUR A	N° DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE FACTURA
06/05/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	731	7001003618626	10.800,00
06/05/2014	3232610010	JUAN SAUL CHIRILLA ROMERO	731	7001003618626	18.837,00
07/05/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	7	760100215454	41.280,00
07/05/2014	270222024	FRANCISCO GARCIA LARDIN	6	760100215338	45.700,00
09/05/2014	130697023	TERRAPLEN STDA.	677	7001003554356	11.000,00
09/05/2014	207746024	MANUEL IVERNOL PADILLA	63	760100148125	23.281,00
09/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	310	760100204600	33.695,76
09/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	309	760100204600	24.763,20
09/05/2014	5865983012	MILTON MARCADO ANTELO	210	7001003657761	13.349,00
09/05/2014	5865983012	MILTON MARCADO ANTELO	210	7001003657761	15.883,00
09/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	309	760100204600	30.000,00
09/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	309	760100204600	24.127,92
09/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	309	760100204600	32.052,00
09/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	309	760100204600	14.652,00
09/05/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	211	7001003657761	32.552,00
12/05/2014	1003587027	ARQUITECTURA E INGENIERIA AIROS SRL	608	2001004034773	44.000,00
13/05/2014	188178020	JORGE ALBERTO DIAZ	120	760100174939	10.718,00
14/05/2014	2926828013	PEDRO GONZALES VALVERDE	605	7001003768813	25.064,00
14/05/2014	2926828013	PEDRO GONZALES VALVERDE	606	7001003768813	11.000,00
14/05/2014	2926828013	PEDRO GONZALES VALVERDE	606	7001003768813	43.490,00
14/05/2014	2926828013	PEDRO GONZALES VALVERDE	606	7001003768813	27.454,00
16/05/2014	1907824012	PATRICIA IBON MENACHO BRAVO	7763	7001003724806	10.440,00
16/05/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	8	760100215454	16.416,00
16/05/2014	199184029	FRANCISCO JAVIER MUÑOZ RODRIGUEZ	64	760100216599	28.874,00
16/05/2014	270222024	FRNCISCO GARCIA LARDIN	8	760100215338	14.406,00
17/05/2014	270220027	ISIDRO PINAR ARIAS	7	760100215329	42.600,00
19/05/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	93	760100126579	18.772,40
19/05/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	94	760100126579	18.772,40
19/05/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	95	760100126579	19.975,20
19/05/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	96	760100126579	17.400,00
19/05/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	97	760100126579	28.466,40
20/05/2014	2726247018	CAMACHO EFFEN ALFREDO LEONCIO	0	3	266.607,69
21/05/2014	1013121026	AGENCIA DESPACHANTE DE ADUANA AMAZONAS	0	3	272.492,31
23/05/2014	3236037010	MARIO RIBERA CASTILLO	984	7001003613053	13.395,00
23/05/2014	58665983012	MILTON MERCADO ANTELO	215	7001003657761	26.695,24
23/05/2014	58665983012	MILTON MERCADO ANTELO	216	7001003657761	15.122,80
23/05/2014	58665983012	MILTON MERCADO ANTELO	217	7001003657761	10.238,80
23/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	317	760100204600	16.572,00
23/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	318	760100204600	32.292,00
23/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	319	760100204600	19.204,70
23/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	320	760100204600	26.276,74
23/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	321	760100204600	43.892,10

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2015

FECHA	NIT	RAZÓN SOCIAL	Nº DE FACTUR A	Nº DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE FACTURA
23/05/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	322	760100204600	11.520,94
24/05/2014	276128020	PEDRO JOSE ROMERO GUTIERREZ	1	760100236357	44.000,00
27/05/2014	251622024	RUBEN CARRION FRUCTUOSO	15	760100135711	45.000,00
28/05/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	18	76010098021	42.000,00
29/05/2014	131181022	SIGA SRL	780	760100132427	12.528,00
30/05/2014	131099028	EQUIPESER	2059	7901001020274	55.680,00
31/05/2014	270220027	ISIDRO PINAR ARIAS	9	760100215329	15.460,00
31/05/2014	3236037010	MARIO RIBERA CASTILLO	1001	7001003613053	27.733,00
OCTUBRE-2014					
01/10/2014	286490022	FRANCISCO CERDA RAMOS	1	760100362525	18.800,00
01/10/2104	286492025	FABIAN RAJA PAREDES	1	760100362541	20.300,00
03/10/2014	286490022	FRANCISCO CERDA RAMOS	2	760100362525	18.790,00
03/10/2014	6329277010	ZULMA RODRIGUEZ AYALA	168	760100321318	27.729,00
04/10/2014	286492025	FABIAN RAJA PAREDES	2	760100362541	20.850,00
04/10/2014	286492025	FABIAN RAJA PAREDES	3	760100362541	20.271,33
06/10/2014	286490022	FRANCISCO CERDA RAMOS	3	760100362525	18.800,00
06/10/2014	134869024	ASIS.CAT.SRL	611	7001003983089	26.070,00
06/10/2014	134869024	ASIS.CAT.SRL	612	7001003983089	34.602,00
06/10/2014	2876797019	HENRY CORVERA RICO	110	7001004166028	24.930,72
09/10/2014	946386015	ALTAGRACIA FERNANDEZ TERRAZAS DE MERIDA	552	760100393868	16.286,00
10/10/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	274	7001004125156	40.000,00
10/10/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	469	760100314758	37.140,00
10/10/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	470	760100314758	14.568,00
10/10/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	471	760100314758	14.136,00
10/10/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	472	760100314758	12.144,00
10/10/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	475	760100314758	30.000,00
10/10/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	478	760100314758	19.464,00
11/10/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	277	7001004125156	50.000,00
13/10/2014	3739384014	ISAIAS ARANIBAR RODRIGUEZ	143	760100320293	21.010,00
13/10/2014	270222024	FRANCISCO GARCIA LARDIN	60	760100297369	13.228,00
14/10/2014	207746024	MANUEL INVERNOL PADILLA	74	760100148125	34.000,00
14/10/2014	270222024	FRANCISCO GARCIA LARDIN	61	760100297369	25.000,00
14/10/2014	286492025	FABIAN RAJA PAREDES	5	760100362541	28.000,00
14/10/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	57	760100299730	21.000,00
14/10/2014	270220027	ISIDRO PINAR ARIAS	57	760100296598	18.596,00
14/10/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	52	760100382999	20.000,00
14/10/2014	199184029	FRANCISCO JAVIER MUNOS RODRIGUEZ	107	760100299724	31.370,00
14/10/2014	276128020	PEDRO JOSE ROMERO MARTINEZ	13	760100236357	20.000,00
14/10/2014	227324024	MOURAD HOBADI	58	760100304171	26.000,00
14/10/2014	276128020	PEDRO JOSE ROMERO MARTINEZ	14	760100236357	20.000,00
14/10/2014	276128020	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	53	760100236357	20.000,00
14/10/2014	227324024	MOURAD HOBADI	59	760100304171	30.000,00

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2015

FECHA	NIT	RAZÓN SOCIAL	N° DE FACTUR A	N° DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE FACTURA
14/10/2014	207746024	MANUEL INVERNOL PADILLA	75	760100148125	30.000,00
14/10/2104	199184029	FRANCISCO JAVIER MUNOZ RODRIGUEZ	108	760100299724	31.080,00
14/10/2014	286490022	FRANCISCO CERDA RAMOS	5	760100362525	28.000,00
14/10/2014	270222024	FRANCISCO GARCIA LARDIN	62	760100297369	27.000,00
14/10/2104	286492025	FABIAN RAJA PAREDES	6	760100362541	23.000,00
15/10/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	59	760100299730	34.500,00
16/10/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	481	760100314758	20.000,00
17/10/2014	270220027	ISIDRO PINAR ARIAS	60	760100296598	24.980,00
17/10/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	60	760100299730	24.933,30
18/10/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	61	760100299730	32.050,00
20/10/2014	270220027	ISIDRO PINAR ARIAS	62	760100296598	23.928,77
20/10/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	62	760100299730	23.750,00
21/10/2014	270234027	ANTONIO HERNANDEZ SERRANO	63	760100299730	23.700,00
24/10/2014	3208949015	RICHARD CORTEZ BRUNO	13	7001004209164	30.240,00
24/10/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	281	7001004125156	87.000,00
29/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	126	760100241207	28.466,40
29/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	130	760100241207	35.287,20
29/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	137	760100241207	35.287,20
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	139	760100241207	44.735,97
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	140	760100241207	38.540,04
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	141	760100241207	38.540,04
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	143	760100241207	42.290,12
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	144	760100241207	45.481,48
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	145	760100241207	36.504,84
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	146	760100241207	37.701,72
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	149	760100241207	43.532,57
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	150	760100241207	49.246,87
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	151	760100241207	49.405,61
30/10/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	147	760100241207	37.701,72
31/10/2014	27022024	FRANCISCO GARCIA LARDIN	63	760100297369	27.666,00
31/10/2014	199184029	FRANCISCO JAVIER MUNOS RODRIGUEZ	109	760100299724	30.775,03
31/10/2014	207746024	MANUEL INVERNOL PADILLA	101	760100407454	34.626,00
DICIEMBRE-2014					
01/12/2014	207746024	MANUEL INVERNOL PADILLA	103	760100407454	33.926,00
01/12/2014	199184029	FRANCISCO JAVIER MUNOS RODRIGUEZ	111	760100299724	30.175,03
01/12/2014	270220027	ISIDRO PINAR ARIAS	65	760100296598	27.492,00
02/12/2014	3208949015	RICHARD CORTEZ BRUNO	34	7001004209164	47.040,00
05/12/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	519	760100314758	25.668,00
05/12/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	293	7001004125156	32.300,00
10/12/2014	3785562013	JUAN PABLO BURILLO DE UGARTE	367	250100292043	40.000,00
12/12/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	531	760100314758	30.000,00
15/12/2014	198816027	FELIX ANGEL POZA CEBALLOS	255	760100397996	37.500,00

INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2015

FECHA	NIT	RAZÓN SOCIAL	N° DE FACTURA	N° DE AUTORIZACIÓN	IMPORTE FACTURA
15/12/2014	198816027	FELIZ ANGEL POZA CEBALLOS	257	760100397996	23.400,00
16/12/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	56	760100382999	35.000,00
18/12/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	57	760100382999	27.600,00
19/12/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	533	760100314758	26.268,00
19/12/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	301	7001004342399	27.776,00
19/12/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	6	760100314758	30.000,00
19/12/2014	5865983012	MILTON MERCADO ANTELO	4	7001004342399	113.523,00
22/12/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	58	760100382999	29.200,00
26/12/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	59	760100382999	33.800,00
29/12/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	60	760100382999	39.400,00
30/12/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	169	760100241207	32.468,40
30/12/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	167	760100241207	28.466,40
30/12/2014	202460025	ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL	171	760100241207	35.287,20
30/12/2014	207746024	MANUEL INVERNOL PADILLA	105	760100407454	33.576,00
30/12/2014	251622024	RUBEN CARRION FRUCTUOSO	109	760100361272	37.230,00
30/12/2014	270220027	ISIDRO PINAR ARIAS	67	760100296598	20.711,57
30/12/2014	199184029	FRANCISCO JAVIER MUNOS RODRIGUEZ	114	760100299724	48.537,52
30/12/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	548	760100314758	56.000,00
30/12/2014	240408027	PEDRO JOSE ROMERO HERNANDEZ	61	760100382999	35.000,00
30/12/2014	3112668018	JASMARIN RAFAEL PARI ESPINOZA	7	760100420273	21.087,50
30/12/2014	276128020	PEDRO JOSE ROMERO MARTINEZ	17	760100236357	35.000,00

Resultado

Se efectuó la revisión de la muestra de las facturas en los mes correspondiente no observamos situación alguna que deba ser mencionado en este informe.

Aspectos Formales

Procedimiento - Libros de Compras y Ventas IVA

Se revisó los aspectos formales que deben cumplir los Libros de Compras y Ventas IVA, tomando en cuenta los siguientes aspectos:

- Empaste, foliación y notariación.
- Inclusión de todas las columnas que corresponden según la normativa vigente.
- Registro de todos los datos que corresponden (de forma que no pueda ser alterada y que estén totalizados)
- Que no existan borrones, tachaduras o enmiendas.
- Registro cronológico.

Resultado

Se efectuó la revisión de Libros Compras y Ventas IVA correspondiente, constatando que los mismos a la fecha de trabajo de campo se encuentran empastado, foliados y notariados.

Procedimiento - Declaraciones Juradas

Se verificó el cumplimiento de los aspectos formales en la presentación de las Declaraciones Juradas, tomando en cuenta los siguientes aspectos:

- Llenado de las casillas, incluyendo todos los datos que corresponden a cada una de ellas.
- Validación de los importes declarados.
- Presentación dentro de las fechas límites.
- Verificación del sello del Banco en la fecha de pago.
- Si la Declaración Jurada fue presentada fuera de término, verificar la correcta declaración de los accesorios (actualizaciones, intereses y multas)

Resultado

Las declaraciones juradas bajo examen cumplen con los aspectos formales mencionados anteriormente.

II. Impuesto a las Transacciones

Procedimiento - Relevamiento de información

Se relevó información respecto a los ingresos que percibe la Empresa y el procedimiento de determinación, tratamiento contable y liquidación del Impuesto a las Transacciones que se aplica:

- Se verificó que todos los ingresos gravados por este impuesto estén expuestos en los Estados Financieros.
- Se verificó que todos los ingresos alcanzados por el IT hayan sido realmente declarados.

Resultado

Los ingresos percibidos por la sociedad es la construcción, instalaciones, mantenimientos, rehabilitación y restauración, ejecución de estructuras y proyectos en la construcción de viviendas, edificios y obras civiles, importación e importación para maquinarias para construcción además de la prestación de servicios profesionales para la construcción arquitectónica y civil además así como la instalación de redes de datos eléctricas.

El impuesto se determina aplicando la tasa del 3% a los totales de los ingresos devengados, tal como establece el artículo N° 74 de la Ley N° 843 (Texto Ordenado Vigente). El impuesto resultante se liquida en el FORM 400 para el mes de marzo, 2015.

Procedimiento - Prueba global de ingresos

Se realizó una prueba global anual para el periodo analizado, a través de la comparación de los ingresos gravados por este impuesto que se encuentran registrados en los estados financieros, con aquellos ingresos declarados en los formulario 400 durante el periodo bajo análisis.

Resultado

Como resultado de la aplicación de nuestros procedimientos de Auditoría no identificamos diferencias significativas que merezcan ser mencionadas.

Procedimiento - Conciliaciones de las cuentas del pasivo

Se verificó que el saldo de la cuenta de pasivo del IT al final del periodo, se encuentre razonablemente contabilizado, mediante la comparación de este saldo con el importe declarado en el Formulario 400.

Resultado

Las cuentas de pasivo del IT se concilian de forma correcta con las declaraciones juradas del Formulario 400.

III. RC-IVA – Dependientes

Procedimiento - Relevamiento de información

Se relevó información respecto a la forma de determinación de este impuesto y los conceptos que la Empresa incluye dentro de la base de este impuesto. Se relevó información sobre la forma de registro tanto en planillas como en las cuentas contables.

Finalmente, mediante un análisis de las cuentas de gastos, se identificó aquellas cuentas relacionadas con los pagos a dependientes y se obtuvo información respecto a su inclusión en la base de este impuesto.

Resultado

Las remuneraciones pagadas a los dependientes se componen de sueldos y salarios, salario dominical, bonos de antigüedad, horas extras y una prima anual, estos en el estado de resultado se exponen por departamentos, como producción, ventas, administración, personal de planta y personal retirado.

Procedimiento - Razonabilidad del impuesto declarado

Se verificó que los importes declarados en los formularios se obtengan de las planillas tributarias.

Se verificó que los cálculos de las planillas tributarias sean razonablemente correctos. Se tomó en cuenta los importes de salarios mínimos, el mantenimiento de valor de los créditos fiscales de los dependientes, y el correcto arrastre de los saldos de créditos fiscales de los meses anteriores.

Se obtuvo el sueldo neto a partir de los totales ganados registrados en las planillas de sueldos menos los aportes laborales por seguridad social y se comparó con los importes obtenidos de los sueldos netos registrados en las planillas tributarias.

Resultado

Los cálculos de las planillas tributarias se encuentran correctamente calculados, los mismos saldo de las planillas tributarias se declaran en el Formulario 608.

IV. Impuestos sobre las utilidades de las empresas

Procedimiento – Relevamiento de información

Relevar información de los gastos e ingresos para determinar si su deducibilidad en el cálculo del IUE es efectuada de acuerdo con lo dispuesto por la Ley N° 843 y el D. S. N° 24051.

Resultado

Como resultado de este procedimiento aplicado, evidenciamos que **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.**, ha realizado el cálculo de sus gastos, reconociendo los gastos no deducibles cuyo importe asciende a Bs629.349 para la determinación de la utilidad imponible a efectos de liquidación del Impuesto a las Utilidades de las Empresas conforme lo establecen las disposiciones legales.

Procedimiento - Cálculo de provisión del IUE

En base al relevamiento, realizar el cálculo para la determinación del Impuesto a las Utilidades de las Empresas al cierre del ejercicio fiscal, se determinó la posible estimación del importe que corresponde registrar en la cuenta Anticipos a las Transacciones.

Resultado

De acuerdo a nuestra revisión **CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.** obtuvo una pérdida contable de Bs466.885.-, asimismo se determinó que los gastos no deducibles alcanzan a Bs629.349, obteniéndose una utilidad imponible de Bs162.464.

Producto de la aplicación de nuestro procedimiento al determinar la utilidad imponible se estima una provisión del Impuestos sobre las utilidades de las empresas a pagar de Bs40.616.

V. Retenciones del Impuesto a las Transacciones (IT), del Impuesto sobre las Utilidades de las Empresas (IUE) y del Régimen Complementario al Impuesto al Valor Agregado (RC-IVA)

Procedimiento – Retenciones IUE e IT

Mediante un relevamiento de las cuentas de gastos, se identificó aquellas cuentas donde se registraron los gastos por honorarios, servicios, compras de bienes efectuados a personas naturales (profesiones liberales u oficios) susceptibles de no poseer nota fiscal.

Sobre una muestra de no menos de 7 (siete) casos en cada cuenta identificada, se verificó la adecuada determinación de los impuestos (IUE e IT) y su pago íntegro y oportuno en los formularios correspondientes.

Resultado

No hemos identificado situaciones significativas que merezcan mencionarse.

CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.
Santa Cruz - Bolivia

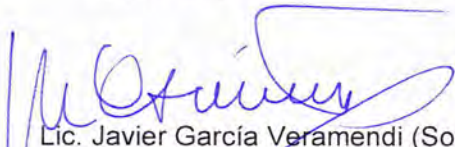
INFORME CON LA DESCRIPCIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS APLICADOS PARA LA REVISIÓN DE LA SITUACIÓN TRIBUTARIA, LOS ALCANCES DE LAS PRUEBAS REALIZADAS Y LAS CONCLUSIONES ALCANZADAS CON LA APLICACIÓN DE ESOS PROCEDIMIENTOS CON EFECTO AL 31 DE MARZO, 2015

Procedimiento - Verificación de saldos de la cuenta del pasivo por retenciones (IT, RC-IVA e IUE)

Mediante una conciliación para todo el periodo fiscal de la gestión al 31 de marzo, 2015, se verificó que los saldos del pasivo de las cuentas de retenciones fiscales a pagar: Retención del IT, Retención RC-IVA y Retención del IUE, coincidan con los importes declarados en los Formularios 410, Formularios 604 y Formularios 570 respectivamente.

Resultado

Los saldos declarados y registrados, en formularios y estados financieros respectivamente, no presentan diferencias que merezcan ser mencionadas.



Lic. Javier García Veramendi (Socio)
Matricula Profesional CAUB N° 0937
GARCIA VERAMENDI & ASOCIADOS
Miembros de PKF Internacional

Julio 6, 2015
Santa Cruz - Bolivia

ATTEST

**CLERHP ESTRUCTURAS, S.L.
Y SOCIEDADES DEPENDIENTES**

**Cuentas Anuales Consolidadas e
Informe de Gestión Consolidado del Ejercicio 2014,
junto con el Informe de Auditoría Independiente**

PKF

**INFORME DE AUDITORÍA INDEPENDIENTE DE CUENTAS
ANUALES CONSOLIDADAS**

A los Accionistas de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L.

Informe sobre las cuentas anuales consolidadas

Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas adjuntas de la sociedad CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. y sociedades dependientes, que comprenden el balance consolidado al 31 de diciembre de 2014, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, el estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, el estado de flujos de efectivo consolidado y la memoria consolidada correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

Responsabilidad de los Administradores en relación con los estados financieros consolidados

Los Administradores de la Sociedad dominante son responsables de formular las cuentas anuales consolidadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados consolidados de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. y sociedades dependientes, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Grupo en España, que se identifica en la Nota 2 de la memoria adjunta, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales consolidadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las cuentas anuales consolidadas adjuntas basada en nuestra auditoría. Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España. Dicha normativa exige que cumplamos los requerimientos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales consolidadas están libres de incorrecciones materiales.

Una auditoría requiere la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en las cuentas anuales consolidadas. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales consolidadas, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la formulación por parte de los Administradores de la Sociedad dominante de las cuentas anuales consolidadas, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la dirección, así como la evaluación de la presentación de las cuentas anuales consolidadas tomadas en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de la sociedad CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. y sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2014, así como de sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2014 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad dominante consideran oportunas sobre la situación de la sociedad CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. y sociedades dependientes, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la sociedad CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. y sociedades dependientes.

PKF ATTEST

Javier Carretero

7 de julio de 2015

CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
BALANCE CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

(Cifras en euros)

ACTIVO	31.12.2014	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	31.12.2014
ACTIVO NO CORRIENTE		PATRIMONIO NETO	
Inmovilizado intangible (Nota 5)		Fondos propios	
Otro inmovilizado intangible	2.186	Capital escriturado (Nota 12)	370.000
Inmovilizado material (Nota 6)		Reservas (Nota 12)	(42.798)
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	511.841	Resultado del ejercicio atribuido a la Sociedad Dominante	368.085
Inmovilizado en curso y anticipos	248.585		695.287
	760.426	Ajustes por cambio de valor	
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		Diferencia de conversión (Nota 13)	33.339
Otros activos financieros (Notas 8 y 10)	27.000	Subvenciones, donaciones y legados recibidos (Nota 14)	363.778
Inversiones financieras a largo plazo (Notas 7 y 10)		Total Patrimonio Neto	1.092.404
Instrumentos de patrimonio	41.830	PASIVO NO CORRIENTE	
Créditos a terceros	23.000	Provisiones a largo plazo (Nota 4.i)	11.145
Otros activos financieros	22.357	Deudas a largo plazo (Nota 18)	
	87.187	Otros pasivos financieros	400.000
Total Activo No Corriente	876.799	Total Pasivo No Corriente	411.145
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Existencias (Nota 11)		Deudas a corto plazo (Nota 18)	
Existencias comerciales	162.742	Deudas con entidades de crédito	404
Anticipos a proveedores (Nota 10)	106.515	Otros pasivos financieros	565.950
	269.257		566.354
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	
Clientes por ventas y prestaciones de servicios (Nota 10)	624.320	Proveedores (Nota 18)	298.142
Otros deudores (Nota 10)	83.255	Pasivos por impuesto corriente (Nota 17)	58.513
Otros créditos con Administraciones Públicas (Nota 17)	78.583	Otras deudas con Administraciones Públicas (Nota 17)	42.036
	786.158	Otros Acreeedores (Nota 18)	78.355
Inversiones financieras a corto plazo (Notas 7 y 10)	65.607		477.046
Periodificaciones a corto plazo	91	Total Pasivo Corriente	1.043.400
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes (Nota 10)	549.037	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2.546.949
Total Activo Corriente	1.670.150		
TOTAL ACTIVO	2.546.949		

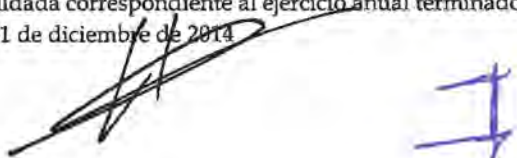
Las Notas 1 a 24 incluidas en la memoria consolidada adjunta forman parte integrante del balance consolidado al 31 de diciembre de 2014

CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL
EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

(Cifras en euros)

OPERACIONES CONTINUADAS	2014
Importe neto de la cifra de negocios (Nota 23)	
Prestación de servicios	3.549.734
Aprovisionamientos (Nota 23)	
Consumo de mercaderías	(1.916.277)
Trabajos realizados por otras empresas	(85.500)
	<u>(2.001.777)</u>
Gastos de personal (Nota 19)	
Sueldos, salarios y asimilados	(261.041)
Cargas sociales	(62.774)
	<u>(323.815)</u>
Otros gastos de explotación	
Otros gastos de gestión corriente	(699.462)
Amortización del inmovilizado (Notas 5 y 6)	(158.223)
Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras (Nota 14)	201.039
Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	
Resultado por enajenaciones y otras	18.776
Otros resultados	(297)
Resultado de explotación	585.975
Ingresos financieros	
De valores negociables y otros instrumentos financieros (Nota 10)	5.641
Gastos financieros (Nota 18)	(34.433)
Diferencias de cambio (Nota 20)	(1.319)
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	
Deterioro y pérdidas	2.136
Resultado financiero	(27.975)
Resultado antes de impuestos	558.000
Impuestos sobre beneficios (Nota 17)	(189.915)
Resultado del ejercicio procedente de operaciones continuadas	368.085
Resultado Consolidado del Ejercicio (Nota 23)	368.085
Resultado atribuido a la Sociedad Dominante	368.085

Las Notas 1 a 24 incluidas en la memoria consolidada adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014



CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

(Cifras en euros)

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	<u>2014</u>
Resultado consolidado del ejercicio	368.085
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS CONSOLIDADOS RECONOCIDOS	<u>368.085</u>
Total de ingresos y gastos atribuidos a la sociedad dominante	<u>368.085</u>

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO
ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	Capital	Reserva legal	Resultados Negativos Ejerc. Anteriores	Reservas Voluntarias	Reservas Sociedades Consolidadas Integración Global	Resultado del Ejercicio Atribuido a la Sociedad Dominante	Ajustes por cambio de valor	Subvenciones, donaciones y legados	TOTAL
Incorporación al perímetro	370.000	—	(85.835)	—	—	106.882	—	—	391.047
Total ingresos y gastos consolidados reconocidos	—	—	—	—	—	368.085	—	363.778	731.863
Diferencias de conversión	—	—	—	—	—	—	33.339	—	33.339
Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios	—	—	—	—	(63.845)	—	—	—	(63.845)
Otras variaciones del patrimonio neto	—	10.688	85.835	10.359	—	(106.882)	—	—	—
Distribución del resultado del ejercicio 2013	—	10.688	85.835	10.359	—	(106.882)	—	—	—
Saldo al 31 de diciembre de 2014	370.000	10.688	—	10.359	(63.845)	368.085	33.339	363.778	1.092.404

Las Notas 1 a 24 incluidas en la memoria consolidada adjunta forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014

CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE
AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

(Cifras en euros)

	2014
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION:	
Resultado del ejercicio antes de impuestos	558.000
Ajustados al resultado-	
Amortización del inmovilizado	158.223
Correcciones valorativas por deterioro	-
Imputación de subvenciones	(201.039)
Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado	-
Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros	(2.136)
Ingresos financieros	(5.641)
Gastos financieros	34.433
Diferencias de cambio	1.319
	(14.841)
Cambios en el capital corriente-	
Existencias	(7.300)
Deudores y otras cuentas a cobrar	199.787
Otros activos corrientes	(215.214)
Acreedores y otras cuentas a pagar	138.340
Otros pasivos corrientes	(127.845)
	(12.232)
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación-	
Pagos de intereses	(34.433)
Cobros de intereses	5.641
	(28.792)
	502.135
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:	
Pagos por inversiones-	
Inmovilizado intangible	(1.273)
Inmovilizado material	(330.568)
Otros activos financieros	(94.930)
	(426.771)
Cobros por desinversiones-	
Inmovilizado material	25.570
	25.570
	(401.201)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION:	
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero-	
Emisión	
Otras deudas	200.000
	200.000
Devolución y amortización de	
Deudas con entidades de crédito	(50.000)
Otras deudas	(24.656)
	(74.656)
	-
	125.344
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	(1.319)
AUMENTO/DISMINUCION NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	224.959
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	324.078
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	549.037

Las Notas 1 a 24 incluidas en la memoria consolidada adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo consolidado correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2014.

CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

MEMORIA CONSOLIDADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2014

(Las unidades monetarias de los cuadros están expresadas en euros)

1. Actividad de la Sociedad

CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. (en adelante la Sociedad Dominante) se constituyó como sociedad de responsabilidad limitada por un periodo de tiempo indefinido el 4 de agosto de 2011.

Su domicilio social se encuentra en la Calle Alhama nº 2, Mazarrón (Murcia).

Su objeto social es el asesoramiento técnico, financiero, administrativo, organizativo y fiscal a todo tipo de sociedades. Asimismo la tenencia de toda clase de participaciones en sociedades tanto en España como en el extranjero. Las actividades enumeradas podrán ser realizadas, directamente o indirectamente, incluso mediante su participación en otras sociedades de objeto idéntico o análogo.

La Sociedad es cabecera de un grupo de sociedades, denominado CLERHP ESTRUCTURAS, en adelante el Grupo. A los únicos efectos de la consolidación de cuentas, los grupos de sociedades están formados por la Sociedad Dominante y todas las sociedades dependientes, entendiéndose por Sociedad Dominante aquella que ejerza o pueda ejercer, directa o indirectamente, el control sobre otra u otras, que se califican como dependientes o dominadas. Las cuentas consolidadas adjuntas incorporan los estados financieros de las sociedades controladas por la Sociedad Dominante, directa o indirectamente, al cierre del ejercicio. Los principios aplicados en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas del Grupo CLERHP ESTRUCTURAS se detallan en la Nota 2.

Las presentes cuentas anuales consolidadas se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad Dominante.

Al 31 de diciembre de 2014, de acuerdo con la legislación vigente, el Grupo CLERHP ESTRUCTURAS no se encuentra obligado a presentar cuentas anuales consolidadas.

2. Bases de Presentación de las Cuentas Anuales Consolidadas

2.1. Imagen fiel

El marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Grupo, es el establecido en:

- a) El Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b) El Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 y sus modificaciones y adaptaciones.
- c) Las Normas para la formulación de cuentas anuales consolidadas aprobadas por el Real Decreto 1159/2010.
- d) Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas (ICAC) en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- e) El Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.
- f) El resto de la normativa contable española que resulta de aplicación.



Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014 adjuntas se han preparado a partir de los registros contables de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. y de las sociedades dependientes e incluyen, en su caso, los ajustes y reclasificaciones necesarios para la adecuada homogeneización temporal y/o valorativa, con objeto de mostrar, mediante la aplicación de los principios de contabilidad generalmente aceptados recogidos en la legislación mercantil en vigor, la imagen fiel del patrimonio, y de la situación financiera del Grupo a la fecha de cierre del ejercicio, así como de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio 2014.

Dichas cuentas anuales consolidadas, han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad Dominante con fecha 31 de marzo de 2015 y se encuentran pendientes de aprobación por la Junta General de Socios, estimándose que no se producirán modificaciones significativas en el proceso de ratificación.

2.2. Principios Contables

Para la elaboración de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014 se ha seguido la legislación mercantil vigente, recogida en el Código de Comercio y en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre y las modificaciones al mismo introducidas por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre y, especialmente se han seguido las normas de registro y valoración descritas en la Nota 4. No existe ningún principio contable obligatorio que, siendo significativo su efecto, se haya dejado de aplicar en la elaboración de estas cuentas anuales consolidadas. Asimismo no se han aplicado principios contables no obligatorios.

2.3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de las incertidumbres y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables

En la preparación de las cuentas anuales consolidadas correspondientes al ejercicio 2014 se han utilizado juicios y estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad Dominante, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Dichas estimaciones están basadas en la experiencia histórica y en otros factores que se consideran razonables bajo las circunstancias actuales. Si bien las citadas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2014 sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva. En el ejercicio 2014 no se han producido cambios de estimaciones contables de carácter significativo.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos en el ejercicio siguiente, son los siguientes:

- La vida útil de los activos materiales.
- Valoración de los trabajos en curso de acuerdo con el grado de ejecución de los proyectos según su presupuesto.

2.4. Comparación de la información

Este es el primer ejercicio en el que se presentan las cuentas anuales consolidadas de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. y Sociedades Dependientes. En este sentido, no se presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance consolidado, de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, del estado de cambios en el patrimonio neto consolidado, y del estado de flujos de efectivo consolidado, además de las cifras del ejercicio 2014, las correspondientes al ejercicio anterior.

Asimismo, la información contenida en esta memoria consolidada referida al ejercicio 2014 no se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2013.

2.5. Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2014 no se han producido cambios significativos de criterios contables respecto a los criterios aplicados en el ejercicio anterior.

2.6. Importancia relativa

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria consolidada sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad Dominante, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014.

2.7. Perímetro de Consolidación

La información relativa a las sociedades incluidas en la consolidación del Grupo al 31 de diciembre de 2014, es la siguiente:

The image shows two handwritten elements in blue ink. On the left is a stylized signature or stamp consisting of a vertical line, a horizontal line, and a diagonal line. On the right is a more complex, cursive signature.

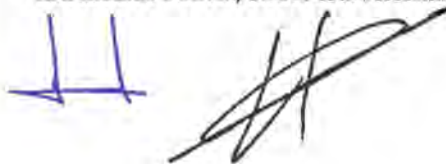
Denominación		Domicilio	Actividad	% de Participación	
				Directa	Indirecta
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA, S.R.L.	(*)	Bolivia	Ejecución de estructuras y construcción de edificios	99,97%	—
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA	(**)	Brasil	Ejecución de estructuras y construcción de edificios	97,5%	—

Denominación	Información Contable al cierre (***)				Valor en libros		
	Capital	Reservas	Resultado	Patrimonio Neto Total	Coste	Deterioro Ejercicio	Deterioro Acumulado
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA, S.R.L.	204.714	1.537	(75.934)	130.317	156.525	—	—
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA	130.508	(78.529)	(38.213)	13.766	119.682	114.954	(114.954)
TOTAL					276.207	114.954	(114.954)

(*) Auditada por PKF García Veramendi & Asociados

(**) Sociedad no auditada

(***) La información de Clerhp Estructuras de Concreto Ltda se refiere a su cierre contable al 31.12.2014 mientras que la información de Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L., está referida a su cierre contable al 31.03.2015.



La calificación de las sociedades detalladas anteriormente como dependientes viene determinada por el supuesto contemplado en el apartado 1.a) del artículo 2 de las Normas para la Formulación de las Cuentas Anuales Consolidadas aprobadas por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, al poseer, directa o indirectamente, la Sociedad Dominante la mayoría de los derechos de voto de dichas sociedades.

Los principios de consolidación más importantes aplicados han sido los siguientes:

Dependientes son todas las entidades, incluidas las entidades de propósito especial, sobre las que el Grupo ostenta o pueda ostentar, directa o indirectamente, el control, entendiendo este como el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de una entidad con la finalidad de obtener beneficios económicos de sus actividades. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se toma en consideración la existencia de derechos potenciales de voto que sean en ese momento ejercitables o convertibles. Las sociedades dependientes se consolidan a partir de la fecha de adquisición, entendida ésta como aquella fecha en la que la sociedad dominante obtiene el control de la dependiente, reconociéndose a partir de dicha fecha en las cuentas anuales consolidadas los ingresos, gastos y flujos de efectivo. Las sociedades dependientes se excluyen de la consolidación desde la fecha en que se pierde el control.

Para contabilizar la adquisición de dependientes se utiliza el método de adquisición. En virtud de dicho método el coste de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los pasivos incurridos o asumidos y de los instrumentos de patrimonio emitidos en la fecha de intercambio, el valor razonable de cualquier contraprestación contingente que dependa de eventos futuros o del cumplimiento de ciertas condiciones.

Los activos, pasivos, ingresos y gastos y flujos de efectivo de las sociedades dependientes se incorporan en las cuentas anuales consolidadas aplicando el método de integración global, según el cual:

- a) En su caso, se realizan los ajustes y reclasificaciones necesarios en las sociedades del grupo para asegurar la adecuada homogeneización temporal, valorativa, de las operaciones internas y de la estructura de las cuentas anuales de las sociedades consolidadas para realizar la agregación.
- b) En la preparación de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014 se ha aplicado el método de integración global para las participaciones en Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. y Clerhp Estructuras de Concreto Ltda (filiales bajo control de la matriz) y, en consecuencia, los saldos y transacciones significativos entre las entidades consolidadas han sido eliminados en el proceso de consolidación.
- c) Por otra parte, no se ha considerado el valor de la participación de los accionistas minoritarios en las sociedades dependientes Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. y Clerhp Estructuras de Concreto Ltda, debido a que dicho valor es muy poco significativo.
- d) En la conversión a euros de las cuentas anuales de Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. y Clerhp Estructuras de Concreto Ltda se ha aplicado el método del tipo de cambio de cierre, aplicando a todos los bienes, derechos y obligaciones el tipo de cambio vigente en la fecha de cierre, a las partidas de la cuentas de pérdidas y ganancias el tipo de cambio medio del ejercicio y a los fondos propios el tipo de cambio histórico, registrándose las diferencias puestas de manifiesto por la aplicación de este criterio en el epígrafe "Patrimonio neto - Ajustes por cambios de valor - Diferencias de conversión" del balance consolidado.



- e) La sociedad dependiente Clerhp Estructuras de Concreto Ltda tiene como fecha de cierre de sus cuentas anuales el 31 de diciembre de 2014 mientras que la sociedad dependiente Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. tiene como fecha de cierre de sus cuentas anuales el 31 de marzo de 2015.
- f) Ninguna de las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación cotiza en Bolsa.
- g) No existen restricciones significativas a la capacidad de las sociedades dependientes para transmitir fondos a la Sociedad Dominante en forma de dividendos en efectivo o para devolver préstamos. Asimismo, ninguna de las sociedades tiene la clasificación de mantenidas para la venta.
- h) No existen diferencias significativas entre los criterios de valoración de la Sociedad Dominante y sus dependientes.

2.8. Moneda Funcional

Las presentes cuentas anuales consolidadas se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad Dominante.

3. Distribución de Beneficios

La propuesta de distribución de resultados de la Sociedad Dominante del ejercicio 2014 que sus Administradores presentarán para la aprobación de la Junta General de Socios es la siguiente:

Euros		Euros	
Base de Reparto:		Distribución:	
		Reserva legal	63.312
Resultado del ejercicio (Beneficio)	666.937	Reservas Voluntarias	603.625
TOTAL	666.937	TOTAL	666.937

4. Normas de Valoración

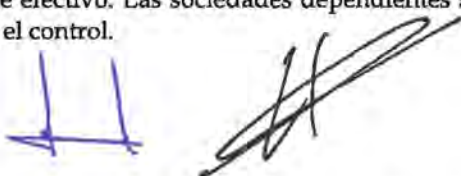
Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales consolidadas han sido las siguientes:

a. Principios de consolidación

Los principios de consolidación más importantes aplicados han sido los siguientes:

Sociedades Dependientes

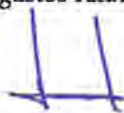
Dependientes son todas las entidades, incluidas las entidades de propósito especial, sobre las que la Sociedad Dominante ostenta o pueda ostentar, directa o indirectamente, el control, entendiendo este como el poder de dirigir las políticas financieras y de explotación de una entidad con la finalidad de obtener beneficios económicos de sus actividades. A la hora de evaluar si la Sociedad Dominante controla otra entidad se toma en consideración la existencia de derechos potenciales de voto que sean en ese momento ejercitables o convertibles. Las sociedades dependientes se consolidan a partir de la fecha de adquisición, entendida ésta como aquella fecha en la que la sociedad dominante obtiene el control de la dependiente, reconociéndose a partir de dicha fecha en las cuentas anuales consolidadas los ingresos, gastos y flujos de efectivo. Las sociedades dependientes se excluyen de la consolidación desde la fecha en que se pierde el control.



Para contabilizar la adquisición de dependientes se utiliza el método de adquisición. En virtud de dicho método el coste de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los pasivos incurridos o asumidos y de los instrumentos de patrimonio emitidos en la fecha de intercambio, el valor razonable de cualquier contraprestación contingente que dependa de eventos futuros o del cumplimiento de ciertas condiciones.

Los activos, pasivos e ingresos y gastos de las sociedades dependientes se incorporan en las cuentas anuales consolidadas aplicando el método de integración global, según el cual:

- En su caso, se realizan los ajustes y reclasificaciones necesarios en las sociedades del grupo para asegurar la adecuada homogeneización temporal, valorativa, de las operaciones internas y de la estructura de las cuentas anuales de las sociedades consolidadas para realizar la agregación.
- Los valores contables representativos de los instrumentos de patrimonio de la sociedad dependiente que la sociedad dominante posea se compensan, en la fecha de adquisición, con la parte proporcional de las partidas de patrimonio neto de la sociedad dependiente atribuible a dichas participaciones (eliminación inversión-patrimonio neto). Con carácter general, esta compensación se realiza sobre la base de los valores resultantes de aplicar el método de adquisición.
- Con carácter general, los activos identificables adquiridos y pasivos asumidos de la sociedad dependiente se valoran por su valor razonable en la fecha de adquisición.
- La diferencia en la fecha de adquisición entre la contraprestación transferida para obtener el control de la sociedad adquirida (más en el caso de adquisiciones sucesivas de participaciones, o combinaciones por etapas, el valor razonable en la fecha de adquisición de cualquier participación previa) y la parte proporcional del patrimonio neto representativa de la participación en el capital de la sociedad dependiente se reconoce, en caso de ser positiva, como Fondo de comercio de consolidación. En el supuesto excepcional de que la diferencia sea negativa, dicho exceso se reconoce como un resultado positivo del ejercicio en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. No obstante, antes de reconocer el citado ingreso se evalúan nuevamente los importes que dan lugar a dicha diferencia.
- El fondo de comercio de consolidación se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo o grupos de unidades sobre las que se espera que recaigan los beneficios de la combinación de negocios y no se amortiza. En su lugar, dichas unidades generadoras de efectivo o grupos de unidades se someten, al menos anualmente, a un test de deterioro procediéndose, en su caso, a registrar la correspondiente corrección valorativa por deterioro. Las correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el fondo de comercio de consolidación no son objeto de reversión en ejercicios posteriores.
- Los elementos del activo y del pasivo de las sociedades del grupo se incorporan al balance consolidado, con las mismas valoraciones con que figuran en los respectivos balances de dichas sociedades, excepto los activos adquiridos y pasivos asumidos en la fecha de adquisición que se incorporan al balance consolidado sobre la base de su valor razonable a la fecha de adquisición, una vez consideradas las amortizaciones y deterioros producidos desde dicha fecha.
- Los ingresos y gastos de las sociedades dependientes, se incorporan a las cuentas anuales consolidadas.
- Se eliminan los créditos y deudas entre sociedades comprendidas en la consolidación y los ingresos y los gastos relativos a las transacciones entre dichas sociedades (partidas intragrupo).



Los resultados generados a consecuencia de operaciones internas se eliminan y difieren hasta que se realizan frente a terceros ajenos al grupo.

- Las reservas de las sociedades dependientes consolidadas por el método de integración global se presentan dentro del patrimonio neto consolidado en el epígrafe "Fondos propios - Reservas" del balance consolidado.
- El valor de la participación de los accionistas o socios minoritarios (socios externos) se realiza en función de su participación efectiva en el patrimonio neto de la sociedad dependiente consolidada por integración global y se presenta en el epígrafe "Patrimonio neto - Socios externos" del balance consolidado. En general, el fondo de comercio de consolidación no se atribuye a los socios externos. Asimismo, se presentan en dicho epígrafe la parte atribuida de las reservas, los ajustes por cambios de valor y subvenciones, donaciones y legados recibidos, que les correspondan en función de su participación. El valor de su participación en los resultados de las sociedades dependientes se presenta en el epígrafe "Resultado atribuido a socios externos" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.
- Cuando existe un exceso entre las pérdidas atribuibles a los socios externos de una sociedad dependiente y la parte de patrimonio neto, excluidos los resultados del ejercicio, de la mencionada sociedad que proporcionalmente les corresponda, dicho exceso es atribuido a los socios externos, aunque esto implique un saldo deudor en dicha partida.

En la Nota 2.7 se desglosan los datos de identificación de las sociedades dependientes incluidas en el perímetro de consolidación por el método de integración global.

Diferencias de conversión

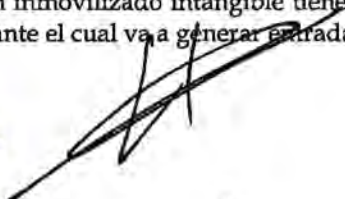
La conversión de las cuentas anuales de las sociedades cuya moneda funcional es distinta al euro se realiza de acuerdo con las siguientes reglas:

- Los activos y pasivos se convierten a euros al tipo de cambio de cierre.
- Las partidas de patrimonio neto, incluido el resultado del ejercicio, se convierten al tipo de cambio histórico.
- La diferencia entre el importe neto de los activos y pasivos y las partidas de patrimonio neto, se recogen dentro del patrimonio neto del balance consolidado en el epígrafe "Ajustes por cambio de valor - Diferencias de conversión", en su caso, neta del efecto impositivo, y una vez deducida, la parte de la misma que corresponde a los socios externos.
- El fondo de comercio de consolidación y los ajustes a los valores razonables de activos y pasivos derivados de la aplicación del método de adquisición se consideran elementos de la sociedad adquirida, convirtiéndose por tanto, al tipo de cambio de cierre.
- Los flujos de efectivo se convierten al tipo de cambio de la fecha en que se produjo cada transacción o empleando un tipo de cambio medio ponderado del periodo siempre que no hay variaciones significativas.

b. Inmovilizado intangible

Como norma general, el inmovilizado intangible se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción. Posteriormente, se valora a su valor de coste minorado por la correspondiente amortización acumulada, calculada en función de su vida útil y, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

El Grupo evalúa para cada inmovilizado intangible adquirido si la vida útil es finita o indefinida. A estos efectos se entiende que un inmovilizado intangible tiene vida útil indefinida cuando no existe un límite previsible al periodo durante el cual va a generar entrada de flujos netos de efectivo.



Los inmovilizados intangibles con vidas útiles indefinidas, no se amortizan, sino que se comprueba su deterioro con una periodicidad anual o con anterioridad, si existen indicios de una potencial pérdida del valor de los mismos.

La amortización de los inmovilizados intangibles con vidas útiles finitas se realiza distribuyendo de forma lineal el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil. A estos efectos se entiende por importe amortizable el coste de adquisición menos, en caso de ser aplicable, su valor residual.

El Grupo revisa el valor residual, la vida útil y el método de amortización de los inmovilizados intangibles al cierre de cada ejercicio. Las eventuales modificaciones en los criterios inicialmente establecidos se reconocen como un cambio de estimación.

En particular, las aplicaciones informáticas se registran a su precio de adquisición y se amortizan en un periodo de 4 años.

Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos, y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores, se describen en la Nota 4.d.

c. Inmovilizaciones materiales

Los bienes comprendidos en el inmovilizado material se valoran inicialmente por su precio de adquisición. Posteriormente, se valoran a su coste de adquisición minorado por las correspondientes amortizaciones practicadas y, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el coste también incluiría los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que fueran directamente atribuibles a la adquisición o fabricación del activo, siempre que requirieran un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso.

Los intereses y otras cargas financieras incurridos durante el periodo de construcción del inmovilizado material, así como las diferencias de cambio en moneda extranjera originadas durante dicho periodo en préstamos a largo plazo destinados a la financiación del inmovilizado, se consideran como mayor (o menor) coste del mismo.

Los gastos financieros objeto de activación provienen tanto de fuentes de financiación específica destinadas de forma expresa a la adquisición del elemento de inmovilizado, como de fuentes de financiación genérica.

El Grupo no ha capitalizado importe alguno por estos conceptos durante el ejercicio 2014.

Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes de inmovilizado material son incorporados al activo como mayor valor del bien en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad, o alargamiento de su vida útil, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de mantenimiento, conservación y reparación que no mejoran la utilización ni prolongan la vida útil de los activos, se imputan a resultados, siguiendo el principio del devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.



Los criterios para el reconocimiento de las pérdidas por deterioro de estos activos, y, en su caso, de las recuperaciones de las pérdidas por deterioro registradas en ejercicios anteriores, se describen en la Nota 4.d.

El Grupo amortiza su inmovilizado material siguiendo el método lineal, en función de los años de vida útil estimada de los diferentes elementos que componen su inmovilizado, de acuerdo con el siguiente detalle:

Maquinaria	20%
Uillaje	20%
Otras instalaciones	20%
Mobiliario	12,5%
Equipos para procesos de información	25%
Elementos de transporte	20%

d. Deterioro del valor de los activos

El Grupo evalúa al menos al cierre de cada ejercicio si existen indicios de pérdidas por deterioro de valor de su inmovilizado material e intangible, que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros. Si existe cualquier indicio, se estima el valor recuperable del activo con el objeto de determinar el alcance de la eventual pérdida por deterioro de valor.

El valor recuperable de los activos es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso, el cual se determina mediante la estimación del valor actual de los flujos de caja futuros esperados, a través de su utilización en el curso normal del negocio y, en su caso de su enajenación u otra forma de disposición, teniendo en cuenta su estado actual y actualizados a un tipo de interés de mercado sin riesgo, ajustado por los riesgos específicos del activo o la unidad generadora de efectivo.

e. Arrendamientos

El Grupo clasifica como arrendamiento financiero aquellos contratos de arrendamiento en los que el arrendador transmite sustancialmente al arrendatario todos los riesgos y beneficios de la propiedad del bien. El resto de arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y, sustancialmente todos los riesgos y beneficios que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador.

Los gastos originados por los arrendamientos operativos son imputados a la cuenta de pérdidas y ganancias durante la vida del contrato siguiendo el criterio de devengo.

En el caso de que en el contrato se hubiesen establecido incentivos al mismo por parte del arrendador consistentes en pagos a realizar por éste que deberían corresponder al arrendatario, los ingresos procedentes de los mismos se imputan a resultado como una reducción en los costes de dicho contrato.

f. Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa.

A handwritten signature in black ink is written over a blue rectangular stamp. The stamp has some illegible text inside it.

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio propio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

A efectos de su valoración, los instrumentos financieros se clasifican en las categorías de préstamos y partidas a cobrar, activos y pasivos financieros mantenidos para negociar, otros activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, inversiones mantenidas hasta el vencimiento, activos financieros disponibles para la venta, y débitos y cuentas a pagar. La clasificación en las categorías anteriores se efectúa atendiendo a las características del instrumento y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

Activos financieros

Los activos financieros que posee el Grupo se corresponden con las siguientes categorías:

Préstamos y partidas a cobrar

Corresponden a activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y no se negocian en un mercado activo.

Estos activos financieros se registran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. Posteriormente estos activos se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

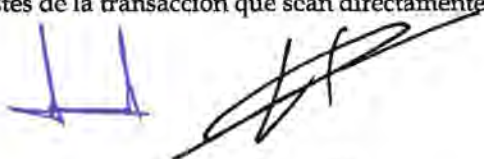
El Grupo sigue el criterio de efectuar, al menos al cierre del ejercicio, las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor de un crédito se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor. En tal caso, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de la pérdida disminuye como consecuencia de un evento posterior se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros que hubieran tenido los activos, si no se hubiera registrado la pérdida por deterioro de valor.

Activos financieros disponibles para la venta

Se incluyen en esta categoría los instrumentos de patrimonio de otras empresas que no hayan sido clasificados en ninguna de las categorías anteriores.

Estos activos financieros se registran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.



Posteriormente estos activos se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pueda incurrir en su enajenación, registrándose directamente en el patrimonio neto los cambios que se produzcan en dicho valor razonable, hasta que el activo financiero cause baja o se deteriore, momento en el que el importe así reconocido, se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante lo anterior, las correcciones valorativas por deterioro de valor y las pérdidas y ganancias que resultan por diferencias de cambio, se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

También se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias el importe de los intereses, calculados según el método del tipo de interés efectivo, y de los dividendos devengados.

Las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede ser determinado con fiabilidad se valoran a su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

El Grupo sigue el criterio de efectuar, al menos al cierre del ejercicio, las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo incluido en esta categoría se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen:

- En el caso de instrumentos de deuda adquiridos, una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.
- En el caso de inversiones en instrumentos de patrimonio, la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo evidenciada, por ejemplo, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable. En todo caso, se presume que el instrumento se ha deteriorado si se ha producido una caída de un año y medio y de un 40% en su cotización, sin que se haya producido la recuperación de su valor.

En tal caso, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la cuenta de pérdidas y ganancias y el valor razonable en el momento de la valoración.

Las pérdidas acumuladas reconocidas en el patrimonio neto por disminución del valor razonable, siempre que exista una evidencia objetiva del deterioro en el valor del activo, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias. Si en ejercicios posteriores se incrementase el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores revierte con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. No obstante, las pérdidas por deterioro del valor que corresponden a inversiones en instrumentos de patrimonio, no revierten, sino que los aumentos posteriores del valor razonable una vez que se ha reconocido la pérdida por deterioro, se reconoce directamente en patrimonio neto.

Intereses y dividendos recibidos de activos financieros

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo y los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para el Grupo a su percepción.

En la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.



Baja de activos financieros

El Grupo da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Cuando el activo financiero se da de baja la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

Por el contrario, el Grupo no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Pasivos financieros

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar del Grupo que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa (débitos por operaciones comerciales), o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados (débitos por operaciones no comerciales).

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente por su valor razonable que corresponde, salvo evidencia en contrario, al precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de la transacción que le sean directamente atribuibles. Posteriormente estos activos se valoran por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

El Grupo da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado. El Grupo reconoce la diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero o de la parte del mismo que se da de baja y la contraprestación pagada, con cargo o abono a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en que tenga lugar.

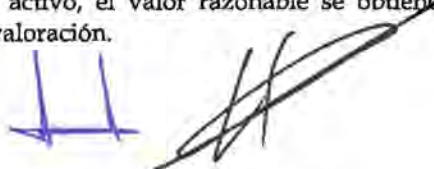
Fianzas entregadas

Corresponden, respectivamente, a los importes desembolsados a los propietarios de los locales arrendados por el Grupo. Dichas fianzas son registradas por los importes pagados, que no difieren significativamente de su valor razonable.

Valor razonable

El valor razonable es el importe por el que puede ser intercambiado un activo o liquidado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, que realicen una transacción en condiciones de independencia mutua.

Con carácter general, en la valoración de instrumentos financieros valorados a valor razonable, el Grupo calcula éste por referencia a un valor fiable de mercado, constituyendo el precio cotizado en un mercado activo la mejor referencia de dicho valor razonable. Para aquellos instrumentos respecto de los cuales no exista un mercado activo, el valor razonable se obtiene, en su caso, mediante la aplicación de modelos y técnicas de valoración.



Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito, así como también otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, siempre que sean fácilmente convertibles en efectivo, para las que no existe un riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería de la empresa. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

A los efectos del estado de flujos de efectivo, se incluyen, en su caso, como efectivo y otros activos líquidos equivalentes los descubiertos bancarios ocasionales que son exigibles a la vista y que forman parte de la gestión del efectivo del Grupo. Los descubiertos bancarios se reconocen en el balance consolidado como pasivos financieros por deudas con entidades de crédito.

Acreedores comerciales

Las cuentas a pagar originadas por operaciones de tráfico son inicialmente valoradas a valor razonable y posteriormente son valoradas a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

La clasificación entre corto y largo plazo se realiza teniendo en cuenta el plazo previsto para el vencimiento, enajenación o cancelación de las obligaciones y derechos de las sociedades del Grupo. Se considera largo plazo cuando es superior a un año contado a partir de la fecha de cierre del balance.

g. Existencias

Las existencias se valoran a su precio de adquisición, coste de producción o valor neto realizable, el menor. El precio de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor después de deducir cualquier descuento, rebaja u otras partidas similares así como los intereses incorporados al nominal de los débitos y añadir los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes se hallen ubicados para su venta y otros directamente atribuibles a la adquisición de las existencias. No obstante, el Grupo incluye en el coste de adquisición los intereses incorporados a los débitos con vencimiento no superior a un año que no tienen tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se ha reducido a su posible valor neto de realización. Al final del ejercicio se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias, efectuándose las oportunas correcciones valorativas. Cuando las circunstancias que previamente causaron dicha pérdida por deterioro hayan dejado de existir o cuando exista clara evidencia de incremento en el valor neto realizable debido a un cambio en las circunstancias económicas, se procede a revertir el importe de la misma, reconociéndose un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión de la corrección valorativa tiene como límite el menor del coste y el nuevo valor neto realizable de las existencias.

Las correcciones y las reversiones en el valor de las existencias se reconocen con cargo y abono, respectivamente, a los epígrafes "Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación" y "Aprovisionamientos", según el tipo de existencias.

h. Subvenciones, donaciones y legados

Para la contabilización de las subvenciones, donaciones y legados recibidos el Grupo sigue los criterios siguientes:

Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables: Se valoran por el valor razonable del importe o el bien concedido, en función de si son de carácter monetario o no, y se imputan a resultados en proporción a la dotación a la amortización efectuada en el periodo para los elementos

subvencionados o, en su caso, cuando se produzca su enajenación o corrección valorativa por deterioro, con excepción de las recibidas de socios o propietarios que se registran directamente en los fondos propios y no constituyen ingreso alguno.

Subvenciones de carácter reintegrables: Los pasivos financieros que incorporan ayudas implícitas en forma de la aplicación de tipos de interés por debajo de mercado se reconocen en el momento inicial por su valor razonable, entendido esto como su coste amortizado. La diferencia entre dicho valor y el importe recibido, se registra en el capítulo "Patrimonio Neto - Subvenciones, donaciones y legados recibidos", del balance consolidado, imputándose a resultados, de acuerdo con un criterio financiero, en el epígrafe "Imputación de subvenciones, donaciones y legados de carácter financiero" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

Subvenciones de explotación: Se abonan a resultados en el momento en que se conceden excepto si se destinan a financiar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputarán en dichos ejercicios. Si se conceden para financiar gastos específicas, la imputación se realizará a medida que se devenguen los gastos financiados.

i. Indemnizaciones por cese

De acuerdo con la reglamentación laboral vigente, el Grupo está obligado al pago de indemnizaciones a aquellos empleados con los que, bajo ciertas condiciones, rescinda sus relaciones laborales.

La sociedad dominada Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L., está obligada según la legislación laboral de Bolivia al pago de indemnizaciones a los trabajadores que cumplan más de 90 días de trabajo continuo, ya sea por despido o renuncia voluntaria por parte del trabajador. El epígrafe "Provisiones a largo plazo" recoge la estimación realizada por la sociedad al cierre del ejercicio.

j. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad del Grupo, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

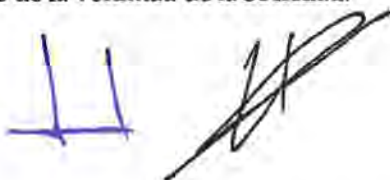
En general, las actividades del Grupo no provocan impactos negativos de carácter medioambiental, no incurriendo, en consecuencia, en costes ni inversiones significativos cuya finalidad sea mitigar dichos posibles impactos.

El Grupo no ha dispuesto de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

k. Provisiones y contingencias

Los Administradores de la Sociedad Dominante diferencian entre:

- ❖ **Provisiones:** saldos acreedores que cubren obligaciones actuales, ya sean legales, contractuales, implícitas o tácitas, derivadas de sucesos pasados, cuya cancelación es probable que origine una salida de recursos, pero que resultan indeterminados en cuanto a su importe y/o momento de cancelación.
- ❖ **Contingencias:** obligaciones posibles surgidas como consecuencia de sucesos pasados, cuya materialización futura está condicionada a que ocurra, o no, uno o más eventos futuros independientes de la voluntad de la Sociedad.



Las cuentas anuales consolidadas recogen todas las provisiones con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que atender la obligación es mayor que de lo contrario y que se pueda realizar una estimación razonable del importe de las mismas. Su dotación se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación con cargo al epígrafe de la cuenta de resultados que corresponda según la naturaleza de la obligación.

Las contingencias no se reconocen en las cuentas anuales consolidadas, sino que se informa sobre los mismos en las notas de la memoria, en la medida en que no sean considerados como remotos.

Las provisiones se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir la obligación, teniendo en cuenta la información disponible sobre el suceso y sus consecuencias, y registrándose los ajustes que surjan por la actualización de dichas provisiones como un gasto financiero conforme se va devengando. No obstante, tratándose de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y el efecto financiero no es significativo, no se lleva a cabo ningún tipo de descuento.

Las provisiones revierten en resultados cuando es menor la posibilidad de ocurrencia de que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación que de lo contrario.

I. Reconocimiento de ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

En cuanto a los ingresos por prestación de servicios, éstos se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad. Esta circunstancia se produce cuando el importe de los ingresos; el grado de realización; los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio.

En este sentido, el Grupo reconoce en cada ejercicio, como resultado de sus proyectos, la diferencia entre la producción (valor a precio de venta del servicio ejecutado durante dicho período, que se encuentra amparada en el contrato principal firmado con la propiedad o en sus modificaciones o adiciones al mismo aprobadas por ésta) y los costes incurridos durante el ejercicio.

En este sentido, la producción del ejercicio se determina por la valoración a precio de venta de los servicios por obras ejecutados que ya han sido reconocidos por el cliente, o sobre las que no existe duda razonable sobre su reconocimiento. El importe de la producción ejecutada pendiente de facturar y aceptar por el cliente a final de cada ejercicio, se recoge como "Clientes obra ejecutada pendiente de certificar", dentro del epígrafe de "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del activo del balance consolidado con abono a "Prestaciones de servicios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada. Del mismo modo, el exceso del importe facturado al cliente en relación a la producción ejecutada al final de cada ejercicio, se recoge dentro del epígrafe "Otros acreedores" del pasivo del balance consolidado con cargo a "Prestaciones de Servicios". En este sentido, la producción ejecutada pendiente de facturar al 31 de diciembre de 2014 asciende a 68.969 euros y figura registrada, junto con otros conceptos, en el epígrafe "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del activo del balance consolidado adjunto. Adicionalmente, el exceso de importe facturado en relación con la obra ejecutada al 31 de diciembre de 2014 asciende a 20.563 euros y figura registrado, junto con otros conceptos, en el epígrafe "Acreedores comerciales y cuentas a pagar - Otros acreedores" del pasivo del balance consolidado adjunto.

No obstante, y siguiendo un criterio de prudencia, el Grupo únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

m. Transacciones con partes vinculadas

A efectos de presentación de las cuentas anuales consolidadas, se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúen conjuntamente o se halle bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo, en el sentido señalado anteriormente, alguna o algunas de las empresas que lo forman, incluida la entidad o persona física dominante, ejerza sobre tal influencia significativa. Se presumirá que existe influencia significativa cuando se posea al menos el 20% de los derechos de voto de otra sociedad.

Por otra parte, se consideran partes vinculadas a la Sociedad, adicionalmente a las empresas del grupo, asociadas y multigrupo, a las determinadas de acuerdo con los criterios señalados en Plan General de Contabilidad vigente, aprobado por el Real Decreto 1514/2007.

n. Clasificación de saldos entre corriente y no corriente

Son activos o pasivos corrientes aquellos que cumplan los siguientes criterios:

- ❖ Los activos se clasifican como corrientes cuando se espera realizarlos o se pretende venderlos o consumirlos en el transcurso del ciclo normal de la explotación, se mantienen fundamentalmente con fines de negociación, se espera realizarlos dentro del periodo de los doce meses posteriores a la fecha de cierre o se trata de efectivo u otros activos líquidos equivalentes, excepto en aquellos casos en los que no puedan ser intercambiados o utilizados para cancelar un pasivo, al menos dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- ❖ Los pasivos se clasifican como corrientes cuando se espera liquidarlos en el ciclo normal de la explotación, se mantienen fundamentalmente para su negociación, se tienen que liquidar dentro del periodo de doce meses desde la fecha de cierre o la Sociedad no tiene el derecho incondicional para aplazar la cancelación de los pasivos durante los doce meses siguientes a la fecha de cierre.
- ❖ Los pasivos financieros se clasifican como corrientes cuando deban liquidarse dentro de los doce meses siguientes a la fecha de cierre, aunque el plazo original sea por un período superior a doce meses y exista un acuerdo de refinanciación o de reestructuración de los pagos a largo plazo que haya concluido después de la fecha de cierre y antes de que las cuentas anuales sean formuladas.

o. Impuesto sobre beneficios

La sociedad Dominante tributa por el Impuesto sobre Sociedades en régimen de declaración individual.

El gasto por Impuesto sobre Sociedades del ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos de la Sociedad Dominante, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes/temporales con el resultado fiscal, tomando en consideración las bonificaciones y deducciones aplicables.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.



El impuesto corriente es la cantidad que las Sociedad Dominante satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativas a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como, en su caso, las pérdidas fiscales compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente. Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponden con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias, que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como, en su caso, las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporaria o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos, según la normativa que esté vigente o aprobada y pendiente de publicación al cierre del ejercicio.

Tanto el gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios corriente como el diferido se reconocen en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso que se ha reconocido directamente en una partida de patrimonio neto, en cuyo caso se reconocen con cargo o abono a dicha partida, o de una combinación de negocios, en cuyo caso se reconocen como los demás elementos patrimoniales del negocio adquirido, salvo que constituyan activos o pasivos de la adquirente, en cuyo caso, su reconocimiento o baja no forma parte de la combinación de negocios.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios, así como las asociadas a inversiones en empresas dependientes, asociadas y negocios conjuntos en las que la Sociedad Dominante puede controlar el momento de la reversión y es probable que no reviertan en un futuro previsible.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad Dominante va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad Dominante vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuesto diferido no se descuentan y se reconocen en balance consolidado como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha de esperada de realización o liquidación. En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance consolidado y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

The image shows two handwritten marks in blue ink. On the left is a stylized signature consisting of a vertical line, a horizontal line, and a diagonal line. On the right is a more complex, cursive signature.

5. Inmovilizado Intangible

Otro inmovilizado intangible

El movimiento durante el ejercicio 2014 en las partidas que componen este epígrafe del balance consolidado adjunto ha sido el siguiente:

Descripción	01.01.2014	Altas o Dotaciones	Diferencias de Conversión	31.12.2014
Coste:				
Aplicaciones informáticas	1.750	1.080	686	3.516
Amortización:				
Aplicaciones informáticas	(335)	(763)	(232)	(1.330)
INMOVILIZADO INTANGIBLE, NETO	1.415	317	454	2.186

No existen elementos del inmovilizado intangible totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2014.

6. Inmovilizado Material

El movimiento durante el ejercicio 2014 en las partidas que componen el inmovilizado material, ha sido el siguiente:



Descripción	01.01.2014	Adiciones o Dotaciones	Retiros o Bajas	Diferencias de Conversión	31.12.2014
Coste:					
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material-					
Maquinaria	612.763	47.385	(25.570)	176.826	811.404
Utillaje	9.248	3.850	—	3.301	16.399
Otras instalaciones	437	2.931	—	651	4.019
Mobiliario	14.916	6.513	—	5.380	26.809
Equipos para procesos de información	7.340	13.422	—	2.818	23.580
Elementos de transporte	1.664	—	—	471	2.135
	646.368	74.101	(25.570)	189.447	884.346
Inmovilizado en curso y anticipos	—	210.701	—	37.884	248.585
Amortización:					
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material-					
Maquinaria	(144.211)	(145.055)	—	(63.989)	(353.255)
Utillaje	(549)	(3.257)	—	(741)	(4.547)
Otras instalaciones	(86)	(811)	—	384	(513)
Mobiliario	(1.168)	(2.300)	—	(743)	(4.211)
Equipos para procesos de información	(2.097)	(5.655)	—	(1.456)	(9.208)
Elementos de transporte	(250)	(382)	—	(139)	(771)
	(148.361)	(157.460)	—	(66.684)	(372.505)
INMOVILIZADO MATERIAL NETO	498.007	127.342	(25.570)	160.647	760.426

Las altas habidas durante el ejercicio 2014 se corresponden, principalmente, con la maquinaria adquirida por la sociedad del grupo Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L para el desarrollo de su actividad.

Al 31 de diciembre de 2014, el epígrafe "Inmovilizado en curso y anticipos" recoge, fundamentalmente, maquinaria, equipos y herramientas que no estaban aún en condiciones de funcionamiento a dicha fecha.

No existen elementos del inmovilizado material totalmente amortizados al 31 de diciembre de 2014.

La política del Grupo es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. Al cierre del ejercicio 2014 no existía déficit de cobertura relacionados con dichos riesgos.

Arrendamientos operativos

Las características de los contratos por arrendamientos operativos del Grupo son las siguientes:

Descripción	Ubicación	Inicio	Duración	Fianza Entregada
Contratos de alquiler de grúas	Bolivia	2014	Mensual	—
Contratos de alquiler de oficinas	Bolivia	2013	2 años	11.222

El importe devengado en el ejercicio 2014 en concepto de alquileres de grúas y oficinas de la Sociedad dependiente Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L., asciende a 239.236 euros y se encuentra registrado en el epígrafe "Otros gastos de explotación - Otros gastos de gestión corriente" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta. Al cierre del ejercicio 2014 el Grupo tiene contratadas con su arrendador las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas (a valor nominal), de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en cuenta repercusión de gastos comunes, incrementos futuros por IPC, ni actualizaciones futuras de rentas pactadas contractualmente:

Descripción	31.12.2014
Hasta un año	11.472
TOTAL	11.472

7. Inversiones Financieras

El movimiento, durante el ejercicio 2014, en las partidas que componen las inversiones financieras ha sido el siguiente:

Descripción	01.01.2014	Adiciones	Bajas	Diferencias de Conversión	31.12.2014
No Corriente:					
Instrumentos de patrimonio	809	39.155	—	1.866	41.830
Créditos a largo plazo	1.436	21.564	—	—	23.000
Otros activos financieros-					
Depósitos constituidos a largo plazo	8.685	—	—	2.450	11.135
Fianzas constituidas a largo plazo	4.387	4.623	—	2.212	11.222
	15.317	65.342	—	6.528	87.187
Corriente:					
Otros activos financieros-					
Cuenta corriente con socios y administradores	1.436	1.997	(1.073)	—	2.360
Cuenta corriente con partes vinculadas	143.163	76.076	(173.004)	14.012	60.247
Depósitos constituidos a corto plazo	3.000	—	—	—	3.000
	147.599	78.073	(174.077)	14.012	65.607

No Corriente- Instrumentos de patrimonio

La composición e información más significativa relacionada con las inversiones en instrumentos de patrimonio a largo plazo al 31 de diciembre de 2014, es la siguiente:

Denominación	Domicilio	Actividad	% de Participación	
			Directa	Indirecta
Alquiler de Equipos de Construcción AEC, S.R.L.	Bolivia	Alquiler de maquinaria y equipos de construcción	15%	—

Capital	Reservas	Resultado del ejercicio	Patrimonio neto (*)	Coste
278.924	3.200	26.574	308.698	41.830

(*) Auditada por PKF García Veramendi & Asociados

8. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo

El movimiento, durante el ejercicio 2014, en la partida que compone este epígrafe ha sido el siguiente:

Descripción	01.01.2014	Adiciones	Bajas	31.12.2014
No Corriente:				
Créditos a empresas-				
Créditos a largo plazo en empresas del grupo	—	27.000	—	27.000

Este epígrafe recoge el crédito prestado a la sociedad Rhymar Projects Developer, S.L. (accionista con un 54% de participación de la sociedad dominante). Este préstamo se formalizó con fecha 5 de febrero de 2014, tiene como fecha de vencimiento el 5 de febrero de 2019 y devenga un interés del 6%.

9. Información sobre la Naturaleza y Nivel de Riesgo de los Instrumentos Financieros

El Grupo gestiona su capital para asegurar que será capaz de continuar como negocio rentable a la vez que maximiza el retorno de sus Socios a través del equilibrio óptimo de la deuda y fondos propios.

El área financiera, responsable de la gestión de riesgos financieros revisa la estructura de capital puntualmente.

A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan al Grupo:

Riesgo de liquidez:

Se refiere al riesgo de la eventual incapacidad del Grupo para hacer frente a los pagos ya comprometidos, y/ o los compromisos derivados de nuevas inversiones.

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, el Grupo dispone de la tesorería que muestra su balance.

La Dirección realiza un seguimiento de las previsiones de la reserva de liquidez del Grupo (que comprende las disponibilidades de crédito y el efectivo y equivalentes al efectivo) en función de los flujos de efectivo esperados.

Riesgo de crédito:

Las Sociedades del Grupo mantienen su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio.

Riesgo de mercado:

a) *Riesgo de tipo de interés:*

El riesgo de tipo de interés surge de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos emitidos a tipos variables exponen a las Sociedades del Grupo a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo. Los préstamos a tipo de interés fijo exponen a riesgos de tipo de interés de valor razonable.

La Sociedades del Grupo no gestionan individualmente el riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo, ya que no es significativo.

b) *Riesgo de tipo de cambio:*

Las Sociedades del Grupo no gestionan individualmente el riesgo de tipo de cambio

10. Activos Financieros por Categorías

La clasificación de los activos financieros por categorías y clases, así como el valor en libros en euros de los mismos al 31 de diciembre de 2014, se detalla a continuación:

CATEGORIA	No Corriente		Corriente	
	Instrumentos de patrimonio	Créditos y Otros	Créditos y Otros	Tesorería y Otros Activos Líquidos Equivalentes
Activos disponibles para la venta (a coste) (Nota 7)	41.830	—	—	—
Préstamos y partidas a cobrar	—	72.357	879.697	549.037
TOTAL	41.830	72.357	879.697	549.037

Los Administradores de la Sociedad Dominante consideran que el importe en libros de los activos financieros detallados en el cuadro anterior constituye una aproximación aceptable de su valor razonable.

Al 31 de diciembre de 2014 el epígrafe "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" recoge los servicios realizados a la fecha que se encuentran pendientes de facturación futura, de acuerdo con lo recogido en la norma de valoración (Nota 4.1) anterior, por importe de 68.969 euros.



El detalle del epígrafe “Créditos y otros” del activo no corriente por vencimientos es el siguiente:

Descripción	2016	2017	2018	2019	Total
No Corriente:					
Créditos a largo plazo en empresas asociadas	—	—	—	27.000	27.000
Créditos a largo plazo	—	—	—	23.000	23.000
Depósitos constituidos a largo plazo	11.135	—	—	—	11.135
Fianzas constituidas a largo plazo	11.222	—	—	—	11.222
TOTAL	22.357	—	—	50.000	72.357

Pérdidas y ganancias netas por categorías de activos financieros

Las pérdidas y ganancias netas del ejercicio 2014 procedentes de las distintas categorías de activos financieros, son los siguientes:

	Préstamos y partidas a cobrar	Total
Ingresos financieros aplicando el método de coste amortizado	5.641	5.641

11. Existencias

La composición de las cuentas de existencias al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Existencias	31.12.14
Comerciales	162.742
Anticipos a proveedores	106.515
TOTAL	269.257

El Grupo tiene suscritas distintas pólizas de seguro para cubrir los riesgos a los que están sujetas las existencias, considerando suficiente la cobertura de las mismas.

12. Fondos Propios

Al 31 de diciembre de 2014 el capital social de la Sociedad Dominante está representado por 370.000 participaciones sociales, íntegramente asumidas y desembolsadas de 1 euro de valor nominal cada una.

Las mencionadas participaciones sociales gozan de iguales derechos políticos y económicos.

Al cierre del ejercicio 2014 no existen contratos entre la Sociedad Dominante y sus socios.

Al 31 de diciembre de 2014, las sociedades que participan en el capital social de la Sociedad Dominante en un porcentaje igual o superior al 5% se muestran a continuación:

Descripción	Número de Participaciones	Porcentaje de Participación
Rhymer Projects Developer, S.L.	199.799	54%
Felix Ángel Poza	51.800	14%
Alejandro Clemares	59.200	16%
Antonio Acisclo Ramallo	32.375	9%

El detalle del epígrafe "Fondos propios - Reservas" al 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

Reservas	31.12.14
Reserva legal	10.688
Reservas voluntarias	10.359
Reservas en sociedades consolidadas	(63.845)
TOTAL	(42.798)

Reserva Legal (Sociedad Dominante)

De acuerdo con el artículo 274 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, las sociedades destinarán a la reserva legal una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio hasta que dicha reserva alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado. Salvo para la finalidad mencionada anteriormente y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

Reservas voluntarias (Sociedad Dominante)

Las reservas voluntarias son de libre disposición.

Reservas en sociedades consolidadas por integración global

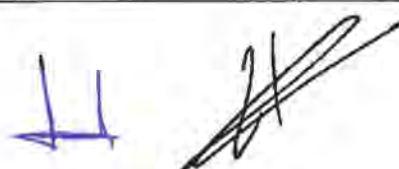
La composición del saldo de estas reservas al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Sociedad	31.12.2014
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	4.337
Clerhp Estructuras de Concreto Ltda	(68.182)
TOTAL	(63.845)

13. Diferencias de Conversión

El detalle de las diferencias de conversión clasificadas como un componente separado del patrimonio neto, dentro del epígrafe "Diferencias de conversión" del balance consolidado al 31 de diciembre de 2014 adjunto, se muestra a continuación:

Sociedad	31.12.2014
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	31.706
Clerhp Estructuras de Concreto Ltda	1.633
TOTAL	33.339



14. Subvenciones, donaciones y legados recibidos

La composición del epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del balance consolidado adjunto al 31 de diciembre de 2014 y las imputaciones efectuadas a resultados son las siguientes:

SUBVENCIÓN	Entidad Concedente	Importe	Imputado en el Ejercicio	Diferencias de Conversión	Pendiente de Imputación
Subvenciones de capital -					
PSI12/BO/05	NL Agency (Holanda)	509.445	(201.039)	55.372	363.778

La subvención de capital concedida a Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. financia un proyecto para el desarrollo de construcciones de estructuras de hormigón en la ciudad de Santa Cruz (Bolivia). Dicho proyecto se ejecuta de forma conjunta con la sociedad Con4T, S.R.L. a través del acuerdo de Joint Venture formalizado con dicha sociedad.

Al cierre del ejercicio 2014 la Sociedad dependiente "Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L." había cumplido con todos los requisitos necesarios para la percepción y disfrute de la subvención detallada anteriormente.

15. Saldos y Operaciones con Empresas del Grupo y Asociadas

Al 31 de diciembre de 2014 los saldos con empresas vinculadas, fuera del perímetro de consolidación, se encontraban recogidos en el balance consolidado adjunto según el siguiente detalle:

Descripción	31.12.14	
	Deudor	Acreedor
Activo/Pasivo corriente:		
Socios	33.866	18.945
Rheto Desarrollo y Proyectos, S.L.P.	—	26.624
Rhymar Projects Developer, S.L.	1.079	61.482
Alquiler de equipos de construcción AEC, S.R.L.	69.202	70.135
TOTAL	104.147	177.186

Adicionalmente, las principales operaciones realizadas con empresas vinculadas, fuera del perímetro de consolidación durante el ejercicio 2014 han sido las siguientes:

Sociedad	Servicios prestados	Servicios recibidos
Rheto Desarrollo y Proyectos S.L.P.	—	54.960
Socios	—	105.500
Rhymar Projects Developer, S.L.	—	22.056
Alquiler de equipos de construcción AEC, S.R.L.	19.158	258.274
TOTAL	19.158	440.790

El Grupo realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad Dominante consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

16. Información sobre los Aplazamientos de Pago Efectuados a Proveedores.
Disposición Adicional Tercera. "Deber de Información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio

De acuerdo con lo establecido en la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y en la Resolución de 29 de diciembre de 2010 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales, se detalla a continuación la información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores durante el ejercicio 2014 en la sociedad dominante:

Descripción	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance	
	2014	%
		(*)
Dentro del plazo máximo legal (**)	283.171	77,68%
Resto	81.385	22,32%
TOTAL	364.556	100%
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	44.164	

(*) Porcentaje sobre el total.

(**) El plazo máximo legal de pago será, en cada caso, el que corresponda en función de la naturaleza del bien o servicio recibido por la empresa de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 15/2010, de 5 de julio, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

17. Administraciones Públicas y Situación Fiscal

Al 31 de diciembre de 2014, el detalle de los saldos con las Administraciones Públicas es el siguiente:

Descripción	31.12.2014	
	Deudor	Acreedor
Corriente:		
Activos/Pasivos por impuesto corriente	—	58.513
Otros créditos (deudas) con las AA.PP.-		
Hacienda Pública, IVA	78.583	—
Hacienda Pública, Impuesto a las transacciones	—	10.411
Hacienda Pública, retenciones practicadas	—	24.507
Organismos de la Seguridad Social	—	7.118
	78.583	42.036
TOTAL	78.583	100.549

La estimación de la conciliación del resultado contable antes de impuestos de la Sociedad Dominante con la cuenta a pagar por Impuesto sobre Sociedades al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Descripción	2014
Saldo ingresos y gastos reconocidos	852.217
Diferencias permanentes	115.252
Base imponible (resultado fiscal)	967.469
Cuota al 20%-25%	226.867
Deducciones y bonificaciones	(173.825)
Impuesto sobre Sociedades a Pagar	53.042

Las distintas sociedades extranjeras consolidadas calculan el gasto por Impuesto sobre Sociedades de conformidad con sus correspondientes legislaciones aplicables y con los tipos impositivos vigentes en cada país. En este sentido, al 31 de diciembre de 2014, de acuerdo con la legislación aplicables en Bolivia, ha sido registrado un gasto por impuesto sobre las Utilidades a la Empresa por importe de 4.635 euros mediante cargo al epígrafe "Impuesto sobre beneficios" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta, el cual se encuentra pendiente de pago y figura registrado, junto con otros conceptos, en el epígrafe "Pasivos por impuesto corriente" del pasivo del balance consolidado adjunto.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2014 la Sociedad Dominante tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales los impuestos principales que le son aplicables para los últimos cuatro ejercicios. En opinión de los Administradores de la Sociedad Dominante no se esperan pasivos fiscales significativos derivados de futuras inspecciones y, en consecuencia, las cuentas anuales adjuntas no reflejan provisión alguna por este concepto.

18. Pasivos Financieros por Categorías

La clasificación de los pasivos financieros por categorías y clases al 31 de diciembre de 2014, así como el valor en libros en euros de los mismos, se detalla a continuación:

Categoría	Clases		Total
	Largo plazo	Corto plazo	
	Créditos y otros	Créditos y otros	
Débitos y partidas a pagar	400.000	942.851	1.342.851

Los administradores de la Sociedad Dominante consideran que el importe en libros de los "Débitos y partidas a pagar" se aproxima a su valor razonable.

Otros pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2014, el epígrafe "Deudas a largo plazo - Otros pasivos financieros" del pasivo del balance consolidado adjunto recoge dos préstamos participativos concedidos por Empresa Nacional de Innovación, S.A. (ENISA) cuyas características principales son las siguientes:

Descripción	Fecha de concesión	Vencimiento	Importe pendiente	Tipo de interés fijo
Préstamo ENISA	28/11/2012	31/12/2018	200.000	Euribor+2%
Préstamo ENISA	11/12/2014	31/12/2020	200.000	Euribor+3,75%
TOTAL			400.000	

Además en ambos contratos de préstamo se estipula un tipo de interés variable que se calculará en base al porcentaje que, en cada ejercicio, represente el resultado del ejercicio completo antes de impuestos sobre los fondos propios medios. Una vez determinado dicho porcentaje se restarán los puntos porcentuales en que se exprese el tramo fijo, constituyendo la diferencia resultante el tipo de interés variable. Si este porcentaje fuese negativo, no se devengará interés variable alguno. En ningún caso el tipo de interés variable será superior al 8%.

El detalle de la deuda a largo plazo por vencimientos es el siguiente:

Descripción	2016	2017	2018	2019	2020	Total
Préstamo ENISA (2012)	66.667	66.667	66.666	--	--	200.000
Préstamo ENISA (2014)	--	50.000	50.000	50.000	50.000	200.000
TOTAL	66.667	116.667	116.666	50.000	50.000	400.000

Durante el ejercicio 2014, han sido devengados gastos financieros por dichos préstamos por importe de 21.482 euros, los cuales han sido cargados, junto con otros conceptos, al epígrafe "Gastos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada adjunta.

19. Gastos de personal

El desglose del epígrafe "Gastos de personal" de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio 2014 adjunta, es el siguiente:

Descripción	2014
Sueldos, salarios y asimilados	
Sueldos y salarios	254.919
Indemnizaciones	6.122
	261.041
Cargas sociales	
Seguridad Social a cargo de la empresa	65.117
Otros gastos sociales	(2.343)
	62.774
TOTAL	323.815

20. Moneda extranjera

El detalle de los activos y pasivos financieros denominados en moneda extranjera valorados al tipo de cambio de cierre y clasificados por monedas al 31 de diciembre de 2014, es como sigue:

Descripción	Euros 31.12.2014
Activo corriente	
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	287.903
Sociedades dependientes	
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. -Activos/Pasivos	1.677.234
Clerhp Estructuras de Concreto Ltda -Activos/Pasivos	31.061

Descripción	Reales Brasileños 31.12.2014	Bolivianos 31.12.2014	Dólares 31.12.2014
Activo corriente			
Deudores comerciales	—	—	355.698
Sociedades dependientes			
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. -Activos/Pasivos	—	12.554.437	—
Clerhp Estructuras de Concreto Ltda - Activos/Pasivos	100.017	—	—

El detalle de las transacciones denominadas en moneda extranjera, valoradas al tipo de cambio medio, es el siguiente:

Descripción	Reales Brasileños 2014	Bolivianos 2014	Euros 2014
Ingresos	—	20.292.499	2.316.495
Gastos	119.334	23.658.954	2.739.041



El importe de las diferencias de cambio reconocidas en el resultado consolidado del ejercicio 2014 por clases de instrumentos financieros se muestra a continuación:

Descripción	Por transacciones liquidadas en el ejercicio /Ingreso (Gasto)
Préstamos y partidas a cobrar:	
Créditos y otros	(1.319)

21. Aportación a Resultados de las Sociedades Consolidadas

El detalle de la aportación a los resultados del ejercicio 2014 del Grupo por las sociedades consolidadas se indica a continuación:

Sociedad	Beneficio (Pérdida) 2014
Clerhp Estructuras, S.L.	781.891
Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L.	(387.425)
Clerhp Estructuras de Concreto Ltda	(26.381)
TOTAL	368.085

22. Otra información

Plantilla

La plantilla media del Grupo durante el ejercicio 2014, distribuida por categorías profesionales, ha sido la siguiente:

Categoría	Número Medio de Empleados 2014
Ingenieros	4
Delineantes	1
Licenciados	2
Técnicos	1
Auxiliares administrativos	3
Ayudante no titulado	1
Personal limpieza	1
Oficiales	3
TOTAL	16

El número final de personas empleadas en el Grupo en el curso del ejercicio 2014, distribuido por sexos, es el siguiente:



Categoría	Número Final de Empleados 31.12.2014	
	Hombres	Mujeres
Administradores	2	--
Titulados Superiores	4	1
Titulados Medios	4	--
Administrativos	1	2
Mandos intermedios	1	4
Operarios	1	--
TOTAL	13	7

Avaless, Garantías y otros Compromisos

La Sociedad Dominante no tiene otorgados avales ni garantías significativos.

Honorarios de auditoría

Los honorarios profesionales correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014 han ascendido 3.500 a euros. Adicionalmente, los honorarios profesionales correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales individuales de la Sociedad Dominante del ejercicio 2014 han ascendido a 5.750 euros y los honorarios profesionales correspondientes a las auditorías de cuentas anuales individuales de la Sociedad Dominante de los ejercicios 2012 y 2013 han ascendido a 3.500 euros y 3.500 euros, respectivamente. Durante dicho ejercicio la Sociedad Dominante no ha efectuado ninguna otra transacción con su sociedad auditora de cuentas ni con entidades del mismo grupo de sociedades al que pertenece su sociedad auditora de cuentas ni con cualquier otra sociedad con la que esté vinculada por propiedad común, gestión o control.

Los honorarios devengados por otros auditores del grupo han ascendido a 2.383 euros.

23. Información por Segmentos

Los criterios seguidos para la elaboración de la información segmentada del Grupo incluida en las cuentas anuales consolidadas adjuntas han sido los siguientes:

- ❖ Segmentos primarios (por actividades):
 - Asistencia técnica y Consultoría
 - Ejecución de estructuras
- ❖ Segmentos secundarios (criterios geográficos):
 - España
 - Bolivia
 - Brasil

a) Segmentación primaria

La información relativa a los segmentos primarios del importe neto de la cifra de negocios y del resultado neto es la siguiente:

Importe Neto de la Cifra de Negocios

La distribución por segmentos del importe neto de la cifra de negocios consolidada para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Segmento	2014
Asistencia técnica y Consultoría	1.458.845
Ejecución de estructuras	2.090.889
TOTAL	3.549.734

Resultado Neto

La distribución por segmentos de las aportaciones a resultados después de impuestos para el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Segmento	2014
Asistencia técnica y Consultoría	781.891
Ejecución de estructuras	(413.806)
TOTAL	368.085

b) Segmentación secundaria

La información relativa a los segmentos secundarios se muestra a continuación:

Importe Neto de la Cifra de Negocios

La distribución del importe neto de la cifra de negocios por segmentos geográficos al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Área Geográfica	2014	
	Euros	Porcentaje
Bolivia	3.549.734	100%

Activos totales

La distribución de los activos totales por segmentos geográficos al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Área Geográfica	31.12.2014	
	Euros	Porcentaje
España	886.774	34,8%
Brasil	31.061	1,2%
Bolivia	1.629.114	64%
TOTAL	2.546.949	100%

Inversión en activos

La distribución de la inversión en activos del inmovilizado material y de otros activos intangibles no corrientes por segmentos geográficos al 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

Área Geográfica	31.12.2014	
	Euros	Porcentaje
España	7.895	2,76%
Bolivia	277.987	97,24%
TOTAL	285.882	100%

Aprovisionamientos

El desglose por mercado geográfico de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidadas del ejercicio 2014 adjunta, es el siguiente:

Descripción	2014
Mercado Geográfico	
Compras España	86,926
Compras Bolivia	1.914.851
TOTAL	2.001,777

24. Información sobre los Administradores de la Sociedad Dominante

Los Administradores de la Sociedad Dominante han recibido, al 31 de diciembre de 2014 remuneraciones en concepto de asesoramiento y dirección técnica de obras, por importe bruto de 95.716 euros. A todas estas remuneraciones se les efectúan las retenciones que establece la ley.

Así mismo el personal de alta dirección de la Sociedad Dominante ha recibido, al 31 de diciembre de 2014, remuneraciones en concepto de sueldos y salarios, por importe bruto de 78.500 euros. A estas remuneraciones se les efectúan las retenciones que establece la ley.

Por otra parte, al 31 de diciembre de 2014 no existían anticipos o créditos concedidos, ni obligaciones contraídas en materia de pensiones o seguros de vida respecto de los administradores y del personal de alta dirección de la Sociedad Dominante, y no se han asumido obligaciones por cuenta de los mismos a título de garantía.

Información en relación con situaciones de conflicto de interés por parte de los Administradores de la Sociedad Dominante.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital, se informa de que durante el ejercicio 2014 ni los Administradores de la Sociedad Dominante ni las personas vinculadas a ellos han tenido situación alguna de conflicto, directo o indirecto, con el interés del Grupo.



CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

INFORME DE GESTION DEL EJERCICIO 2014

Evolución de los negocios del Grupo

Clerhp es un grupo de empresas de ingeniería, construcción y alquiler y provisión de equipos de construcción con presencia actualmente en España, Brasil y Bolivia.

La matriz española está centrada en la ingeniería de estructuras, dando servicio a los clientes de las filiales extranjeras. Durante 2014 se ha comenzado a realizar un trabajo comercial para prestar servicios de ingeniería a clientes en España a partir 2015 o 2016.

La actividad de las filiales extranjeras consiste en la ejecución de estructuras en los países en los que el grupo está implantado, así como al alquiler y venta de equipos de construcción.

La evolución del estado de la cartera de proyectos ha sido la siguiente:

Santa Cruz. Bolivia						
	Proyectos (Ud)			Euros (€)		
	2012	2013	2014	2012	2013	2014
En licitación	0	4	7	0	8.191.735	8.651.279
Ejecutadas	3	9	1	2.122.001	5.153.106	70.767
En Ejecución	0	1	6	0	574.823	2.286.547
Fallidas	7	18	15	6.146.944	7.290.083	5.353.048
Total	10	32	29	8.268.945	21.209.746	16.361.642
Éxito	30,00%	31,25%	24,14%	25,66%	27,01%	14,41%
La Paz. Bolivia						
	Proyectos (Ud)			Euros (€)		
	2012	2013	2014	2012	2013	2014
En Licitación	0	1	13	0	432.585	8.168.872
Ejecutadas	0	0	0	0	0	0
En Ejecución	0	1	2	0	350.409	1.935.967
Fallidas	0	7	3	0	4.126.106	1.980.777
Total	0	9	18	0	4.909.100	12.085.616
Éxito	0,00%	11,11%	11,11%	0,00%	7,14%	16,02%



Bolivia						
	Proyectos (Ud)			Euros (€)		
	2012	2013	2014	2012	2013	2014
En Licitación	0	5	23	0	8.624.320	18.944.290
Ejecutadas	3	9	1	2.122.001	5.153.106	70.767
En Ejecución	0	2	8	0	925.232	4.222.513
Fallidas	7	26	21	6.146.944	11.580.497	9.517.774
Total	10	42	53	8.268.945	26.283.155	32.755.344
Éxito	30,00%	26,19%	16,98%	25,66%	23,13%	13,11%
Brasil						
	Proyectos (Ud)			Euros (€)		
	2012	2013	2014	2012	2013	2014
Ofertadas	0	0	2	0	0	270.755
Ejecutadas	0	0	0	0	0	0
En Ejecución	0	0	0	0	0	0
Fallidas	0	11	5	0	3.238.697	1.239.036
Total	0	11	7	0	3.238.697	1.509.791
Éxito	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

La actividad de construcción en Bolivia se ha desarrollado en 2014 en las ciudades de Santa Cruz de la Sierra y La Paz, siendo 2014 el primer ejercicio en que se apertura la oficina de La Paz.

La tecnología en ingeniería y ejecución empleados por Clerhp tienen una importante ventaja competitiva frente a los métodos con los que habitualmente se trabajan en Bolivia, lo que permite prever un recorrido de crecimiento todavía relevante en dicho mercado.

En el mercado brasileño, el grupo Clerhp lleva varios años llevando a cabo análisis del mismo y con una actividad comercial importante, que ha sido acentuada en 2014. Estas actividades permiten asegurar que los servicios ofrecidos por el grupo tienen un importante desarrollo en dicho país a corto plazo.

Evolución previsible del Grupo

Hasta 2014 la actividad de construcción y alquiler de equipos se ha desarrollado en Bolivia, estando previsto el inicio de los trabajos de ejecución en la filial de Brasil a principios de 2016, contando actualmente con la filial constituida y en condiciones de comenzar los trabajos. Se tiene programado constituir filial en Paraguay y comenzar con la actividad en la ciudad de Asunción durante 2016.

El mercado de construcción en Bolivia está en un proceso expansivo que dura varios años y se estima continúe a un ritmo superior al 5% durante los próximos ejercicios. La administración boliviana está decidida a llevar a cabo un proceso inversor en infraestructuras hasta al menos 2020 que apoyará el dinamismo del sector. Por otro lado, la población de Bolivia tiene una edad media muy baja, más del 60% de la población cuenta con menos de 35 años y existe un muy importante déficit habitacional, el 75% de la población no cuenta con vivienda propia. En este sentido, el estado boliviano ha puesto en marcha

un programa de financiación de primera vivienda por el que obliga a las entidades financieras a destinar una parte de sus recursos a financiar hasta el 100% de primeras viviendas con un precio máximo de 120.000 usd.

Estas medidas gubernamentales hacen prever un mantenimiento del ritmo de crecimiento de la construcción elevado en los próximos años, en los que Clerhp tiene previsto ejecutar proyectos por 80.400 m2 en la ciudad de Santa Cruz y 74.400 m2 en la ciudad de La Paz en 2016. Durante 2014 se ha alcanzado una cifra conjunta entre ambas ciudades de 83.618 m2. Frente a los 56.119 m2 ejecutados en 2013 supone un crecimiento del 49%.

Las previsiones de 2015 son de 80.400 m2 para la ciudad de Santa Cruz y de 44.400 m2 para la ciudad de La Paz. Ello supondrá un crecimiento del 49% nuevamente. Dicho crecimiento se sustenta en los 97.000 m2 que fecha de este informe ya están contratados y a la importante cartera comercial que esperamos de su fruto alcanzando la cifra antedicha.

Acontecimientos acaecidos después del cierre

No se han producido acontecimientos que destacar.

Adquisición de acciones propias

No se ha producido ninguna adquisición de acciones propias por parte de la Sociedad.

Investigación y desarrollo

No se han producido gastos de investigación y desarrollo durante el ejercicio 2014.



ATTEST

CLERHP ESTRUCTURAS. S.R.L.

Estados financieros intermedios al 30 de junio de 2015 junto con
El Informe de Revisión Limitada

PKF

INFORME DE REVISIÓN LIMITADA DE ESTADOS FINANCIEROS
INTERMEDIOS DE PYMES

A los Socios de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L.:

Informe sobre los estados financieros intermedios de pymes

Introducción

Hemos realizado una revisión limitada de los estados financieros intermedios de pymes de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. que comprenden el balance de pymes al 30 de junio de 2015, la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes, el estado de pymes de cambios en el patrimonio neto y las notas explicativas de pymes correspondientes al periodo intermedio de seis meses terminado en dicha fecha. Los Administradores son los responsables de la formulación de los estados financieros intermedios de pymes de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2 de las notas explicativas adjuntas) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo; y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de los estados financieros intermedios de pymes libres de incorrección material, debida a fraude o error. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre estos estados financieros intermedios de pymes basada en nuestra revisión limitada.

Alcance de la revisión

Hemos llevado a cabo nuestra revisión de acuerdo con la Norma Internacional de Trabajos de Revisión 2410 “Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad”. Una revisión limitada de información financiera se planifica y ejecuta con el fin de obtener una seguridad limitada de que los estados financieros intermedios de pymes no contienen incorrecciones significativas y consiste en la formulación de preguntas, principalmente al personal responsable de los asuntos financieros y contables, y en la aplicación de ciertos procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión limitada tiene un alcance sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con la normativa reguladora de la auditoría de cuentas vigente en España y, por consiguiente, no nos permite asegurar que hayan llegado a nuestro conocimiento todos los asuntos importantes que pudieran haberse identificado en una auditoría. Por tanto, no expresamos una opinión de auditoría de cuentas sobre los estados financieros intermedios de pymes adjuntos.

Conclusión

Como resultado de nuestra revisión limitada, que en ningún momento puede ser entendida como una auditoría de cuentas, no ha llegado a nuestro conocimiento ningún asunto que nos haga concluir que los estados financieros intermedios de pymes adjuntos no expresen, en todos sus aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CLERHP ESTRUCTURAS, S.L. al 30 de junio de 2015 así como de los resultados de sus operaciones correspondientes al periodo de seis meses terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Párrafo de énfasis

Llamamos la atención respecto de lo señalado en la Nota 6.2 de las notas explicativas de pymes adjuntas, en las que se menciona que en la determinación del valor recuperable de sus sociedades participadas se han utilizado valoraciones que están basadas en estimaciones sobre flujos de caja futuros, rentabilidades esperadas y otras variables. Esta circunstancia deberá ser tomada en cuenta en la interpretación de los estados financieros intermedios de pymes adjuntos. Esta cuestión no modifica nuestra conclusión.

Párrafo sobre otras cuestiones

Este Informe ha sido preparado a petición de la Sociedad en el ámbito de su encargo y, por consiguiente, no deberá ser utilizado para ninguna otra finalidad distinta de ésta sin nuestro consentimiento expreso.

PKF ATTEST

Javier Carretero

30 de octubre de 2015

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L
BALANCES DE PYMES AL 30.06.15 Y 31.12.14

ACTIVO		Notas	30.06.2015	31.12.14	PATRIMONIO NETO Y PASIVO		Notas	30.06.2015	31.12.14
A) ACTIVO NO CORRIENTE					A) PATRIMONIO NETO				
Inmovilizado Material		5	678.510,23	216.159,55	Fondos propios		8	1.506.220,71	1.057.985,19
			6.648,26	4.906,20	Capital suscrito			1.506.220,71	1.057.985,19
Invers. empresas grupo y asociadas L/P		6	648.007,97	188.253,35	Reservas			370.000,00	370.000,00
					Resultado del ejercicio			687.985,19	21.048,41
Inversiones financieras a L/P		6	23.854,00	23.000,00				448.235,52	666.936,78
B) ACTIVO CORRIENTE					B) PASIVO NO CORRIENTE				
Existencias			2.106.659,02	1.514.333,56	Deudas a L/P		7	736.348,67	400.000,00
			--	(465,41)	Deudas con entidades de crédito			665.979,67	400.000,00
Deudores comerciales y otras ctas. cobrar		6	685.121,21	676.465,95	Otras deudas a L/P			249.979,67	--
Clientes ventas y Prestación Servicios			666.661,74	660.355,10	Deudas empresas grupo y asociadas a L/P		7	416.000,00	400.000,00
Otros deudores			18.459,47	16.110,85				70.369,00	--
C) PASIVO CORRIENTE					C) PASIVO CORRIENTE				
Inversiones emp.grupo y asociadas a C/P		6	923.639,98	365.566,44	Deudas a C/P		7	542.599,87	272.507,92
					Deudas con entidades de crédito			175.923,79	15.308,54
Inversiones financieras a C/P		6	18.035,60	11.076,68	Otras deudas a C/P			159.923,79	403,81
					Deudas empresas grupo y asociadas a C/P		7	16.000,00	14.904,73
Efectivo y otros activos líquidos equiv.		6	479.862,23	461.689,90	Acreedores comerciales, y otras ctas. a pagar		7	70.369,00	--
					Proveedores			296.307,08	257.199,38
					Otros acreedores			70.214,03	99.706,24
								226.093,05	157.493,14
TOTAL ACTIVO (A + B)			2.785.169,25	1.730.493,11	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			2.785.169,25	1.730.493,11

Las Notas 1 a 16 incluidas en las Notas Explicativas adjuntas forman parte integrante del balance al 30 de junio de 2015

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE PYMES CORRESPONDIENTES A
LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2015
Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

Descripción	Notas	30.06.2015	31.12.14
Importe neto cifra de negocios	10	916.809,66	1.458.844,86
Aprovisionamientos	10	--	(86.926,28)
Gastos de personal	10	(156.479,17)	(206.762,07)
Otros gastos de explotación	10	(168.136,45)	(184.302,91)
Amortización del inmovilizado	5		(4.269,00)
Otros resultados	10	(0,01)	(297,38)
A) Resultado explotación		592.194,03	976.287,22
Ingresos financieros	10	23.358,00	11.485,92
Gastos financieros	10	(43.738,05)	(27.782,85)
Diferencias de cambio	10	27.777,85	5.043,49
Deterioro y Rtdo.enajenaciones instr.fin.	6	(16.458,35)	(112.817,55)
B) Resultado financiero		(9.060,55)	(124.070,99)
C) Resultado antes de impuestos (A+B)		583.133,48	852.216,23
Impuestos sobre beneficios	9	(134.897,96)	(185.279,45)
D) Resultado del ejercicio	3	448.235,52	666.936,78

Las Notas 1 a 16 incluidas en las Notas Explicativas adjuntas forman parte integrante
de la cuenta de pérdidas y ganancias al 30 de junio de 2015

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE PYMES CORRESPONDIENTES
A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2015 Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	Capital		Prima emisión	Reservas	Acciones propias	Resul. Ej. Anteriores	Otras aportaciones socios	Resultado ejercicio	Dividendo a cuenta (-)	Subvenciones recibidas	TOTAL
	Escriturado	No exigido									
A.- SALDO FINAL 2013	370.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-85.834,86	0,00	106.883,27	0,00	0,00	391.048,41
I.- Ajustes por cambio criterio '13 y anteriores											0,00
II.- Ajustes por errores '13 y anteriores											0,00
B.- SALDO AJUSTADO INICIO 2014	370.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-85.834,86	0,00	106.883,27	0,00	0,00	391.048,41
I.- Total ingresos y gastos reconocidos								666.936,78			666.936,78
II.- Operaciones con socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.- Aumento capital											
2.- Reducción capital (-)											
3.- Conversión pasivos financieros en PN											
4.- Distribución de dividendos (-)											
5.- Operaciones con acciones propias (netas)											
6.- Increment/dismin. PN por combinación negocios											
7.- Otras operaciones con socios											
III.- Otras variaciones PN				21.048,41		85.834,86		-106.883,27			0,00
C.- SALDO FINAL 2014	370.000,00	0,00	0,00	21.048,41	0,00	0,00	0,00	666.936,78	0,00	0,00	1.057.985,19
I.- Ajustes por cambio criterio '14 por normativa											0,00
II.- Ajustes por errores '14 y anteriores											0,00
D.- SALDO AJUSTADO INICIO 2015	370.000,00	0,00	0,00	21.048,41	0,00	0,00	0,00	666.936,78	0,00	0,00	1.057.985,19
I.- Total ingresos y gastos reconocidos								448.235,52			448.235,52
II.- Operaciones con socios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.- Aumento capital											
2.- Reducción capital (-)											
3.- Conversión pasivos financieros en PN											
4.- Distribución de dividendos (-)											
5.- Operaciones con acciones propias (netas)											
6.- Increment/dismin. PN por combinación negocios											
7.- Otras operaciones con socios											
III.- Otras variaciones PN				666.936,78				-666.936,78			0,00
E.- SALDO FINAL 30/06/2015	370.000,00	0,00	0,00	687.985,19	0,00	0,00	0,00	448.235,52	0,00	0,00	1.506.220,71

Las Notas 1 a 16 incluidas en las Notas Explicativas adjuntas forman parte integrante del estado de cambios en el patrimonio neto de Pymes correspondiente al ejercicio terminado el 30 de junio de 2015.

Clerhp Estructuras, S.R.L.

Notas explicativas de los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2015

1. NATURALEZA Y ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD

Clerhp Estructuras S.R.L. (en adelante la Sociedad) fue constituida el 4 de agosto de 2011 e inscrita como sociedad limitada en el Registro Mercantil de Murcia, con número de entrada 1/2011/11.572,0, diario 211, asiento 375, ha sido inscrita con fecha 19/08/2011 en el Tomo 2836, Folio 6, inscripción 1, Hoja MU-76569. Su domicilio social actual es calle Alhama, nº 2 en Mazarrón (Murcia), siendo su objeto social el asesoramiento técnico, financiero, administrativo, organizativo y fiscal a todo tipo de sociedades. Asimismo la tenencia de toda clase de participaciones en sociedades tanto en España como en el extranjero.

Su período de vigencia es indefinido.

La sociedad pertenece a un grupo de sociedades, en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, siendo Rhymer S.L. su principal accionista, con un porcentaje participación del 54%.

La Sociedad es la cabecera del GRUPO CLERHP. Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2014 de Clerhp Estructuras S.R.L y Sociedades Dependientes fueron formuladas el 31 de Marzo de 2015 y han sido depositadas en el Registro Mercantil de Murcia.

2. BASES DE PRESENTACIÓN Y PRINCIPIOS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

2.1. Marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad:

Estos estados financieros intermedios se han formulado por los Administradores de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- Plan General de Contabilidad de Pymes aprobado por el Real Decreto 1515/2007, de 16 de Noviembre.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- El RD legislativo 1/2010, de 2 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la ley de Sociedades de capital.
- El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

2.2. Imagen fiel

Los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2015 están expresadas en euros, moneda funcional de la Sociedad, han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, los principios y criterios en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera al 30 de junio de 2015 y de los resultados de la Sociedad habidos durante el correspondiente periodo de seis meses.

2.3. Principio contables no obligatorios aplicados:

La aplicación de los principios obligatorios ha resultado ser suficiente, por tanto no se han aplicado principios contables no obligatorios.

2.4. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre:

La preparación de los estados financieros intermedios requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Al 30 de junio de 2015, no existe ningún dato relevante, que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

No existen cambios en ninguna estimación contable que sean significativos y que afecten al ejercicio actual o a ejercicios futuros.

La dirección de la empresa no es consciente de la existencia de incertidumbres importantes, relativas a eventos o condiciones que puedan aportar dudas razonables sobre la posibilidad de que la empresa siga funcionando normalmente.

Asimismo, a pesar de que las estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 30 de junio de 2015, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos ejercicios. El efecto en los estados financieros intermedios de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registraría de forma prospectiva.

Los supuestos clave acerca del futuro, así como otros datos relevantes sobre la estimación de la incertidumbre en la fecha de cierre del ejercicio, que llevan asociados un riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos y pasivos en el ejercicio siguiente, son los siguientes:

- Valoración de los trabajos en curso de acuerdo con el grado de ejecución de los proyectos según su presupuesto.
- Valoración de las participaciones en empresas del grupo y asociadas

▪ Comparación de la información:

Los estados financieros intermedios presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios de patrimonio neto y de las notas explicativas las cifras del ejercicio 2014, aprobadas por la Junta General de Socios de fecha 30 de junio de 2015.

2.5. Elementos recogidos en varias partidas:

No hay elementos patrimoniales que estén registrados en dos o más partidas del alance.

2.6. Moneda funcional y moneda de presentación:

Los estados financieros intermedios se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la Sociedad.

2.7. Corrección de errores y Cambios de criterios contables:

No se han detectado errores existentes al 30 de junio del ejercicio 2015, los hechos conocidos con posterioridad al cierre, que podrían aconsejar ajustes en las estimaciones del ejercicio, han sido comentadas en sus apartados correspondientes.

No se han realizado ajustes por cambios en criterios contables en el presente ejercicio.

2.8. Importancia relativa.

Al determinar la información a desglosar en las presentes notas explicativas sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Sociedad, de acuerdo con el Marco Conceptual del Plan General de Contabilidad, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación a los estados financieros intermedios del 30 de junio de 2015.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La aplicación del resultado del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014 que los Administradores de la Sociedad presentaron a la Junta General de Socios, aprobada por la Junta General de Socios el 30 de junio de 2015, es como sigue:

	Euros
	<u>31.12.2014</u>
Bases de reparto	
Resultado del ejercicio	666.936,78
	<u>666.936,78</u>
Distribución	
Reserva Legal	63.311,68
Reservas voluntarias	603.625,10
	<u>666.936,78</u>

No se han distribuido dividendos a cuenta en el presente ejercicio.

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

4.1. Inmovilizado material

4.1.1. Reconocimiento inicial

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción. La capitalización del coste de producción se realiza a través del epígrafe "Trabajos efectuados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias. El inmovilizado material se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas. Así como la mejor estimación del valor actual del importe contingente, no obstante, los pagos contingentes que dependan de magnitudes relacionadas con el desarrollo de la actividad, se contabilizan como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias a medida en que se incurran.

Las cantidades entregadas a cuenta de adquisiciones futuras de bienes de inmovilizado material, se registran en el activo y los ajustes que surjan por la actualización del valor del activo asociado al anticipo dan lugar al reconocimiento de ingresos financieros, conforme se devenguen. A tal efecto se utiliza el tipo de interés incremental del proveedor existente en el momento inicial, es decir, el tipo de interés al que el proveedor podría financiarse en condiciones equivalentes a las que resultan del importe recibido, que no será objeto de modificación en posteriores ejercicios. Cuando se trate de anticipos con vencimiento no superior a un año y cuyo efecto financiero no sea significativo, no será necesario llevar a cabo ningún tipo de actualización.

Asimismo, formará parte del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al citado activo, tales como los costes de rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, siempre que estas obligaciones den lugar al registro de provisiones de acuerdo con lo dispuesto en la norma aplicable a éstas.

Después del reconocimiento inicial, se contabiliza la reversión del descuento financiero asociado a la provisión en la cuenta de pérdidas y ganancias y se ajusta el valor del pasivo de acuerdo con el tipo de interés aplicado en el reconocimiento inicial, o en la fecha de la última revisión. Por su parte, la valoración inicial del inmovilizado material podrá verse alterada por cambios en estimaciones contables que modifiquen el importe de la provisión asociada a los costes de desmantelamiento y rehabilitación, una vez reconocida la reversión del descuento, y que podrán venir motivados por:

-Un cambio en el calendario o en el importe de los flujos de efectivo estimados para cancelar la obligación asociada al desmantelamiento o la rehabilitación.

-El tipo de descuento empleado por la Sociedad para la determinación del valor actual de la provisión que, en principio, es el tipo de interés libre de riesgo, salvo que al estimar los flujos de efectivo no se hubiera tenido en cuenta el riesgo asociado al cumplimiento de la obligación.

4.1.2. Costes posteriores

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, sólo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. En este sentido, los costes derivados del mantenimiento diario del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurren.

4.1.3. Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

La Sociedad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La Sociedad evalúa a 30 de junio de 2015, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido. Las pérdidas por deterioro de valor correspondientes al fondo de comercio no son reversibles.

Las pérdidas por deterioro del resto de activos sólo se revierten si se hubiese producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

4.2. Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La Sociedad clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Dirección en el momento de su reconocimiento inicial.

4.2.1. Activos financieros a coste amortizado

Créditos por operaciones comerciales y no comerciales, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable; valores representativos de deuda, cotizados o no, depósitos en entidades de crédito, anticipos al personal, fianzas y depósitos realizados, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio.

Valoración inicial: se valoran por el coste, que es el valor de la contraprestación entregada más los gastos atribuibles a la transacción. No obstante, los gastos pueden registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los créditos por operaciones con vencimiento inferior al año, son valorados por su valor nominal, ya que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Valoración posterior: se valoran por su coste amortizado y los intereses devengados se imputan a la cuenta de Pérdidas y Ganancias, según el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los créditos valorados inicialmente por su valor nominal continuaran valorándose así.

Deterioro de valor: Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión, se reconocen como un gasto o un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

4.2.2. Activos financieros a coste

En esta categoría se clasifican las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas. Se entiende que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas están vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas están controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Estas inversiones se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.

Posteriormente estos activos se valoran por su coste, minorado, en su caso, por el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

La Sociedad sigue el criterio de efectuar, al menos al cierre del ejercicio, las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión de este tipo no sea recuperable. En tal caso, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones, en la estimación del deterioro se toma en consideración el patrimonio neto de la entidad participada, corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, que correspondan a elementos identificables en el balance de la participada.

Las correcciones valorativas por deterioro y, en su caso, su reversión, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en el epígrafe "Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiera registrado el deterioro de valor.

Si una inversión deja de cumplir las condiciones para clasificarse en esta categoría, se reclasifica a inversiones disponibles para la venta y se valora como tal desde la fecha de la reclasificación.

4.2.3. Bajas de activos financieros

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción, incluyéndose los activos obtenidos o pasivos asumidos y cualquier pérdida o ganancia diferida en ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto.

Las transacciones en las que la Sociedad retiene de manera sustancial todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero cedido se registran mediante el reconocimiento en cuentas de pasivo de la contraprestación recibida. Los gastos de la transacción, se reconocen en resultados siguiendo el método del tipo de interés efectivo.

4.2.4. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que sean fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y que están sujetas a un riesgo insignificante de cambios de valor. A estos efectos se incluyen las inversiones con vencimientos de menos de tres meses desde la fecha de adquisición.

4.2.5. Pasivos financieros a coste amortizado

Débitos por operaciones comerciales y no comerciales: deudas con entidades de crédito, préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no son entidades de crédito, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

Valoración inicial: se valoran por el coste, que es el importe de la contraprestación recibida ajustada por los costes de transacción, no obstante, los costes de transacción y las comisiones son registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias. Las operaciones con vencimiento no superior al año son valoradas por su valor nominal.

Valoración posterior: se valoran por su coste amortizado y los intereses devengados se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias según el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los pasivos con vencimiento no superior al año, continúan valorándose por su valor nominal.

4.2.6. Bajas y modificaciones de pasivos financieros

La Sociedad da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

4.3. Valores de capital en poder de la sociedad

La sociedad no tiene adquirido instrumentos de patrimonio propio (participaciones propias).

4.4. Existencias

Los bienes comprendidos en el capítulo de existencias son valorados al precio de adquisición o al coste de producción.

El precio de adquisición comprende el precio consignado en factura más todos los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes se hallan en el almacén (transportes, etc.).

Los impuestos indirectos que gravan las existencias solo forman parte del precio de adquisición o coste de producción en la medida que no sean recuperables de la Hacienda Pública.

El coste de producción se determina añadiendo al precio de adquisición de las materias primas y otros materiales consumibles, los costes directamente imputables al producto.

Si el valor neto realizable fuese inferior al precio de adquisición o coste de producción, se procederá a efectuar la oportuna corrección valorativa, reconociéndolas como un gasto en la cuenta de Pérdidas y Ganancias. Si las circunstancias que causaron la corrección hubiesen dejado de existir, el importe de la misma será objeto de reversión reconociéndose un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para los bienes adquiridos cuyo precio de adquisición o coste de producción no sea identificable de modo individualizado, la Sociedad adopta el criterio de valoración según el precio medio ponderado o coste medio ponderado.

La sociedad no tiene valorado ningún tipo de existencias por una cantidad fija.

4.5. Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda distinta al euro se han convertido a euros aplicando al importe de la moneda distinta al euro el tipo de cambio de contado en las fechas en las que se realizan.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta al euro se han convertido a euros aplicando el tipo existente al cierre del ejercicio.

Las diferencias positivas y negativas que se ponen de manifiesto en la liquidación de las transacciones en moneda distinta al euro y en la conversión a euros de activos y pasivos monetarios denominados en moneda distinta al euro, se reconocen en resultados.

4.6. Impuesto sobre beneficios

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

El impuesto sobre beneficios corriente o diferido se reconoce en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso económico que se ha reconocido en el mismo ejercicio o en otro diferente, contra patrimonio neto o de una combinación de negocios.

4.6.1. Reconocimiento de diferencias temporarias imponibles

Las diferencias temporarias imponibles se reconocen en todos los casos excepto que surjan del reconocimiento inicial del fondo de comercio o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal o correspondan a diferencias relacionadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos sobre las que la Sociedad tenga la capacidad de controlar el momento de su reversión y no fuese probable que se produzca su reversión en un futuro previsible.

4.6.2. Reconocimiento de diferencias temporarias deducibles

Las diferencias temporarias deducibles se reconocen siempre que resulte probable que existan bases imponibles positivas futuras suficientes para su compensación excepto en aquellos casos en las que las diferencias surjan del reconocimiento inicial de activos o pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal o correspondan a diferencias temporarias asociadas con inversiones en dependientes, asociadas y multigrupo y negocios conjuntos en la medida que las diferencias temporarias vayan a revertir en un futuro previsible y se espere generar bases imponibles futuras positivas para compensar las diferencias.

Las oportunidades de planificación fiscal, sólo se consideran en la evaluación de la recuperación de los activos por impuesto diferido, si la Sociedad tiene la intención de adoptarlas o es probable que las vaya a adoptar.

4.6.3. Valoración

Los activos y pasivos por impuesto diferido se valoran por los tipos impositivos que vayan a ser de aplicación en los ejercicios en los que se espera realizar los activos o pagar los pasivos, a partir de la normativa y tipos que están vigentes o aprobados y pendientes de publicación y una vez consideradas las consecuencias fiscales que se derivarán de la forma en que la Sociedad espera recuperar los activos o liquidar los pasivos.

4.6.4. Compensación y clasificación

Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen en balance de situación como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

4.7. Ingresos y gastos

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos.

Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.

Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

4.7.1. Ingresos por ventas

Los ingresos por venta de bienes se reconocen cuando la Sociedad:

- Ha transmitido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes;
- No conserva ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos y los costes incurridos o por incurrir pueden ser valorados con fiabilidad;
- Es probable que se reciban los beneficios económicos asociados con la venta; y
- Los costes incurridos o por incurrir relacionados con la transacción pueden ser valorados con fiabilidad;

El coste neto de las devoluciones se registra como menos venta del periodo en el que se realiza.

4.7.2. Prestación de servicios

Los ingresos derivados de la prestación de servicios, se reconocen considerando el grado de realización a la fecha de cierre cuando el importe de los ingresos, el grado de realización, los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio.

En este sentido, la Sociedad reconoce en cada ejercicio, como resultado de sus proyectos en curso al cierre del ejercicio, la diferencia entre la producción (valor a precio de venta de la obra ejecutada durante dicho periodo, que se encuentra amparada en el contrato principal firmado con la propiedad o en sus modificaciones o adiciones al mismo aprobadas por ésta) y los costes incurridos durante el ejercicio.

En este sentido, la producción del ejercicio se determina por la valoración a precio de venta de las unidades de obra ejecutadas que ya han sido reconocidas por el cliente, o sobre las que no existe duda razonable sobre su reconocimiento. El importe de la producción ejecutada pendiente de facturar y aceptar por el cliente a final de cada ejercicio, se recoge como "Clientes obra ejecutada pendiente de certificar", dentro del epígrafe de "Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del activo del balance de pymes con abono a "Prestaciones de servicios" de la cuenta de pérdidas y ganancias de pymes. Del mismo modo, el exceso del importe facturado al cliente en relación a la producción ejecutada al final de cada ejercicio, se recoge dentro del epígrafe de "Otros acreedores" del pasivo del balance abreviado con cargo a "Prestación de servicios". En este sentido, la producción ejecutada pendiente de facturar al 30 de junio de 2015 asciende a 440.548,00 euros y figura registrada en el epígrafe "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar - Clientes por ventas y prestaciones de servicios" del activo de los balances de pymes adjuntos.

No obstante, y siguiendo un criterio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

4.7.3. Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses se reconocen usando el método del tipo de interés efectivo. Cuando una cuenta a cobrar sufre pérdida por deterioro de valor, la Sociedad reduce el valor contable a su importe recuperable, descontando los flujos futuros de efectivo estimados al tipo de interés efectivo original del instrumento, y continúa llevando el descuento como menos ingreso por intereses. Los ingresos por intereses de préstamos que hayan sufrido pérdidas por deterioro del valor se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo.

4.7.4. Gastos

Para los gastos, se sigue el mismo criterio que para los ingresos, se imputan en función del criterio de devengo.

4.8. Provisiones y contingencias

Las provisiones se reconocen cuando la Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal, contractual, implícita o tácita, como resultado de un suceso pasado, es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros para cancelar tal obligación, y se puede realizar una estimación fiable del importe de la obligación.

Los importes reconocidos en el balance de situación corresponden a la mejor estimación a la fecha de cierre de los desembolsos necesarios para cancelar la obligación presente, una vez considerados los riesgos e incertidumbres relacionados con la provisión y, cuando resulte significativo, el efecto financiero producido por el descuento, siempre que se pueda determinar con fiabilidad los desembolsos que se van a efectuar en cada periodo. El tipo de descuento se determina antes de impuestos, considerando el valor temporal del dinero, así como los riesgos específicos que no han sido considerados en los flujos futuros relacionados con la provisión.

Las provisiones se revierten contra resultados cuando no es probable que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

4.9. Transacciones con partes vinculadas

A efectos de presentación de los presentes estados financieros intermedios, se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúen conjuntamente o se halle bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Se entenderá que una empresa es asociada cuando, sin que se trate de una empresa del grupo, en el sentido señalado anteriormente, alguna o algunas de las empresas que lo forman, incluida la entidad o persona física dominante, ejerza sobre tal influencia significativa. Se presumirá que existe influencia significativa cuando se posea al menos el 20% de los derechos de voto de otra sociedad.

Por otra parte, se consideran partes vinculadas a la Sociedad, adicionalmente a las empresas del grupo, asociadas y multigrupo, a las determinadas de acuerdo con los criterios señalados en Plan General de Contabilidad vigente, aprobado por el Real Decreto 1515/2007.

Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

5. INMOVILIZADO MATERIAL

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado material han sido los siguientes:

Conceptos	Euros			
	Saldo al 31.12.2014	Altas	Bajas	Traspasos
Coste inmovilizado Material	10.777,32	1.742,06	-	-
Amortización acumulada	- 5.871,12	-	-	-
TOTALES	4.906,20	1.742,06	-	-

Conceptos	Euros			
	Saldo al 31.12.2013	Altas	Bajas	Traspasos
Coste inmovilizado Material	2.882,49	7.894,83	-	-
Amortización acumulada	- 1.602,12	- 4.269,00	-	-
TOTALES	1.280,37	3.625,83	-	-

La sociedad no posee bienes en régimen de arrendamiento financiero, por lo que no se detalla más información respecto a este punto.

6. ACTIVOS FINANCIEROS**6.1. Activos financieros a coste amortizado**

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros" excepto las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, es el siguiente:

Conceptos	Euros			
	ACTIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO			
	Instrumentos de Patrimonio		Créditos derivados y otros	
	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014
Activos financieros a coste amortizado	-	-	366.680,62	50.000,00
Activos financieros mantenidos para negociar	854,00	-	-	-
Total	854,00	-	366.680,62	50.000,00

La información de los instrumentos financieros del activo del balance, a corto plazo, se muestra sin considerar el efectivo y otros activos equivalentes así como los créditos y débitos que figuran en el subgrupo 47 con la Administración Pública.

Conceptos	Euros	
	ACTIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO	
	Créditos, derivados y otros	
	30.06.2015	31.12.2014
Activos financieros a coste amortizado	1.615.144,00	1.043.806,53

Los activos financieros a corto plazo a coste amortizado corresponden principalmente a Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar y a las cuentas corrientes con empresas del grupo.

6.2. Activos financieros a coste

Los saldos en participaciones en empresas del Grupo y asociadas a largo plazo pueden analizarse como sigue:

Conceptos	Euros			
	Saldo al 31.12.2014	Altas	Bajas	Saldo al 30.06.2015
Instrumentos de patrimonio en emp. Del gr. Y asociadas	286.021,35	148.656,00	-	434.677,35
Desembolsos pendientes	- 9.814,48	-	-	- 9.814,48
Deterioro de valor de instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	- 114.953,52	- 4.728,48	-	- 119.682,00
TOTALES	161.253,35	143.927,52	-	305.180,87

Conceptos	Euros			Saldo al 31.12.2014
	Saldo al 31.12.2013	Altas	Bajas	
Instrumentos de patrimonio en emp. Del gr. Y asociadas	286.021,35	-	-	286.021,35
Desembolsos pendientes	- 129.496,20	-	119.681,72	- 9.814,48
Deterioro de valor de instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	- 2.136,45	- 114.953,52	2.136,45	- 114.953,52
TOTALES	154.388,70	- 114.953,52	121.818,17	161.253,35

A efectos de la presentación de los estados financieros intermedios de una empresa o sociedad se entenderá que otra empresa forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

La valoración de las sociedades participadas se ha determinado en función del valor recuperable de cada inversión al cierre. El valor recuperable en el caso de las filiales domiciliadas en Bolivia, se ha calculado con los planes de negocio correspondientes que están basados en estimaciones sobre flujos de caja futuros, rentabilidades esperadas y otras variables.

La información sobre empresas del grupo se detalla en los siguientes cuadros:

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

30.06.15:

DENOMINACION	DOMICILIO	ACTIVIDAD	FÍSICA / JURIDICA	% CAPITAL DIRECTO
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L. (*)	C/ FLAMBOYANES, 13 SANTA CRUZ (BOLIVIA)	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	J	99,97%
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA (*)	AV. ENG ROBERTO FREIRE, 3170 ESTADO RIO GRANDE (BRASIL)	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	J	97,5%
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC, SRL (*)	SANTA CRUZ DE LA SIERRA CALLE ASUNCION EDIFICIO COPYCOLOR 5ºB (BOLIVIA)	ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPOS DE CONSTRUCCION	J	%Directo: 30,8% %Indirecto: 23,4%

(*) Sociedad no auditada

Información Contable al 30.06.2015						
Denominación	Resultados				Valor en libros	
	Capital	Reservas	del Patrimonio		Coste	Deterioro
			Periodo	Neto Total		
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA	197.055	(47.666)	(60.659)	88.730	156.525	--
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA	92.289	(107.265)	(15.153)	(30.129)	119.682	(119.682)
ALQUILER DE EQUIPOS DE CONST. AEC, SRL	303.169	32.363	13.606	349.138	148.656	--
TOTAL	592.513	(122.568)	(62.206)	407.739	424.863	(119.682)

[Handwritten signatures and stamps in blue ink]

CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L.

31.12.14:

DENOMINACION	DOMICILIO	ACTIVIDAD	FÍSICA / JURIDICA	% CAPITAL DIRECTO
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L. (*)	C/ FLAMBOYANES, 13 SANTA CRUZ (BOLIVIA)	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	J	99,97%
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA (**)	AV. ENG ROBERTO FREIRE, 3170 ESTADO RIO GRANDE (BRASIL)	Construcción, instalaciones, mantenimientos de viviendas, edificios y obras civiles	J	97,5%

(*) Auditada por PKF Garcia Veramendi & Asociados
(**) Sociedad no auditada

Información Contable al cierre (***)						
Denominación	Resultados			Valor en libros		
	del		Patrimonio	Deterioro		Acumulado
	Capital	Reservas	Ejercicio	Ejercicio	Ejercicio	
CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA	204.714	1.537	(75.934)	130.317	156.525	--
CLERHP ESTRUCTURAS DE CONCRETO LTDA	130.508	(78.529)	(38.213)	13.766	119.682	(114.954)
TOTAL	335.222	(76.992)	(114.147)	144.083	276.207	(114.954)

(***) La información de Clerhp Estructuras de Concreto Ltda se refiere a su cierre contable al 31.12.2014 mientras que la información de Clerhp Estructuras Bolivia, S.R.L. está referida a su cierre contable al 31.03.2015.

En fecha 15 de abril de 2015, mediante documento privado, se formalizo la transferencia de cuotas de capital de la sociedad ALQUILER DE EQUIPOS DE CONTRUCCION AEC, SRL, entre las partes RHYMAR PROYECTS DEVELOPERS, SRL, como entidad cedente, y CLERHP ESTRUCTURAS, SRL, como entidad cesionaria.

El porcentaje adquirido mediante documento privado alcanza el 30,80% de capital directo. El 23,4% de capital indirecto se adquiere mediante la participación de CLERHP ESTRUCTURAS SRL en CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.,

El cedente transfiere las cuotas de capital en la sociedad ALQUILER DE EQUIPOS DE CONTRUCCION AEC, SRL, y el precio de la transacción fueron 148.656,00 euros, a pagar mediante 8 plazos del mismo importe, que abarcan desde el 30 de junio de 2015 hasta el 31 de marzo de 2017.

Así mismo, mencionar que en el documento privado, en su cláusula octava, se recoge un pacto de rescate, según el cual el cedente podrá recuperar su participación en ALQUILER DE EQUIPOS DE CONTRUCCION AEC, SRL en el caso de que la sociedad CLERHP ESTRUCTURAS S.R.L. no cotiche en la Bolsa de España sin necesidad de invocar otro motivo. El plazo para poder ejercer el derecho a rescate es de dos años desde la suscripción del contrato privado y el precio del rescate será el mismo precio por el cual se ha adquirido la participación.

6.3. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El detalle del epígrafe efectivo y otros activos líquidos equivalentes es como sigue:

	Euros	
	Saldo al 30.06.2015	Saldo al 31.12.2014
Tesorería	479.862,23	461.689,90

7. PASIVOS FINANCIEROS

7.1. Detalle y movimiento de los pasivos financieros.

Los créditos y débitos que figuran en el subgrupo 47 con la Administración Pública no se reflejan en el presente apartado

Conceptos	Euros					
	PASIVOS FINANCIEROS A LARGO PLAZO					
	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		TOTAL	
	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014
Pasivos financieros a coste						
amortizado	249.979,67	-	486.369,33	400.000,00	736.349,00	400.000,00
TOTAL	249.979,67	-	486.369,33	400.000,00	736.349,00	400.000,00

Para el corto plazo el detalle es el siguiente:

Conceptos	Euros					
	PASIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO					
	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros		TOTAL	
	30.06.2015	2014	30.06.2015	2014	30.06.2015	2014
Pasivos financieros a coste						
amortizado	159.923,79	403,81	234.070,00	190.383,00	393.993,79	190.786,81
TOTAL	159.923,79	403,81	234.070,00	190.383,00	393.993,79	190.786,81

Los pasivos financieros a corto plazo a coste amortizado se corresponden principalmente con Proveedores y acreedores comerciales y deudas con entidades de crédito.

7.1.1. Detalle y movimiento de los pasivos financieros.

30.06.2015

Pasivos financieros	Euros						Ejercicios siguientes	TOTAL
	30.06.2015	2016	2017	2018	2019			
Deudas con entidades de crédito	159.923,79	64.712,67	114.777,06	52.730,31	17.759,63	-	-	409.903,46
Otras deudas	16.000,00	82.666,67	116.666,67	116.666,67	50.000,00	50.000,00	-	432.000,00
Deudas con empresas del grupo	70.369,00	52.776,75	17.592,25	-	-	-	-	140.738,00
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	296.307,08	-	-	-	-	-	-	296.307,08
Proveedores	70.214,03	-	-	-	-	-	-	70.214,03
Otros acreedores	226.093,05	-	-	-	-	-	-	226.093,05
Acreedores varios	33.416,99	-	-	-	-	-	-	33.416,99
Personal	26.845,77	-	-	-	-	-	-	26.845,77
Pasivos por impuesto corriente	119.445,28	-	-	-	-	-	-	119.445,28
Otras deudas con las AAPP	29.160,66	-	-	-	-	-	-	29.160,66
Anticipos de clientes	17.224,35	-	-	-	-	-	-	17.224,35
TOTAL	542.599,87	200.156,09	249.035,98	169.396,98	67.759,63	50.000,00	-	1.278.948,54

31.12.2014

Pasivos financieros	Euros					Ejercicios siguientes	TOTAL
	2015	2016	2017	2018	2019		
Otras deudas	14.904,73	66.666,67	116.666,67	116.666,67	50.000,00	50.000,00	414.904,73
Acreeedores comerciales y otras cuentas a pagar	254.449,70	-	-	-	-	-	254.449,70
Proveedores	99.706,24	-	-	-	-	-	99.706,24
Otros acreedores	154.743,46	-	-	-	-	-	154.743,46
Acreeedores varios	15.984,36	-	-	-	-	-	15.984,36
Personal	26.648,85	-	-	-	-	-	26.648,85
Pasivos por impuesto corriente	50.292,33	-	-	-	-	-	50.292,33
Otras deudas con las AAPP	28.678,94	-	-	-	-	-	28.678,94
Anticipos de clientes	33.138,98	-	-	-	-	-	33.138,98
TOTAL	269.354,43	66.666,67	116.666,67	116.666,67	50.000,00	50.000,00	669.354,43

7.2. Otra información sobre los pasivos financieros

En relación con las deudas pendientes de pago a 30 de junio de 2015, la Sociedad no ha impagado ninguna cantidad del principal de ningún préstamo bancario, ni se han generado intereses durante el ejercicio. Con respecto a la deuda que contrae con Rhymar Projects Developpers SRL por la compra de ALQUILER DE EQUIPOS DE CONSTRUCCION AEC SRL y cuya deuda se registra en 148.656,00 en 8 plazos de igual cantidad reseñar que a fecha de los presentes estados financieros intermedios no se ha producido el pago del primer plazo fechado a día 30 de junio de 2015.

8. FONDOS PROPIOS

Al 30 de junio de 2015 el capital social de la Sociedad es de 370.000 € y está dividido en 370.000 participaciones sociales de 1,00 € de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

Durante el ejercicio no se han realizado transacciones con participaciones propias. De igual manera en el pasivo tampoco aparece ningún epígrafe por este concepto.

8.1. Reservas

El importe de las cuentas de reservas a 30 de junio de 2015 y 31 de diciembre 2014 es el siguiente:

	Euros	
	Saldo al 30.06.2015	Saldo al 31.12.2014
Legal y estatutarias:		
Reserva legal	74.000,00	10.688,32
Otras reservas:		
Reservas Voluntarias	547.318,19	10.360,09
Reserva amort. ptmo participativo	66.667,00	
	687.985,19	21.048,41

8.1.1. Reserva legal

La reserva legal es al menos el 20 por 100 del capital.

El único destino posible de la Reserva Legal es la compensación de pérdidas o la ampliación de Capital por la parte que exceda del 10% del Capital ya aumentado.

8.1.2. Reservas voluntarias

Las reservas voluntarias son de libre disposición.

8.1.3. Reserva amortización préstamo participativo

En fecha 28 de noviembre de 2012 y 11 de diciembre de 2014, la mercantil Clerhp Estructuras SRL y la Empresa Nacional de Innovación, SA, en adelante ENISA, suscribieron dos pólizas de préstamo participativo, ambas por importe de 200.000 euros, con vencimiento el 31 de diciembre de 2018 y el 31 de diciembre de 2020 respectivamente.

Para ambos contratos se regula en su cláusula particular número 7, que la mercantil Clerhp Estructuras SRL habrá de dotar una reserva indisponible para amortización del préstamo participativo, a razón de una sexta parte del principal pendiente de amortización multiplicado por el número de ejercicios transcurridos desde la formalización del préstamo.

A 30 de junio de 2015, los importes dotados por la mercantil Clerhp Estructuras SRL en concepto de reserva indisponible, alcanzan el importe de 66.667,00 euros.

9. SITUACIÓN FISCAL**9.1. El detalle de los saldos con Administraciones Públicas es como sigue:**

Conceptos	Euros	
	Saldos a 30.06.2015	Saldos a 31.12.2014
Activos		
Hacienda Pública, deudor por IVA	11.651,16	9.303,54
Pasivos		
Seguridad Social	5.806,58	4.171,86
Retenciones IRPF	23.354,00	24.507,08
Impuesto sobre sociedades	119.445,29	53.042,02
	148.605,87	81.720,96

9.2. Activos y pasivos por impuesto diferido:

La sociedad no dispone de activos y pasivos por impuestos diferidos.

9.3. Importes y plazos de aplicación de las deducciones pendientes:

La sociedad no dispone de deducciones pendientes de aplicación.

9.4. Importes y plazos de aplicación de las bases imponibles negativas pendientes de compensar:

No existen créditos por bases imponibles negativas.

9.5. Otros tributos:

No existe ninguna información significativa en relación a otros tributos.

9.6. Gastos financieros:

En el presente ejercicio, el importe total de los gastos financieros netos asciende a 43.738,05 euros (27.782,85 euros a 31 de diciembre de 2014), los cuales han sido deducibles en su totalidad, por no alcanzar el importe límite de un millón de euros.

9.7. Ejercicios abiertos a inspección por las autoridades fiscales:

Al 30 de junio de 2015 la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales los impuestos principales que le son aplicables para los últimos cuatro ejercicios. En opinión de los Administradores de la Sociedad no se esperan pasivos fiscales significativos derivados de futuras inspecciones y, en consecuencia, los estados financieros intermedios adjuntos no reflejan provisión alguna por este concepto.

10. INGRESOS Y GASTOS**10.1. Consumo de mercaderías, materias primas y otras materias consumidas**

	Euros	
	Saldo al 30.06.2015	Saldo al 31.12.2014
Consumo de mercaderías:		
Compras:		
Compras nacionales	-	620,00
Variaciones de existencias	-	-
TOTAL	-	620,00
Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
Compras:		
Compras nacionales	-	806,00
TOTAL	-	806,00

10.2. Otros gastos de explotación

El desglose de la partida 7. "Otros gastos de explotación", especificando el importe de las correcciones valorativas por deterioro de créditos comerciales es como sigue:

	Euros	
	Saldo al 30.06.2015	Saldo al 31.12.2014
Servicios exteriores	168.136,45	184.102,74
TOTAL	168.136,45	184.102,74

Durante el ejercicio no se ha llevado a cabo ninguna operación de venta de bienes y/o prestación de servicios donde la contraprestación haya sido una permuta de bienes no monetarios y servicios.

10.3. Otros resultados

El detalle de los resultados originados fuera de la actividad y contenidos en la partida de "Otros Resultados" es el siguiente:

	Euros	
	30.06.2015	31.12.2014
Ingresos	0,01	-
Gastos	- 0,02	- 297,38
TOTAL	- 0,01	- 297,38

Las partidas incluidas en otros resultados están compuestas en general por ajustes en las partidas de Deudores comerciales y partidas a cobrar de Deudas, partidas a pagar, otras regularizaciones por indemnizaciones y otros conceptos varios.

11. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

No se han recibido subvenciones de capital y explotación en este ejercicio ni en el anterior.

12. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

En este apartado, y en relación a lo indicado en el RD 1515/2007 de 16 de noviembre, en este apartado, no se han incluido las operaciones que, perteneciendo al tráfico de la empresa, se hayan efectuado en condiciones normales de mercado, sean de escasa importancia cuantitativa y carezcan de relevancia para expresar la imagen fiel del patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa.

A efectos de la presentación de los presentes estados financieros intermedios se entenderá que la sociedad forma parte de un grupo cuando estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando la empresa esté controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas, que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Las sociedades consignadas a continuación en este apartado se consideran Otras partes vinculadas.

12.1. Transacciones con partes vinculadas

Concepto	RHYMAR PRYECTS DEVELOPERS S.L.		CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA S.R.L.	
	30.06.2015	2014	30.06.2015	2014
Ingresos por ventas	-	-	-	620,00
Ingresos por intereses	-	-	23.358,00	9.488,65
Servicios recibidos	-	12.756,17	-	-
	-	12.756,17	23.358,00	10.108,65

Concepto	RHETO		OTROS	
	30.06.2015	2014	30.06.2015	2014
Ingresos por ventas	-	-	-	-
Ingresos por intereses	-	-	-	-
Servicios recibidos	6.543,92	54.960,00	59.500,00	101.500,00
	6.543,92	54.960,00	59.500,00	101.500,00

En opinión de los administradores, los bienes y servicios se adquieren o facturan a empresas vinculadas bajo los términos y condiciones comerciales normales de mercado, y corresponden a operaciones necesarias en el contexto de la actividad desarrollada por la Sociedad, por lo que los resultados generados en las mismas no dan lugar a distorsiones de la imagen fiel de sus estados financieros.

12.2. Saldos al cierre con partes vinculadas

Concepto	RHYMAR PROYECTS DEVELOPER, S.L.		CLERHP ESTRUCTURAS BOLIVIA	
	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014
Activo				
Cientes	-	-	-	315.826,00
Créditos a empresas	27.000,00	27.000,00	315.826,62	-
Otros activos financieros	1.078,52	-	923.639,98	362.328,13
	28.078,52	27.000,00	1.239.466,60	678.154,13
Pasivo				
Proveedores	68.082,17	68.082,17	-	-
Deuda por compra de acciones	140.738,00	-	-	-
	208.820,17	68.082,17	-	-

Concepto	OTRAS PARTES VINCULADAS		CLERHP ESTRUCTURAS BRASIL	
	30.06.2015	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2014
Activo				
Créditos a terceros	23.000,00	31.077,68	-	-
Otros activos financieras	10.036,00	-	5.000,00	3.238,79
	33.036,00	31.077,68	5.000,00	3.238,79

Concepto	RHETO	
	30.06.2015	31.12.2014
Pasivo		
Proveedores	- 1.868,14	26.624,07
	- 1.868,14	26.624,07

El tipo de interés aplicable a las operaciones de financiación con empresas vinculadas se basa en tipos de mercado.

12.3. Otras partidas relacionadas

No existen otros saldos ni transacciones con otras partes relacionadas, distintos a los indicados en los puntos anteriores.

13. INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ADMINISTRADORES Y AL PERSONAL DE ALTA DIRECCIÓN

13.1. Retribución a los administradores y miembros de alta dirección.

Durante los ejercicios 30.06.2015 y 2014 los Administradores y el personal de alta dirección de la Sociedad han percibido remuneraciones por importes de 102.907,32 euros y 174.216 euros, respectivamente.

Los Administradores de la Sociedad no tienen concedidos anticipos o créditos y no se han asumido obligaciones por cuenta de ellos a título de garantía. Asimismo, la Sociedad no tiene contraídas obligaciones en materia de pensiones y seguros de vida con respecto al personal de Alta Dirección o con respecto a antiguos o actuales administradores de la Sociedad.

13.2. Transacciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas de mercado realizadas por los Administradores de la Sociedad

Durante los ejercicios terminados el 30 de junio de 2015 y el 31 de diciembre de 2014, los Administradores de la Sociedad no han realizado con la Sociedad operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

13.3. Conflicto de interés

De acuerdo con lo previsto en el artículo 229.3 de la Ley de Sociedades de Capital, se informa de que durante el ejercicio que termina el 30.06.2015 ni los administradores de la Sociedad ni las personas vinculadas a ellos han tenido situación alguna de conflicto, directo o indirecto, con el interés de la Sociedad.

14. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE Y DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

14.1. Información sobre medio ambiente

Comunicación negativa: Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada, manifiestan que en la contabilidad correspondiente a los presentes estados financieros intermedios NO existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que debe ser incluida en las notas explicativas de acuerdo a las indicaciones de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (RD 1515/2007, de 16 de Noviembre).

14.2. Derechos de emisión de gases de efecto invernadero

No existen contratos relativos a derechos de emisión de gases de efecto invernadero, ni contingencias relacionadas con sanciones o medidas de carácter provisional, en los términos previsto en la Ley 1/2005.

15. INFORMACIÓN SOBRE APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES. DISPOSICIÓN ADICIONAL TERCERA. "DEBER DE INFORMACIÓN" DE LA LEY 15/2010, DE 5 DE JULIO.

Conforme a lo indicado en la disposición adicional tercera "Deber de información" de la Ley 15/2010, de 5 de julio, que modifica la ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se informa de lo siguiente:

Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance				
Descripción	30.06.2015		31.12.2014	
	Importe	%	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal	203.948,30	99,51%	283.171,24	77,68%
Fuera del plazo máximo legal	1.000,00	0,49%	81.385,00	22,32%
Total pagos del ejercicio	204.948,30	100,00%	364.556,24	100,00%
Aplazamientos que al cierre del ejercicio sobrepasan el plazo máximo legal	-		44.164,00	

El plazo máximo legal de pago aplicado será, en cada caso el que corresponda en función de la naturaleza del bien o servicio recibido por la empresa de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 11/2013, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

16. OTRA INFORMACIÓN

El número medio de personal empleado por la Sociedad en los ejercicios 30.06.2015 y 2014 y su distribución por categorías es el siguiente:

	<u>Ejercicio 30.06.2015</u>	<u>Ejercicio 2014</u>
Ayud. Delineante	1,00	0,18
Delineante	1,00	0,75
Ingeniero Sup.	3,00	2,19
Ingeniero Técnico	1,00	1,00
Técnico	-	0,48
Dir. Comunicación	0,17	-
TOTAL	6,17	4,60

Honorarios de auditoría

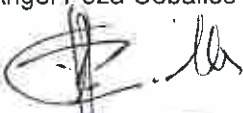
Los honorarios profesionales correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales del ejercicio 2014 han ascendido a 5.750 euros, los honorarios profesionales para la revisión limitada de los estados financieros intermedios al 30 de junio de 2015 han ascendido a 4.000 euros.

En Murcia a 30 de junio de 2015.

Juan Andrés Romero Hernández (Presidente)

Alejandro Clemares Sempere

Felix Angel Poza Ceballos



Jose Angel Morenete Vega



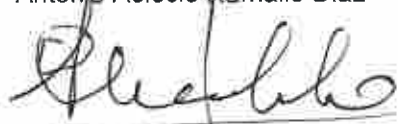
Antonio Navarro Muñoz



Francisco Javier Martinez Acosta



Antonio Acisclo Ramallo Diaz



Oscar Vicente Ortega Sánchez



Rubén Romero Hernández

